

Gorzów Wlkp., dnia 23 stycznia 2020 r.

Nr rejestru organu: IB-II.7840.73.2019.AAnt

DECYZJA NR 73/2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.05.2019 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Zarząd Dróg Wojewódzkich
al. Niepodległości 32
65-042 Zielona Góra**

obejmujące:

- inwestycję: przebudowa mostu przez rzekę Wartę w miejscowości Świerkocin w ciągu drogi wojewódzkiej nr 131 Nowiny Wielkie – Krzeszyce wraz z dojazdami,
- na terenie: działki o nr ew. gr.: 209, 244/3, 244/4, 212/1, obręb ewidencyjny 0015 Świerkocin, jednostka ewidencyjna 080107_5 Witnica – obszar wiejski, 87 obręb ewidencyjny 0018 Boguszyniec, jednostka ewidencyjna 080107_5 Witnica – obszar wiejski,
- projektant: mgr inż. Eryk Wroński posiadający uprawnienia budowlane numer ewidencyjny LBS/0094/POOM/12 do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej, członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym LBS/BM/0007/13,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) roboty budowlane należy realizować zgodnie z projektem budowlanym, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska,
 - b) przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyroby, które spełniają wymagania podstawowe określone w art. 5 ust. 1 pkt 1 Prawa budowlanego oraz zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi – art. 10 ustawy Prawo budowlane.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: wg potrzeb w czasie trwania budowy.
3. Terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – do czasu zakończenia robót,
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych – najpóźniej 14 dni po zakończeniu robót.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) budowę należy realizować pod nadzorem kierownika budowy. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy i odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,
 - b) przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, ustanowić kierownika robót w danej specjalności,wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).

UZASADNIENIE

W dniu 23.05.2019 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Pana Eryka Wrońskiego, działającego w imieniu Zarządu Dróg Wojewódzkich, al. Niepodległości 32, 65-042 Zielona Góra, o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla zamierzenia budowlanego pn.: „Przebudowa mostu przez rzekę Wartę w miejscowości Świerkocin w ciągu drogi wojewódzkiej nr 131 Nowiny Wielkie – Krzeszyce wraz z dojazdami”, na działkach o nr ew. gr.: 209, 244/3, 244/4, 212/1, obręb ewidencyjny 0015 Świerkocin, jednostka ewidencyjna 080107_5 Witnica – obszar wiejski, 87 obręb ewidencyjny 0018 Boguszyniec, jednostka ewidencyjna 080107_5 Witnica – obszar wiejski.

Mając na uwadze, że przedłożony do rozpatrzenia wniosek nie spełniał wymagań formalnych Wojewoda Lubuski, na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), pismem z dnia 29.05.2019 r. znak: IB-II.7840.73.2019.AAnt wezwał wnioskodawcę do usunięcia braków. We wskazanym terminie pełnomocnik inwestora przedłożył wymagane dokumenty.

Działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) Wojewoda Lubuski pismem z dnia 06.06.2019 r., znak: IB-II.7840.73.2019.AAnt zawiadomił strony, iż przedmiotowy wniosek wszczął postępowanie administracyjne. Strony postępowania nie zapoznawały się przedmiotową sprawą w trakcie postępowania i nie wniosły uwag.

Poddając sprawdzeniu, na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), dołączony do wniosku projekt budowlany, Wojewoda Lubuski stwierdził, iż nie spełnia on wymagań określonych w przepisach tej ustawy.

W związku ze stwierdzeniem nieprawidłowości w przedłożonym wraz z wnioskiem projekcie budowlanym, działając na podstawie art. 35 ust. 3 ww. ustawy Prawo budowlane, Wojewoda Lubuski nałożył na inwestora postanowieniem z dnia 14.06.2019 r., znak: IB-II.7840.73.2019.AAnt, obowiązek ich usunięcia.

W dniu 10.07.2019 r. do tutejszego Urzędu wpłynęło pismo pełnomocnika inwestora Pana Eryka Wrońskiego, z prośbą o zawieszenie postępowania administracyjnego w sprawie pozwolenia na budowę dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego.

