

ZAMAWIAJĄCY	<p>Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze  65-042 Zielona Góra, Al. Niepodległości 32  tel. (068) 328-03-00  www.zdw.zgora.pl</p>
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<div>   </div> <p><b>Egis Poland Sp. z o.o.</b>  <b>Departament Projektowy we Wrocławiu</b>  52-418 Wrocław, ul. Bukowskiego 2  tel. (071) 337 46 12, fax. (071) 364 33 95  e-mail: biuro@egis-poland.com</p>
NAZWA ZADANIA	<p><b>WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ  ROZBUDOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 297  OD KM 33+120,00 DO KM 34+380,00 W M. LESZNO DOLNE</b></p>
NAZWA OPRACOWANIA	<p><b>OPERAT WODNOPRAWNY</b></p>

BRANŻA	STADIUM DOKUMENTACJI	UMOWA
<b>OPERAT WODNOPRAWNY</b>	<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>	<b>ZDW-ZG-III/494/2010</b>

Zespół projektowy	Imię i Nazwisko	Specjalność nr uprawnień zakres	Podpis	Data
Opracował	mgr inż. Daniel Podkalicki	sanitarna 308/DOŚ/10 bez ograniczeń		02.2013

## SPIS ZAWARTOŚCI OPERATU WODNOPRAWNEGO

STRONA TYTUŁOWA.....	1
SPIS ZAWARTOŚCI OPERATU WODNOPRAWNEGO .....	2
CZĘŚĆ OPISOWA .....	3
1        Wstęp.....	3
1.1    Opis opracowania .....	3
1.2    Podstawa i przedmiot opracowania.....	3
1.3    Stan istniejący.....	3
1.4    Stan projektowany – ogólna charakterystyka.....	4
1.5    Materiały wyjściowe .....	4
2        Oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia .....	5
3        Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód .....	5
4        Rodzaj urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglugowych .....	7
5        Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych.....	7
6        Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich .....	8
7        Opis urządzenia wodnego.....	9
7.1    Wyloty do rowów .....	9
7.2    Rowy drogowe .....	9
7.3    Przepust drogowy .....	10
8        Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym .....	10
9        Ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza i warunków korzystania z wód regionu wodnego .....	12
10       Określenie wpływu gospodarki wodnej zakładu na wody powierzchniowe oraz podziemne... 12	
11       Planowany okres rozruchu i sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii lub uszkodzenia urządzeń pomiarowych oraz rozmiar, warunki korzystania z wód i urządzeń wodnych w tych sytuacjach.....	13
12       Informacje o formach ochrony występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych.....	14
13       Opis instalacji i urządzeń służących do gromadzenia, oczyszczania oraz odprowadzania ścieków14	
13.1    Trasy rurociągów .....	14
13.2    Kanały rurowe.....	14
13.3    Studnie kanalizacyjne.....	14
13.4    Wpusty deszczowe .....	15
13.5    Rowy drogowe .....	15
13.6    Urządzenia podczyszczające .....	15
13.7    Wyloty kanałów.....	17
13.8    Obliczenia ilości wód opadowych .....	18
14       Określenie minimalnego procentu redukcji zanieczyszczeń w ściekach .....	19
15       Określenie wielkości zrzutu ścieków maksymalnego godzinowego, średniego dobowego oraz maksymalnego rocznego.....	19
16       Określenie zakresu i częstotliwości wykonywania wymaganych analiz odprowadzanych ścieków oraz wód podziemnych lub wód powierzchniowych powyżej i poniżej miejsca zrzutu .....	20
17       Informacja o sposobie zagospodarowania osadów ściekowych .....	20
CZĘŚĆ GRAFICZNA.....	21
1.        Spis rysunków .....	22
CZĘŚĆ FORMALNA .....	39
1.        Spis załączników .....	40

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1 Wstęp

#### 1.1 Opis opracowania

Niniejsza dokumentacja jest elementem prac projektowych związanych z rozbudową drogi wojewódzkiej nr 297 od km 33+120,00 do km 34+380,00 w miejscowości Leszno dolne i stanowi podstawę do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego.

#### 1.2 Podstawa i przedmiot opracowania

***Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w oparciu o ustawę z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2008.193.1194 j.t. z późn. zmianami), jedynie na działkach nr 285/4 AM1 i 273 AM2 w oparciu o ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2010.243.1623 j.t. z późn. zmianami).***

Podstawą niniejszego opracowania jest:

1. Umowa nr ZDW-ZG-III/494/2010 z dnia 8 listopada 2010r.
2. Art. 122 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U.2012.145 j.t.).

Zawartość niniejszego opracowania wyczerpuje treść art. 132 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U.2012.145 -j.t.) w sprawie wymagań, które należy spełnić przy sporządzaniu operatu wodnoprawnego.

Przedmiotem niniejszej dokumentacji jest operat wodnoprawny na szczególne korzystanie z wód (tj.: wprowadzanie wód opadowych i roztopowych pochodzących z odwodnienia projektowanego pasa drogowego do wód i do ziemi), na wykonanie urządzeń wodnych (tj.: wylotów służących do wprowadzania do wód i do ziemi wód opadowych i roztopowych, przebudowę istniejących drogowych rowów przydrożnych, likwidację istniejącego wylotu do rowu oraz wykonanie ubezpieczeń skarp i den na rowie).

Zgodnie z art. 9 ust. 2 pkt. 2 przepisy ustawy Prawo wodne dotyczące wykonania urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, przebudowy, rozbioru lub likwidacji tych urządzeń, z wyłączeniem robót związanych z utrzymywaniem urządzeń wodnych w celu zachowania ich funkcji.

#### 1.3 Stan istniejący

Na przedmiotowym odcinku droga wojewódzka nr 297 od km 33+120,00 do km 34+380,00 przebiega przez miejscowość Leszno Dolne położoną w gminie Szprotawa, w powiecie żagańskim, w województwie lubuskim. Miejscowość Leszno Dolne znajduje się w Borach Dolnośląskich w sąsiedztwie rzeki Bóbr.

Obecnie odwodnienie drogi realizowane jest powierzchniowo do rowów przydrożnych oraz na pobocza jezdni i tereny zielone. W miejscowości Leszno Dolne brak jest kanalizacji deszczowej, jedynie w najbliższym sąsiedztwie kościoła istniejący kanał kd300 odprowadza wody opadowe do istniejącego rowu na działce 301 (rów kieruje wody opadowe i roztopowe w kierunku starorzecza, gdzie system ma swój wylot w skarpie) oraz do studni wpustu na działce nr 390/1.

Projektowana kanalizacja deszczowa będzie przejmować wody opadowe z rozbudowanego pasa drogowego oraz z systemu kanalizacji już istniejącego w celu jego usystematyzowania.

Teren inwestycji zlokalizowany jest na terenie, dla którego gmina Szprotawa nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

#### **1.4 Stan projektowany – ogólna charakterystyka**

Wzdłuż całej trasy projektuje się skierowanie wód opadowych z jezdni i chodników do wpustów deszczowych, za pomocą systemu pochyłości podłużnych i spadków poprzecznych. Tak ujęte wody opadowe przejmie zaprojektowany system kanalizacji deszczowej, który poprzez układy podczyszczające doprowadzi ścieki deszczowe do odbiorników (teren starorzecza Bobru oraz rów chłonny).

Na przedmiotowej inwestycji zlokalizowano 2 wyloty do odbiorników. Ilość zrzutów podyktowana jest niweletą projektowanej drogi oraz spadkami terenu istniejącego i usytuowaniem naturalnych odbiorników wód opadowych. Zrzuty wód do odbiorników przewiduje się poprzez prefabrykowane wyloty betonowe.

Projektowane przed wylotami urządzenia podczyszczające (osadniki, separatory substancji ropopochodnych) gwarantują oczyszczenie ścieków deszczowych do parametrów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. (Dz.U. 2009.27.169).

Przebudowa istniejącej drogi wojewódzkiej i konieczność uporządkowania spływu wód opadowych pociąga za sobą również konieczność przebudowy istniejących rowów przydrożnych. W związku z tym przewidziano dostosowanie trasy ich przebiegu i profilu do trasy i niwelety nowej drogi.

#### **1.5 Materiały wyjściowe**

Przedmiotowy operat wodnoprawny został opracowany w oparciu o:

- Umowa nr ZDW-ZG-III/494/2010 z dnia 8 listopada 2010r.;
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U.2012.145);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.08.25.150);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2010.243.1623);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U.06.137.984);
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.99.43.430);
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Postanowienie Burmistrza Szprotawy o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nr GR.6220.4.2011 z dnia 09.06.2011r.;
- Pismo Starostwa Powiatowego w Żaganiu o możliwości zrzutu wód opadowych i roztopowych z przedmiotowej inwestycji na działkę nr 273 nr G.673.1.01.2012 z dnia 18.01.2012r.
- Dokumentacja oceny stanu nawierzchni wykonana przez „Dro-Lab”, 55-230 Jelcz-Laskowice, ul. Fiołkowa 19;
- Dokumentacja geotechniczna wykonana przez „A.G.ea”, 66-008 Świdnica k/Z. Góry, ul. Miła 3.

## 2 Oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia

Zakładem ubiegającym się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego jest:

- Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze,  
al. Niepodległości 32, 65-042 Zielona Góra.

## 3 Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód

Celem planowanych do wykonania urządzeń wodnych oraz zamierzonego korzystania z wód w ramach przedmiotowej inwestycji jest:

- umożliwienie odwodnienia pasa drogowego projektowanej drogi
- usystematyzowanie istniejącego zrzutu wód opadowych i roztopowych
- dostosowanie przebiegu istniejących rowów przydrożnych do nowych parametrów projektowanej drogi.

Zakres zamierzonego korzystania z wód wykracza poza korzystanie powszechne (art. 34 ustawy Prawo wodne) i zwykłe (art. 36 ustawy Prawo wodne) i jest szczególnym korzystaniem z wód (art. 37 ustawy Prawo wodne).

Zakres zamierzonego korzystania z wód obejmuje wprowadzanie wód opadowych i roztopowych pochodzących z odwodnienia projektowanego pasa drogowego do wód i do ziemi, wykonanie wylotów służących do wprowadzania do wód i do ziemi wód opadowych i roztopowych, przebudowę istniejących drogowych rowów przydrożnych, likwidację istniejącego wylotu do rowu oraz wykonanie ubezpieczeń skarp i den na rowie.

**I. Zakres zamierzonego szczególnego korzystania z wód**, tj. wprowadzanie wód opadowych i roztopowych pochodzących z odwodnienia pasa drogowego projektowanej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 297 od km 33+120,00 do km 34+380,00 w miejscowości Leszno Dolne do wód i do ziemi:

Lp.	Oznaczenie wylotu	Lokalizacja wylotu [km drogi]	Odbiornik	Ilość wód opadowych z odwodnienia drogi odpływających do odbiornika [dm <sup>3</sup> /s]
1	2	3	4	5
1	Wyl1	0+659,2	teren starorzecza dz. nr 273	109,94
2	Wyl2	1+093,9	rów chłonny dz. nr 390/1	13,57

o składzie określonym na wylotach do ww. odbiorników:

- zawiesiny ogólne  $\leq 100 \text{ mg/dm}^3$ ,
- węglowodory ropopochodne  $\leq 15 \text{ mg/dm}^3$ .

## II. Zakres planowanych do wykonania urządzeń wodnych:

1. wykonanie wylotów służących do wprowadzania do wód i do ziemi wód opadowych i roztopowych pochodzących z odwodnienia pasa drogowego o następujących parametrach:

Lp.	Oznaczenie wylotu	Odbiornik	Lokalizacja wylotu [km drogi]	Rzędna dna wylotu [m n.p.m.]	Średnica wylotu [mm]	Umocnienie wylotu
1	2	3	4	5	6	7
1	Wyl1	teren starorzeczka dz. nr 273	0+659,2	129,60	wylot DN500 mm	wylot betonowy prefabrykowany, bruk kamienny na zaprawie piaskowo-cementowej
2	Wyl2	rów drogowy chłonny dz. nr 390/1	1+093,9	133,74	wylot DN315 mm	wylot betonowy prefabrykowany, bruk kamienny na zaprawie piaskowo-cementowej

2. przebudowę lewostronnego odcinka rowu drogowego zlokalizowanego przy drodze wojewódzkiej nr 297 od km -0+059,01 do km 0+041 trasy głównej, poprzez:
  - zmianę trasy rowu od km -0+059,01 do km 0+049,02 trasy głównej
  - zmianę niwelety rowu
  - zmianę przekroju poprzecznego rowu
  - parametry nowego rowu:
    - szerokość dna: 0,4 m
    - nachylenie skarp: 1:1,5
    - długość: 108,04 m
    - spadek: 1,05%
    - umocnienie skarp: humusowanie i obsiew mieszaną traw
3. przebudowę prawostronnego odcinka rowu drogowego zlokalizowanego przy drodze wojewódzkiej nr 297 od km -0+059,01 do km 0+129,5 trasy głównej, poprzez:
  - likwidację przez zasypianie części rowu od km 0+049,02 do km 0+129,5 trasy głównej
  - budowę rowu po nowej trasie od km -0+059,01 do km 0+049,02 trasy głównej
  - zmianę niwelety rowu
  - zmianę przekroju poprzecznego rowu
  - budowę kołowego przepustu drogowego pod zjazdem o parametrach:
    - materiał: rura PEHD
    - wymiar: DN600 mm o długości 10,90 m
    - rzędna wlotu: 134,60 m n.p.m.
    - rzędna wylotu: 134,54 m n.p.m.
    - spadek podłużny: 0,50%
    - umocnienie powyżej wlotu i poniżej wylotu skarp i dna: kostka kamienna z wypełnieniem spoin zaprawą cementowo-piaskową na podbudowie z gruntu stabilizowanego cementem
  - parametry nowego rowu:
    - szerokość dna: 0,4 m
    - nachylenie skarp: 1:1,5
    - długość: 108,04 m

- spadek: 0,50% - 2,0%
  - umocnienie skarp: humusowanie i obsiew mieszanką traw
4. przebudowę lewostronnego odcinka rowu drogowego zlokalizowanego przy drodze wojewódzkiej nr 297 od km 1+130 do km 1+190,28 trasy głównej, poprzez:
- likwidację przez zasypianie części rowu od km 1+130 do km 1+187,62 trasy głównej
  - budowę rowu po nowej trasie od km 1+094,1 do km 1+190,28 trasy głównej
  - zmianę niwelety rowu
  - zmianę przekroju poprzecznego rowu
  - parametry nowego rowu:
    - szerokość dna: 0,4 m
    - nachylenie skarp: 1:1,5
    - długość: 93,52 m
    - spadek: 0,20%
    - umocnienie skarp: humusowanie i obsiew mieszanką traw
5. przebudowę prawostronnego odcinka rowu drogowego zlokalizowanego przy drodze wojewódzkiej nr 297 od km 1+117 do km 1+190,28 trasy głównej, poprzez:
- zmianę trasy rowu od km 1+087,75 do km 1+190,28 trasy głównej
  - zmianę niwelety rowu
  - zmianę przekroju poprzecznego rowu
  - parametry nowego rowu:
    - szerokość dna: 0,4 m
    - nachylenie skarp: 1:1,5
    - długość: 102,53 m
    - spadek: 0,20%
    - umocnienie skarp: humusowanie i obsiew mieszanką traw
6. likwidację istniejącego wylotu do rowu na działce nr 301 AM-2 obręb Leszno Dolne w km 0+478,3 drogi głównej
7. wykonanie ubezpieczenia skarp i den poniżej wylotów służących do wprowadzania do wód i do ziemi wód opadowych i roztopowych pochodzących z odwodnienia odcinka pasa drogowego brukiem kamiennym na zaprawie cementowo-piaskowej.

#### **4 Rodzaj urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglugowych**

Dla przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się wykonania urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglugowych.

#### **5 Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych**

Poniżej przedstawiono tabelaryczne zestawienie nieruchomości w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych.

Lp.	Numer działki	Obręb	Arkusz mapy	Właściciel / zarządca	Typ władania
1	2	3	4	5	6
1	273	Leszno Dolne	AM-2	Skarb Państwa Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa (Starostwo Powiatowe w Żaganiu 68-100 Żagań, ul. Dworcowa 39)	własność zarządca
2	285/4	Leszno Dolne	AM-1	Gmina i Miasto Szprotawa 67-300 Szprotawa, ul. Rynek 45	własność
3	301	Leszno Dolne	AM-2	Gmina i Miasto Szprotawa 67-300 Szprotawa, ul. Rynek 45	własność
4	364/7	Leszno Dolne	AM-2	Filipska Maria Małgorzata 67-321 Leszno Dolne, 36	własność
5	390/1	Leszno Dolne	AM-2	Województwo Lubuskie 65-057 Zielona Góra, ul. Podgórna 7	własność

## 6 Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich

Ubiegający się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego będzie zobowiązany do wypełniania obowiązków wynikających z ustawy Prawo budowlane i Prawo wodne. Są to przede wszystkim:

- wykonanie budowy zgodnie z rozwiązaniami zawartymi w projekcie budowlanym, w sposób niezagrażający bezpieczeństwu,
- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- ochrona przed pozbawieniem możliwości zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną, energię cieplną, usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów, usług telekomunikacyjnych,
- ochrona środowiska,
- ochrona przed hałasem i drganiami,
- zapewnienia utrzymania w należytych stanie technicznym rowów drogowych będących w jego władaniu
- dbałość o utrzymanie dobrego stanu wód
- regulowanie stanu wód lub przepływów w ciekach naturalnych oraz kanałach stosownie do możliwości wynikających ze znajdujących się na nich urządzeń wodnych oraz warunków hydrologicznych
- zapewnienie swobodnego spływu wód powodziowych oraz lodów
- współdziałanie w odbudowywaniu ekosystemów zdegradowanych przez niewłaściwą eksploatację zasobów wodnych
- umożliwienie wykonania obserwacji i pomiarów hydrologiczno-meteorologicznych oraz hydrogeologicznych
- zakaz odprowadzania wód oraz ścieków na grunty sąsiednie
- obowiązek usunięcia przeszkód oraz zmian w odpływie wody, powstałych na jego gruncie wskutek przypadku lub działania osób trzecich, ze szkodą dla gruntów sąsiednich

- w przypadku zmian stanu wody na gruncie szkodliwie wpływających na grunty sąsiednie, przywrócenie stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom

## 7 Opis urządzenia wodnego

### 7.1 Wyloty do rowów

Wyloty kanałów zaprojektowano jako prefabrykowane betonowe odpowiednie dla danej średnicy rury wylotowej o wymiarach jak na rysunku. Skarpę starorzecza, w miejscu usytuowania wylotu Wyl1, należy obrukować brukiem kamiennym 15/17 na zaprawie cementowo-piaskowej na szerokości po 1,5 m z każdej strony wylotu.

Poniżej wylotu Wyl2, należy wykonać trwałe ubezpieczenie rowu na długości 3,0 m. W tym celu skarpy i dno rowu brukować brukiem kamiennym na zaprawie cementowo-piaskowej. Umocnienie dna zakończyć palisadą z kołków drewnianych Ø 8-10 cm zabijanych na głębokości 0,60 m poniżej dna rowu.

Wyloty kanalizacji deszczowej należy uzbroić w kłapy zwrotne, o średnicy odpowiedniej dla danej rury, które przymocować bezpośrednio do ścian prefabrykowanych wylotów przy pomocy śrub mocujących wraz z podkładkami.

Ponieważ w branży drogowej przewidziano likwidację istniejących przepustów drogowych na kanalizacji deszczowej, istniejący wylot do rowu na działce nr 301 również przewidziano do likwidacji.

#### Położenie za pomocą współrzędnych geograficznych

Lp.	Nr wylotu	Nazwa odbiornika	Lokalizacja wylotu [km drogi]	Współrzędne geodezyjne (układ współrzędnych 2000)		Współrzędne geograficzne	
				Northing Y	Easting X	Szerokość geograficzna N	Długość geograficzna E
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Wyl1	teren starorzecza dz. nr 273	0+659,2	5708754,2625	5542097,9164	51°30'42,298"	15°36'23,218"
2	Wyl2	row drogowy chłonny	1+093,9	5708557,9259	5542501,9898	51°30'35,836"	15°36'44,087"
3	istn. wylot do likwidacji	row dz. nr 301	0+478,3	5708938,1800	5542023,7900	51°30'48,269"	15°36'19,452"

### 7.2 Rowy drogowe

W związku z planowaną rozbudową drogi wojewódzkiej nr 297 zaszła również konieczność przebudowy istniejących rowów drogowych. W związku z tym ich przebieg i niwelety dostosowano do zmienionych parametrów drogi, a pewne odcinki przewidziano do zasypania. W tym celu należy skorygować jego przebieg zgodnie z planem sytuacyjnym.

Nowe odcinki rowów przydrożnych będą miały wymiary w dnie 0,4 m oraz nachylenie skarp 1:1,5. Spadki rowów będą zawierać się w przedziale 0,2-2,0%. Całość zostanie przykryta ziemią urodzajną i obsiana mieszkanką traw.

### Położenie za pomocą współrzędnych geograficznych

Lp.	Oznaczenie rowu	Lokalizacja wylotu [km drogi]	Współrzędne geodezyjne (układ współrzędnych 2000)		Współrzędne geograficzne	
			Northing Y	Easting X	Szerokość geograficzna N	Długość geograficzna E
1	2	3	4	5	6	7
1	rów lewostronny dz. nr 390/1	-0+059,01	5709454,3074	5542108,1986	51°31'4,947"	15°36'24,052"
		0+049,02	5709347,5777	5542091,5458	51°31'1,498"	15°36'23,142"
2	rów prawostronny dz. nr 390/1 dz. nr 364/7	-0+059,01	5709456,0457	5542096,1889	51°31'5,006"	15°36'23,430"
		0+049,02	5709351,2404	5542082,0609	51°31'1,619"	15°36'22,652"
3	rów lewostronny dz. nr 390/1	1+094,10	5708557,2651	5542503,4140	51°30'35,814"	15°36'44,160"
		1+187,62	5708510,1819	5542582,4309	51°30'34,269"	15°36'48,237"
4	rów prawostronny dz. nr 390/1	1+087,75	5708551,1362	5542490,6600	51°30'35,619"	15°36'43,496"
		1+190,28	5708498,7724	5542577,9442	51°30'33,901"	15°36'47,999"

### 7.3 Przepust drogowy

W miejscu wjazdu na działkę nr 364/7 zlokalizowano przepust drogowy Ø600 mm o długości 10,90 m z rur PEHD. Przepust będzie posadowiony na podsypce żwirowo-piaskowej. Zarówno wlot do przepustu jak i wylot z niego będą umocnione kostką kamienną 9/11 z wypełnieniem spoin zaprawą cementowo-piaskową na gruncie stabilizowanym cementem.

### Położenie za pomocą współrzędnych geograficznych

Lp.	Oznaczenie przepustu	Lokalizacja wylotu [km drogi]	Współrzędne geodezyjne (układ współrzędnych 2000)		Współrzędne geograficzne	
			Northing Y	Easting X	Szerokość geograficzna N	Długość geograficzna E
1	2	3	4	5	6	7
1	przepust drogowy Ø600mm dz. nr 364/7	0+001,5	5709396,5229	5542084,3683	51°31'3,083"	15°36'22,791"
		0+012,4	5709385,6422	5542083,8787	51°31'2,731"	15°36'22,761"

## 8 Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym

Wody objęte pozwoleniem wodnoprawnym są to wody opadowe i roztopowe pochodzące z pasa drogowego projektowanej drogi oraz wody z istniejącego systemu kanalizacji.

W celu ustalenia warunków geologiczno-inżynierskich dla projektowanej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 297 wykonano łącznie 7 otworów badawczych o sumarycznym metrażu 25,5 mb.

Projektowana droga znajduje się na terenie miejscowości Leszno Dolne. Według fizyczno-geograficznego podziału polski Jerzego Kondrackiego teren zalicza się do mezoregionu Równina Szprotawska oraz makroregionu Nizina Śląsko-Łużycka. Równina Szprotawska znajduje się bezpośrednio napo ludnie od Wzgórz Dalkowskich, które stanowią

granicę zasięgu lądolodu zlodowacenia Warty. Była ona niegdyś uważana za fragment Pradoliny Wrocławsko-Magdeburskiej.

Zgodnie z Mapą Geologiczną Polski redakcji Państwowego Instytutu Geologicznego, Warszawa 2000r. podłoże inwestycji budują utwory ordowiku – karbonu dolnego. Reprezentowane są przez piaski gruboziarniste i średnie oraz pospółkę. W wykonanych otworach pod warstwą gleby o miąższości 0,20 m i gruntów nasypowych – piaszczystych miąższości od 0,8m do 1,3m, barwy brązowej, stwierdzono występowanie gruntów rodzimych, jak piasek gruboziarnisty lub pospółka barwy żółtej o miąższości od 1m do 1,5m. Poniżej występuje pospółka lub piasek średni o nie stwierdzonym spąg warstwy podczas odwiertów. W otworze w rejonie dz. nr 301 stwierdzono występowanie zwierciadła wody podziemnej. Posiada ono charakter swobodny i głębokości 2,80m p.p.t.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych inwestycja dotyczy obiektów budowlanych zaliczanych do pierwszej kategorii geotechnicznej (wykopy i nasypy wykonywane przy budowie dróg, prac drenażowych oraz układaniu rurociągów).

Przedstawione wyniki badań próbek gruntów pobranych z pięciu wykonanych odwiertów wskazują, że w podłożu zalegają grunty piaszczyste a w rejonach wyżej usytuowanych zalegają grunty gruboziarniste (pospółki o bardzo dobrych parametrach geotechnicznych).

Dobra wodoprzepuszczalność gruntów rodzimych jak również niski poziom wód gruntowych wskazuje, że w badanym rejonie możliwe jest zastosowanie systemu odwodnienia drogi poprzez budowę studni chłonnych.

Teren znajdujący się na w rejonie starorzecza Bobru został rozpoznany do głębokości 3,0 m p.p.t. Generalnie stwierdzono osady wieku czwartorzędowego holoceniowego wykształcone w facji rzecznej (piaski) oraz rzecznej powodziowej (mady). Od powierzchni występuje warstwa piaszczystej gleby.

W otworach stwierdzono występowanie wody podziemnej o napiętym zwierciadle wody. Warstwę wodonośną tworzą piaski pod przykryciem mad. Poziom stabilizuje się na głębokości ok. 1,4-1,8 m p.p.t.

W zakresie objętym dokumentacją mamy do czynienia z prostym obiektem oraz złożonymi warunkami gruntowymi, gdyż stwierdzono:

- występowanie w podłożu gruntów rodzimych niejednorodnych genetycznie;
- występowanie w podłożu gruntów rodzimych niejednorodnych litologicznie;
- horyzontalne zaleganie warstw gruntów;
- płytką wodę gruntową;
- brak występowania gruntów nienośnych;
- brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Obiekt zaliczono do II kategorii geotechnicznej.

Należy również zwrócić uwagę, że w otworach, w których nie stwierdzono wód gruntowych, okresowo (wiosenne roztopy, intensywne opady atmosferyczne) mogą pojawić się sączenia wód infiltracyjnych.

## **9 Ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza i warunków korzystania z wód regionu wodnego**

Zgodnie z art. 132 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U.2012.145 -j.t.) część opisowa operatu powinna zawierać ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza i warunków korzystania z wód regionu wodnego.

Zgodnie z art. 119 ust. 3 pkt 1 ustawy Prawo wodne Rada Ministrów zatwierdza i ogłasza w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, natomiast zgodnie z art. 92 ust. 3 pkt 2 do zadań dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej należy opracowanie warunków korzystania z wód regionu wodnego.

