

UMOWA ZDW-ZG-WBN -3322-.../2023

zawarta w dniu w Zielonej Górze pomiędzy:

1) **Województwem Lubuskim - Zarządem Dróg Wojewódzkich** z siedzibą w **Zielonej Górze, al. Niepodległości 32**, NIP 9730590332 zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:

Pawła Tondera – Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze działającego na podstawie uchwały Nr 167/2226/21 Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 9 lutego 2021 r.

w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze,

przy kontrasygnacie

Martyny Włodarczyk – Głównego Księgowego działającej na podstawie upoważnienia Skarbnika Województwa Lubuskiego

a

2) _____ z siedzibą w _____ wpisana do _____ pod numerem _____ zwanym dalej WYKONAWCĄ, reprezentowaną przez:

zwane dalej Stronami

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie zamówienia o wartości szacunkowej **nieprzekraczającej 130 tys. zł** (Nr sprawy:) zgodnie z przepisami Zarządzenia nr 9/2021 Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze z dnia 11.03.2021r. w sprawie zasad postępowania przy udzielaniu zamówień których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, zawiera się umowę o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **Pełnienia nadzoru autorskiego przy realizacji zadania pn.: „Budowa obwodnicy Nowej Soli – Etap III”**, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do umowy.
2. Roboty budowlane prowadzone są na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez firmę SMP Projektanci sp. z o.o. sp. k. , ul. Głuchowska 1, 60-101 Poznań.
3. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są dokumenty kontraktowe, na które składają się:
 - 1) formularz oferty,
 - 2) opis przedmiotu zamówienia,
 - 3) dokumenty przetargowe na wykonanie robót: „Budowa obwodnicy Nowej Soli – Etap III”.

TERMIN REALIZACJI UMOWY

§ 2

1. Nadzór autorski sprawowany będzie od dnia podpisania umowy przez okres wykonywania robót budowlanych wraz

z procedurami odbiorowymi i uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, nie dłużej niż do dnia **31.10.2024 r.**

2. Planowany termin zakończenia realizacji robót budowlanych: **30.09.2024 r.**

3. Dopuszcza się wydłużenie terminu wykonania nadzoru autorskiego w przypadku zmiany terminu wykonywania robót budowlanych oraz w przypadku wydłużenia procedur odbiorowych i związanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego.

4. Przedłużenie lub skrócenie terminu realizacji, o którym mowa w § 2 ust. 1 nie wpływa na zmianę wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1.

WYNAGRODZENIE

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego – zgodnie z ofertą Wykonawcy – wynosi:

netto **złotych**

podatek VAT w kwocie: **złotych**

brutto **złotych**

słownie:

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi usług przedstawionych w formularzu cenowym.

3. Ustala się minimalne wynagrodzenie dla Wykonawcy w wysokości wynagrodzenia wynikającego z obowiązku uczestniczenia w comiesięcznych Radach Budowy.

4. Za wartość wykonanych usług Strony uznają iloczyn ilości pobytów na budowie/rozwiązaniach projektowych, potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego i odpowiadających im określonych Umową i ofertą cen jednostkowych.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem usługi.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy ponadto obejmuje:

a) Koszty związane z dojazdem na plac budowy,

b) Przeniesienie praw autorskich,

c) Wszelkie inne koszty i wydatki związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy.

7. W ustalonej kwocie wynagrodzenia ujęte zostały wszystkie koszty związane z pełnieniem nadzoru autorskiego wraz z wynagrodzeniem za przeniesienie praw autorskich do sporządzonej dokumentacji zamiennej.

8. Faktury powinny być wystawiane nie częściej niż raz w miesiącu.

9. Ostatnia płatność nastąpi po zakończeniu procedury odbiorowej inwestycji przez Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

PRZEDSTAWICIELE STRON

§ 4

1. Wykonawcę w ramach nadzoru autorskiego reprezentować będzie: **koordynator zespołu Nadzoru Autorskiego** –

.....
.....

