

09. WRZ. 2013

Agnieszka Nawlicka
podpis.....
M. M. Wydział.....

Szprotawa- 24.07.2013r.

Nr rejestru: ROŚiB-B.sz.6740.366.2013

DECYZJA Nr 359/2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 1 czerwca 1960r - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071, z późn. zmianami po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 27.06.2013 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
dla

**Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze
al. Niepodległości 32 ; 65-042 Zielona Góra**

inwestycji obejmującej

budowę odcinka kanalizacji deszczowej poza pasem drogowym drogi wojewódzkiej nr 297 w miejscowości Leszno Dolne, gm. Szprotawa ; obręb nr 0011 Leszno Dolne AM2 dz.nr 273 oraz AM1 ; dz. nr 285/4.

kategoria obiektu XXVI

Projekt opracowali:

mgr inż. Daniel Podkalicki – upr. bud. – 308/DOŚ/10 ; DOŚ/IS/0600/07

mgr inż. Mateusz Bartkowski - upr. bud. 121/DOŚ/10 ; DOŚ/IS/0327/10

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane:

1)szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- roboty budowlane należy realizować zgodnie z dokumentacją budowlaną, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska,
- inwestor zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić właściwy organ o zmianie kierownika budowy,
- przy wykonywaniu robót, zgodnie z ustawą Prawo budowlane należy stosować wyroby dopuszczalne do obrotu i stosowania wg przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 1998 r. W sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych /DZ.U. Nr 107, poz. 679 z 1998 r. ze zmianami/,

2)szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy powołać uprawnionego kierownika robót budowlanych,

3)kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy,

4)inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania .

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 27.06.2013r. inwestor wystąpił do Starosty Żagańskiego o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w sprawie j.w. Po dokonaniu analizy przedstawionych dokumentów stwierdzono ich kompletność i zgodność z przepisami prawa.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wlkp. za pośrednictwem Starosty Żagańskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY
Barbara Hyjek
Nacz. Wydz. Rolnictwa, Ochrony
Środowiska i Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed i rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego

3. W przypadku, gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie

4. W przypadku, gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji

5. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy

6. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata (art.37. ust.1-Prawo budowlane).

Otrzymuje:

1. Inwestor.

Do wiadomości

1. Gmina Szprotawa
2. Starosta Żagański
3. PINB Żagań.
4. ROŚiB-Bsz a/a.

W.K.

Opłata skarbową: xxx zł.

Słownie: xxx zł