Warunki korzystania z wód regionu wodnego oraz warunki korzystania z wód zlewni (art. 115 i 116 ustawy Prawo wodne) są dokumentami określającymi:

- szczegółowe wymagania w zakresie stanu wód, które wynikają z przyjętych celów środowiskowych,
- priorytety w zaspokajaniu potrzeb wodnych,
- ograniczenia w korzystaniu z wód niezbędne dla osiągnięcia celów środowiskowych, w szczególności w zakresie poboru wód powierzchniowych lub podziemnych, wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, wprowadzania substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego do wód, do ziemi lub do urządzeń kanalizacyjnych oraz wykonywania nowych urządzeń wodnych.

Warunki korzystania z wód zlewni zostaną sporządzone dla obszarów, gdzie w wyniku ustaleń planu gospodarowania wodami dla obszaru dorzecza konieczne będzie określenie bardziej szczegółowych zasad ochrony ilości i jakości zasobów wodnych dla osiągnięcia dobrego stanu wód.

Na przedmiotowej inwestycji gospodarowanie należy prowadzić zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” ogłoszonym w dzienniku „Monitor Polski” (M.P z 2011 nr 40 poz. 451).

W związku z obowiązywaniem „Planów gospodarowania wodami dla obszarów dorzeczy” Dyrektor RZGW we Wrocławiu przystąpił do opracowywania warunków korzystania z wód regionu wodnego. Planuje się, że warunki korzystania z wód regionu wodnego wejdą w życie w 2013r. po ogłoszeniu ich w dziennikach urzędowych.

## **10 Określenie wpływu gospodarki wodnej zakładu na wody powierzchniowe oraz podziemne**

Planowana inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne. Przyjęte rozwiązania budowy elementów kanalizacji otwartej i zamkniętej oraz drogowych obiektów inżynierskich eliminują możliwość takiego wpływu.

Układ odwodnienia odbywać się będzie za pomocą kanalizacji deszczowej zamkniętej, która poprzez układy podczyszczające doprowadzi ścieki deszczowe do odbiorników.

Projektowane urządzenie podczyszczające (osadniki, separatory substancji ropopochodnych i osadniki wpustów deszczowych) gwarantują oczyszczenie ścieków deszczowych do parametrów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. (Dz.U. 2009.27.169).

W trakcie prac przewiduje się odwodnienie wykopów budowlanych za pomocą igłofiltrów. Wiązać się to będzie z czasowym obniżeniem zwierciadła wody gruntowej i umożliwi na prawidłowe wykonanie inwestycji. Odwodnienie wykopów należy prowadzić z intensywnością nie większą niż wskazana dla obniżenia lustra wody do poziomu nieco niższego niż poziom dna wykopu. W trakcie prac odwodnieniowych nie można dopuszczać do zbyt dużego obniżenia poziomu wód gruntowych. Prace powinno prowadzić się w okresie suchym, co może wpłynąć na eliminację konieczności odwadniania wykopów budowlanych. W trakcie trwania inwestycji należy zastosować szczelne ściany oporowe w wykopach, które wyeliminują ryzyko powstania leja depresji. Projektowane odwodnienie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko naturalne. Nastąpi jedynie czasowe, krótkotrwałe obniżenie zwierciadła wód gruntowych w rejonie robót. Woda odprowadzana z wykopów do odbiorników będzie wodą czystą. Dla pewności przewiduje się odprowadzenie wód z odwodnienia poprzez osadniki, które zapobiegają ewentualnemu zamuleniu odbiornika i przedostaniu się do niego zawiesin.

## **11 Planowany okres rozruchu i sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii lub uszkodzenia urządzeń pomiarowych oraz rozmiar, warunki korzystania z wód i urządzeń wodnych w tych sytuacjach**

Planowane do wykonania urządzenia wodne nie wymagają specjalnych rozruchów. Wszystkie materiały, z których wykonywane będą elementy obiektów w ramach przedmiotowej inwestycji, muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z wymogami prawa. Prawidłowa eksploatacja urządzeń wodnych, zgodnie z instrukcjami producentów, zapewnia bezawaryjną pracę tych urządzeń.

Poprawne wykonanie urządzeń zgodnie z przepisami i wiedzą budowlaną powinno zapewnić bezawaryjną pracę wszystkich urządzeń. W przypadku wystąpienia awarii nie zagrażającej bezpieczeństwu należy podjąć działania mające na celu jej usunięcie na bieżąco. Jeżeli awaria uniemożliwi bezpieczne korzystanie z obiektów, należy wprowadzić ograniczenia w użytkowaniu obiektu lub rozważyć jego całkowite zamknięcie i do czasu jej usunięcia zapewnić rozwiązania tymczasowe.

Aby nie dopuścić do sytuacji awaryjnych, należy co najmniej 2 razy w roku przeprowadzać przeglądy urządzeń, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości niezwłocznie je usunąć. Przeglądy eksploatacyjne urządzeń oczyszczających, których zadaniem jest obniżenie ilości zawiesin i węglowodorów ropopochodnych do wielkości przewidzianych prawem, powinny być wykonywane co najmniej 2 razy do roku. Eksploatacja tych urządzeń powinna być zgodna z zaleceniami zawartymi w instrukcji obsługi i konserwacji urządzeń oczyszczających, a czynności z nią związane odnotowane w zeszycie eksploatacji.

Na przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się instalacji urządzeń pomiarowych.

W sytuacjach awaryjnych nie przewiduje się wykorzystania wody do celów usunięcia skutków awarii.

## **12 Informacje o formach ochrony występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych**

Ze względu na lokalizację i charakter planowanej inwestycji nie występuje transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Zasięg oddziaływania zamierzonego korzystania z wód i planowanych do wykonania urządzeń wodnych będzie ograniczony tylko do działek w miejscu wprowadzania ścieków do wód lub wykonanych urządzeń.

## **13 Opis instalacji i urządzeń służących do gromadzenia, oczyszczania oraz odprowadzania ścieków**

Wzdłuż całej trasy projektuje się skierowanie wód opadowych z jezdni i chodników do wpustów deszczowych, za pomocą systemu pochyłości podłużnych i spadków poprzecznych. Tak ujęte wody opadowe przejmie zaprojektowany system kanalizacji deszczowej, który poprzez układy podczyszczające doprowadzi ścieki deszczowe do odbiorników (teren starorzecza Bobru oraz rów chłonny).

Na przedmiotowej inwestycji zlokalizowano 2 wyloty do odbiorników. Ilość zrzutów podyktowana jest niweletą projektowanej drogi oraz spadkami terenu istniejącego i usytuowaniem naturalnych odbiorników wód opadowych. Projektowane zrzuty wód do odbiorników przewiduje się poprzez prefabrykowane wyloty betonowe.

Projektowane urządzenia podczyszczające (osadniki, separatory substancji ropopochodnych) gwarantują oczyszczenie ścieków deszczowych do parametrów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. (Dz.U. 2009.27.169).

Przebudowa istniejącej drogi wojewódzkiej i konieczność uporządkowania spływu wód opadowych pociąga za sobą również konieczność przebudowy rowów przydrożnych. W związku z tym przewidziano dostosowanie trasy ich przebiegu i profilu do trasy i niwelety nowej drogi.

### **13.1 Trasy rurociągów**

Kanalizację deszczową usytuowano poza pasem jezdni: w chodnikach lub pasie zieleni. W nielicznych przypadkach kolektor deszczowy przechodzi prostopadle pod jezdnią, co jest spowodowane lokalizacją istniejącego uzbrojeniem terenu.

Szczegółową trasę projektowanych kanałów wraz z uzbrojeniem przedstawiono na załączonych planach sytuacyjnych.

### **13.2 Kanały rurowe**

W celu zapewnienia długiego okresu użytkowania, łatwości montażu i dużych możliwości rozbudowy dla kanalizacji deszczowej i przykanalików zaprojektowano rurociągi i kształtki z rur PVC-U, wykonanych z lekkiego materiału, o sztywności obwodowej SN8 w zakresie średnic 200-500 mm. Montaż rur i kształtek może odbywać się zarówno poprzez złączki dwukielichowe jak i poprzez kielichy z uszczelką wargową zintegrowaną w kielichu z pierścieniem z polipropylenu. Uszczelki montowane przez producenta w systemie powinny być olejoodporne.

Montowane rury muszą posiadać system identyfikacji, tak aby łatwo było zidentyfikować producenta i charakterystyczne parametry rur podczas inspekcji kamerą TV. Jednocześnie

rury muszą być odporne na płukanie wysokociśnieniowe specjalistycznym sprzętem przy ciśnieniu min. 120 bar.

Zastosowane rury i kształtki muszą być ze sobą kompatybilne oraz spełniać warunki obowiązujących norm. Wymagania dla rur i kształtek powinny mieć odzwierciedlenie w badaniach przeprowadzonych przez niezależny instytut i potwierdzone przez producenta systemu.

### **13.3 Studnie kanalizacyjne**

Na kanałach zaprojektowano studzienki szczelne betonowe z betonu C35/45 z typowych elementów prefabrykowanych. Przyjęto studnie o średnicy DN1200 i 1500 mm. Na przedmiotowym zadaniu wykorzystane będą również studnie kaskadowe i osadnikowe. Podział studni ujęto w zestawieniu. Poszczególne elementy studzienek należy łączyć na systemowe uszczelki gumowe. Dolna część studzienek powinna posiadać gotowe dno oraz otwory do wbudowania kanałów, a także połączeń przykanalików. Studnie powinny posiadać fabrycznie montowane przejścia szczelne z PVC-U odpowiednie dla zastosowanego systemu rur. W górnej części studzienek zastosowano zwężki redukcyjne dla umożliwienia posadowienia włązów. Do przykrycia studzienek w jezdniach stosować włązy klasy D400 z wkładką gumową montowaną fabrycznie typu BEGU i wypełnieniem betonem, a poza jezdniami włązy klasy C250 zgodnie z PN/EN-124:2000. Włązy muszą być wyposażone w rygle, które uniemożliwią otwarcie i wejście osobom postronnym. Zwrócić należy uwagę, aby poszczególne elementy studni posiadały stopnie żłazowe żeliwne montowane fabrycznie w rozstawie mijankowym, typu ciężkiego, rozmieszczone w pionie co 25 cm i poziomie co 30 cm. Szerokość stopnia powinna wynosić co najmniej 145 mm, a głębokość co najmniej 120 mm – inne wymagania wg PN-EN 13101. Elementy denne studzienek posadawiać na podbudowie betonowej z betonu C12/15 o grubości 10 cm.

### **13.4 Wpusty deszczowe**

Dla odwodnienia jezdni nowej drogi przyjęto wpusty z elementów prefabrykowanych o średnicy nominalnej DN500 mm. Wpusty należy wykonać z osadnikiem o głębokości min. 0,5 m. Powyżej osadnika zamontować element przyłączeniowy z otworem dla połączenia przykanalika DN200 mm. Na przedmiotowym zadaniu zastosowano wpusty tradycyjne uliczne kl. D400 z rusztem uchylnym i kołnierzem 3/4 (na zjazdach i zatokach autobusowych) oraz wpusty krawężnikowo-jezdniowe kl. C250, zgodnie z normą PN/EN-124:2000. Minimalna powierzchnia wlotowa wpustów deszczowych nie może być mniejsza niż 7dm<sup>2</sup>. Wpusty należy wyposażyć w kosze osadcze do wyłapywania zanieczyszczeń. Studzienki wpustów posadowić należy na podłożu betonowym z betonu klasy C12/15 grubości 10 cm wg PN-EN 206-01:2003, które zabezpieczy wpust przed osiadaniem.

### **13.5 Rowy drogowe**

Nowe odcinki rowów przydrożnych będą miały wymiary w dnie 0,4 m oraz nachylenie skarp 1:1,5. Spadki rowów będą zawierać się w przedziale 0,2-2,0%. Całość zostanie przykryta ziemią urodzajną i obsiana mieszką traw.

### **13.6 Urządzenia podczyszczające**

Przed zrzutem wód opadowych do odbiorników, zgodnie z §19 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r. (Dz.U.06.137.984) zastosowano urządzenia podczyszczające – osadniki oraz wysokosprawne separatory lamelowe. Należy wspomnieć

też, że część zanieczyszczeń zostanie zatrzymana w osadnikach wpustów deszczowych.

Zastosowane urządzenia skutecznie podczyszczą ścieki opadowe wprowadzane do odbiorników do wymaganych prawem parametrów określonych na wylotach:

- zawiesiny ogólne  $\leq 100 \text{ mg/dm}^3$ ,
- węglowodory ropopochodne  $\leq 15 \text{ mg/dm}^3$ .

W osadnikach zostanie zatrzymana większość zanieczyszczeń podlegających procesowi sedymentacji. Zaprojektowano je jako studnie betonowe, prefabrykowane DN1200 i 2000 mm z osadnikiem, przykryte prefabrykowanymi żelbetowymi płytami pokrywowymi z otworem pod wąż żeliwny 600 mm. Osadniki zlokalizowane przed separatorami powinny posiadać Aprobate Techniczną Instytutu Ochrony Środowiska. Korpusy osadników muszą być wykonane z prefabrykowanych elementów z betonu wibroprasowanego klasy C35/45 (lub wyższej), wodoszczelnego klasy W8 (lub wyższej), mrozoodpornego klasy F-150 (lub wyższej) i nasiąkliwości do 5%, posiadający aprobatę techniczną Instytutu Badawczego Dróg i Mostów. Osadniki muszą być wyposażone w deflektory stalowe na dopływie. Kręgi osadników powinny być łączone na uszczelki gumowe. Do przykrycia osadników stosować włazy żeliwne z wkładką gumową montowaną fabrycznie typu BEGU z wypełnieniem betonem o klasie odpowiedniej do lokalizacji. Konstrukcja oraz otwór włazowy musi umożliwiać penetrację całej powierzchni osadnika, pozwalając na łatwe i dokładne usuwanie zanieczyszczeń. Korpus urządzeń musi zapewniać przejęcie obciążenia wynikającego z ruchu pojazdów i możliwość posadowienia osadników w obrębie pasów jezdnych.

Dla redukcji substancji ropopochodnych w tym: olejów, smarów i benzyn zastosowano separatory wyposażone w sekcje żaluzjowe lamelowe, proste w eksploatacji, w których następuje zatrzymanie 97% zanieczyszczeń ropopochodnych przy nominalnej przepustowości urządzenia. Separator 3/30 znajdować się będzie w studni DN1200 a 20/200 w studni DN1500 mm. Urządzenia powinny być przystosowane do przyjęcia pełnej strugi burzowej w sposób gwarantujący bezwzględne zachowanie wymogów obowiązujących przepisów dla całej strugi na wylocie z urządzenia tj.:

- stężenie zawiesiny ogólnej poniżej 100 mg/l
- stężenie substancji ropopochodnych poniżej 15 mg/l

Konstrukcja separatorów powinna umożliwiać okresową kontrolę wkładów separujących ropopochodne bez konieczności opróżniania zbiorników oraz wchodzenia do nich. Ewentualna wymiana lub kontrola elementów separujących musi się odbywać bez konieczności demontażu zbiornika (np. płyty pokrywowej zbiornika, itp.). Czyszczenie urządzeń ma się odbywać bez konieczności wchodzenia do wnętrza zbiorników i powinni być możliwe z poziomu terenu. Separatory substancji ropopochodnych powinny posiadać oznakowanie CE lub posiadać Aprobate Techniczną Instytutu Ochrony Środowiska. Korpus separatora powinien być wykonany z prefabrykowanych elementów z betonu wibroprasowanego klasy C35/45 (lub wyższej), wodoszczelnego klasy W8 (lub wyższej), mrozoodpornego klasy F-150, posiadający aprobatę techniczną Instytutu Badawczego Dróg i Mostów. Kręgi separatorów powinny być łączone na uszczelki gumowe, a korpus przykryty pokrywą betonową z włączem żeliwnym z wkładką gumową montowaną fabrycznie typu BEGU z wypełnieniem betonem o klasie odpowiedniej do lokalizacji. Zamontowany wąż musi umożliwiać wyjęcie na zewnątrz do przeglądu i ponowne umieszczenie wewnątrz separatora elementów separujących substancje ropopochodne bez konieczności demontażu pokrywy, oraz bez konieczności schodzenia do wnętrza separatora. Przegrody wewnętrzne wydzielające komory: wlotową, magazynowania zanieczyszczeń ropopochodnych i wylotową powinny być wykonane z PP, PE, aluminium o wysokiej wytrzymałości mechanicznej lub stali

nierdzewnej lub innego odpornego chemicznie i mechanicznie materiału. Konstrukcja wydzielonej komory wlotowej powinna zapewniać wygaszenie energii strugi ścieku wpadającego do urządzenia tak aby zapewnić prawidłową pracę i wymaganą skuteczność separatora bez względu na prędkość napływu ścieków. Wydzielona komora magazynowania ropopochodnych powinna zapobiegać kontaktowi depozytu zanieczyszczeń z dopływającą strugą ścieków opadowych zabezpieczając przed powstaniem emulsji olejowo wodnej i wypłukiwaniem odseparowanych zanieczyszczeń. Komora wylotowa powinna uniemożliwiać przedostanie się do wylotu wydzielonych substancji ropopochodnych podczas spiętrzenia wody w systemie kanalizacyjnym, np. w przypadku cofki.

Zestawienie urządzeń podczyszczających:

Lp.	Oznaczenie urządzenia podczyszczające		Ilość wód opadowych $Q_{nom}$ [dm <sup>3</sup> /s]	Ilość wód opadowych $Q_{max}$ [dm <sup>3</sup> /s]	Rodzaj urządzenia
	osadnik Os	separator Sep			
1	2	3	4	5	6
1	Os1	Sep1	13,74	109,94	osadnik DN2000, separator lamelowy 20/200
2	Os2	Sep2	1,17	13,57	osadnik DN1200, separator lamelowy 3/30

### 13.7 Wyloty kanałów

Wyloty kanałów zaprojektowano jako prefabrykowane betonowe odpowiednie dla danej średnicy rury wylotowej o wymiarach jak na rysunku. Skarpę starorzecza, w miejscu usytuowania wylotu Wyl1 należy obrukować brukiem kamiennym 15/17 na zaprawie piaskowo-cementowej. Poniżej wylotu Wyl2, należy wykonać trwałe ubezpieczenie rowu na długości 3,0 m. W tym celu skarpy i dno rowu brukować brukiem kamiennym na zaprawie piaskowo - cementowej. Umocnienie dna zakończyć palisadą z kołków drewnianych Ø 8-10 cm zabijanych na głębokości 0,60 m poniżej dna rowu.

Wylot kanalizacji deszczowej Wyl1 należy uzbroić w klapę zwrotną, o średnicy odpowiedniej dla danej rury, którą przymocować bezpośrednio do ściany prefabrykowanego wylotu przy pomocy śrub mocujących wraz z podkładkami. Natomiast wylot Wyl2 do projektowanego rowu chłonnego zabezpieczyć kratą przymocowaną do ściany wylotu.

Zestawienie wylotów przedstawiono w tabeli poniżej.

Lp.	Nr wylotu/wlotu	Odbiornik	Lokalizacja wylotu [km drogi]	Rzędna dna wylotu [m n.p.m.]	Średnica wylotu [mm]	Umocnienie wylotu
1	2	3	4	5	6	7
1.	Wyl1	teren starorzecza dz. nr 273	0+659	129,60	wylot DN500 mm	wylot betonowy prefabrykowany, bruk kamienny na zaprawie piaskowo-cementowej
2.	Wyl2	rów chłonny dz. nr 390/1	1+094	133,74	wylot DN315 mm	wylot betonowy prefabrykowany, bruk kamienny na zaprawie piaskowo-cementowej

### 13.8 Obliczenia ilości wód opadowych

Ilość wód opadowych spływających z powierzchni nowej drogi do odbiorników obliczono wg następujących wzorów:

$$Q = q \times \sum F_{zr}$$

gdzie:

$q$  – natężenie deszczu [dm<sup>3</sup>/s];

$\sum F_{zr}$  – suma powierzchni zredukowanej [ha];

Natężenie deszczu obliczono ze wzoru:

$$q = \frac{\sqrt[3]{H^2 \times c}}{t^{\frac{2}{3}}}$$

gdzie:

$H$  – średni opad [mm] – przyjęto 600 mm;

$c$  – częstotliwość występowania deszczu = 100/p;

$p$  – prawdopodobieństwo pojawienia się deszczu – przyjęto 20%;

$t$  – czas trwania deszczu [min];

Czas trwania deszczu przyjęto jako czas trwania deszczu miarodajnego  $t_{dm}$  o ile jest większy od 10 minut. W przeciwnym razie przyjęto go jako 10 minut.

$$t_{dm} = 1,2 \sum t_p + t_k$$

gdzie:

$t_p$  – czas przepływu przez kanał [min];

$t_k$  – czas retencji kanałowej [min] – przyjęto 5 minut;

$$t_p = \frac{L}{60v}$$

gdzie:

$L$  – długość odcinka obliczeniowego [m];

$v$  – prędkość ścieków na danym odcinku [m/s];

Prędkość ścieków w kanale obliczano na podstawie wzoru Manninga dla konkretnych średnic i spadków kanału.

Sumę powierzchni zredukowanej obliczono z powierzchni zredukowanych każdego z trzech rodzajów nawierzchni:

$$F_{zr} = F_n \times \psi_n$$

gdzie:

$F_n$  - powierzchnia zlewni danego rodzaju [ha];

$\psi_n$  - współczynnik spływu dla danego rodzaju zlewni;

Przyjęto następujące współczynniki spływu dla konkretnych nawierzchni:

$F_1$  – drogi bitumiczne – 0,90

$F_2$  – nawierzchnie z kostki betonowej, 0,65;

$F_3$  – tereny zielone – 0,10.

Zestawienie wyliczonych ilości wód opadowych dla poszczególnych wylotów:

Lp.	Oznaczenie wylotu	Lokalizacja wylotu [km drogi]	Odbiornik	Ilość wód opadowych z odwodnienia drogi odpływających do odbiornika [dm <sup>3</sup> /s]
1	2	3	4	5
1	Wyl1	0+659	teren starorzecza dz. nr 273	109,94
2	Wyl2	1+094	rów chłonny dz. nr 390/1	13,57

## 14 Określenie minimalnego procentu redukcji zanieczyszczeń w ściekach

Przed odbiornikami ścieków i zbiornikami wód opadowych i roztopowych, zgodnie z §19 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. (Dz.U.06.137.984), zastosowano urządzenia podczyszczające – osadniki oraz separatory substancji ropopochodnych. Część zanieczyszczeń zostanie zatrzymana w osadnikach wpustów deszczowych.

Dla redukcji substancji ropopochodnych w tym: olejów, smarów i benzyn zastosowano separatory wyposażone w sekcje żaluzjowe lamelowe, proste w eksploatacji, w których następuje zatrzymanie 97% zanieczyszczeń ropopochodnych przy nominalnej przepustowości urządzenia (10% przepustowości maksymalnej).

Stwierdza się, że zastosowane urządzenia skutecznie podczyszczą ścieki opadowe wprowadzane do odbiorników do wymaganych prawem parametrów określonych na wylotach:

- zawiesiny ogólne  $\leq 100 \text{ mg/dm}^3$ ,
- węglowodory ropopochodne  $\leq 15 \text{ mg/dm}^3$ .

## 15 Określenie wielkości zrzutu ścieków maksymalnego godzinowego, średniego dobowego oraz maksymalnego rocznego

Na podstawie danych o ilości zrzucanych ścieków z wód opadowych i roztopowych do odbiorników, powierzchni zlewni oraz wysokości średniego opadu rocznego określono wielkości zrzutów maksymalnego godzinowego, średniego dobowego oraz maksymalnego rocznego:

Lp.	Oznaczenie wylotu	Lokalizacja wylotu [km drogi]	Oznaczenie odbiornika	Odływ do odbiornika [dm <sup>3</sup> /s]	Zrzut maksymalny godzinowy [m <sup>3</sup> /h]	Zrzut średni dobowy [m <sup>3</sup> /doba]	Zrzut maksymalny roczny [m <sup>3</sup> /rok]
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Wyl1	0+659	teren starorzecza dz. nr 273	109,94	56,36	15,06	5496
2	Wyl2	1+094	rów chłonny dz. nr 390/1	13,57	4,10	1,28	468

## 16 Określenie zakresu i częstotliwości wykonywania wymaganych analiz odprowadzanych ścieków oraz wód podziemnych lub wód powierzchniowych powyżej i poniżej miejsca zrzutu

Badań należy dokonywać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego z dnia 24 lipca 2006 r. (Dz.U.06.137.984). Badania powinny odbywać się co najmniej 2 razy do roku. W badaniach próbek ścieków stosuje się metodyki referencyjne analizy.

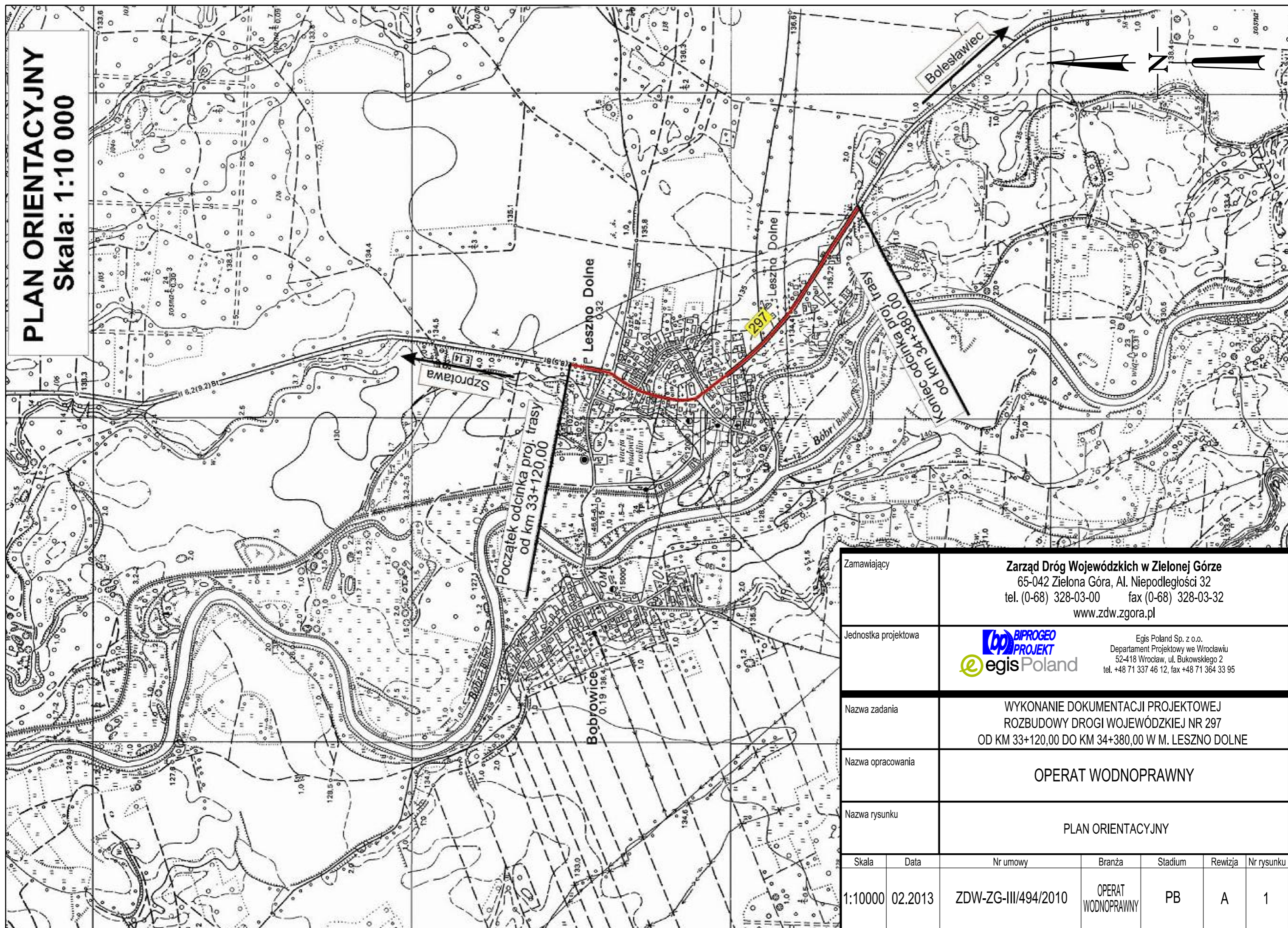
## 17 Informacja o sposobie zagospodarowania osadów ściekowych

Użytkownik systemu odwodnienia drogi jest zobowiązany, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz.U.2010.185.1243 j.t.) o odpadach, zapobiegać powstawaniu odpadów lub ograniczania ilości odpadów i ich negatywnego oddziaływania na środowisko, a także odzysku lub unieszkodliwiania odpadów.