- 1.1. Zmiana osoby wymienionej w ust. 1 w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
- 1.2. Zmiana osoby pełniącej nadzór autorski możliwa jest po zaakceptowaniu nowej osoby przez Zamawiającego.
2. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w imieniu Zamawiającego jest **Koordynator ds. realizacji Umowy**: Milena Wierzejewska
3. Zmiany przedstawicieli Stron nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.

OBOWIĄZKI STRON

§5

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 4. przekazania Wykonawcy dokumentacji projektowej opracowanej przez: firmę SMP Projektanci sp. z o.o. sp. k. , ul. Głuchowska 1, 60-101 Poznań.
 - 1) przekazania Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw i upoważnień koniecznych dla realizacji celu Przedmiotu Umowy;
 - 2) odbioru należycie wykonanego Przedmiotu Umowy;
 - 3) zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy.
2. **Wykonawca** sprawować będzie nadzór autorski zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zmianami) w zakresie obejmującym w szczególności:
 - 1) Nadzór autorski nad zgodnością wykonywania robót budowlanych z dokumentacją projektową, w szczególności projektem budowlanym i projektem wykonawczym oraz decyzją ZRID nr **10/2019** z dnia **25.10.2019** r. w zakresie rozwiązań użytkowych, technicznych, technologicznych, materiałowych (w zakresie wszystkich branż),
 - 2) Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia podpisania umowy i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie włącznie.
 - 3) Wykonawca będzie realizował swoje obowiązki w zakresie objętym ofertą, każdorazowo na pisemne polecenie Zamawiającego np. za pośrednictwem poczty email, fax
 - 4) Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru wynikających z postępu robót, a także na każde wezwanie Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inspektora nadzoru, przy czym:
 - a) przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru autorskiego na i poza terenem budowy - jeżeli wynika to z potrzeb realizacji zadania odnotowany w Karcie Nadzoru Autorskiego w danym dniu, niezależnie od czasu jego trwania i od liczby obecnych przedstawicieli *Wykonawcy*; w takim przypadku za teren pełnienia nadzoru będzie uznawana siedziba *Wykonawcy*, *Zamawiającego*, *Wykonawcy robót budowlanych* i *Dostawcy materiałów, maszyn lub urządzeń*, Pobyt *Wykonawcy* na budowie nie będący wynikiem uzgodnionego przez *Zamawiającego* lub *Inżyniera Projektu/ Inspektora Nadzoru* wezwania, nie stanowi podstawy do wypłaty wynagrodzenia.
 - b) pobyty powinny odbywać się nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu (obowiązkowo na Radach Budowy); każdy musi być potwierdzony przez Inżyniera Projektu w karcie pobytu,
 - c) czas reakcji *Wykonawcy* na wezwanie oraz dotyczący czynności, o których mowa w § 4 ust. 2 powinien nastąpić nie później niż w następnym dniu roboczym po zgłoszeniu lub w terminie wskazanym dla tych czynności, a w przypadkach szczególnie skomplikowanych w terminie uzgodnionym z *Zamawiającym*.
 - 5) Bieżącą weryfikację w zakresie zgodności zaprojektowanych w dokumentacji rozwiązań z obowiązującymi na datę wbudowania lub odpowiednio na datę realizacji, przepisami prawa i normami oraz ewentualne wprowadzenie odpowiednich zmian w dokumentacji (do których wprowadzenia uprawniony będzie *Wykonawca*), po wcześniejszym uzgodnieniu z *Zamawiającym*,