Zgodnie z wnioskiem strony, na żądanie której zostało wszczęte postępowanie, Wojewoda Lubuski postanowieniem znak: IB-II.7840.73.2019.AAnt z dnia 19.07.2019 r. zawiesił postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Pismem z dnia 20.01.2020 r. pełnomocnik inwestora wniósł o podjęcie zawieszono postępowania administracyjnego przedkładając jednocześnie 4 egz. projektu budowlanego, zaktualizowanego pod kątem uzyskanej zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych.

Badając ponownie zgodność zamierzenia inwestycyjnego, na podstawie art. 35 ust. 1 ww. ustawy Prawo budowlane, organ administracji architektoniczno-budowlanej stwierdził, iż wniosek o pozwolenie na budowę przedmiotowej inwestycji spełnia wymogi tej ustawy.

Przedsięwzięcie dotyczy przebudowy, która nie powoduje zmiany zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego, dlatego nie jest wymagana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Projekt budowlany jest zgodny z wymaganiami ochrony środowiska. Burmistrz Miasta i Gminy Witnica decyzją nr 3.2019 znak: WGGGR.6220.1.2019.WSpo z dnia 10.05.2019 r. o środowiskowych uwarunkowaniach, wyraził zgodę na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdził brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Projekt zagospodarowania terenu zgodny jest z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i z postanowieniem znak: IB-II.780.40.2019.AAnt z dnia 10.01.2020 r., którym Wojewoda Lubuski udzielił zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych określonych w § 150 ust. 2 i ust. 5 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 735; ze zm.) w wersji obowiązującej do 12 września 2019 r. (przed nowelizacją), polegające na zaprojektowaniu przebudowywanego obiektu mostowego na klasę obciążeń C, podczas gdy mosty o rozpiętościach przęsł większych lub równych 50 m powinny być zaprojektowane na obciążenie o jedną klasę wyższą niż przewidziano dla obiektów na danej drodze, czyli w przedmiotowym przypadku na klasę A.

Projekt budowlany jest kompletny i zawiera wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia oraz sprawdzenia. Ponadto został opracowany i sprawdzony przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane, legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Inwestor wykazał się prawem do dysponowania na cele budowlane nieruchomością, na której przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne będzie realizowane, przedkładając stosowne oświadczenie.

Mając na uwadze, że zostały spełnione wymagania określone w art. 35 ust. 1 i art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 ze zm.) jednostki budżetowe zwolnione są od opłaty skarbowej.



.....
(pieczęć okrągła)

z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO

Grażyna Kołodziejczak
Kierownik Oddziału
Administracji Architektoniczno-Budowlanej
w Wydziale Infrastruktury

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydawania decyzji)

Załącznik (dla wskazanych podmiotów):

Projekt budowlany pn.: „Przebudowa mostu przez rzekę Wartę w miejscowości Świerkocin w ciągu drogi wojewódzkiej nr 131 Nowiny Wielkie – Krzeszyce wraz z dojazdami” na działkach nr 212/1, 244/3, 244/4, 209 obręb ewidencyjny 0015 Świerkocin, jednostka ewidencyjna 080107_5 Witnica – obszar wiejski, 87 obręb ewidencyjny 0018 Boguszyniec, jednostka ewidencyjna 080107_5 Witnica – obszar wiejski, opracowany w styczniu 2020 r., w Zielonej Górze.

Otrzymują:

1. Pan Eryk Wroński – pełnomocnik Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze, Mosty i Drogi Projektowanie, Nadzory i Ekspertyzy Eryk Wroński
ul. Wojska Polskiego 80/39, 65-762 Zielona Góra, + 2 egz. projektu budowlanego,
2. Zarząd Województwa Lubuskiego
ul. Podgórna 7, 65-954 Zielona Góra,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań,

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Witnica
ul. Plac Andrzeja Zabłockiego 6, 66-460 Witnica,
2. Lubuski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gorzowie Wlkp.
ul. Kosynierów Gdyńskich 75, 66-400 Gorzów Wlkp., + 1 egz. projektu budowlanego.
3. aa. + 1 egz. projektu budowlanego.

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.).~~

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