# CZĘŚĆ GRAFICZNA

## 1. Spis rysunków

Nr rysunku	Nazwa rysunku	skala
1	Plan orientacyjny	1:10 000
2	Plan sytuacyjny, ark. 1/2	1:500
3	Plan sytuacyjny, ark. 2/2	1:500
4	Profile podłużne kanalizacji deszczowej, ark. 1/2	1:100/500
5	Profile podłużne kanalizacji deszczowej, ark. 2/2	1:100/500
6	Profile podłużne rowów drogowych	1:100/1000
7	Przekroje poprzeczne rowów drogowych	1:50
8	Przekrój podłużny przepustu drogowego	1:50
9	Przekrój poprzeczny przepustu drogowego	1:25
10	Wylot kolektora kanalizacji deszczowej do odbiornika	1:25
11	Schemat studni kanalizacyjnej DN1200 mm	-
12	Schemat studni kanalizacyjnej DN1500 mm	-
13	Schemat urządzeń podczyszczających – wysokosprawny separator lamelowy	-
14	Schemat urządzeń podczyszczających – osadnik	-
15	Schemat urządzeń podczyszczających – osadnik wpustu deszczowego	-
16	Schemat funkcjonalny urządzeń wodnych	-

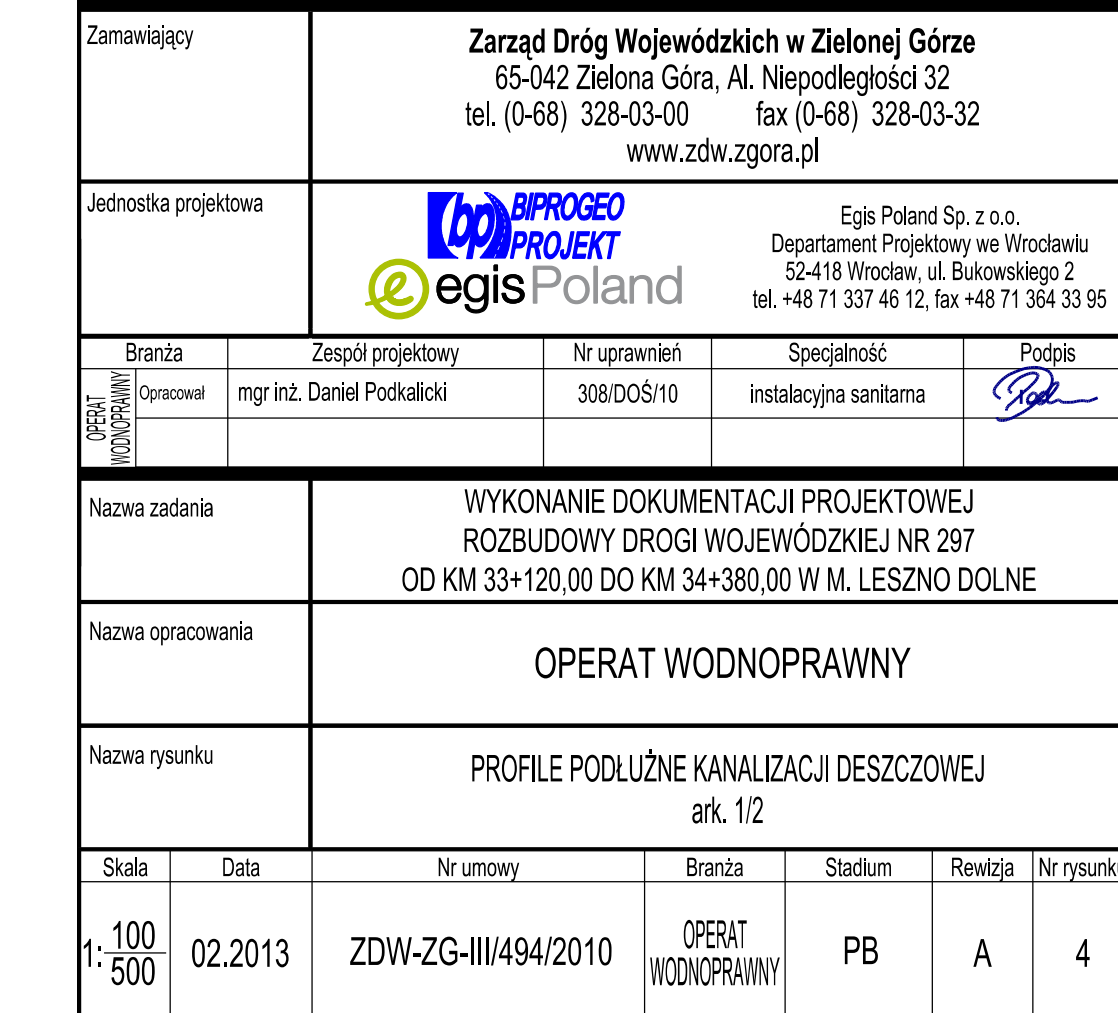


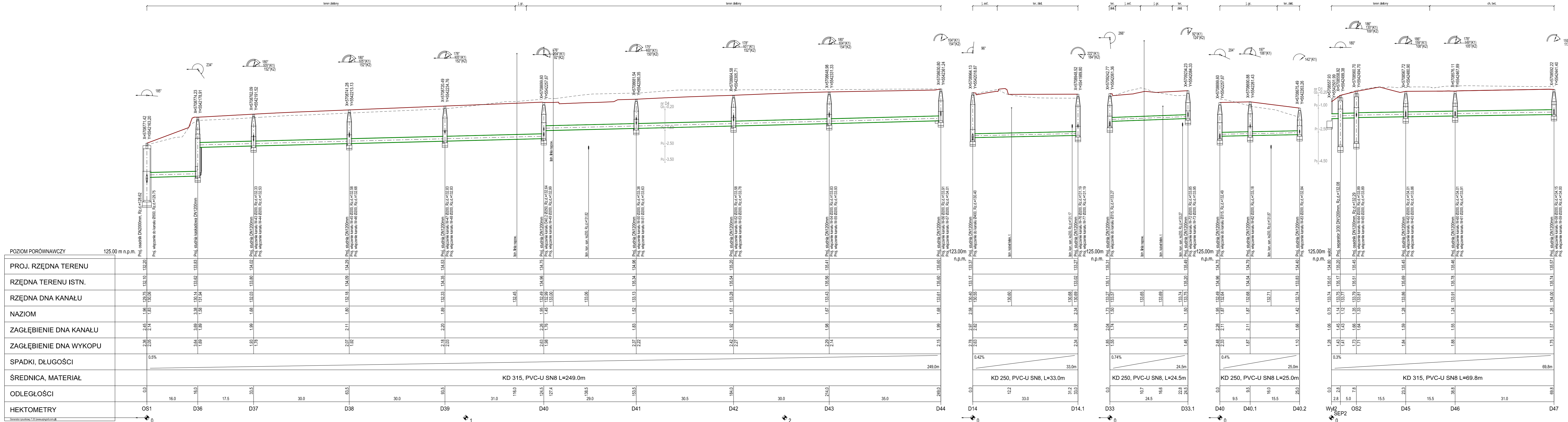
**PLAN ORIENTACYJNY**  
**Skala: 1:10 000**



Zamawiający		Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze 65-042 Zielona Góra, Al. Niepodległości 32 tel. (0-68) 328-03-00 fax (0-68) 328-03-32 www.zdw.zgora.pl				
Jednostka projektowa		 Egis Poland Sp. z o.o. Departament Projektowy we Wrocławiu 52-418 Wrocław, ul. Bukowskiego 2 tel. +48 71 337 46 12, fax +48 71 364 33 95				
Nazwa zadania		WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 297 OD KM 33+120,00 DO KM 34+380,00 W M. LESZNO DOLNE				
Nazwa opracowania		OPERAT WODNOPRAWNY				
Nazwa rysunku		PLAN ORIENTACYJNY				
Skala	Data	Nr umowy	Branża	Stadium	Rewizja	Nr rysunku
1:10000	02.2013	ZDW-ZG-III/494/2010	OPERAT WODNOPRAWNY	PB	A	1



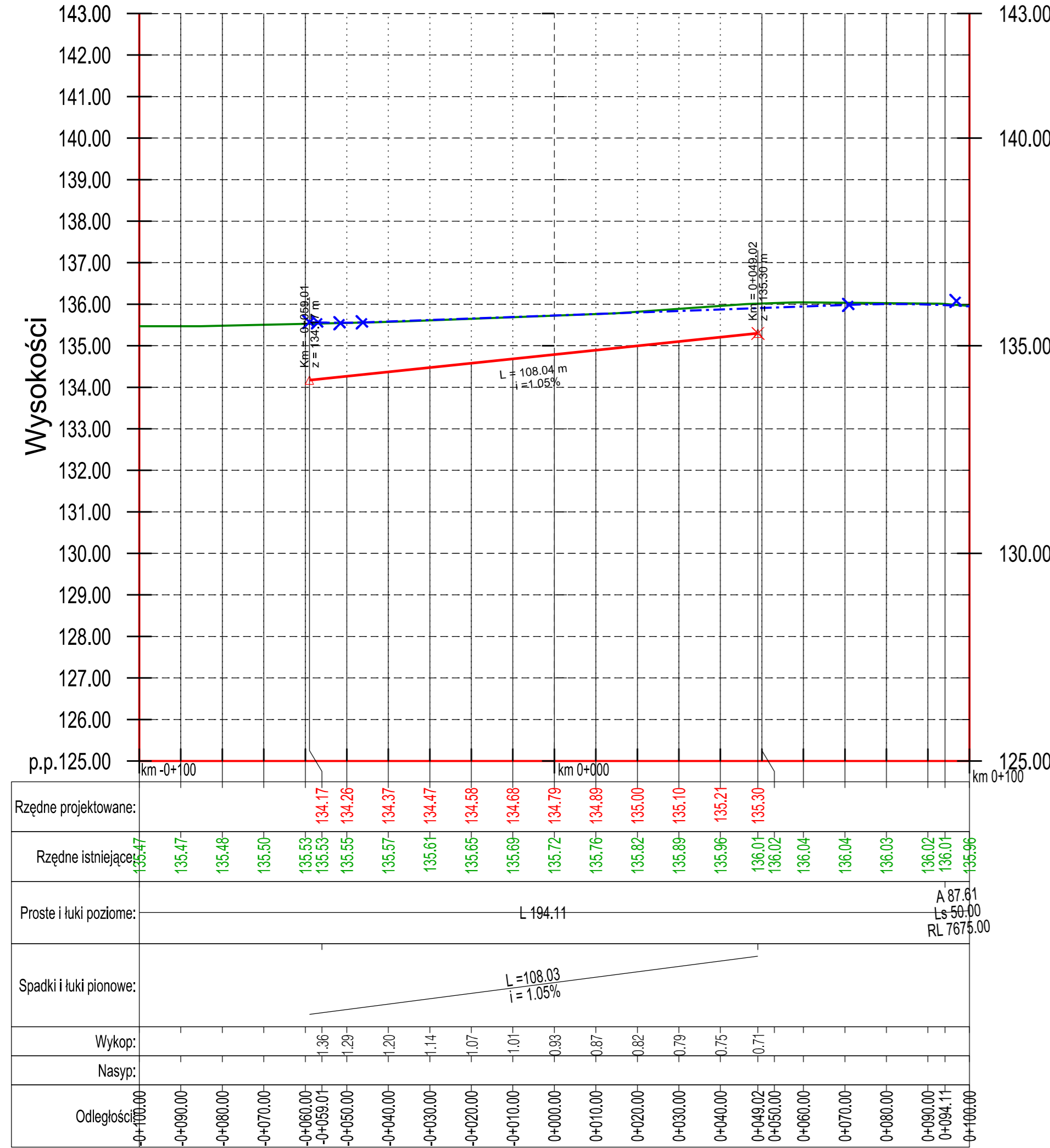




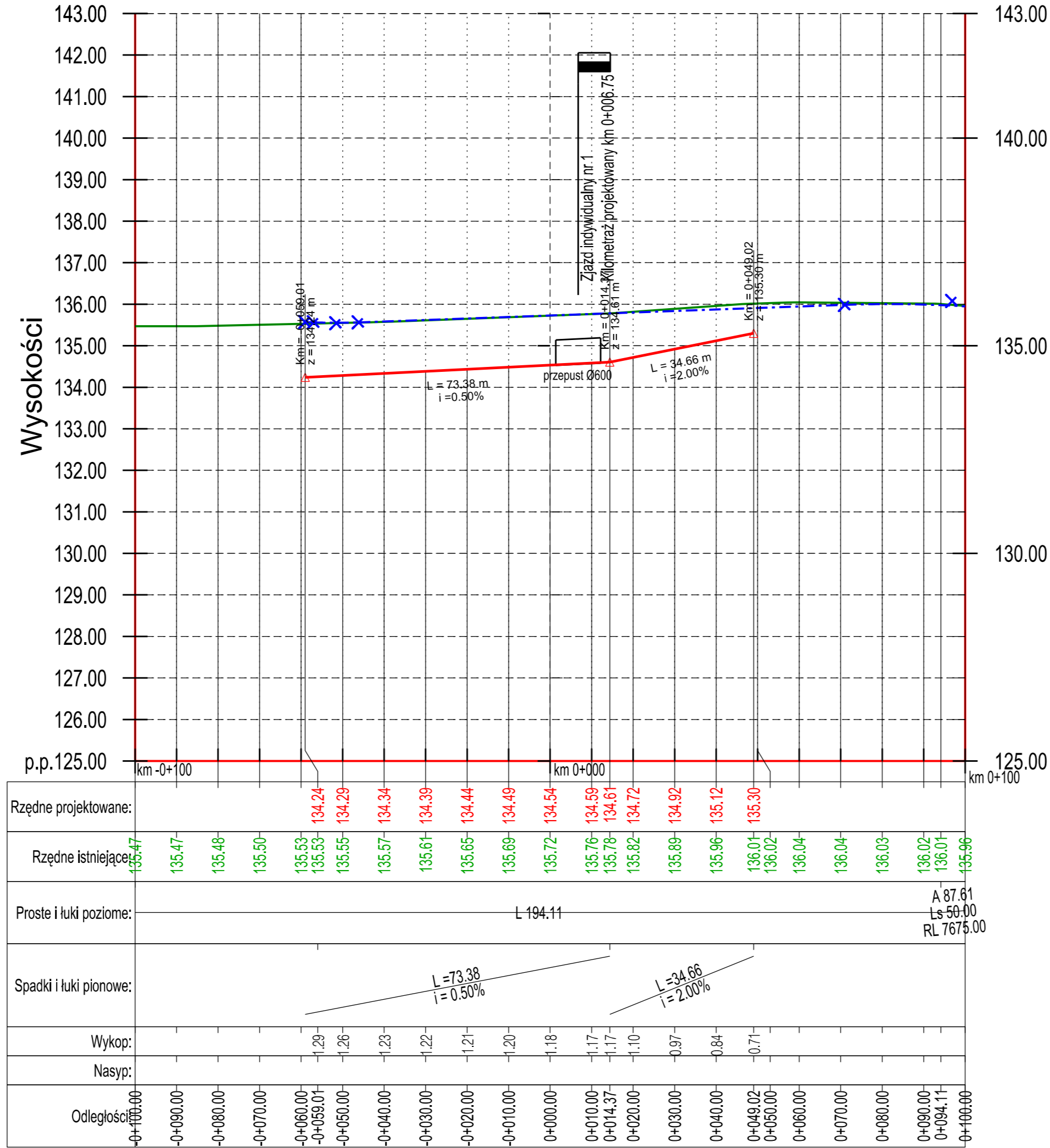


Zamawiający		Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze 65-042 Zielona Góra, Al. Niepodległości 32 tel. (0-68) 328-03-00 fax (0-68) 328-03-32 www.zdzw.zgora.pl			
Jednostka projektowa		 BIPROGEO egis Poland		Egis Poland Sp. z o.o. Departament Projektowy we Wrocławiu 52-416 Wrocław, ul. Bukowskiego 2 tel. +48 71 337 46 12, fax +48 71 364 33 95	
OPIS WODNOWNY	Branża	Zespół projektowy		Nr uprawnień	Specjalność
	Opracował	mgr inż. Daniel Podkalicki		308/DOS/10	instalacyjna sanitarna
Podpis					
Nazwa zadania		WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 297 OD KM 33+120,00 DO KM 34+380,00 W M. LESZNO DOLNE			
Nazwa opracowania		OPERAT WODNOWNY			
Nazwa rysunku		PROFILE PODŁUŻNE KANALIZACJI DESZCZOWEJ ark. 2/2			
Skala	Data	Nr umowy	Branża	Stadium	Rewizja
1:100 500	02.2013	ZDW-ZG-III/494/2010	OPERAT WODNOWNY	PB	A
Nr rysunku		5			

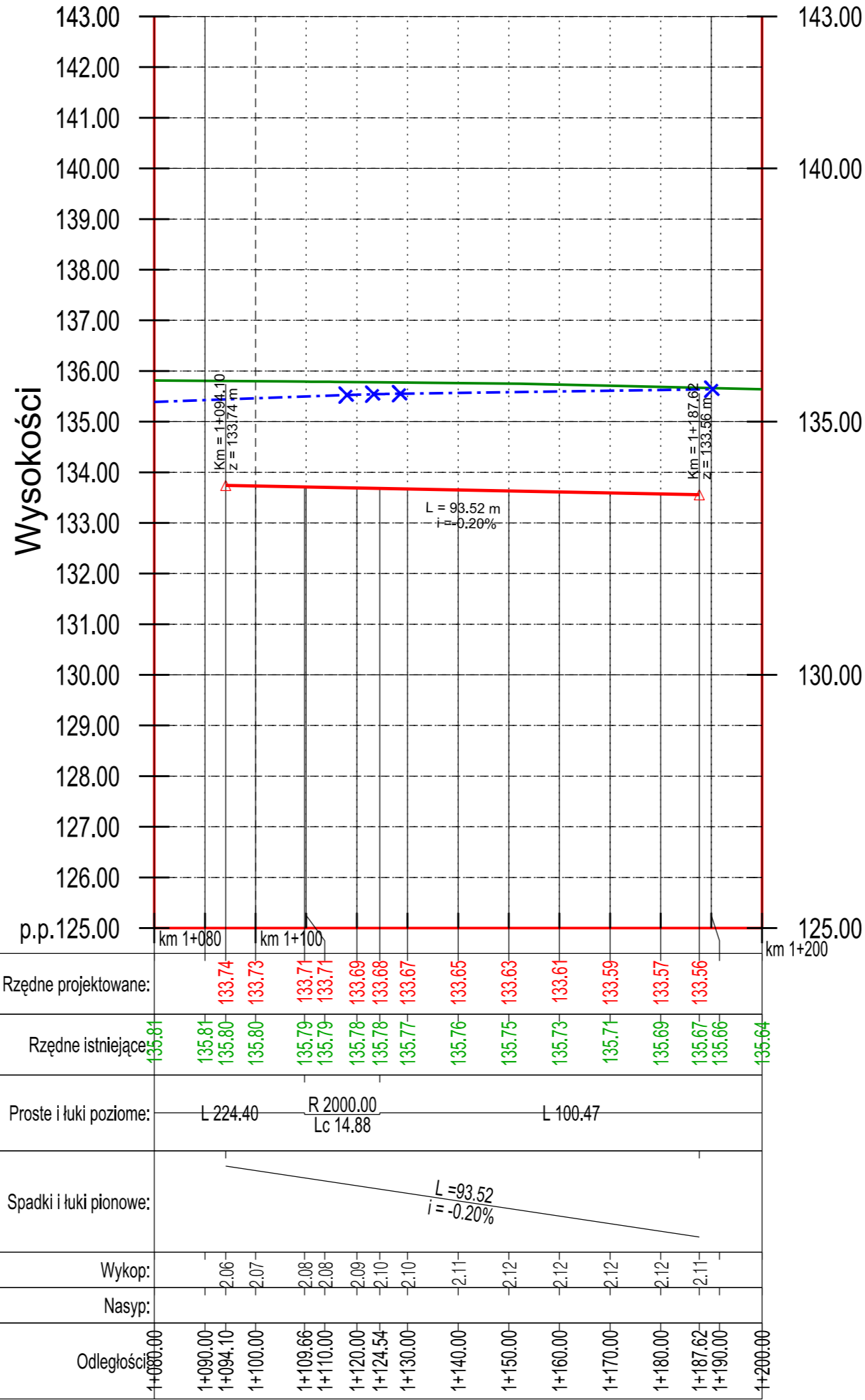
Niveleta rowu lewostronnego (Km -0+059.01 - Km 0+049.02)



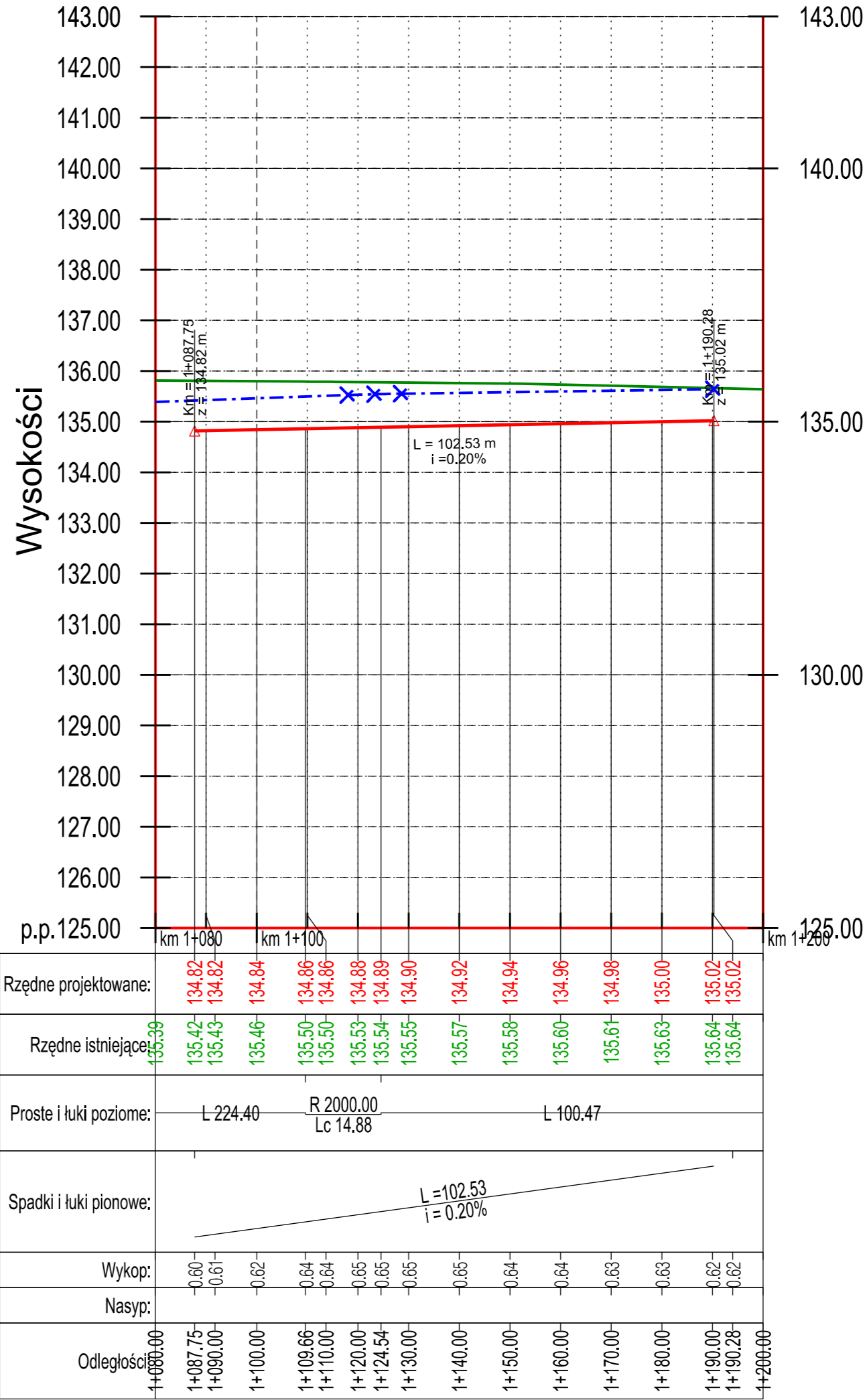
Niveleta rowu prawostronnego (Km -0+059.01 - Km 0+049.02)



Niveleta rowu lewostronnego (Km 1+094.10 - Km 1+187.62)



Niveleta rowu prawostronnego (Km 1+087.75 - Km 1+190.28)

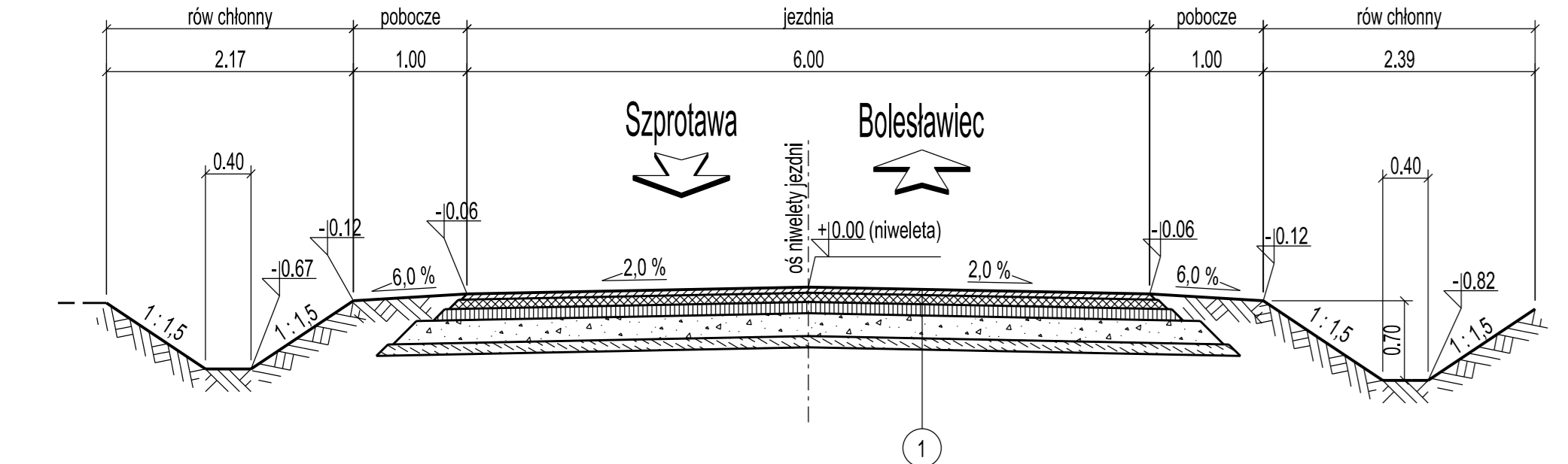


**LEGENDA:**

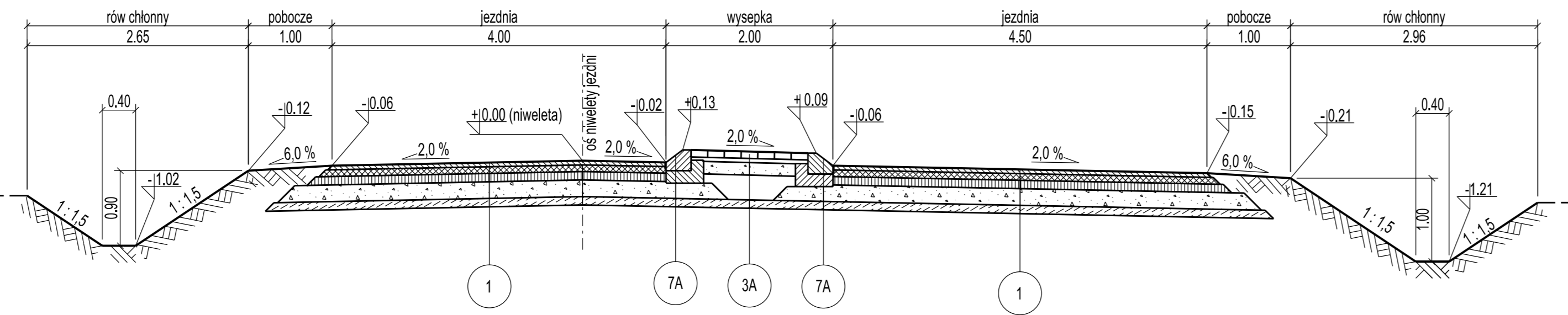
- Projektowana niweleta dna rowu
- Projektowana niweleta jezdni
- Teren istniejący
- Projektowany zjazd indywidualny/publiczny