- 6) Wyjaśnienie na wniosek Zamawiającego wątpliwości technicznych dotyczących dokumentacji poprzez dodatkowe informacje oraz wyjaśnienie szczegółów dokumentacji w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
- 7) Ocenę, na wniosek i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, wyników badań wskazanych w dokumentacji.
- 8) Bieżącą weryfikację dokumentacji w szczególności w zakresie wewnętrznej sprzeczności elementów dokumentacji i niezwłoczne reagowanie w przypadku zgłoszenia zarzutów lub wniosków w powyższym zakresie, w szczególności niezwłoczne poinformowanie o zaistniałym fakcie Zamawiającego,
- 9) Wyjaśnianie wątpliwości Zamawiającego powstałych w toku realizacji poprzez dodatkowe informacje i opracowania w tym: rysunki robocze, uszczegółowienia rysunków wykonawczych,
- 10) Uprzednie uzgadnianie z Zamawiającym (przed przekazaniem wykonawcy robót budowlanych), możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji (w zakresie materiałów i konstrukcji, rozwiązań technicznych, technologicznych i użytkowych, jednak o jakości i standardzie nie niższych niż przewidziano w dokumentacji projektowej), zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, w szczególności tak aby zakres ewentualnie wprowadzonych zmian spowodował zmiany wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych oraz zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania zamiennego zezwolenia realizacji inwestycji drogowej i nie naruszał praw autorskich i innych przepisów prawa.
- 11) Opiniowanie przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego,
- 12) Przedstawianie Zamawiającemu skutków finansowych proponowanych przez Nadzór Autorski zmian w dokumentacji projektowej i uzyskanie zgody Zamawiającego na ich wprowadzenie – Nadzór Autorski poniesie wszelkie skutki finansowe zmian, wprowadzonych bez wiedzy i zgody Zamawiającego.
- 13) Udział w komisjach i naradach organizowanych przez Zamawiającego oraz w procedurach odbioru końcowego inwestycji (na wezwanie Zamawiającego).
- 14) Powiadamianie Zamawiającego o stwierdzonych w toku realizacji inwestycji uchybieniach i niezgodnościach robót z dokumentacją w celu podjęcia odpowiednich działań,
- 15) Poświadczanie zgodności wykonanych robót z projektem i dokonywanie innych wpisów w Dzienniku Budowy, do których uprawniony jest podmiot pełniący nadzór autorski,
- 16) Ocenę dokumentacji powykonawczej, co do zmian wprowadzonych w trakcie budowy oraz kwalifikacja ich istotności,
- 17) Udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanych zdolności użytkowych całego przedsięwzięcia inwestycyjnego.
- 18) Doradzanie Zamawiającemu w innych sprawach dotyczących przedmiotu umowy (w zakresie dotyczącym zamówienia).
- 19) Projektant, w trakcie realizacji budowy, ma prawo:
 - wstępu na teren budowy i dokonywania zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji;
 - żądania wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie:
 - stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia,
 - wykonywania ich niezgodnie z projektem.
- 20) Wykonawca w trakcie wykonywania umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością, wynikającą z zawodowego charakteru wykonywanej działalności przy czym jego działania w ramach nadzoru autorskiego nie mogą powodować przeszkód i opóźnień w realizacji zadania, z zastrzeżeniem pkt 17.
- 21) Dokonywanie kwalifikacji w zakresie wszystkich odstępstw – od zatwierdzonego projektu budowlanego stosownie do art. 36a ustawy Prawo budowlane.
- 22) Zmiany wprowadzone za zgodą autora projektu do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, Wykonawca dokumentować będzie przez:

- a) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - b) rysunki zamienne, szkice lub nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją, jaki element dokumentacji zastępują,
 - c) wpisy do Dziennika Budowy,
 - d) protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony niniejszej umowy i załączane do Dziennika Budowy.
- Czynności podane w pkt a, b i c - dokonuje autor dokumentacji projektowej.
- 23) Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego i przejmie na siebie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe wynikające z jakichkolwiek roszczeń właścicieli praw autorskich wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2509), powstałych w trakcie realizacji niniejszej umowy.