Zamawiający		Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze 65-042 Zielona Góra, Al. Niepodległości 32 tel. (0-68) 328-03-00 fax (0-68) 328-03-32 www.zdw.zgora.pl			
Jednostka projektowa		Egis Poland Sp. z o.o. Departament Projektowy we Wrocławiu 52-418 Wrocław, ul. Bukowskiego 2 tel. +48 71 337 46 12, fax +48 71 364 33 95			
DROGI	Branża	Zespół projektowy	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
	mgr inż. Jarosław Broda	14/99/DUW	konstrukcyjno-budowlana		
OPERAT WODNOPRAWNY	Sprawdzający	mgr inż. Paweł Hawrysz	241/DOŚ/11	drogowa	
	Opracował	mgr inż. Daniel Podkalicki	308/DOŚ/10	instalacyjna sanitarna	
Nazwa zadania		WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 297 OD KM 33+120.00 DO KM 34+380.00 W M. LESZNO DOLNE			
Nazwa opracowania		OPERAT WODNOPRAWNY			
Nazwa rysunku		PROFILE PODŁUŻNE ROWÓW DROGOWYCH			
Skala	Data	Nr umowy	Branża	Stadium	Rewizja
1:100 /1000	02.2013	ZDW-ZG-III/494/2010	OPERAT WODNOPRAWNY	PB	A
					6

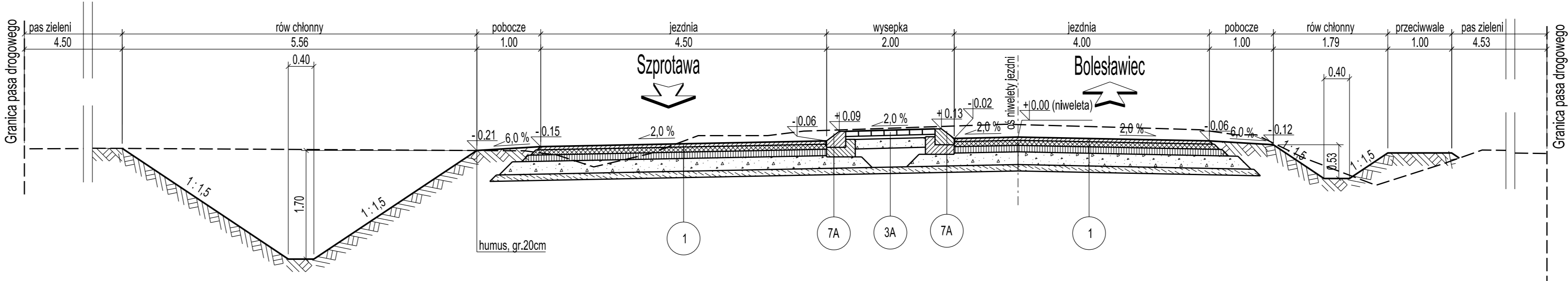
PRZEKRÓJ POPRZECZNY w Km 0+039.23



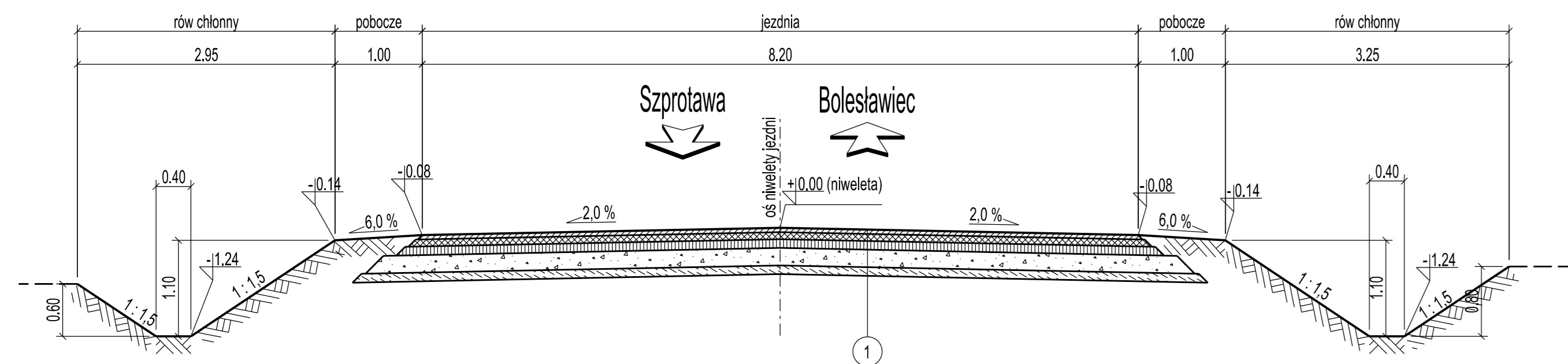
PRZEKRÓJ POPRZECZNY w Km 0+011.92



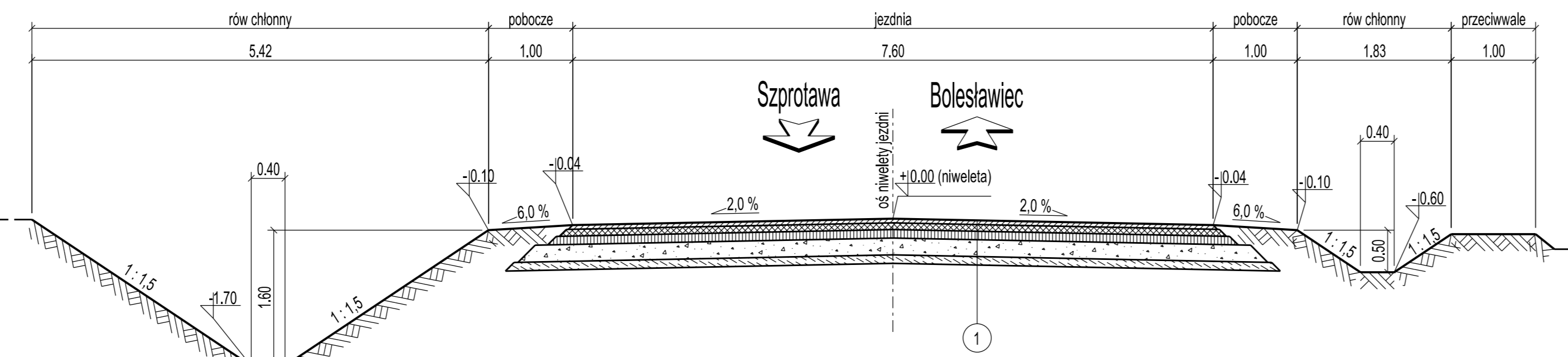
PRZEKRÓJ POPRZECZNY w Km 1+138.32



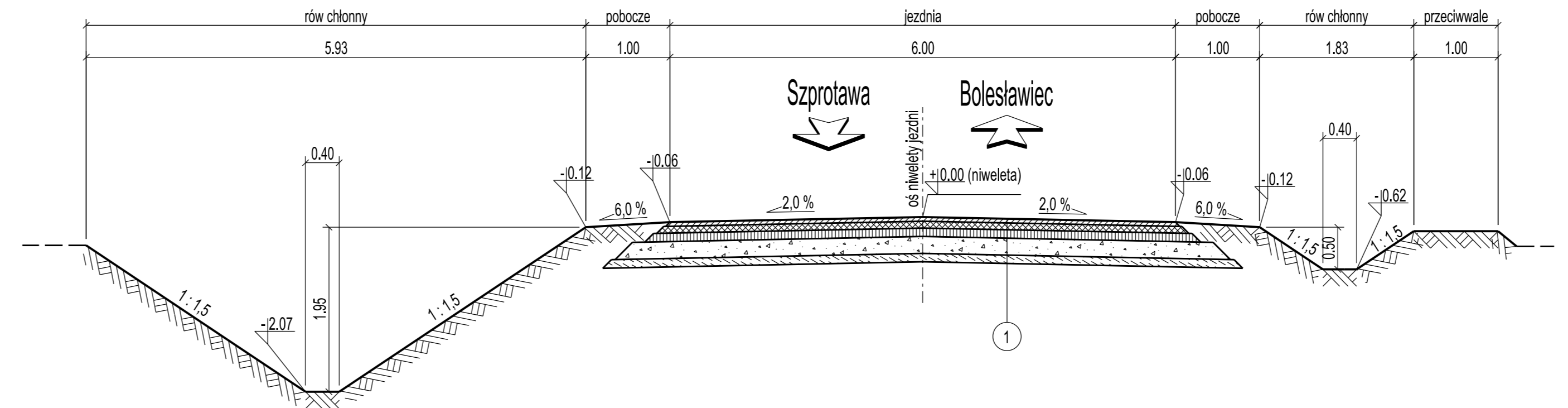
PRZEKRÓJ POPRZECZNY w Km -0+037.50



PRZEKRÓJ POPRZECZNY w Km 1+107.50



PRZEKRÓJ POPRZECZNY w Km 1+187.40



JEZDNI DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 297

Mieszanka SMA 11 mm (SMA 11 S) : gr. 4cm

Beton asfaltowy 0/16 mm (AC 16 W) : gr. 9cm

Beton asfaltowy 0/22 mm (AC 22 P) : gr. 10cm

Kruszywo naturalne C100/0 o ciagłym uziarnieniu 0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie : gr. 20cm

Doprowadzenie podłoża do grupy nośności podłoża G-1 wzmocnione podłożo grunt stabilizowany cementem Rm=2,5 MPa; gr. 10 cm

JEZDNI DRÓG DOJAZDOWYCH

Beton asfaltowy 0/11 mm (AC 11 S) : gr. 4cm

Beton asfaltowy 0/16 mm (AC 16 W) : gr. 6cm

Kruszywo naturalne C100/0 o ciagłym uziarnieniu 0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie : gr. 15cm

Doprowadzenie podłoża do grupy nośności podłoża G-1 wzmocnione podłożo grunt stabilizowany cementem Rm=2,5 MPa; gr. 10 cm

CHODNIK / PERON ZATOKI AUTOBUSOWEJ

Kostka z betonowa koloru "szary" z wypełnieniem spoin drobnym piaskiem; gr. 8 cm

Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4; gr. 5 cm

Podłożo doprowadzone do grupy nośności podłoża G-1

ZATOKA AUTOBUSOWA

Kostka betonowa koloru "grafi" z wypełnieniem spoin drobnym piaskiem; gr. 8 cm

Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4; gr. 3 cm

Beton cementowy C12/15; gr. 20 cm

Doprowadzenie podłoża do grupy nośności podłoża G-1 wzmocnione podłożo grunt stabilizowany cementem Rm=2,5 MPa; gr. 10 cm

NAWIERZCHNIA ZABRUKOWANA

Kostka betonowa koloru "grafi" z wypełnieniem spoin drobnym piaskiem; gr. 8 cm

Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4; gr. 3 cm

Beton cementowy C12/15; gr. 14 cm

Doprowadzenie podłoża do grupy nośności podłoża G-1 wzmocnione podłożo grunt stabilizowany cementem Rm=2,5 MPa; gr. 10 cm

ZJAZD INDYWIDUALNY

Kostka z betonowa koloru "czerwonego" z wypełnieniem spoin drobnym piaskiem; gr. 8 cm

Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4; gr. 3 cm

Kruszywo naturalne C100/0 o ciagłym uziarnieniu 0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie : gr. 15cm

Doprowadzenie podłoża do grupy nośności podłoża G-1 wzmocnione podłożo grunt stabilizowany cementem Rm=2,5 MPa; gr. 10 cm

KRAWĘŻNIK BETONOWY

Krawężnik betonowy 20 x 30 x 100 cm

Ława betonowa z oporem z betonu C12/15 gr. 15 cm

KRAWĘŻNIK WYSEPKOWY

Krawężnik wysepkowy 25 x 30 x 75 cm

Ława betonowa z oporem z betonu C12/15 gr. 15 cm

OBRZEŻE BETONOWE

Obrzeże betonowe 8 x 30 x 100 cm

Ława betonowa z oporem z betonu C12/15 gr. 10 cm

WYSEPKA KANALIZUJĄCA

Kostka z betonowa koloru "szary" z wypełnieniem spoin drobnym piaskiem; gr. 8 cm

Podsyпка cementowo-piaskowa 1:4; gr. 5 cm

Kruszywo lamane o ciagłym uziarnieniu 0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie : gr. 15cm


Podłożo doprowadzone do grupy nośności podłoża G-1

ZJAZD INDYWIDUALNY - BITUMICZNY

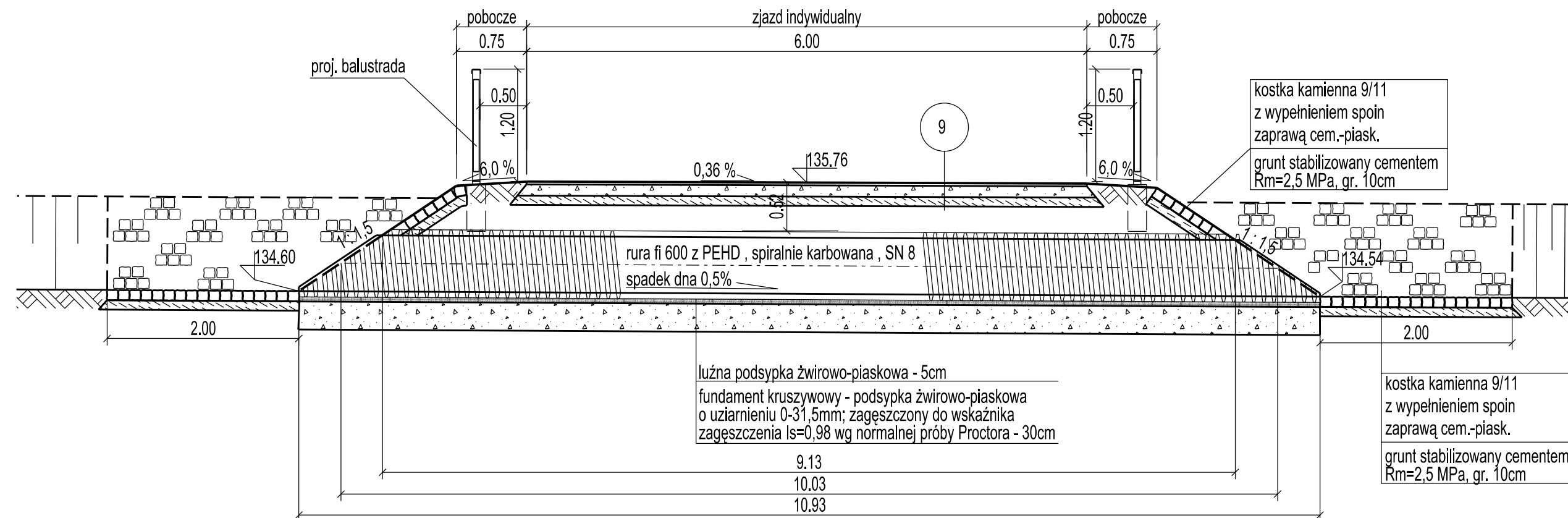
Beton asfaltowy 0/11 mm (AC 11 S) : gr. 4cm






Kruszywo naturalne C100/0 o ciagłym uziarnieniu 0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie : gr. 12cm

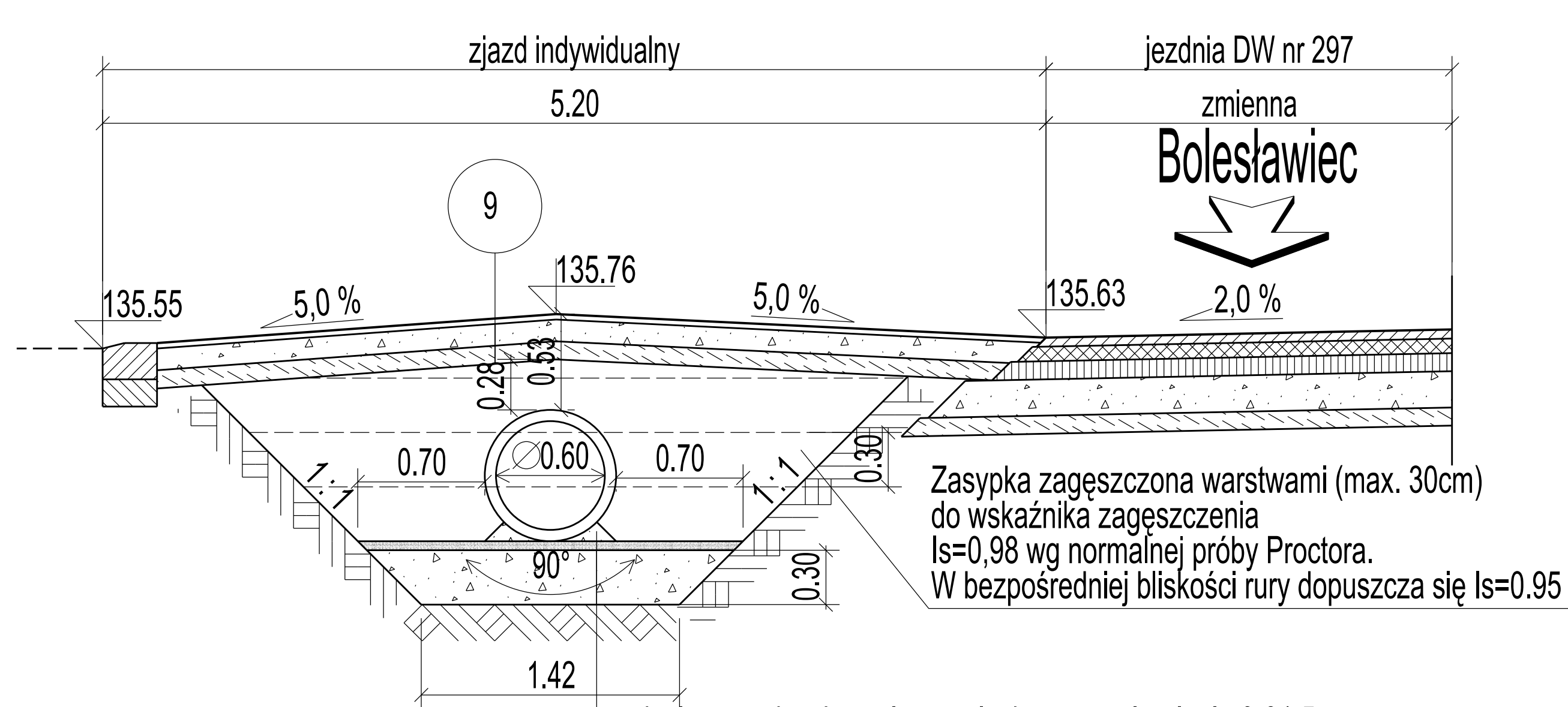
Doprowadzenie podłoża do grupy nośności podłoża G-1 wzmocnione podłożo grunt stabilizowany cementem Rm=2,5 MPa; gr. 10 cm

Zamawiający		Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze 65-042 Zielona Góra, Al. Niepodległości 32 tel. (0-68) 328-03-00 fax (0-68) 328-03-32 www.zdw.zgora.pl				
Jednostka projektowa		Egis Poland Sp. z o.o. Departament Projektowy we Wrocławiu 52-418 Wrocław, ul. Bukowskiego 2 tel. +48 71 337 46 12, fax +48 71 364 33 95				
						
DROGI	Branża	Zespół projektowy	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	
	Projektant	mgr inż. Jarosław Broda	14/99/DUW	konstrukcyjno-budowlana		
	Sprawdzający	mgr inż. Paweł Hawrysz	241/DOŚ/11	drogowa		
	Opracował	mgr inż. Daniel Podkalicki	308/DOŚ/10	instalacyjna sanitarna		
OPERAT WODNOPRAWNY						
Nazwa zadania		WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 297 OD KM 33+120,00 DO KM 34+380,00 W M. LESZNO DOLNE				
Nazwa opracowania		OPERAT WODNOPRAWNY				
Nazwa rysunku		PRZKROJE POPRZECZNE ROWÓW DROGOWYCH				
Skala	Data	Nr umowy	Branża	Stadium	Rewizja	Nr rysunku
1:50	02.2013	ZDW-ZG-III/494/2010	OPERAT WODNOPRAWNY	PB	A	7

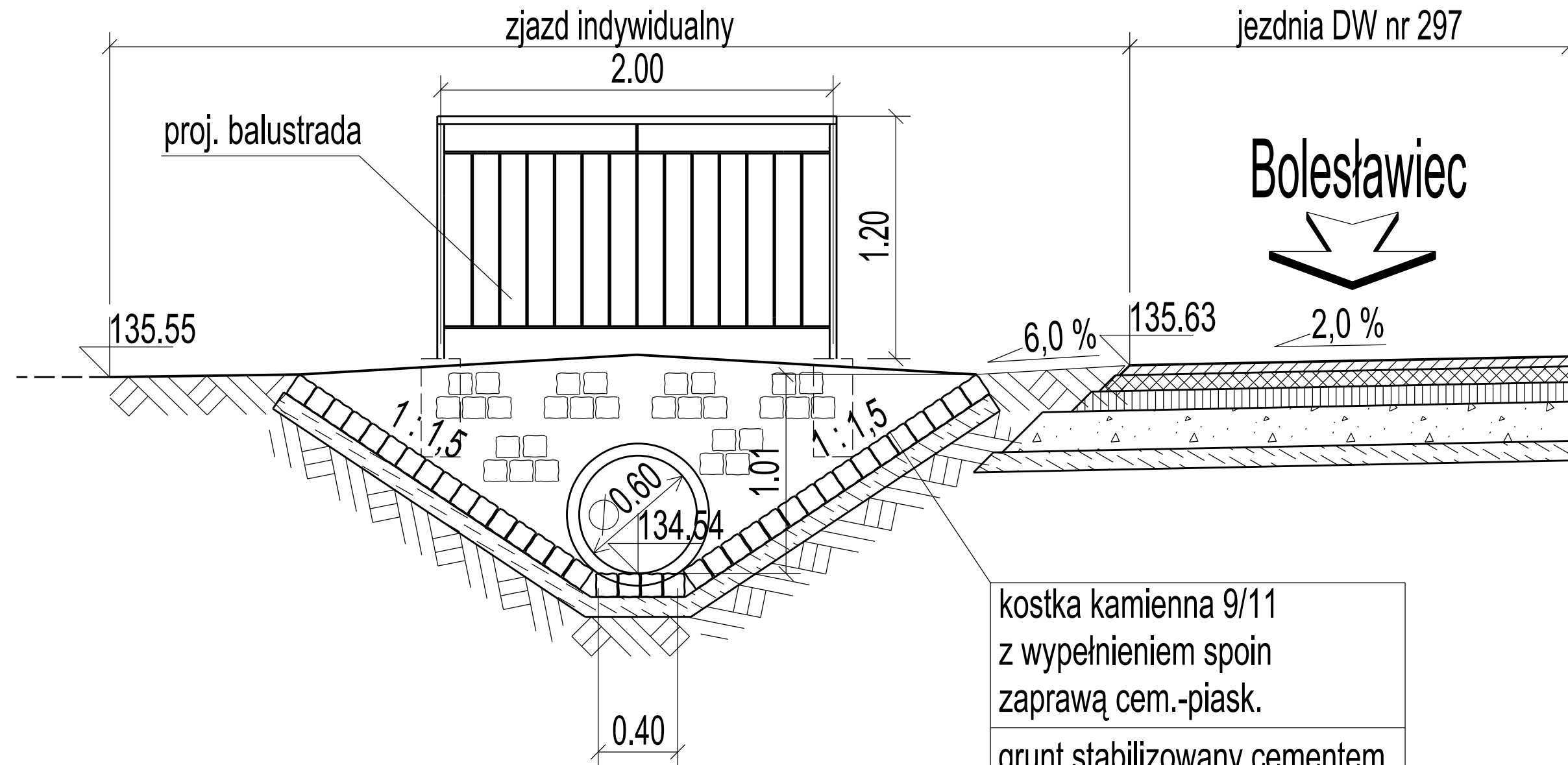
## PRZEKRÓJ KONSTRUKCYJNY H - H





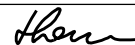

Zamawiający		Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze 65-042 Zielona Góra, Al. Niepodległości 32 tel. (0-68) 328-03-00 fax (0-68) 328-03-32 www.zdw.zgora.pl					
Jednostka projektowa		 			Egis Poland Sp. z o.o. Departament Projektowy we Wrocławiu 52-418 Wrocław, ul. Bukowskiego 2 tel. +48 71 337 46 12, fax +48 71 364 33 95		
Branża		Zespół projektowy		Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	
DROGI	Projektant	mgr inż. Jarosław Broda		14/99/DUW	konstrukcyjno-budowlana		
	Sprawdzający	mgr inż. Paweł Hawrysz		241/DOŚ/11	drogowa		
OPERAT WODNOPRAWNY	Opracował	mgr inż. Daniel Podkalicki		308/DOŚ/10	instalacyjna sanitarna		
Nazwa zadania		WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 297 OD KM 33+120,00 DO KM 34+380,00 W M. LESZNO DOLNE					
Nazwa opracowania		OPERAT WODNOPRAWNY					
Nazwa rysunku		PRZEKRÓJ PODŁUŻNY PRZEPUSTU DROGOWEGO					
Skala	Data	Nr umowy		Branża	Stadium	Rewizja	Nr rysunku
1:50	02.2013	ZDW-ZG-III/494/2010		OPERAT WODNOPRAWNY	PB	A	8

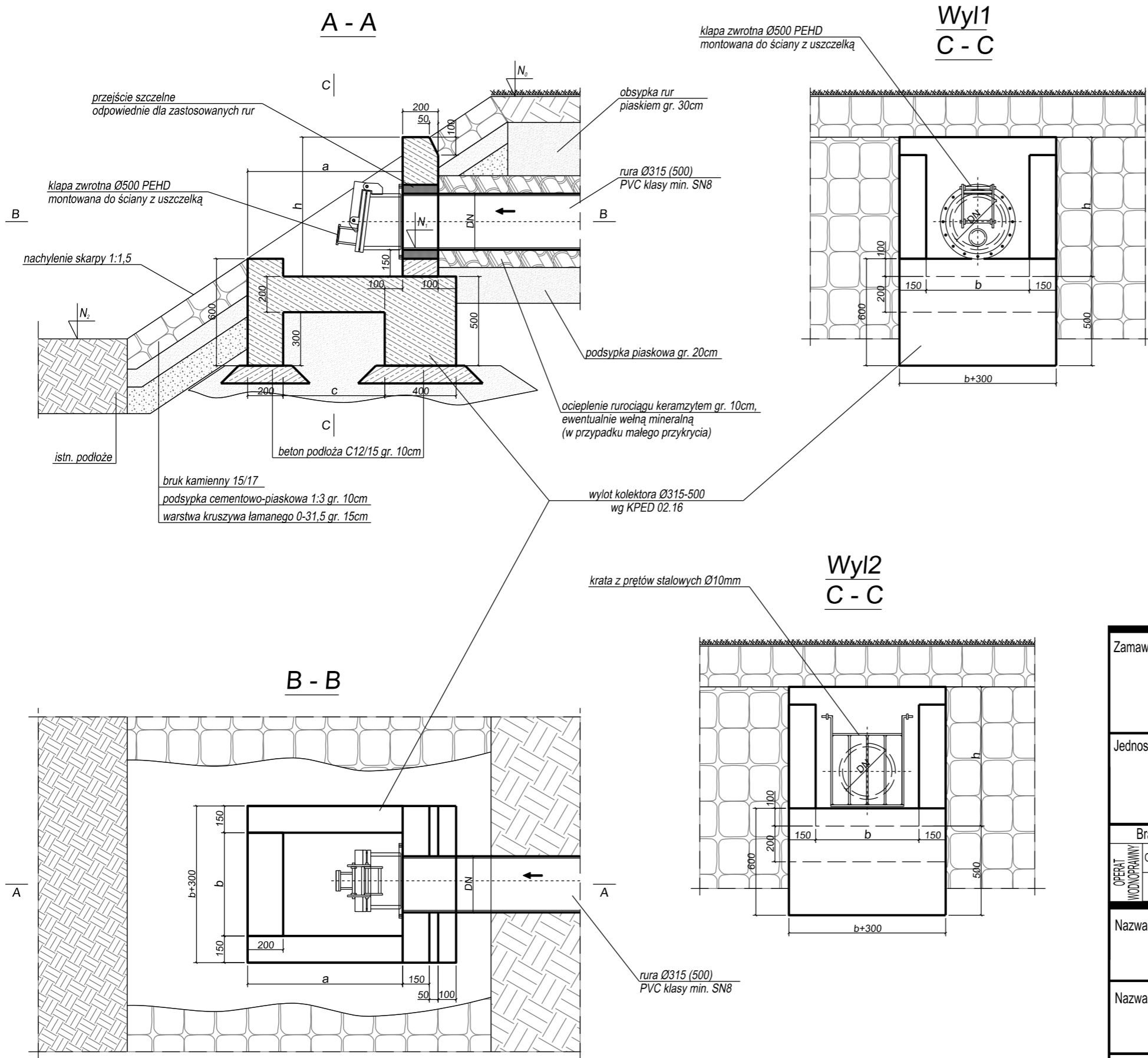


pachwina - podsypka żwirowo-piaskowa o uziarnieniu 0-31,5mm  
luźna podsypka żwirowo-piaskowa - 5cm  
fundament kruszywowowy - podsypka żwirowo-piaskowa o uziarnieniu 0-31,5mm; zagęszczony do wskaźnika zagęszczenia Is=0,98 wg normalnej próby Proctora - 30cm



kostka kamienna 9/11 z wypełnieniem spoin zaprawą cem.-piask.  
grunt stabilizowany cementem Rm=2,5 MPa, gr. 10cm

Zamawiający		Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze 65-042 Zielona Góra, Al. Niepodległości 32 tel. (0-68) 328-03-00 fax (0-68) 328-03-32 www.zdw.zgora.pl					
Jednostka projektowa		<div> Egis Poland Sp. z o.o. Departament Projektowy we Wrocławiu 52-418 Wrocław, ul. Bukowskiego 2 tel. +48 71 337 46 12, fax +48 71 364 33 95</div>					
DROGI	Branża	Zespół projektowy		Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	
	Projektant	mgr inż. Jarosław Broda		14/99/DUW	konstrukcyjno-budowlana		
	Sprawdzający	mgr inż. Paweł Hawrysz		241/DOŚ/11	drogowa		
	Opracował	mgr inż. Daniel Podkalicki		308/DOŚ/10	instalacyjna sanitarna		
OPERAT WODNOPRAWNY							
Nazwa zadania		WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 297 OD KM 33+120,00 DO KM 34+380,00 W M. LESZNO DOLNE					
Nazwa opracowania		OPERAT WODNOPRAWNY					
Nazwa rysunku		PRZEKRÓJ POPRZECZNY PRZEPUSTU DROGOWEGO					
Skala	Data	Nr umowy		Branża	Stadium	Rewizja	Nr rysunku
1:25	02.2013	ZDW-ZG-III/494/2010		OPERAT WODNOPRAWNY	PB	A	9


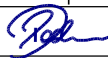


Lp.	Nr wylotu	Odbiornik	Lokalizacja wylotu	Rzędna dna wylotu N1	Rzędna terenu N0	Rzędna odbiornika N2	Średnica DN
			km drogi	m n.p.m.	m n.p.m.	m n.p.m.	mm
1	Wyl1	teren starorzeczka	0+660	129,60	130,30	128,60	500
2	Wyl2	rów chłonny	1+094	133,74	134,80	133,74	315

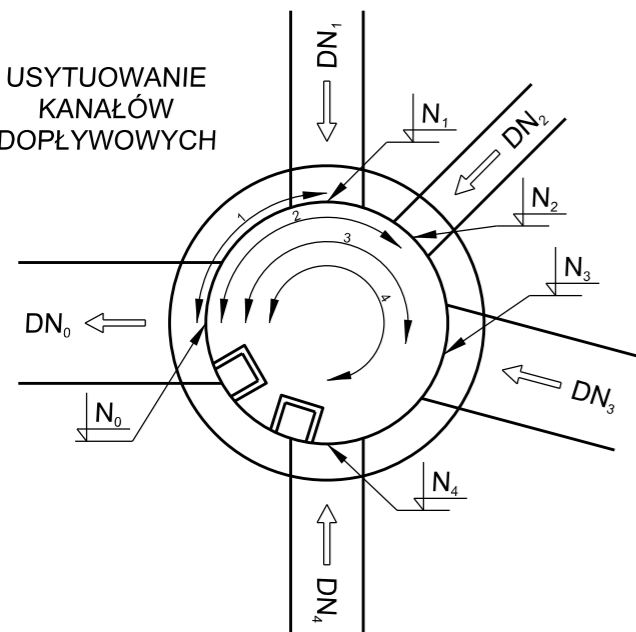
Lp.	Nr wylotu	Średnica DN	a	b	c	h
		mm	mm	mm	mm	mm
1	Wyl1	500	1570	1050	1270	1250
2	Wyl2	315	870	580	570	782

**UWAGA:**

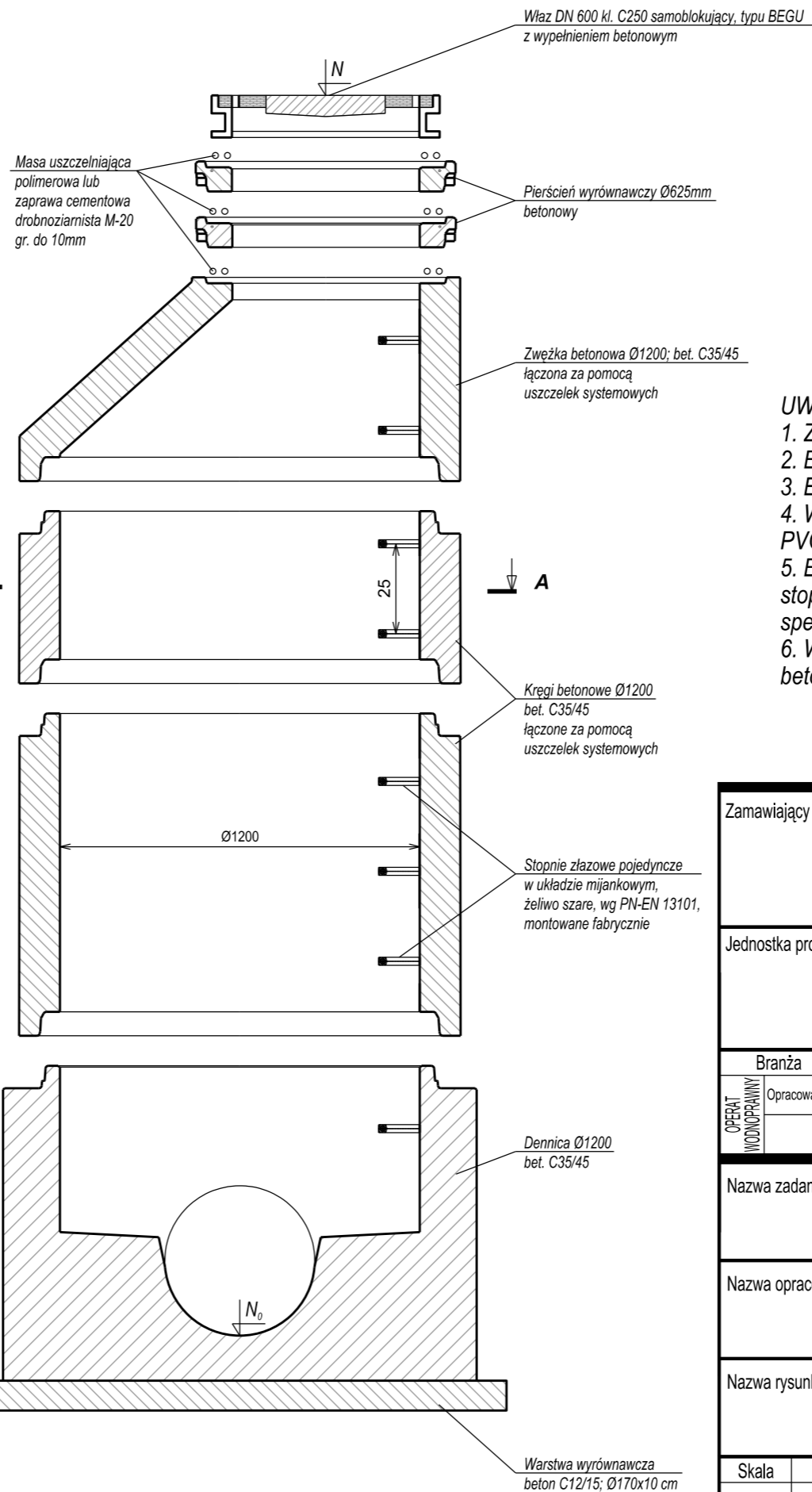
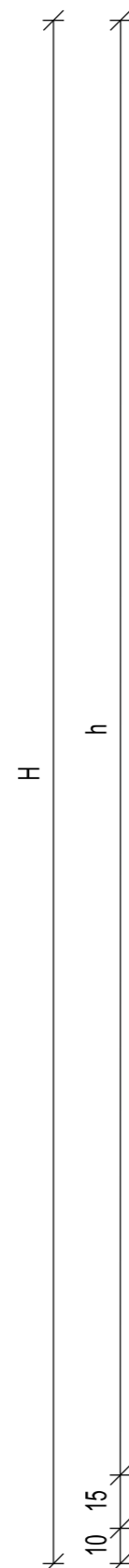
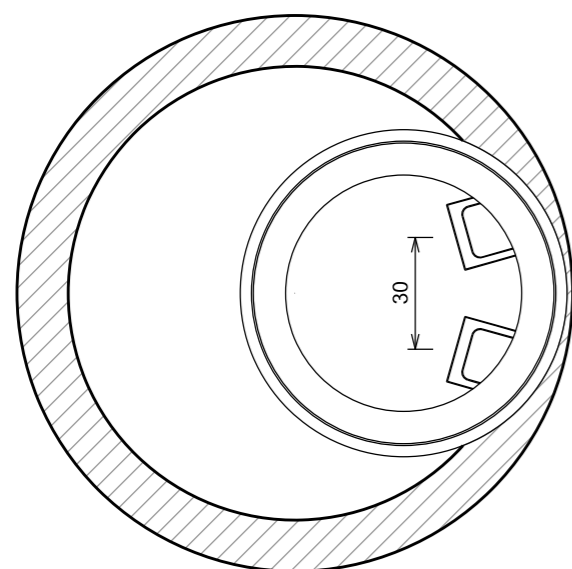
1. Powierzchnie znajdujące się pod ziemią zaizolować poprzez dwukrotne smarowanie (np. Abizolem).
2. Powierzchnie znajdujące się nad ziemią zaizolować poprzez jednokrotne pomalowanie bezbarwną substancją zabezpieczającą beton przed wnikaniem wody (np. Litorinem).
3. Pręty stalowe kraty ze stali A-III łączone spoiną o gr. 4mm.
4. Rozpatrywać łącznie z planem sytuacyjnym.
5. Beton hydrotechniczny C30/37.
6. Nachylenie skarp rowów 1:1,5.
7. Humusowanie i obsiew do 1,0m poza górną granicę skarp.

Zamawiający		Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze 65-042 Zielona Góra, Al. Niepodległości 32 tel. (0-68) 328-03-00      fax (0-68) 328-03-32 www.zdw.zgora.pl				
Jednostka projektowa		<div></div> <div>Egis Poland Sp. z o.o. Departament Projektowy we Wrocławiu 52-418 Wrocław, ul. Bukowskiego 2 tel. +48 71 337 46 12, fax +48 71 364 33 95</div>				
OPERAT WODNOPRAWNY	Branża	Zespół projektowy	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	
	Opracował	mgr inż. Daniel Podkalicki	308/DOŚ/10	instalacyjna sanitarna		
Nazwa zadania		WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 297 OD KM 33+120,00 DO KM 34+380,00 W M. LESZNO DOLNE				
Nazwa opracowania		OPERAT WODNOPRAWNY				
Nazwa rysunku		WYLOT KOLEKTORA KANALIZACJI DESZCZOWEJ DO ODBIORNIKA				
Skala	Data	Nr umowy	Branża	Stadium	Rewizja	Nr rysunku
1:25	02.2013	ZDW-ZG-III/494/2010	OPERAT WODNOPRAWNY	PB	A	10

USYTUOWANIE  
KANAŁÓW  
DOPŁYWOWYCH





A - A

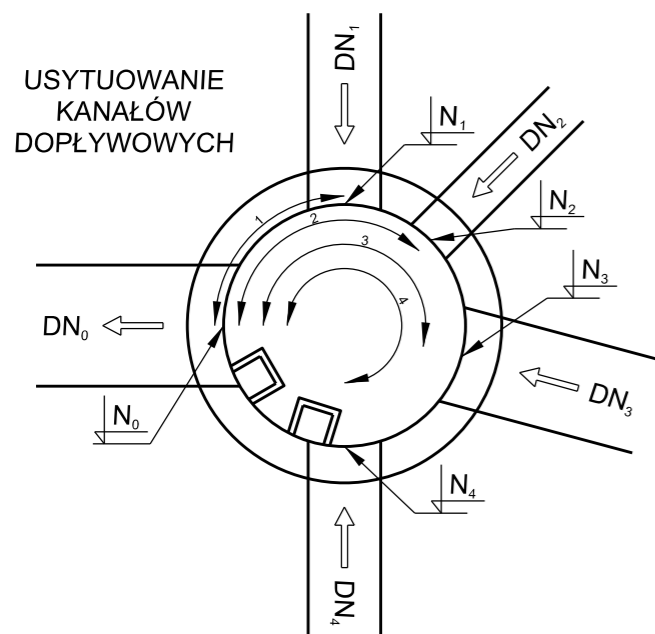


UWAGA:

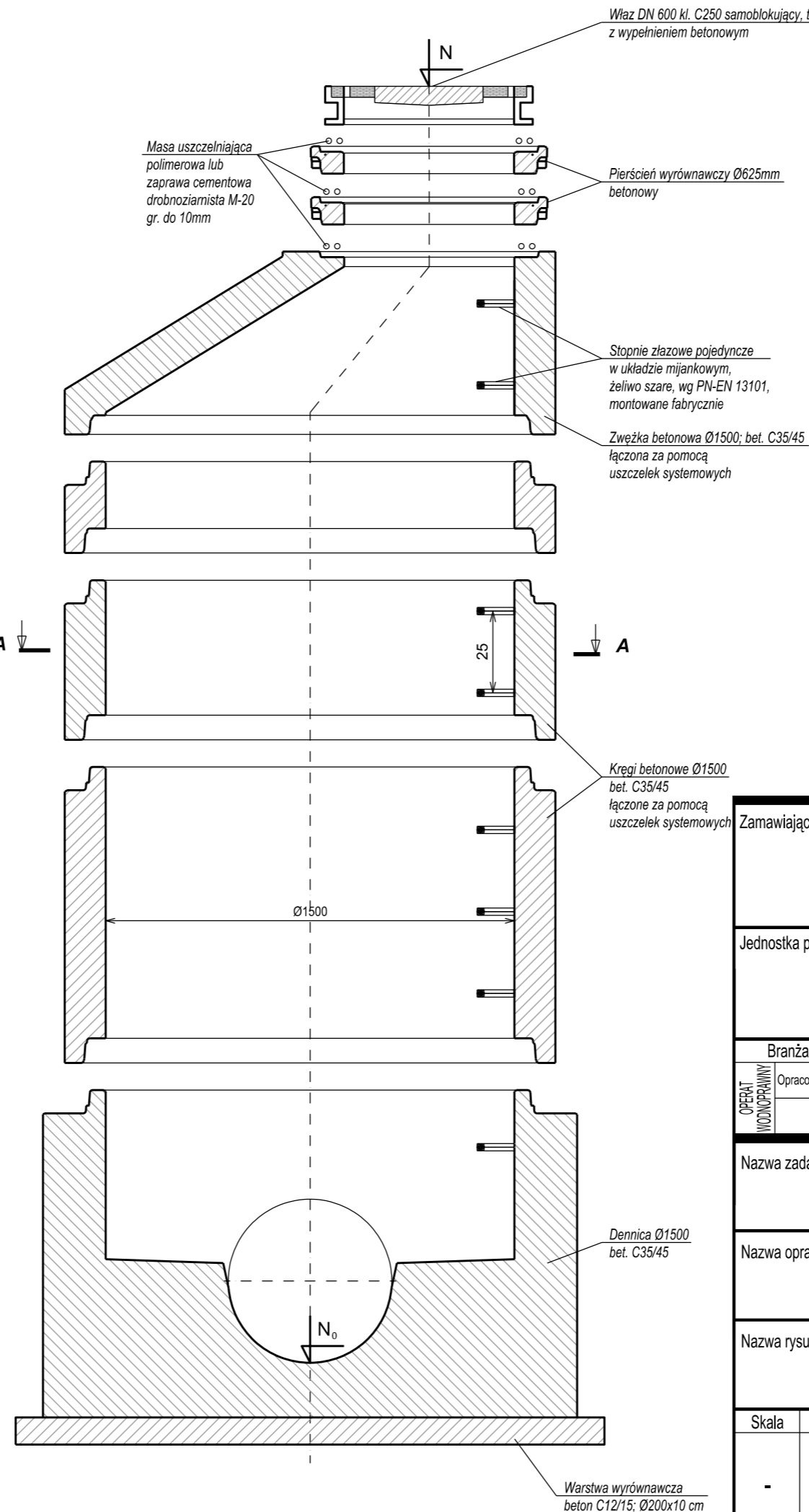
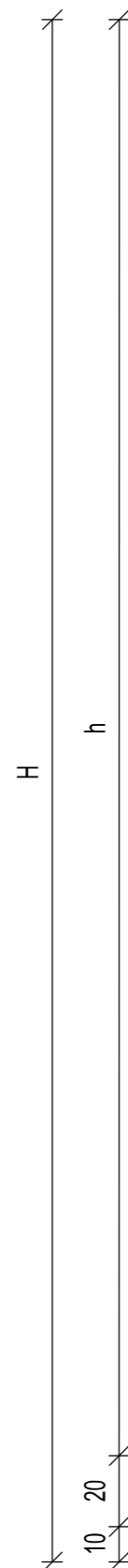
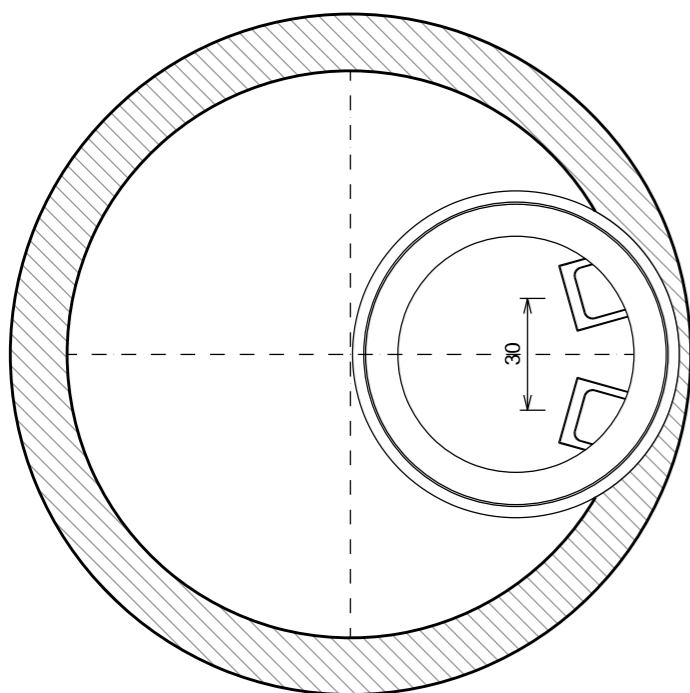
1. Zwieńczenie studni musi spełniać wymagania normy PN-EN 124:2000.
2. Elementy betonowe prefabrykowane z betonu klasy min. C35/45.
3. Elementy studni łączone na uszczelki gumowe systemowe.
4. Włączenia rur do studni wykonać poprzez przejścia szczelne dla rur litych PVC-U SN8 SDR34 montowane fabrycznie.
5. Elementy studni powinny posiadać fabrycznie montowane stopnie złączowe w układzie mijankowym z żeliwa szarego, spełniające wymagania normy PN-EN 13101.
6. Właz kanałowy DN 600 kl. C250, dwu lub czterootworowy z wypełnieniem betonowym - typu BEGU.

Zamawiający		Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze 65-042 Zielona Góra, Al. Niepodległości 32 tel. (0-68) 328-03-00      fax (0-68) 328-03-32 www.zdw.zgora.pl					
Jednostka projektowa		<div><div></div><div>Egis Poland Sp. z o.o. Departament Projektowy we Wrocławiu 52-418 Wrocław, ul. Bukowskiego 2 tel. +48 71 337 46 12, fax +48 71 364 33 95</div></div>					
OPERAT WODNOPRAWNY	Branża	Zespół projektowy		Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	
	Opracował	mgr inż. Daniel Podkalicki		308/DOŚ/10	instalacyjna sanitarna		
Nazwa zadania		WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 297 OD KM 33+120,00 DO KM 34+380,00 W M. LESZNO DOLNE					
Nazwa opracowania		OPERAT WODNOPRAWNY					
Nazwa rysunku		SCHEMAT STUDNI KANALIZACYJNEJ DN 1200 mm					
Skala	Data	Nr umowy		Branża	Stadium	Rewizja	Nr rysunku
-	02.2013	ZDW-ZG-III/494/2010		OPERAT WODNOPRAWNY	PB	A	11

USYTUOWANIE  
KANAŁÓW  
DOPLÝWOWYCH



A - A

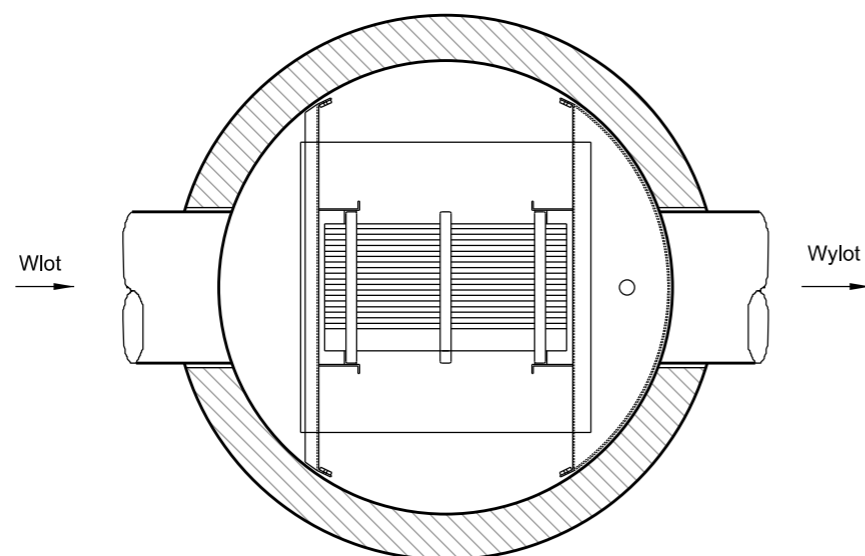
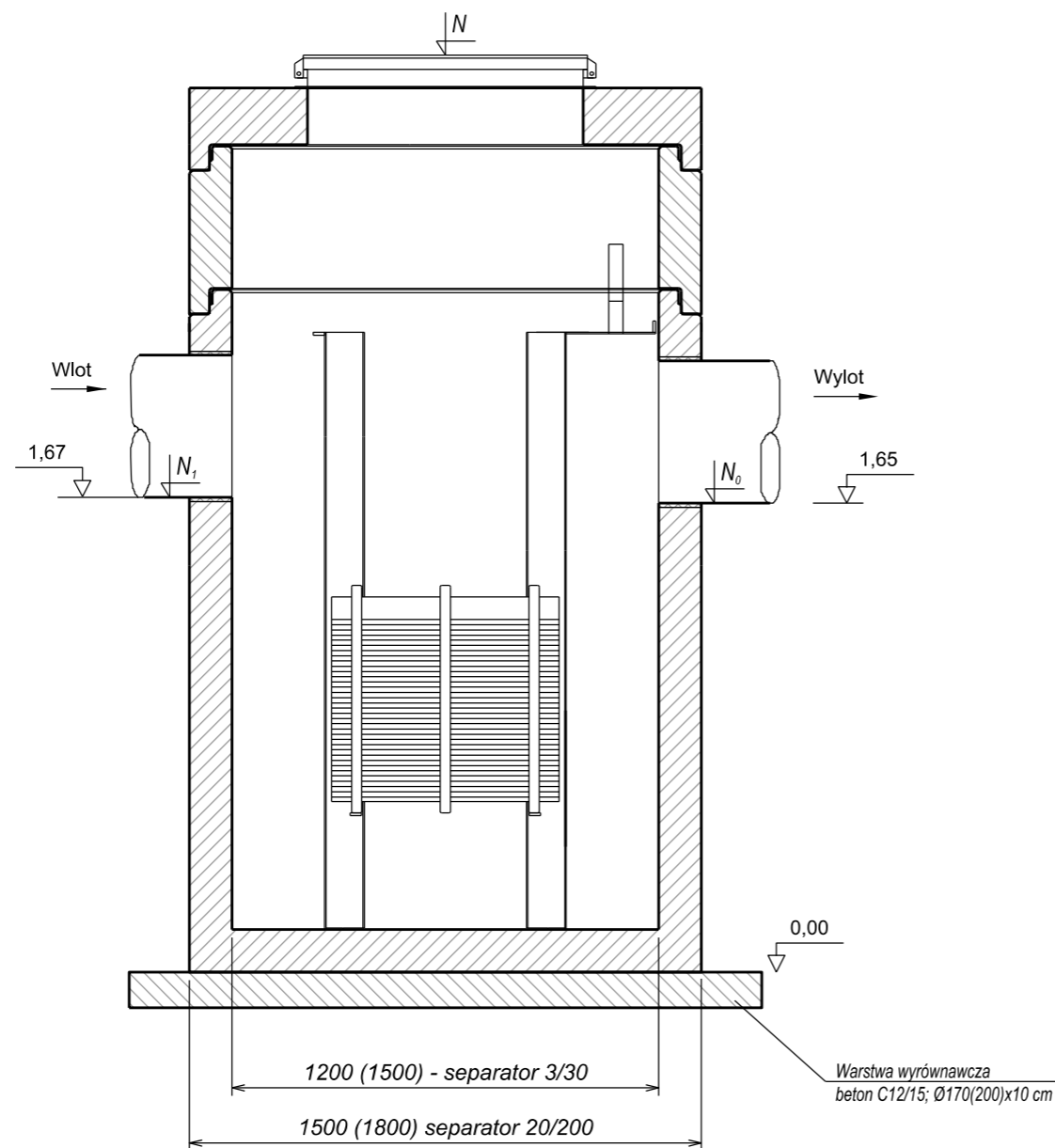


UWAGA:

1. Zwieńczenie studni musi spełniać wymagania normy PN-EN 124:2000.
2. Elementy betonowe prefabrykowane z betonu klasy min. C35/45.
3. Elementy studni łączone na uszczelki gumowe systemowe.
4. Włączenia rur do studni wykonać poprzez przejścia szczelne dla rur litych PVC-U SN8 SDR34 montowane fabrycznie.
5. Elementy studni powinny posiadać fabrycznie montowane stopnie złazowe w układzie mijankowym z żeliwa szarego, spełniające wymagania normy PN-EN 13101.
6. Właz kanałowy DN 600 kl. C250, dwu lub czterootworowy z wypełnieniem betonowym - typu BEGU.




ch

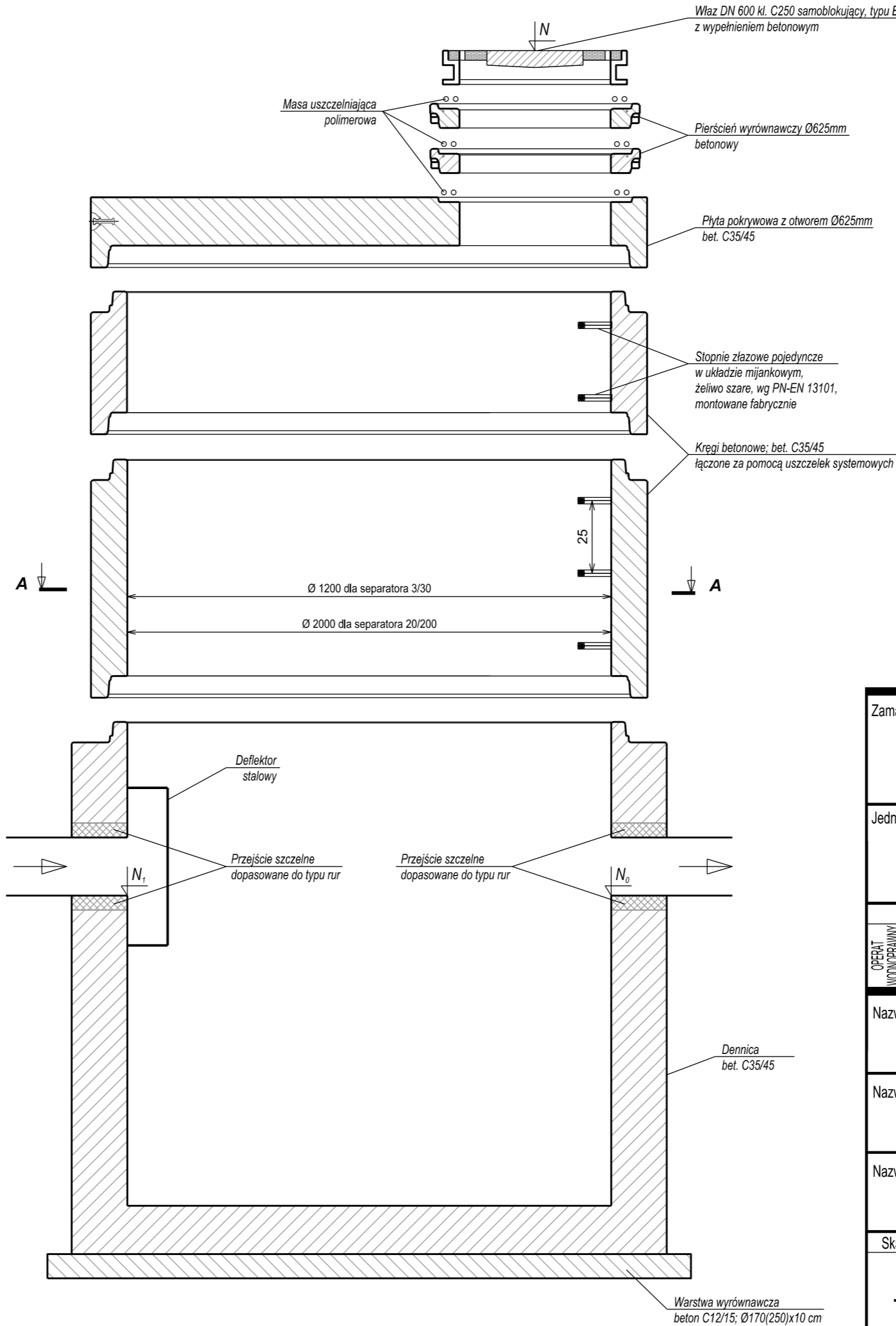
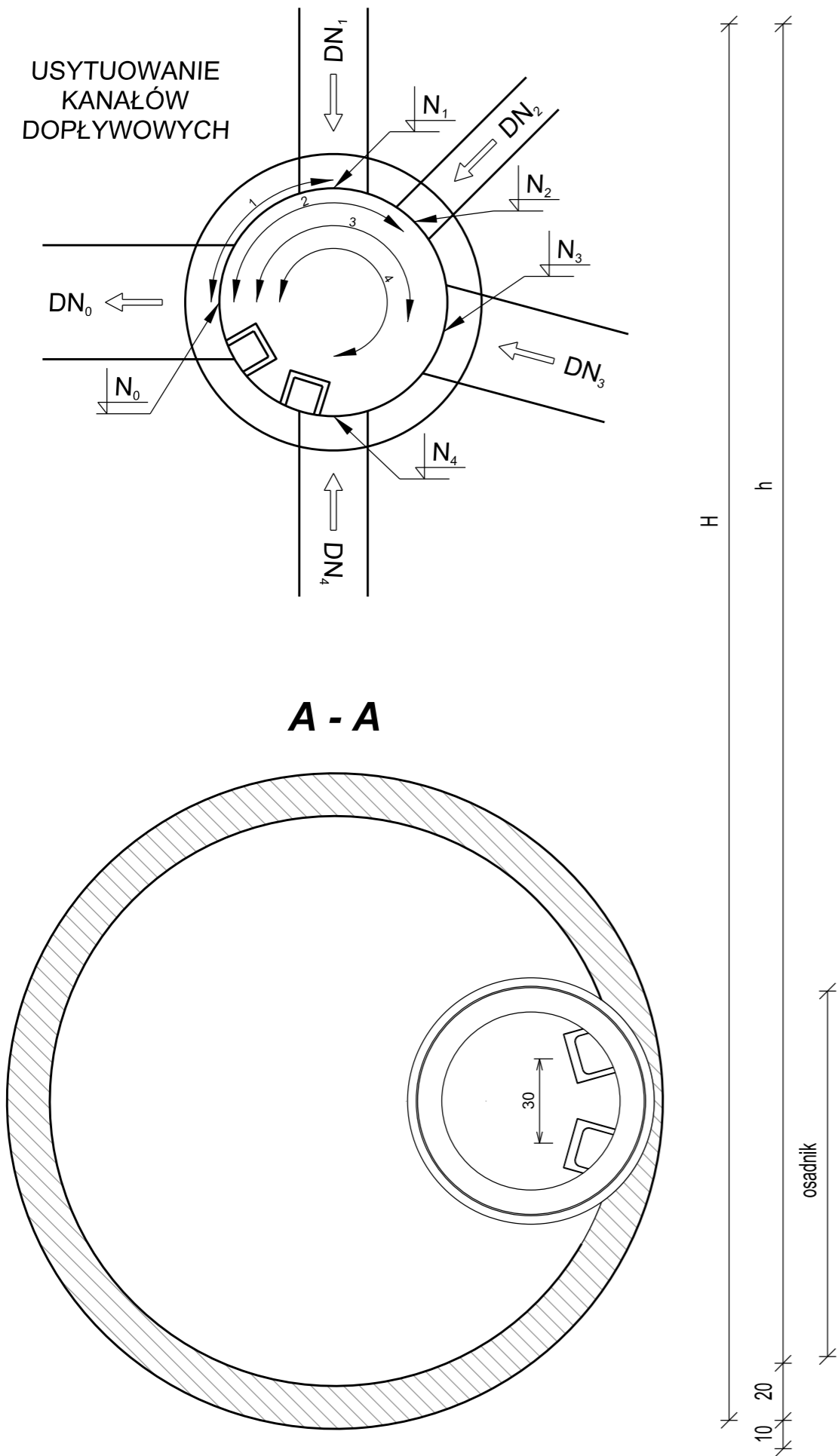
Zamawiający		<div>Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze</div> <div>65-042 Zielona Góra, Al. Niepodległości 32</div> <div>tel. (0-68) 328-03-00      fax (0-68) 328-03-32</div> <div>www.zdw.zgora.pl</div>				
Jednostka projektowa		<div><div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div></div><div><div><div><div></div><div></div></div><div><div></div>&lt;</div></div></div></div></div></div></div></div></div>				



**UWAGA:**




1. Zwieńczenie separatora musi spełniać wymagania normy PN-EN 124:2000.
2. Elementy betonowe prefabrykowane z betonu klasy min. C35/45.
3. Elementy separatora łączone na uszczelki gumowe systemowe.
4. Włączenia rur do separatora wykonać poprzez przejścia szczelne dla rur litych PVC-U SN8 SDR34 montowane fabrycznie.
5. Właz kanałowy DN 600 kl. C250 (w chodnikach i zieleńcach), dwu lub czteroottworowy z wypełnieniem betonowym - typu BEGU.
6. Konstrukcja separatorów powinna umożliwiać okresową kontrolę wkładów separujących ropopochodne bez konieczności opróżniania zbiorników oraz wchodzenia do nich.
7. Czyszczenie urządzeń ma się odbywać bez konieczności wchodzenia do wnętrza zbiorników.
8. Komora wylotowa powinna uniemożliwiać przedostanie się do wylotu wydzielonych substancji ropopochodnych podczas spiętrzenia wody w systemie kanalizacyjnym, np. w przypadku cofki.

Zamawiający		<b>Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze</b> 65-042 Zielona Góra, Al. Niepodległości 32 tel. (0-68) 328-03-00      fax (0-68) 328-03-32 www.zdw.zgora.pl				
Jednostka projektowa		<div></div> <div>Egis Poland Sp. z o.o. Departament Projektowy we Wrocławiu 52-418 Wrocław, ul. Bukowskiego 2 tel. +48 71 337 46 12, fax +48 71 364 33 95</div>				
OPERAT WODNOPRAWNY	Branża	Zespół projektowy	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	
	Opracował	mgr inż. Daniel Podkalicki	308/DOŚ/10	instalacyjna sanitarna		
Nazwa zadania		WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 297 OD KM 33+120,00 DO KM 34+380,00 W M. LESZNO DOLNE				
Nazwa opracowania		OPERAT WODNOPRAWNY				
Nazwa rysunku		SCHEMAT WYSOKOSPRAWNEGO SEPARATORA LAMELOWEGO				
Skala	Data	Nr umowy	Branża	Stadium	Rewizja	Nr rysunku
-	02.2013	ZDW-ZG-III/494/2010	OPERAT WODNOPRAWNY	PB	A	13

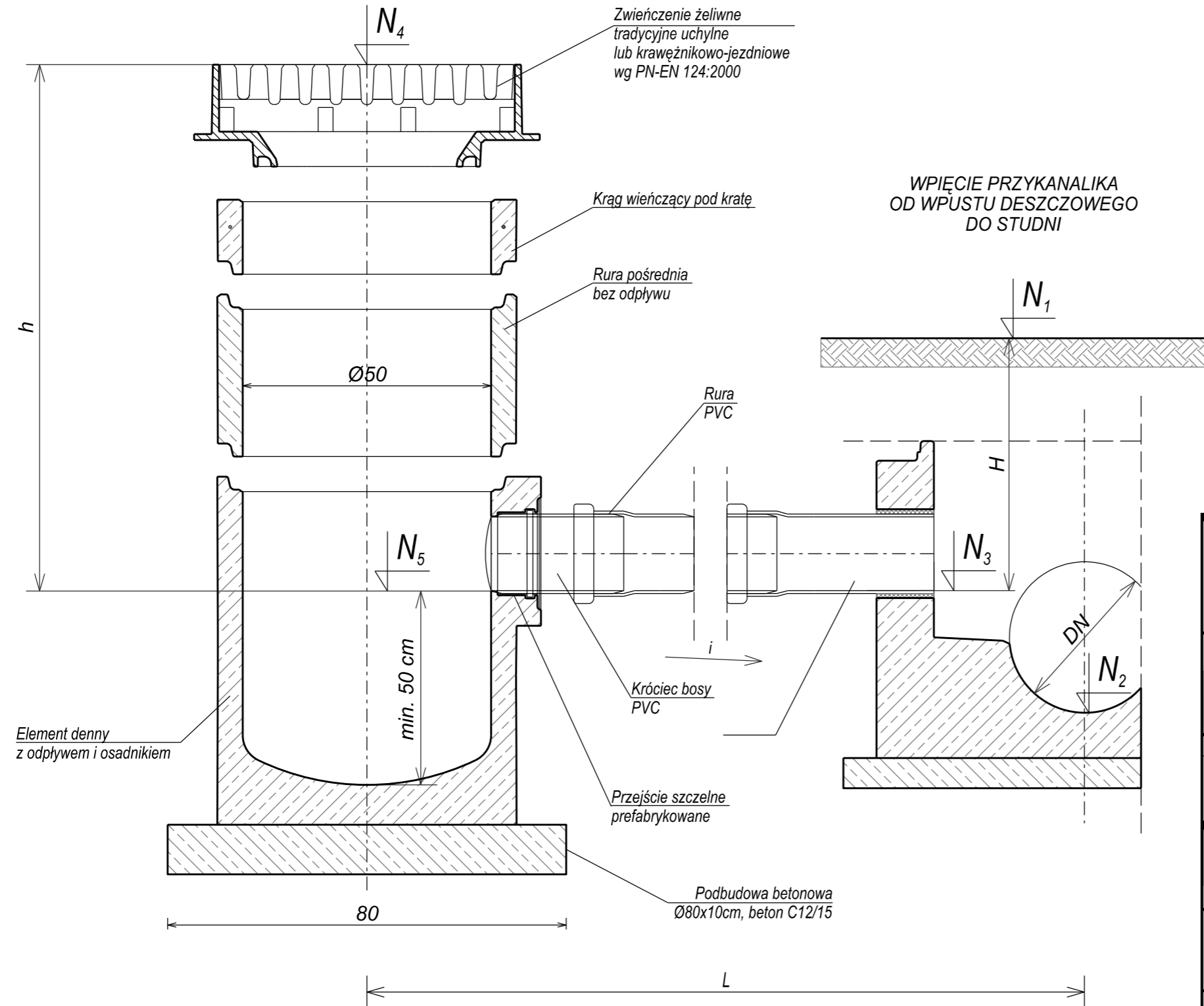


**UWAGA:**

1. Zwieńczenie osadnika musi spełniać wymagania normy PN-EN 124:2000.
2. Korpus osadnika musi stanowić monolityczną studnię.
3. Elementy betonowe prefabrykowane z betonu klasy min. C35/45.
4. Włączenia do osadnika wykonać poprzez przejścia szczelne dla rur litych PVC-U SN8 SDR34 montowane fabrycznie.
5. Właz kanałowy DN 600 kl. C250 (w chodnikach i zieleńcach), dwu lub czterootworowy z wypełnieniem betonowym - typu BEGU.
6. Wloty do osadników muszą być wyposażone w deflektor stalowy.




Zamawiający		Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze 65-042 Zielona Góra, Al. Niepodległości 32 tel. (0-68) 328-03-00      fax (0-68) 328-03-32 www.zdw.zgora.pl				
Jednostka projektowa		<div></div> <div>Egis Poland Sp. z o.o. Departament Projektowy we Wrocławiu 52-418 Wrocław, ul. Bukowskiego 2 tel. +48 71 337 46 12, fax +48 71 364 33 95</div>				
OPERAT WODNOPRAWNY	Branża	Zespół projektowy	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	
	Opracował	mgr inż. Daniel Podkalicki	308/DOŚ/10	instalacyjna sanitarna		
Nazwa zadania		WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 297 OD KM 33+120,00 DO KM 34+380,00 W M. LESZNO DOLNE				
Nazwa opracowania		OPERAT WODNOPRAWNY				
Nazwa rysunku		SCHEMAT OSADNIKA				
Skala	Data	Nr umowy	Branża	Stadium	Rewizja	Nr rysunku
-	02.2013	ZDW-ZG-III/494/2010	OPERAT WODNOPRAWNY	PB	A	14

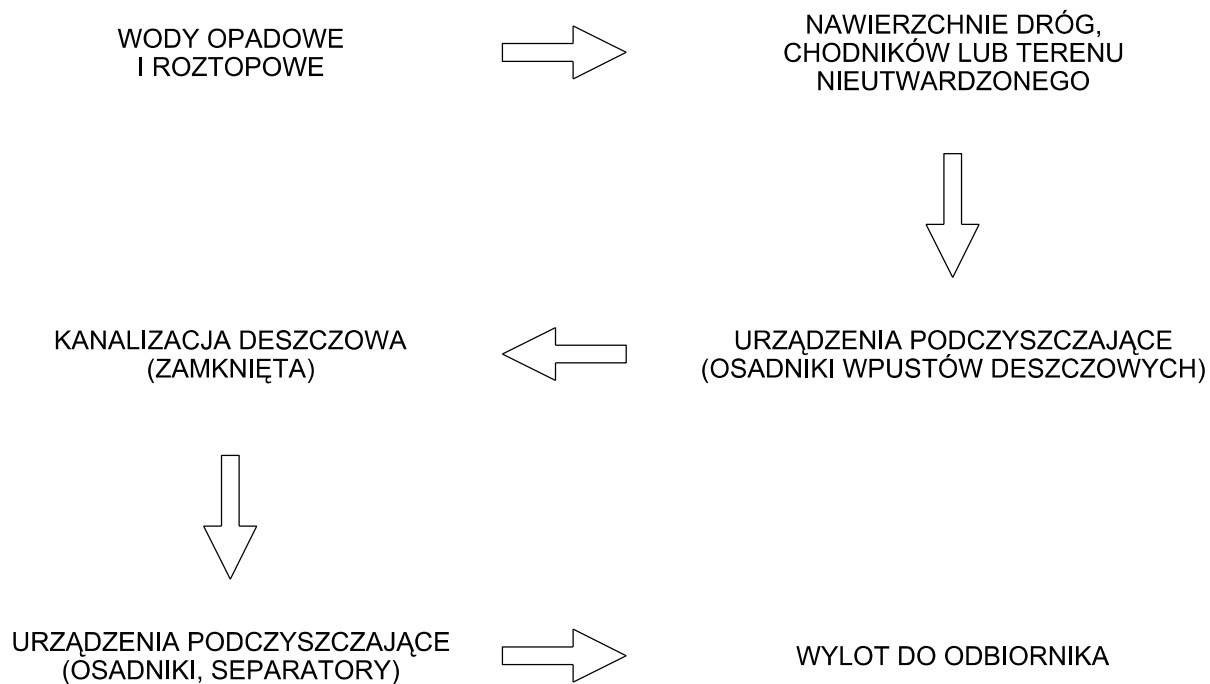
PROJEKTOWANY WPUST DESZCZOWY





UWAGA:

1. Zwieńczenie wpustu deszczowego musi spełniać wymagania normy PN-EN 124:2000
  - dla wpustów krawężnikowo-jezdniowych kl. C250
  - dla wpustów tradycyjnych uchylnych kl. D400 z kołnierzem 3/4 (na zjazdach i zatokach autobusowych).
2. Minimalna powierzchnia wlotowa wpustów deszczowych nie może być mniejsza niż 7dm<sup>2</sup>.
3. Długość przykanalika jest określona od osi wpustu do osi studni kanalizacyjnej.
4. Przyłącza od wpustów deszczowych wykonać z rur litych PVC-U SN8 SDR34.
5. Średnica wszystkich przykanalików wynosi DN200 mm.
6. Nowobudowane wpusty deszczowe muszą być wyposażone w osadnik o głębokości min. 0,5 m.
7. Uszczelnienie poszczególnych elementów wpustów zaprawą elastyczną PCC.
8. Elementy betonowe z betonu klasy C35/45.
9. Wszystkie wpusty deszczowe muszą być wyposażone w kosze osadcze.
10. Wymiary na rysunku podano w cm.
11. Zestawienie wpustów deszczowych załączono w tabeli.

Zamawiający		Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze 65-042 Zielona Góra, Al. Niepodległości 32 tel. (0-68) 328-03-00      fax (0-68) 328-03-32 www.zdw.zgora.pl				
Jednostka projektowa		<div></div> <div>Egis Poland Sp. z o.o. Departament Projektowy we Wrocławiu 52-418 Wrocław, ul. Bukowskiego 2 tel. +48 71 337 46 12, fax +48 71 364 33 95</div>				
OPERAT WODNOPRAWNY	Branża	Zespół projektowy	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	
	Opracował	mgr inż. Daniel Podkalicki	308/DOŚ/10	instalacyjna sanitarna		
Nazwa zadania		WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 297 OD KM 33+120,00 DO KM 34+380,00 W M. LESZNO DOLNE				
Nazwa opracowania		OPERAT WODNOPRAWNY				
Nazwa rysunku		SCHEMAT ULICZNEGO WPUSTU DESZCZOWEGO				
Skala	Data	Nr umowy	Branża	Stadium	Rewizja	Nr rysunku
-	02.2013	ZDW-ZG-III/494/2010	OPERAT WODNOPRAWNY	PB	A	15



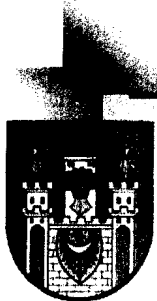
Zamawiający		<b>Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze</b> 65-042 Zielona Góra, Al. Niepodległości 32 tel. (0-68) 328-03-00 fax (0-68) 328-03-32 www.zdw.zgora.pl				
Jednostka projektowa		 Egis Poland Sp. z o.o. Departament Projektowy we Wrocławiu 52-418 Wrocław, ul. Bukowskiego 2 tel. +48 71 337 46 12, fax +48 71 364 33 95				
OPERAT WODNOPRAWNY	Branża	Zespół projektowy	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	
	Opracował	mgr inż. Daniel Podkalicki	308/DOŚ/10	instalacyjna sanitarna		
Nazwa zadania		WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 297 OD KM 33+120,00 DO KM 34+380,00 W M. LESZNO DOLNE				
Nazwa opracowania		OPERAT WODNOPRAWNY				
Nazwa rysunku		SCHEMAT FUNKCJONALNY URZĄDZEŃ WODNYCH				
Skala	Data	Nr umowy	Branża	Stadium	Rewizja	Nr rysunku
-	02.2013	ZDW-ZG-III/494/2010	OPERAT WODNOPRAWNY	PB	A	16

## **CZĘŚĆ FORMALNA**

### **(DECYZJE, UZGODNIENIA)**

## 1. Spis załączników

- 1) Decyzja Burmistrza Szprotawy o ustaleniu lokalizacji celu publicznego nr 17/2012, IR.6733.22.2012 z dnia 28.01.2013r.
- 2) Informacja Urzędu Miejskiego w Szprotawie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr IR.6727.97.2011 z dnia 30.03.2011r.
- 3) Postanowienie Burmistrza Szprotawy o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nr GR.6220.4.2011 z dnia 09.06.2011r.;
- 4) Pismo Starostwa Powiatowego w Żaganiu o możliwości zrzutu wód opadowych i roztopowych z przedmiotowej inwestycji na działkę nr 273 nr G.673.1.01.2012 z dnia 18.01.2012r.
- 5) Postanowienie Starosty Żagańskiego w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr G.6123.177.2012 z dnia 24.12.2012r.
- 6) Uzgodnienie projektu budowy kanalizacji deszczowej przez Gminę Szprotawa nr IR.7012.2.2013 z dnia 08.01.2013r.
- 7) Uzgodnienie projektu kanalizacji deszczowej przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze nr ZDW-ZG-IIID-2210-190/2010 Id.144 z dnia 07.02.2013r.
- 8) Wypisy i wyrys z rejestru gruntów.



## Burmistrz Szprotawy

ul. Rynek 45, 67-300 Szprotawa  
tel. 068 376 38 11, fax 068 376 22 20  
e-mail: [ratusz@szprotawa.pl](mailto:ratusz@szprotawa.pl), [www.szprotawa.pl](http://www.szprotawa.pl)

wpł. 04 LUT. 2013  
Lp. 285/2013

Szprotawa, 28-01-2013



Nr sprawy: IR.6733.22.2012

### Decyzja NR 17/2012

#### o ustaleniu lokalizacji celu publicznego

Na podstawie art.104 *Kodeksu postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) i art. 4 ust. 2 pkt 1; art. 50 ust. 1 i 4; art. 51 ust. 1, pkt 2; art. 52 ust.1; art. 53; art. 54, art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U z 2012, poz. 647), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. *w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego* (Dz. U. z 2003 r. nr 164 poz. 1588) oraz art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami),  
po rozpatrzeniu wniosku Egis Poland Sp. z o. o. Departament Projektowy we Wrocławiu, ul. Bukowskiego 2, 52 – 418 Wrocław,

#### u s t a l a m

lokalizację celu publicznego, dla inwestycji polegającej na:

budowie odcinka kanalizacji deszczowej,

lokalizacja inwestycji: działka nr ewid. 273, 285/4 – obręb Leszno Dolne, gmina Szprotawa,

#### **I. Warunki zabudowy wynikające z analizowanego obszaru.**

Tereny infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

#### **II. Inwestycja obejmuje następujący zakres prac:**

- budowa odcinka kanalizacji deszczowej poza pasem drogowym ciągu drogi wojewódzkiej nr 297,
- budowa odprowadzenia kanalizacji deszczowej odwadniającej pas tej drogi oraz tereny dróg gminnych - wylotu do rzeki,
- budowa osadników betonowych i separatorów substancji ropopochodnych.
- budowa infrastruktury towarzyszącej i technicznej,

#### **III. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**

1. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - **Prawo budowlane** (Tekst jednolity Dz. U. 2010 r. Nr 243 poz. 1623 ze zm.)
2. należy zachować warunki wynikające z przepisów prawa ze szczególnym uwzględnieniem warunków technicznych wynikających z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. **w sprawie warunków**

**technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie** (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zmianami),

- a) projekt budowlany winien być sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania w danej branży i zrzeszonych we właściwych izbach branżowych: architektonicznej i budowlanej.
3. ustawy z dnia 21 marca 1985 r. **o drogach publicznych** (Tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz.208); należy zachować warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. **w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie** (Dz. U. z 1999 r., nr 43, poz. 430 ze zm.),
  - a) wszelkie prace prowadzone w pasie drogi wymagają uzyskania zgody jej zarządcy, przed rozpoczęciem robót należy uzyskać pozwolenie na zajęcie pasa drogowego,
  - b) należy zachować warunki techniczne w zakresie: sposobu prowadzenia robót i odległości od istniejących sieci uzbrojenia podziemnego określone przez jednostki branżowe,
4. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. **o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zmianami);
  - a) w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem, należy:
    - wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
    - zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
    - niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza,
5. ustawy z dnia 3 lutego 1995r. **o ochronie gruntów rolnych i leśnych** ( t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.), teren, nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,
6. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. **w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko**(Dz. U z 2010 r. Nr 213, poz. 1397), inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
7. należy zachować warunki wynikające z Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – **Prawo wodne** (Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 44, poz. 253),

#### **IV. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

1. projekt budowlany opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami branżowymi,
2. ustala się :
  - budowę infrastruktury w zakresie kanalizacji deszczowej służącej do odwodnienia dróg publicznych,
  - budowę odprowadzenia ścieków oczyszczonych do rzeki,
  - należy zachować warunki wynikające z powołanych wcześniej przepisów ze szczególnym uwzględnieniem warunków technicznych,
  - należy zachować normatywne odległości oraz warunki techniczne sieci uzbrojenia podziemnego,
3. dopuszcza się budowę lub przebudowę infrastruktury technicznej i towarzyszącej,

**V. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :**

1. planowaną inwestycję zaprojektować w sposób zapewniający spełnienie wymogów z zakresu warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, bezpieczeństwa pożarowego i użytkowania,
2. planowana inwestycja nie należy dla przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, do wydania którego organem właściwym jest marszałek województwa lub dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej, lub w odniesieniu do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, określonych w studium ochrony przeciwpowodziowej sporządzonym przez regionalnego dyrektora zarządu gospodarki wodnej, a w przypadku braku tego studium w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu ,
3. teren nie należy do obszarów położonych w granicach parku narodowego i jego otuliny,
4. zakres inwestycji nie należy do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
5. teren nie należy do terenów górniczych oraz obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani,
6. zakres nie należy do inwestycji lokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych.

**VI. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji :**

**1. Infrastruktura techniczna**

- sieci infrastruktury towarzyszącej należy projektować z uwzględnieniem niwelety jezdni,
- odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej lub z zastosowaniem indywidualnych rozwiązań z systemem podczyszczania.

**VII. Wymaganie dotyczące ochrony osób trzecich:**

- a) projektowana inwestycja nie może wywoływać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz powodować zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby a także pozbawić osoby trzecie dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności
- b) Inwestor ponosi koszty roszczeń jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki w wyniku których korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone

**VIII. Uzgodnienia:**

1. zarządca drogi uzgadnia w zakresie komunikacji w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego: Niniejszą decyzję uzgodniono zgodnie z art. 53 ust 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie zarządcy dróg gminnych. Ze względu na tożsamość organu wydającego niniejszą decyzję odstąpiono od zastosowania trybu 106 kpa.
2. ochrony konserwatorskiej – nie dotyczy,

3. w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego – nie dotyczy
4. w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody: z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska (data dostarczenia wniosku o uzgodnienie 14. 12. 2012 r.) - brak odpowiedzi w terminie.
5. Dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej we Wrocławiu pismem z dnia 28. 12. 2012 r., znak sprawy: ZP/U/7122/1799/12
6. Lubuski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Zielonej Górze  
- postanowienie z dnia 31. 12. 2012 r. znak sprawy: DW.I. – LZMiUW – 921/12
7. Starostwo Powiatowe w Żaganiu w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych  
- postanowienie z dnia 24. 12. 2012 r. ,znak sprawy; G.6123.177.2012,

**IX. Załączniki:**

**Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie w skali 1:500**

Projekt decyzji przygotował uprawniony urbanista – mgr inż. arch. Władysława Ewa Torbus

Przynależność do Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów Nr244

## **U z a s a d n i e n i e**

Z wnioskiem z o ustalenie lokalizacji celu publicznego, wystąpił Egis Poland Sp. z o. o. Departament Projektowy we Wrocławiu, ul. Bukowskiego 2, 52 – 418 Wrocław.

Inwestycja polega na budowie odcinka kanalizacji deszczowej poza pasem drogowym ciągu drogi wojewódzkiej nr 297 wraz z wylotem do rzeki o długości przedsięwzięcia do 600 m.

Działki ozn. Nr 273, 285/4 będące przedmiotem inwestycji stanowią tereny rolne niezabudowane. Inwestycja stanowi infrastrukturę liniową i zaliczona jest do inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym.

Ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji, objętej wnioskiem w sprawie, poprzedzone zostało dokonaniem analizy stanu faktycznego i prawnego, zgodnie z art. 53 ust. 3, pkt 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Decyzją określono warunki zabudowy i zagospodarowania przestrzennego, ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej; obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji, wymagań ochrony interesów osób trzecich. Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik graficzny decyzji.

Stan prawny nieruchomości przyjęto na podstawie wykazu właścicieli i władających wg stanu będącego w zasobie geodezyjnym stanowiącym materiał państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego udostępniony do celów wewnętrznych tutejszego Urzędu.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej, wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w drodze obwieszczenia a inwestor, właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości zostali zawiadomieni na piśmie w sprawie ustalenia lokalizacji celu publicznego oraz o przysługujących im uprawnieniach.

Zgodnie z art. 59 ust.1 i 2 oraz 62 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, inwestycja lokalizowana jest na terenie, na którym gmina nie posiada obowiązującego planu miejscowego. Teren nie jest objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art.63 ust. 3 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki, o których mowa w art. 36, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3, ponosi Inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, sporządziła osoba uprawniona wpisana na listę izby samorządu zawodowego urbanistów.

Warunki obsługi komunikacyjnej uwzględniono w niniejszej decyzji.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

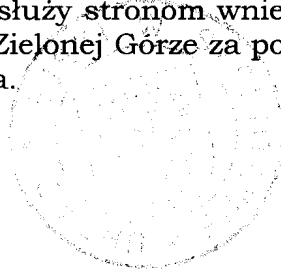
### **P o u c z e n i e**

Zgodnie z przepisami art.63 ust.4 powołanej wyżej ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

Niniejsza decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Warunkiem rozpoczęcia robót budowlanych jest uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę poprzez przedłożenie we właściwym Starostwie Powiatowym odrębnego wniosku.

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. Burmistrza  
*[Signature]*  
mgr inż. WŁADYSLAW  
n.d. KIEROWNIKA WYDZIAŁU

### **Otrzymują :**

1. Wnioskodawca,
2. Starostwo Powiatowe w Żaganiu, ul. Dworcowa 39, 68 – 100 Żagań.  
a/a.





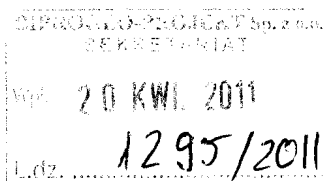
## Urząd Miejski w Szprotawie

ul. Rynek 45, 67-300 Szprotawa  
tel. 068 376 38 11, fax 068 376 22 20  
e-mail: [ratusz@szprotawa.pl](mailto:ratusz@szprotawa.pl), [www.szprotawa.pl](http://www.szprotawa.pl)

Szprotawa, 30-03-2011



Nr sprawy: IR.6727.97.2011



**Pan**  
**Paweł Hawrysz**  
**ul. Bukowskiego 2**  
**52 – 418 Wrocław**

Dot. przeznaczenia nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położonych w obrębie drogi wojewódzkiej nr 297 w obrębie wsi Leszno Dolne, gm. Szprotawa.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 01. 03 2011 r. informuję, że nieruchomości zlokalizowane w obrębie drogi wojewódzkiej nr 297 w obrębie wsi Leszno Dolne, gm. Szprotawa położone są na terenie dla, którego gmina nie posiada obowiązujący miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

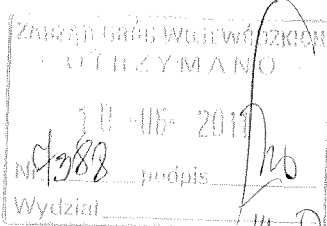
*[Handwritten signature]*  
Województwo Lubuskie  
Urząd Miejski w Szprotawie



## Burmistrz Szprotawy

ul. Rynek 45, 67-300 Szprotawa  
tel. 068 376 38 11, fax 068 376 22 20  
e-mail: [ratusz@szprotawa.pl](mailto:ratusz@szprotawa.pl), [www.szprotawa.pl](http://www.szprotawa.pl)

Szprotawa, 09-06-2011



Zarząd Województwa  
Lubuskiego  
ul. Podgórna 7  
65-057 Zielona Góra

Nr sprawy: GR.6220.4.2011

### Postanowienie

Na podstawie art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego -ustawa z dnia 14 czerwca 1960r ( Dz. U. z 2000r Nr 98 poz. 1071 ) oraz art. 63, ust. 2, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r.o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ( Dz.U.08.199.1227 ) w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 i ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r Nr 213, poz. 1397) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 9.05.2011r ( data wpływu do tutejszego Urzędu 16.05.2011r ) Zarządu Województwa Lubuskiego ul. Podgórna 7, 65 – 057 Zielona Góra w imieniu którego działa Pani Helena Włodarczyk – Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze, ul. Niepodległości 32, 65 – 042 Zielona Góra, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 297 od km 33+120,00 do km 34+380,00 w miejscowości Leszno Dolne”, Gmina Szprotawa.

### Postanawiam

odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 297 od km 33+120,00 do km 34+380,00 w miejscowości Leszno Dolne”, Gmina Szprotawa.

### Uzasadnienie

Wnioskodawca zwrócił się do tutejszego Urzędu z wnioskiem z dnia z dnia 9.05.2011r ( data wpływu do tutejszego Urzędu 16.05.2011r ) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 297 od km 33+120,00 do km 34+380,00 w miejscowości Leszno Dolne”.

Celem przedsięwzięcia jest rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 297 o długości ok. 1260 m w miejscowości Leszno Dolne. Ponadto przebudowie ulegną istniejące ciągi piesze i dwie zatoki autobusowe. Wody opadowe będą odprowadzane do odbiorników po uprzednim podczyszczeniu w osadnikach i separatorach. Planuje się również regularne czyszczenie i konserwację urządzeń służących do ujmowania i oczyszczania wód opadowych ( separatory, osadniki, wpusty kanalizacyjne, sieć kanalizacji zamkniętej i otwartej ).

Tutejszy Urząd zgodnie z art. 64 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. „o udostępnianiu informacji o środowisku...” pismem z dnia 23.05.2011r zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz do Powiatowej Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej w Żaganiu o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a w przypadku

stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu w piśmie z dnia 30.05.2011r znak NS:NZ/771-r/17/11 wyraził opinię, że nie wnosi o ustalenie obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, ze względu na higienę środowiska oraz ochronę warunków higienicznych i zdrowotnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem znak: WOOS-II.4240.212.2011.PT z dnia 2.06.2011r wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie przedmiotowej opinii ujęto w niniejszym postanowieniu.

Analizowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 i ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r Nr 213, poz. 1397) jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o ooś.

Dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o ooś, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy o ooś.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach górskich, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Zamierzenie inwestycyjne planuje się wykonać na granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 PLB020005 „Bory Dolnośląskie”, a w odległości około 4,5 km znajduje się obszar o znaczeniu Wspólnotowym Natura 2000 PLH080007 „Buczyna Szprotawsko- Piotrowicka”. Rozbudowa drogi odbywać się będzie w starym śladzie, w obszarze antropogenicznie przekształconym zabudowy miejscowości Leszno Dolne, w którym różnorodność biotyczna i funkcjonowanie ekosystemów ograniczone zostały do zbiorowisk ruderalnych terenu zurbanizowanego. Projekt inwestycyjny dotyczy funkcjonowania szlaku komunikacyjnego oraz sąsiedztwa drogi wojewódzkiej nr 297 położonego w obszarze Natura 2000 „Bory Dolnośląskie”. Wśród zagrożeń dla tego obszaru, wymienionych w standardowym Formularzu Danych, znajdują się:

- sukcesja roślinności lub celowe zalesianie otwartych terenów śródleśnych;
- wyrąb starodrzewów i drzew dziuplastych;
- usuwanie martwego drewna z lasu i stosowanie zrębów zupełnych;
- zakłócenia stosunków wodnych;
- likwidacja lub odwrotnie- intensyfikacja gospodarki stawowej na śródleśnych kompleksach stawowych.

Potencjalnym zagrożeniem wg SDF może być penetrowanie siedlisk przez ludzi oraz zabijanie ptaków nierozpoznanych przez myśliwych. Planowane przedsięwzięcie nie należy do żadnej kategorii wymienionych zagrożeń oraz nie przyczynia się do ich intensyfikacji.

Zakres przewidzianych do wykonania prac nie ma znamion bezpośrednich i pośrednich znaczących oddziaływań na obszary sieci NATURA 2000. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie zostaną zintensyfikowane oddziaływania mogące pośrednio znacząco

wpływać na cele ochrony tych obszarów. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na integralność obszarów, a w szczególności na obszar „Bory Dolnośląskie” :

- nie zmieni się powierzchnia siedliska i liczebność populacji gatunków;
- nie będzie wpływu na kluczowe procesy i związki kształtujące strukturę obszarów;
- nie nastąpi fragmentacja siedlisk w obrębie obszarów;
- nie nastąpi przebudowa zespołów i zgrupowań gatunków;
- nie zostaną zintensyfikowane zagrożenia dla utrzymania właściwego stanu ochrony gatunków i siedlisk;
- nie powstanie bariera migracji dla zwierząt chronionych w ostojach.

Zachodnia krawędź drogi stanowi fragment granicy Obszaru Chronionego Krajobrazu województwa lubuskiego „25 – Dolina Bobru” ustanowionego rozporządzeniem Nr 3 Wojewody Lubuskiego z dnia 17 lutego 2005r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Lub. Z 2005r. Nr 9, poz. 172, z późn. zm.) w granicach, którego obowiązuje m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym, iż planowane przedsięwzięcie stanowi inwestycję służącą obsłudze ruch komunikacyjnego, obowiązujące w przedmiotowej formie ochrony przyrody zakazy i ograniczenia nie mają zastosowania zgodnie z 4 ust. 1 pkt 7 w/cyt. rozporządzenia.

Ponadto realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko ze względu na:

- rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia-rozbudowa jezdni drogi wojewódzkiej nr 297 o długości około 1260,00m w miejscowości Leszno Dolne, materiały i technologia przewidziane do zastosowania przy realizacji niniejszego przedsięwzięcia są obojętne ekologicznie, w trakcie eksploatacji nie będą powodować zanieczyszczenia środowiska, jak również nie będą na nie oddziaływać;
- specyfikę inwestycji - zakres oddziaływania na środowisko przyrodnicze będzie zróżnicowany tzn. przejściowy (okresowy) i ograniczony wyłącznie do prac budowlanych związanych z jego realizacją, specyfika przedsięwzięcia powoduje, że najistotniejsze oddziaływanie na środowisko wystąpi na etapie inwestycyjnym, w trakcie przygotowania i realizacji przedsięwzięcia zostanie zapewnione oszczędne korzystanie z terenu (istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 297), prace budowlane prowadzone będą w taki sposób, aby zminimalizować ilość wytwarzanych odpadów oraz ograniczać negatywne ich oddziaływanie na środowisko (wytworzone odpady w pierwszej kolejności poddawane będą odzyskowi, a gdy nie będzie to możliwe unieszkodliwianiu). W celu zminimalizowania zagrożenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się tak zorganizować prace, by ograniczyć przelewanie paliw i innych środków chemicznych na placu budowy;
- zakres planowanej inwestycji-rozbudowa 1260,00m odcinka drogi wojewódzkiej o szerokości jezdni od 6,5m do 7,0m (w terenie zabudowanym) oraz 6,0m (poza terenem zabudowanym) , oprócz tego przebudowie ulegną ciągi piesze szerokość chodnika około 2,0m z lokalnymi zwężeniami do 1,25m i dwie zatoki autobusowe;
- rodzaj i skalę możliwego oddziaływania przedsięwzięcia-oddziaływanie będą miały zasięg lokalny bez ryzyka transgranicznych oddziaływań, małoznaczący.

Po zapoznaniu się przedmiotowym wnioskiem wraz z karta informacyjną przedsięwzięcia i biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, stwierdzono brak możliwości znaczącego negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Uwzględniając pozostałe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określone w art.63 ww. ustawy o ooś uznano, że analizowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, usytuowanie przedsięwzięcia, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania oraz w/w opinie, organ postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

*Na powyższe postanowienie nie służy zażalenie.*



Z up. BURMISTRZA

Z-CA KIEROWNIKA WYDZIAŁU

Andrzej Barylak

**Otrzymują strony postępowania (instytucje):**

1. Zarząd Województwa Lubuskiego, ul. Podgórna 7, 65 – 057 Zielona Góra,
2. Zarząd Dróg Wojewódzkich, al. Niepodległości 32, 65 – 042 Zielona góra,
3. Starostwo Powiatowe, ul. Dworcowa 39, 68 – 100 Żagań,
4. Agencja Nieruchomości Rolnych, ul. Lwowska 25, 65 – 225 Zielona Góra,
5. Parafia Rzymsko – Katolicka p.w. Matki Bożej Królowej Polski, ul. Szprotawska 20, 67 – 321 Leszno Górne,
6. Gmina Szprotawa,
7. Strony mieszkańcy poprzez obwieszczenie,
8. a/a.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wielkopolski,
2. Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Żaganiu, ul. Szprotawska 45 a, 68-100 Żagań,

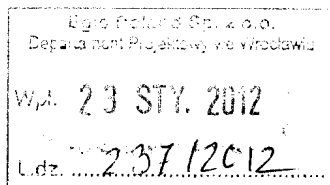
AK/AK

**STAROSTWO POWIATOWE W ŻAGANIU**  
68-100 Żagań ul. Dworcowa 39 tel.068 4777901 fax. 4777920

**WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU i NIERUCHOMOŚCI**  
*ul. Jana Pawła II 9 tel. 068 4775805, fax. 068 4775800*

G.673.1. 01.2012

Żagań dn. 18.01.2012 r.



**Egis Poland Sp. z o.o.**  
**Departament Projektowy**  
**we Wrocławiu**  
**Ul. Bukowskiego 2**  
**52-418 Wrocław**

Starosta Żagański wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej w związku z wnioskiem o wyrażenie zgody na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z drogi wojewódzkiej nr 297 (poprzez działkę nr 285/4) do starorzecza Bobru oznaczonego ewidencyjnie działką nr 273 położonego w Lesznie Dolnym informuje nie wnosi sprzeciwu do zamierzonej inwestycji jednakże odprowadzanie wód powinno być poprzedzone uzyskaniem stosownego pozwolenia wodnoprawnego wydanego przez Wydział Ochrony Środowiska i Budownictwa na podstawie złożonych dokumentów tj. operatów wodnoprawnych sporządzonych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne oraz Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

Jednocześnie zobowiązuje się inwestora do doprowadzenia terenu do stanu niepogorszonego.

Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości informuje, że w sprawie podania warunków technicznych dla zrzutu ścieków deszczowych Państwa wniosek został przekazany do Wydziału Ochrony Środowiska i Budownictwa tutejszego Starostwa który jest komórką właściwą w tej sprawie.

Do wiadomości:

1. Wydział ROŚiB

Załączniki:

- przedmiotowy wniosek

2. a/a

A.K./A.K.

z up. STAROSTY  
*Anastazja Irška*  
Z-ca Geodety Powiatowego  
Zad. Naczelnika Wydziału Geodezji  
Kartografii, Katastru i Nieruchomości

**STAROSTWO POWIATOWE W ŻAGANIU**  
68-100 Żagań ul. Dworcowa 39 tel.068 4777901 fax 4777920

**WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU i NIERUCHOMOŚCI**  
*ul. Jana Pawła II 9 tel. 068 4528217, fax 068 4775800*

G.6123.177.2012

Żagań, dn. 24.12.2012

## **POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 53 ust.4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2012.647 j.t.), art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego KPA (Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) Starosta Żagański wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej działając na wniosek Burmistrza Miasta Szprotawa nr IR.6733.22.2012 z dnia 12.12.2012r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie odcinka kanalizacji deszczowej poza pasem drogowym wraz z wylotem do starorzecza rzeki Bóbr na działce nr 285/4 o pow. 0,4700 ha położonej w miejscowości Leszno Dolne Gmina Szprotawa

### **postanawia**

uzgodnić w/w projekt decyzji bez uwag – w zakresie ochrony gruntów rolnych

### **Uzasadnienie**

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w m. Leszno Dolne, Burmistrz Miasta Szprotawa pismem nr IR.6733.22.2012 z dnia 12.12.2012r. wystąpił do Starosty Żagańskiego o uzgodnienie w zakresie ochrony gruntów rolnych projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie odcinka kanalizacji deszczowej poza pasem drogowym wraz z wylotem do starorzecza rzeki Bóbr na działce nr 285/4 o pow. 0,4700 ha położonej w miejscowości Leszno Dolne Gmina Szprotawa.

Planowana inwestycja dotycząca przedmiotowej działki obejmuje grunt rolny PsIV pochodzenia mineralnego (2z F pgmp pl – mady).

Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. nr 121, poz. 1266 z późn. zm.), Inwestor nie musi występować o wydanie decyzji na wyłączenie z produkcji rolnej użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego klas IV, IVa, IVb, V, VI.

Stosownie do art. 53 ust. 4 pkt 6 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U.2012.647 j.t.) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed wydaniem powyższej decyzji należało ją uzgodnić między innymi z organem właściwym w sprawie ochrony gruntów rolnych i leśnych. Zgodnie z art. 53 ust. 5 zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

### Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od dnia otrzymania jego doręczenia.

#### Otrzymują:

1. Urząd Miasta w Szprotawie
2. Egis Poland Sp. z o.o.  
Departament Projektowy we Wrocławiu  
ul. Bukowskiego 2, 52-418 Wrocław
3. Wydział ROŚiB w/m
4. a/a D.S. (tel.: 68 4528217)



z up. **STAROSTY**  
**Anastazja Irska**  
Geodeta Powiatowy  
Naczelnik Wydziału Geodezji  
Kartografii Katastru i Nieruchomości

**STAROSTWO POWIATOWE W ŻAGANIU**  
68-100 Żagań ul. Dworcowa 39 tel.068 4777901 fax 4777920

WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI  
*ul. Jana Pawła II 9 tel. 068 4528217, fax 068 4775800*

G.6123.177.2012

Żagań, dn. 24.12.2012 r.

**Urząd Miasta**  
**ul. Rynek 45**  
**67-300 Szprotawa**

Starostwo Powiatowe w Żaganiu w odpowiedzi na Państwa pismo nr IR.6733.22.2012 z dnia 12.12.2012 r. dotyczącego uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie odcinka kanalizacji deszczowej poza pasem drogowym wraz z wylotem do starorzecza rzeki Bóbr na działce nr 285/4 o pow. 0,4700 ha; dz. nr 273 o pow. 2,36 ha położonych w miejscowości Leszno Dolne Gmina Szprotawa, informuje, że **część przedmiotowej działki nr 285/4 stanowią nieużytki (N), natomiast działka nr 273 stanowi grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi (Wp)** i zgodnie z art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004r. nr 121, poz. 1266 z późn. zm.) powyższe grunty nie są wykorzystywane na cele rolnicze i **nie podlegają ochronie**.

W związku z tym nie ma podstaw do uzgodnienia przez Nas projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie ochrony gruntów rolnych.

**Otrzymują:**

1. Egis Poland Sp. z o.o.  
Departament Projektowy we Wrocławiu  
ul. Bukowskiego 2, 52-418 Wrocław
2. Wydział ROŚiB w/m
3. a/a D.S. (tel.: 68 4528217)

z up. STAROSTY  
*Anastazja Irska*  
Geodeta Powiatowy  
Naczelnik Wydziału Geodezji  
Kartografii, Katastru i Nieruchomości





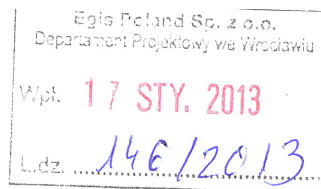
## Gmina Szprotawa

ul. Rynek 45, 67-300 Szprotawa  
tel. 068 376 38 11, fax 068 376 22 20  
e-mail: [ratusz@szprotawa.pl](mailto:ratusz@szprotawa.pl), [www.szprotawa.pl](http://www.szprotawa.pl)

Szprotawa, 08-01-2013



Biprogeo Projekt Sp. z o.o.  
Wrocław  
ul. Marcina Bukowskiego 2  
52-418 Wrocław



Nr sprawy: IR.7012.2.2013

Dotyczy: Wykonania dokumentacji projektowej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 297  
od km 33+120,00 do km 34+380,00 w m. Leszno Dolne

W odpowiedzi na wniosek z dnia 18.12.2012r. (data wpływu 20.12.2012r.) o  
uzgodnienie projektu budowlanego i wykończeniowego branży sanitarnej w zakresie  
budowy kanalizacji deszczowej informujemy, że uzgadniamy bez uwag przedstawione  
rozwiązanie projektowe w zakresie wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu  
publicznego

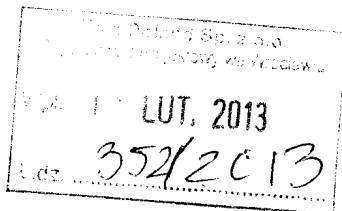
Z up. BURMISTRZA  
*[Signature]*  
p.o. KIEROWNIKA BIURO

Otrzymują:

1. Adresat;

2. a / a

ZDW-ZG-IIID-2210-190/2010  
Id.144



Zielona Góra, 2013-02-07

**Egis Poland Sp. z o.o.**  
**Departament Projektowy we Wrocławiu**  
**ul. Bukowskiego 2**  
**52-418 Wrocław**

**Dotyczy:** dokumentacji projektowej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 297 od km 33+120,00 do km 34+380,00 w m. Leszno Dolne.

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze odpowiadając na pismo z dnia 31.01.2013r. (data wpływu 04.02.2013r.), Wasz znak: 272/W/P201023/DP/DP/2013 dotyczące prośby o uzgodnienie projektu budowlanego i wykonawczego branży sanitarnej informuje, że uzgadnia przedstawione rozwiązania bez uwag.

Z-ca DYREKTORA  
ds. Zarządzania Drogi i Mostami

Grzegorz Szulc

aa. T.G.

Starostwo Powiatowe  
w Żaganiu  
ul. Działowa 39  
66-100 ŻAGAŃ

Powiat: **ŻAGAŃSKI**  
Gmina: **SZPROTAWA - OBSZAR WIEJSKI**  
Miejscowość: **LESZNO DOLNE**  
Jednostka ewidencyjna: **081007\_5, SZPROTAWA -  
OBSZAR WIEJSKI**  
Obręb: **Nr 0011, LESZNO DOLNE**

(Nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny: G.6620.1.195/2011/Sz

## SKRÓCONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej : **G.1**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G1**

właściciel :

SKARB PAŃSTWA AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH ODDZIAŁ TERENOWY  
W GORZOWIE WLKP.FILIA W ZIELONEJ GÓRZE  
Adres: 65-225 ZIELONA GÓRA, LWOWSKA 25  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	210/6	LESZNO DOLNE,	0.9415	ZG1G/000513 90/0
Wartość : - (-) Uwagi : DZ. MACIERZYSTA: 210/3; ID :081007_5.0011.210/6 Rejon statystyczny : 984600				
2	210/5	LESZNO DOLNE,	0.0505	ZG1G/000513 90/0
Wartość : - (-) Uwagi : DZ. MACIERZYSTA: 210/3; ID :081007_5.0011.210/5 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.9920	

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2011-02-28

Nr jednostki rejestrowej : **G.10**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G10**

współwłaściciel :

TOMALAK JAN ( JAN, ANASTAZJA )  
Adres: SZPROTAWA, I ARMII  
Udział : 5/6

współwłaściciel :

TOMALAK LEON ( JAN, ANASTAZJA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 39  
Udział : 1/6

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	348	LESZNO DOLNE, LESZNO DOLNE 39	0.59	KW 1921
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.348 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.59	

Nr jednostki rejestrowej : **G.103**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G103**

właściciel :

SKALSKA SABINA ( STANISŁAW, HELENA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 12  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	313/2	LESZNO DOLNE,	0.36	KW 19375
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.313/2 Rejon statystyczny : 984600				
2	313/1	LESZNO DOLNE, LESZNO DOLNE 12	0.15	KW 19375
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.313/1 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.51	

Nr jednostki rejestrowej : **G.11**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G11**

właściciel: małżeństwo,

ŚMIAŁKO HALINA (ADAM, BRONISŁAWA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 14B  
oraz  
ŚMIAŁKO RYSZARD (JAKUB, BRONISŁAWA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 14B  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
1	311/2	LESZNO DOLNE, 14B	0.1706	KW 1932

Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.311/2 Rejon statystyczny : 984600	R a z e m :	0.1706	
---	-------------	--------	--

Nr jednostki rejestrowej : **G.117**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G117**

właściciel :

SITKO MIECZYŚLAWA ( STANISŁAW, MAGDALENA )  
Adres: 67-300 SZPROTAWA, KRASIŃSKIEGO 6  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	312	LESZNO DOLNE,	0.01	ZG1G/00040687/9
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.312 Rejon statystyczny : 984600				
2	305	LESZNO DOLNE,	0.08	KW 40687
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.305 Rejon statystyczny : 984600				
2	306	LESZNO DOLNE,	0.10	KW 40687
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.306 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.19	

Nr jednostki rejestrowej : **G.13**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G13**

właściciel: małżeństwo,

KORYCKI JÓZEF (JÓZEF, ZOFII)  
Adres: LESZNO DOLNE, 20  
oraz  
KORYCKA LUCJA GRAŻYNA (STEFAN, STANISŁAWA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 20  
Udział : 1/1

dzierżawca :

WOŹNIAK STANISŁAW GABRIEL ( MIECZYŚLAW, ELEONORA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 35B, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE  
Udział : 2675/3270

dzierżawca :

WOŹNIAK STANISŁAW GABRIEL ( MIECZYŚLAW, ELEONORA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 35B, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE  
Udział : 4495/5090

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	343/1	LESZNO DOLNE,	0.0050	KW 1897
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.343/1 Rejon statystyczny : 984600				
2	343/2	LESZNO DOLNE,	0.5950	KW 1897
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.343/2 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.6000	

Nr jednostki rejestrowej : **G.130**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G130**

właściciel: małżeństwo,

WOŹNIAK MARIA ALICJA (WŁADYSŁAW, WANDA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 35B, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE  
oraz  
WOŹNIAK STANISŁAW GABRIEL (MIECZYŚLAW, ELEONORA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 35B, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	222	LESZNO DOLNE,	1.81	-
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.222 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			1.81	

Nr jednostki rejestrowej : **G.131**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G131**

właściciel: małżeństwo,

MAŚLEJ PIOTR (JAN, KRYSZYNA)  
Adres: SZPROTAWA, PODGÓRKA 2, Poczta : 67-300 SZPROTAWA  
oraz  
MAŚLEJ BEATA (ZYGMUNT, JANINA)  
Adres: SZPROTAWA, PODGÓRKA 2, Poczta : 67-300 SZPROTAWA  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	334/1	LESZNO DOLNE, 31	0.1280	KW 18399

Wartość : - (-) Uwagi : DZ. MACIERZYSTA: 334/1; ID :081007_5.0011.334/1 Rejon statystyczny : 984600				
2	334/2	LESZNO DOLNE,	0.0857	KW 45297
Wartość : - (-) Uwagi : dz. macierzysta: 334; ID :081007_5.0011.334/2 Rejon statystyczny : 984600				
2	340	LESZNO DOLNE,	0.1031	KW 45297
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.340 Rejon statystyczny : 984600				
2	341	LESZNO DOLNE,	0.0539	KW 45297
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.341 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.3707	

Nr jednostki rejestrowej : **G.134**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G134**

współwłaściciel :

JANISZEWSKI MARCIN ( STANISŁAW, STANISŁAWA )  
Adres: LESZNO GÓRNE, SZPROTAWSKA 2A m. 4  
Udział : 1/2

współwłaściciel :

RODAK KATARZYNA ( ZYGMUNT, JANINA )  
Adres: SZPROTAWA, CHROBREGO 3 m. 2  
Udział : 1/2

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
1	311/1	LESZNO DOLNE, 14	0.1010	KW 50836
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.311/1 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.1010	

Nr jednostki rejestrowej : **G.142**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G142**

właściciel :

JANIK KATARZYNA ( JAN, JADWIGA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 41, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE  
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	368/12	LESZNO DOLNE, 41	0.28	ZG1G/000303 12/7
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.368/12 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.28	

Nr jednostki rejestrowej : **G.143**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G143**

współwłaściciel :

ŁAGOCKA MARIANNA ( STANISŁAW, ANNA )  
Adres: 67-321 LESZNO GÓRNE, FABRYCZNA 9  
Udział : 1/3

współwłaściciel :

TOMALAK ZOFIA ( STANISŁAW, ANNA )  
Adres: 67-321 LESZNO DOLNE, m. 40  
Udział : 1/3

współwłaściciel :

WLAZŁO DOROTA ( STANISŁAW, ANNA )  
Adres: SZPROTAWA, LOTNIKÓW 9 m. 8  
Udział : 1/3

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	347/1	LESZNO DOLNE, 40	0.2015	-
Wartość : - (-) Uwagi : KW DO BUD. 1914 ID :081007_5.0011.347/1 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.2015	

Nr jednostki rejestrowej : **G.150**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G150**

właściciel :

FILIPSKA MARIA MAŁGORZATA ( RYSSZARD, MAŁGORZATA )  
Adres: 67-321 LESZNO DOLNE, 36  
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
--------------	---------------	------------------------------	---------------------------	---

2	364/8	LESZNO DOLNE,	0.44	ZG1G/000287 33/7
Numer w rejestrze zabytków : 1974 Wartość : - (-) Uwagi : DWÓR I ZESPÓŁ FOLWARCZY ID :081007_5.0011.364/8 Rejon statystyczny : 984600				
2	364/7	LESZNO DOLNE,	8.76	ZG1G/000287 33/7
Numer w rejestrze zabytków : 3063 Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.364/7 Rejon statystyczny : 984600				
2	364/27	LESZNO DOLNE,	13.7020	ZG1G/000287 33/7
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.364/27 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			22.9020	

Nr jednostki rejestrowej : **G.16**  
 Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G16**

właściciel: małżeństwo,

ŁANDA BOGUSŁAW (TADEUSZ, WANDA)  
 Adres: LESZNO DOLNE, 30  
 oraz  
 ŁANDA MARIANNA (MIECZYŚLAW, JÓZEF)  
 Adres: LESZNO DOLNE, 30  
 Udział : 1/1

Arkuszy mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	339	LESZNO DOLNE,	0.07	KW 1901
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.339 Rejon statystyczny : 984600				
2	333	LESZNO DOLNE,	0.26	KW 1901
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.333 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.33	

Nr jednostki rejestrowej : **G.17**  
 Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G17**

właściciel :

PILIMON HALINA MARIA ( JÓZEF, ANTONINA )  
 Adres: LESZNO DOLNE, 7, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE  
 Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	275	LESZNO DOLNE,	2.63	KW 1927
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.275 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			2.63	

Nr jednostki rejestrowej : **G.24**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G24**

właściciel: małżeństwo,

LEWICKI JAN (LUDWIK, MARIANNA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 9  
oraz  
LEWICKA ANNA (ROMAN, KAROLINA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 13  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	303	LESZNO DOLNE,	0.16	KW 1933
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.303 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.16	

Nr jednostki rejestrowej : **G.26**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G26**

właściciel :

PIECHOTA FRANCISZEK ( MICHAŁ, ANIELA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 1  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	225	LESZNO DOLNE,	1.51	KW 1905
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.225 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			1.51	

Nr jednostki rejestrowej : **G.36**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G36**

właściciel: małżeństwo,

BORKIEWICZ MARIANNA (WŁADYSŁAW, WALERIA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 11  
oraz  
BORKIEWICZ JÓZEF (LEON, MARIA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 11  
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	304/1	LESZNO DOLNE,	0.14	KW 1899
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.304/1 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.14	

Nr jednostki rejestrowej : **G.38**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G38**

właściciel :

JARUSZEWSKI RYSZARD ( ANTONI, WŁADYSŁAWA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 10  
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	314/2	LESZNO DOLNE,	0.0388	KW 14518
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.314/2 Rejon statystyczny : 984600				
2	315/2	LESZNO DOLNE,	0.1433	KW 14518
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.315/2 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.1821	

Nr jednostki rejestrowej : **G.4**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G4**

użytkownik wieczysty: małżeństwo,

MARCINIAK DANUTA GENOWEFA (JÓZEF, JANINA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 37  
oraz  
MARCINIAK JAN (JAN, JÓZEFA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 37  
Udział : 1/1

właściciel :

GMINA I MIASTO SZPROTAWA  
Adres: 67-300 SZPROTAWA, RYNEK  
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	299/1	LESZNO DOLNE,	0.08	KW 38378
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.299/1 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.08	

Nr jednostki rejestrowej : **G.45**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G45**

właściciel :

FELIŃSKA JANINA BOŻENA ( JAN, DOROTA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 2  
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	216	LESZNO DOLNE, 2	0.71	KW 1908
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.216 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.71	

Nr jednostki rejestrowej : **G.46**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G46**

właściciel :

PARAFIA RZYMSKO KATOLICKA P.W. MATKI BOŻEJ KRÓLOWEJ POLSKI Z  
SIEDZIBĄ W LESZNIE GÓRNYM  
Adres: 67-321 LESZNO GÓRNE, SZPROTAWSKA 20  
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	349	LESZNO DOLNE,	0.66	KW 17345

Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.349 Rejon statystyczny : 984600	
R a z e m :	0.66

Nr jednostki rejestrowej : **G.5**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G5**

właściciel :

GMINA I MIASTO SZPROTAWA  
Adres: 67-300 SZPROTAWA, RYNEK  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
1	285/5	LESZNO DOLNE,	0.0026	KW 51253
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.285/5 Rejon statystyczny : 984600				
2	300	LESZNO DOLNE,	0.03	KW 50807
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.300 Rejon statystyczny : 984600				
2	294	LESZNO DOLNE,	0.21	KW 50807
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.294 Rejon statystyczny : 984600				
2	301	LESZNO DOLNE, LESZNO DOLNE 15	0.15	KW 50807
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.301 Rejon statystyczny : 984600				
1	285/4	LESZNO DOLNE,	0.4700	KW 50807
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.285/4 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.8626	

Nr jednostki rejestrowej : **G.59**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G59**

właściciel :

GMINA I MIASTO SZPROTAWA  
Adres: 67-300 SZPROTAWA, RYNEK  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
-------------	---------------	------------------------------	---------------------------	---

2	342	LESZNO DOLNE,	0.04	ZG1G/000532 80/0
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.342 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.04	

Nr jednostki rejestrowej : **G.60**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G60**

zarządca :  
**ZARZĄD POWIATU ŻAGAŃSKIEGO**  
Adres: 68-100 ŻAGAŃ, DWORCOWA  
Udział : 1/1

właściciel :  
**POWIAT ŻAGAŃSKI**  
Adres: 68-100 ŻAGAŃ, DWORCOWA 39  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	366/1	LESZNO DOLNE,	0.45	KW 44658
Wartość : - (-) Uwagi : F1062 ID :081007_5.0011.366/1 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.45	

Nr jednostki rejestrowej : **G.61**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G61**

właściciel :  
**GMINA I MIASTO SZPROTAWA**  
Adres: 67-300 SZPROTAWA, RYNEK  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	198	LESZNO DOLNE,	0.78	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.198 Rejon statystyczny : 984600				
2	345/1	LESZNO DOLNE,	0.01	KW 20675

Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.345/1 Rejon statystyczny : 984600				
2	335	LESZNO DOLNE,	0.38	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.335 Rejon statystyczny : 984600				
2	291	LESZNO DOLNE,	0.31	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.291 Rejon statystyczny : 984600				
2	215/2	LESZNO DOLNE,	0.03	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.215/2 Rejon statystyczny : 984600				
2	368/5	LESZNO DOLNE,	0.08	KW 45735
Wartość : - (-) Uwagi : dz. macierzysta: 368/5; ID :081007_5.0011.368/5 Rejon statystyczny : 984600				
2	290	LESZNO DOLNE,	0.16	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.290 Rejon statystyczny : 984600				
2	243	LESZNO DOLNE,	0.80	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.243 Rejon statystyczny : 984600				
2	209	LESZNO DOLNE,	2.92	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.209 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			5.47	

Nr jednostki rejestrowej : **G.63**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G63**

współwłaściciel: małżeństwo,

TURACZYK ANDRZEJ (ANTONI, LEOKADIA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 8 m. 1  
oraz  
TURACZYK IWONA (JÓZEF, ERYKA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 8 m. 1  
Udział : 102/1000

współwłaściciel :

DYLAK ADELA ( FRANCISZEK, JÓZEFA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 8 m. 3  
Udział : 127/1000

współwłaściciel :

JARZEMBOWSKA JUSTYNA JOANNA ( GRZEGORZ, ANNA )  
Adres: LESZNO GÓRNE, PLAC SPORTOWY 2 m. 2, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE

współwłaściciel :

JARZEMBOWSKI DANIEL DAWID ( KAZIMIERZ, LUCYNA )

Adres: LESZNO GÓRNE, PLAC SPORTOWY 2 m. 2, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE  
Udział : 127/1000

współwłaściciel :  
MAJNICZ TADEUSZ ANDRZEJ ( STEFAN, KRYSTYNA )  
Adres: 67-321 LESZNO DOLNE, 8 m. 2  
Udział : 148/1000

współwłaściciel :  
RYBICKA WŁADYSŁAWA ( WINCENTY, ZOFIA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 8 m. 4  
Udział : 123/1000

współwłaściciel :  
SIKORA STEFANIA ( CZESŁAW, STANISŁAWA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 8A m. 2  
Udział : 123/1000

współwłaściciel :  
SZKIELKA HALINA ( WŁADYSŁAW, MIECZYŚLAWA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 8A m. 1  
Udział : 127/1000

współwłaściciel :  
SZTUBACKA DANIELA ( STANISŁAW, JÓZEFA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 8A m. 4

współwłaściciel :  
SZTUBECKI MIECZYŚLAW ( FRANCISZEK, GENOWEFA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 8A m. 4  
Udział : 123/1000

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	210/2	LESZNO DOLNE,	0.49	KW 32241
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.210/2 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.49	

Nr jednostki rejestrowej : **G.68**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G68**

właściciel :  
JARUSZEWSKI STANISŁAW ( ANTONI, WŁADYSŁAWA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 10 m. a  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	315/1	LESZNO DOLNE,	0.1267	KW 23894

Wartość : - (-)		
ID :081007_5.0011.315/1		
Rejon statystyczny : 984600		
	R a z e m :	0.1267

Nr jednostki rejestrowej : **G.8**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G8**

właściciel :

PARAFIA RZYMSKO KATOLICKA P.W. MATKI BOŻEJ KRÓLOWEJ POLSKI Z  
SIEDZIBĄ W LESZNIE GÓRNYM  
Adres: 67-321 LESZNO GÓRNE, SZPROTAWSKA 20  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	345/2	LESZNO DOLNE,	0.33	KW 17346
Wartość : - (-)				
ID :081007_5.0011.345/2				
Rejon statystyczny : 984600				
		R a z e m :	0.33	

Nr jednostki rejestrowej : **G.82**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G82**

właściciel :

WOJEWÓDZTWO LUBUSKIE  
Adres: 65-057 ZIELONA GÓRA, PODGÓRNA 7  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	390/1	LESZNO DOLNE,	11.55	ZG1G/000521 36/9
Wartość : - (-)				
ID :081007_5.0011.390/1				
Rejon statystyczny : 984600				
		R a z e m :	11.55	

Nr jednostki rejestrowej : **G.84**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G84**

właściciel :

SKARB PAŃSTWA AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH ODDZIAŁ TERENOWY  
W GORZOWIE WLKP.FILIA W ZIELONEJ GÓRZE  
Adres: 65-225 ZIELONA GÓRA, LWOWSKA 25  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	213/9	LESZNO DOLNE,	0.0029	ZG1G/000515 57/9
Wartość : - (-) Uwagi : DZ. MACIERZYSTA: 213/5; ID :081007_5.0011.213/9 Rejon statystyczny : 984600				
2	213/4	LESZNO DOLNE,	0.0824	ZG1G/000515 58/6
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.213/4 Rejon statystyczny : 984600				
2	213/3	LESZNO DOLNE,	0.5950	ZG1G/000515 58/6
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.213/3 Rejon statystyczny : 984600				
2	302/1	LESZNO DOLNE,	0.1017	ZG1G/000515 54/8
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.302/1 Rejon statystyczny : 984600				
2	213/8	LESZNO DOLNE,	0.0819	ZG1G/000515 58/6
Wartość : - (-) Uwagi : DZ. MACIERZYSTA: 213/5; ID :081007_5.0011.213/8 Rejon statystyczny : 984600				
2	223/4	LESZNO DOLNE,	0.17	ZG1G/000515 57/9
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.223/4 Rejon statystyczny : 984600				
2	347/2	LESZNO DOLNE,	0.33	ZG1G/000515 53/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.347/2 Rejon statystyczny : 984600				
Razem:			1.36	

Nr jednostki rejestrowej : **G.87**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G87**

współużytkownik wieczysty: małżeństwo,  
NEJMAN ANNA (MIECZYSLAW, JANINA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 18 m. 2  
oraz  
NEJMAN STANISLAW (DAMAZY, ZOFIA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 18 m. 2  
Udział : 569/1000

współużytkownik wieczysty :  
KUBACKI TADEUSZ ( CZESLAW, HELENA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 18 m. 1  
Udział : 431/1000

współużytkownik wieczysty :

KUŹMA-KUBACKA BARBARA ( JÓZEF, LAURENCJA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 18 m. 1

właściciel :

GMINA I MIASTO SZPROTAWA  
Adres: 67-300 SZPROTAWA, RYNEK  
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	346	LESZNO DOLNE,	0.20	KW 31472
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.346 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.20	

Nr jednostki rejestrowej :

**G.9**

Pozycja kartoteki budynków :

**081007\_5.0011.G9**

właściciel :

KUBISIAK JANINA ( STANISŁAW, ZOFIA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 5  
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	223/3	LESZNO DOLNE,	0.2978	KW 15194
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.223/3 Rejon statystyczny : 984600				
2	223/1	LESZNO DOLNE,	0.29	KW 15194
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.223/1 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.59	

Nr jednostki rejestrowej :

**G.91**

Pozycja kartoteki budynków :

**081007\_5.0011.G91**

właściciel :

FILIPSKI IGNACY MAKSYMILIAN ( RYSZARD, MAŁGORZATA )  
Adres: LESZNO DOLNE, 42, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	215/1	LESZNO DOLNE,	1.08	ZG1G/000541 50/7
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.215/1 Rejon statystyczny : 984600				
2	214	LESZNO DOLNE,	0.10	ZG1G/000287 93/5
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.214 Rejon statystyczny : 984600				
Razem :			1.18	

Nr jednostki rejestrowej : **G.92**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G92**

właściciel: małżeństwo,

TOMALAK EWA MARIOLA (TADEUSZ, WANDA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 39  
oraz  
TOMALAK LEON (JAN, ANASTAZJA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 39  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	370/8	LESZNO DOLNE,	1.00	KW 29200
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.370/8 Rejon statystyczny : 984600				
Razem :			1.00	

Nr jednostki rejestrowej : **G.94**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G94**

właściciel: małżeństwo,

WOŹNIAK MARIA ALICJA (WŁADYSŁAW, WANDA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 35B, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE  
oraz  
WOŹNIAK STANISŁAW GABRIEL (MIECZYŚLAW, ELEONORA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 35B, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE  
Udział : 1/1

dzierżawca :

XERO FLOR W POLSCE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ  
Adres: LESZNO DOLNE, 33  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	370/10	LESZNO DOLNE,	63.37	KW 30311
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.370/10 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			63.37	

Nr jednostki rejestrowej : **G.95**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G95**

współużytkownik wieczysty: małżeństwo,  
STODULSKI KRZYSZTOF (ZDZISŁAW, LUCYNA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 6 m. 2  
oraz  
STODULSKA BEATA (MICHAŁ, ANNA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 6 m. 2  
Udział : 337/1000

współużytkownik wieczysty: małżeństwo,  
ROIK GRAŻYNA (STANISŁAW, JADWIGA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 6 m. 1  
oraz  
ROIK ANDRZEJ (EUGENIUSZ, GENOWEFA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 6 m. 1  
Udział : 321/1000

współużytkownik wieczysty: małżeństwo,  
DURDYŃ STANISŁAW (STANISŁAW, ZOFIA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 6 m. 3  
oraz  
DURDYŃ JADWIGA (JAN, ZOFIA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 6 m. 3  
Udział : 342/1000

właściciel :  
GMINA I MIASTO SZPROTAWA  
Adres: 67-300 SZPROTAWA, RYNEK  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	213/2	LESZNO DOLNE,	0.10	KW 31471
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.213/2 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.10	

Nr jednostki rejestrowej : **G.96**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G96**

właściciel :  
SKARB PAŃSTWA

Adres: -, -  
Udział : 1/1

użytkownik wieczysty :

PARAFIA RZYMSKO KATOLICKA P.W.

MATKI BOŻEJ KRÓLOWEJ POLSKI Z

SIEDZIBĄ W LESZNIE GÓRNYM

Adres: 67-321 LESZNO GÓRNE, SZPROTAWSKA 20

Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	344	LESZNO DOLNE,	0.08	KW 23926
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.344 Rejon statystyczny : 984600				
Razem :			0.08	

Nr jednostki rejestrowej :

**G.97**

Pozycja kartoteki budynków :

**081007\_5.0011.G97**

właściciel :

CHRZAN HELENA ( JAN, ANNA )

Adres: 67-321 LESZNO DOLNE, 13

Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	285/3	LESZNO DOLNE,	0.23	ZG1G/000543 39/6
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.285/3 Rejon statystyczny : 984600				
2	285/1	LESZNO DOLNE,	0.24	KW 1923
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.285/1 Rejon statystyczny : 984600				
Razem :			0.47	

Starostwo nie odpowiada  
za numer księgi wieczystej.

Sporządziła: AGNIESZKA JANIKOWSKA

INSPEKTOR  
Tatiana Włodarczyk

Starostwo Powiatowe  
w Żaganiu  
ul. Dąbrowska 39  
68-100 ŻAGAŃ

Powiat: ŻAGAŃSKI  
Gmina: SZPROTAWA - OBSZAR WIEJSKI  
Miejscowość: LESZNO DOLNE  
Jednostka ewidencyjna: 081007\_5, SZPROTAWA -  
OBSZAR WIEJSKI  
Obręb: Nr 0011, LESZNO DOLNE

( Nazwa organu wydającego dokument )

Nr kancelaryjny: G.6620.1.195/2011/Sz

## SKRÓCONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej : G.145  
Pozycja kartoteki budynków : 081007\_5.0011.G145

właściciel :

KUCIA EMILIA JOLANTA ( MARIAN, RENATA )  
Adres: SAMOTWÓR, GŁÓWNA 1, Poczta : 54-433 KĄTY WROCŁAWSKIE  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	368/11	LESZNO DOLNE,	6.57	ZG1G/000532 87/9
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.368/11 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			6.57	

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2011-02-28

Starostwo nie odpowiada  
za numer księgi wieczystej

Sporządziła: AGNIESZKA JANIKOWSKA

INSPEKTOR  
*Bożena Włodarczyk*  
Bożena Włodarczyk

Starostwo Powiatowe  
w Żaganiu  
ul. Dworkowa 39  
68-100 ŻAGAŃ

Powiat: ŻAGAŃSKI  
Gmina: SZPROTAWA - OBSZAR WIEJSKI  
Miejscowość: LESZNO DOLNE  
Jednostka ewidencyjna: 081007\_5, SZPROTAWA -  
OBSZAR WIEJSKI  
Obręb: Nr 0011, LESZNO DOLNE

(Nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny: G.6620.1.195/2011/Sz

## SKRÓCONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej : G.1  
Pozycja kartoteki budynków : 081007\_5.0011.G1

właściciel :

SKARB PAŃSTWA AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH ODDZIAŁ TERENOWY  
W GORZOWIE WLKP.FILIA W ZIELONEJ GÓRZE  
Adres: 65-225 ZIELONA GÓRA, LWOWSKA 25  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	210/6	LESZNO DOLNE,	0.9415	ZG1G/000513 90/0
Wartość : - (-) Uwagi : DZ. MACIERZYSTA: 210/3; ID :081007_5.0011.210/6 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.9415	

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2011-02-28

Nr jednostki rejestrowej : G.11  
Pozycja kartoteki budynków : 081007\_5.0011.G11

właściciel: małżeństwo,

ŚMIAŁKO HALINA (ADAM, BRONISŁAWA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 14B  
oraz  
ŚMIAŁKO RYSZARD (JAKUB, BRONISŁAWA)  
Adres: LESZNO DOLNE, 14B  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
1	311/2	LESZNO DOLNE, 14B	0.1706	KW 1932

Wartość : - (-)		
ID :081007_5.0011.311/2		
Rejon statystyczny : 984600		
Razem :	0.1706	

Nr jednostki rejestrowej : **G.61**  
Pozycja kartoteki budynków : **081007\_5.0011.G61**

właściciel :

GMINA I MIASTO SZPROTAWA  
Adres: 67-300 SZPROTAWA, RYNEK  
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	215/2	LESZNO DOLNE,	0.03	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-)				
ID :081007_5.0011.215/2				
Rejon statystyczny : 984600				
2	335	LESZNO DOLNE,	0.38	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-)				
ID :081007_5.0011.335				
Rejon statystyczny : 984600				
Razem :			0.41	

*Wartość nie odpowiada  
za numer księgi wieczystej*

Sporządziła: AGNIESZKA JANIKOWSKA

INSPEKTOR  
*Amey*  
Bożena Włodarczyk

Starostwo Powiatowe  
w Żaganach  
ul. Dąbrowska 89  
58-100 ŻAGAN

Powiat: ŻAGAŃSKI

Gmina: SZPROTAWA - OBSZAR WIEJSKI

Miejscowość: LESZNO DOLNE

Jednostka ewidencyjna: 081007\_5, SZPROTAWA -  
OBSZAR WIEJSKI

Obręb: Nr 0011, LESZNO DOLNE

Nr kancelaryjny: G.6620.1.417.2011.SZ

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej G.56

Pozycja kartoteki budynków: 081007\_5.0011.G56

ZG1G/00044364/7

właściciel :

SKARB PAŃSTWA

Adres: -, -

Udział : 1/1

zarządca :

ZASÓB NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

Adres:

Udział : 1/1

Starostwo nie odpowiada  
za numer księgi wieczystej.

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozna- czenie użytków i kontu- rów klasyfi- kacyj- nych	Powierzchnia		Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
					użytków w ha	działki w ha	
2	273	LESZNO DOLNE	Tereny różne	Tr	2.36	2.36	ZG1G/000443 64/7
Id dz : 081007_5.0011.273							
Wartość : - (-).							
Rejon statystyczny : 984600							
R a z e m :					2.36	2.36	

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2011-05-10

Sporządziła: BOŻENA WŁODARCZYK

informacja

INSPEKTOR  
*Bożena Włodarczyk*  
Bożena Włodarczyk