ROZLICZANIE FAKTUR

§6

1. Strony postanawiają, że wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 będzie wypłacone na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT w okresie rozliczeniowym. Za jeden okres rozliczeniowy uważa się jeden miesiąc kalendarzowy.
 2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, dokonywana będzie na podstawie kart nadzoru autorskiego potwierdzonych przez Inżyniera Projektu i Zamawiającego, na podstawie których dokonywane będzie rozliczenie częściowe i końcowe usługi w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w formularzu cenowym. Wysokość wynagrodzenia ustalona w ten sposób będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, przy czym ostatnia płatność nastąpi po zakończeniu procedury odbiorowej przez Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
 3. Zamawiający zastrzega, że bieg terminu płatności faktury rozpoczyna się w dniu dostarczenia faktury prawidłowo wystawionej i kompletnej.
 4. Zapłata faktury nastąpi w terminie 30 dni kalendarzowych licząc od daty doręczenia jej Zamawiającemu przez Wykonawcę wraz z wymaganymi dokumentami. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
 5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy nr
.....
 6. Wykonawca oświadcza, że wskazany do rozliczeń rachunek bankowy jest ujęty w Białej liście podatników VAT.
 7. Zmiana rachunku bankowego Wykonawcy wymaga aneksu pisemnego do umowy.
 8. Faktury VAT będą wystawiane na :
Województwo Lubuskie, ul. Podgórna 7, 65-057 Zielona Góra, NIP: 973-05-90-332
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze, al. Niepodległości 32, 65-042 Zielona Góra.
 9. Adres, na który należy przysłać faktury VAT:
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze, al. Niepodległości 32, 65-042 Zielona Góra.
 10. Faktury elektroniczne można przesłać przez Platformę Elektronicznego Fakturowania (<https://efaktura.gov.pl/>).
- Dane identyfikacyjne skrzynki ZDW w Zielonej Górze:**
TYP numeru PEPPOL - NIP,
Numer PEPPOL: 9730010122,
skrótowa nazwa skrzynki: ZDWZG.
11. Za fakturę prawidłowo wystawioną i kompletną uznaje się fakturę spełniającą wymagania określone w ust. 1 i 2.
 12. Wykonawca nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

13. Zamawiający ma prawo potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich kar i odsetek naliczonych zgodnie warunkami Umowy.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 7

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10% ceny ofertowej brutto**, tj, kwotę zł na okres od dnia podpisania umowy do dnia **30.11.2024 r.**
2. W dniu podpisania umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie _____.
3. Jeśli zabezpieczeniem należytego wykonania ma być gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, to gwarancja powinna przewidywać zapłacenie Zamawiającemu w terminie nie przekraczającym 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania nw. oświadczenia nieodwołalnie, bezwarunkowo i na pierwsze żądanie kwoty do wysokości udzielonej gwarancji, po otrzymaniu pisemnego żądania zapłaty, zawierającego oświadczenie, że Wykonawca nie wywiązał się z zobowiązań wobec Zamawiającego.
4. Gwarancja zawierająca wymóg potwierdzenia autentyczności podpisów osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego, będzie uznawana przez Zamawiającego za bezwarunkową.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w przypadku gdy Wykonawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w zakresie dotyczącym realizacji przedmiotu zamówienia musi obejmować czas niezbędny na dokonanie odbioru końcowego - jeden miesiąc (jest to termin przyjęty na potrzeby zabezpieczenia należytego wykonania umowy).

ZMIANY W UMOWIE

§ 8

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w Opisie przedmiotu zamówienia lub Umowy oraz określił warunki takiej zmiany.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z Umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w Ofercie.
3. Strony ustalają, że zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w sytuacjach:
 - 1) Zmiany danych wynikających z przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących następstwem prawnym pod tytułem ogólnym, a także zmiany adresu, nazwy, osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 2) Zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - a) urzędowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, oraz zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotnej jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
 - c) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
 - 3) Zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy w sytuacji:
 - a) wystąpienia wydarzeń lub okoliczności uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Umowy bądź w znaczny sposób spowalniających realizację usług w tym m.in. przeprowadzanie pomiarów oraz inwentaryzacji tj.:
 - uwarunkowań społecznych (protesty, listy, petycje, itp.), niepokoje lub strajk spowodowany przez osoby inne niż personel Wykonawcy mające wpływ na realizację Umowy,

- wyczerpanie limitu środków na dany rok lub nieprzewidziany brak płynności finansowej u Zamawiającego,
- wystąpiły zamówienia dodatkowe, uzupełniające niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, wpływające na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego,

a także:

- powstania nowych obszarów chronionych zgodnie ustawą o ochronie przyrody,
- konieczności prowadzenia uzgodnień z właścicielami urządzeń obcych lub właścicielami nieruchomości;
- zaistnienie konieczności wykonania inwentaryzacji przyrodniczej w ściśle określonym terminie (zgodnie z wymogami specyficznymi dla poszczególnych gatunków fauny i flory),
- konieczności wykonania badań archeologicznych w ściśle określonym terminie,

b) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

- wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego,
- konieczność wprowadzenia zmian w opracowaniach projektowych,
- rezygnacja z realizacji części przedmiotu umowy.

c) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

- przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp. odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek zmian w opracowaniach projektowych, konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu Umowy, konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Umowy z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszystkie dopuszczalne prawem kroki w celu uzyskania decyzji, zezwoleń;

d) zmiany przepisów wydanych przez władze centralne i lokalne oraz inne przepisy, regulaminy

i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi opracowaniami;

e) uwarunkowania społeczne - protesty organizacji ekologicznych, mieszkańców itp.

f) wykonania Umowy przed terminem umownym;

- 4) Zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia Umowy w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron;
 - 5) Działania siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności oraz klęsk żywiołowych mających bezpośredni wpływ na termin i wartość wykonania Umowy;
 - 6) Konflikt zbrojny na Ukrainie, jeśli ma wpływ na realizację niniejszej umowy.
 - 7) W sytuacji gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie odpowiada, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy zgodnie z OPZ.
 - 8) Wystąpienie stanu epidemicznego lub stanu zagrożenia epidemicznego mającego wpływ na realizację niniejszej umowy, w tym COVID-19.
4. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę zapisów niniejszej Umowy Wykonawca i Zamawiający obowiązani są niezwłocznie poinformować się pisemnie.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy pod rygorem nieważności muszą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez Strony.

KARY UMOWNE

§ 9

1. Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach są kary umowne.
 - a) za zwłokę w realizacji usługi w wysokości 3% wartości wynagrodzenia brutto za zakres wskazany w poleceniu Zamawiającego, za każdy dzień zwłoki powyżej terminu określonego w poleceniu
 - b) za niewypełnienie obowiązków określonych w § 4 ust. 2 od pkt. 4 do pkt 18 200,00 zł brutto, za każde zdarzenie niedopełnienia tych obowiązków.
 - c) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Wykonawcy w wysokości 10% wartości umownego wynagrodzenia brutto wymienionego w § 3 ust. 1.
2. Każda z kar umownych wymienionych w podpunktach od (a) do (e) jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.
3. Limit kar umownych, jakich Strony mogą od siebie żądać ze wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi **50 %** ceny ofertowej brutto określonej w **§ 3** Umowy dla każdej żądającej Strony.
4. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Kontraktu.
5. Zapłata kary umownej nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonej kary umownej, w tym wynikającego z utraty dofinansowania w ramach środków pochodzących z Unii Europejskiej w przypadku, gdy utrata tego dofinansowania nastąpiła z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Wykonawca przez podpisanie niniejszej Umowy oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Termin płatności kary umownej odpowiada terminowi płatności faktury należnej Wykonawcy. Jeżeli kara umowna została naliczona, a Wykonawca nie wystawił faktury, z tytułu wykonanych prac, z którą można byłoby tę karę potrącić, termin płatności kary umownej określa się na 7 dni od dnia wystawienia noty księgowej przez Zamawiającego.
7. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z każdą płatnością należną lub jaką będzie się należeć Wykonawcy oraz uzyskać jej wartość z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
8. W razie zwłoki w zapłacie kary umownej Zamawiający może potrącić należna mu karę z dowolnej należności Wykonawcy. W przypadku, jeżeli należność Wykonawcy nie pokrywa kary umownej Wykonawca jest zobowiązany do jej zapłacenia w terminie 7 dni.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z następujących tytułów:
 - a) odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego z zastrzeżeniem § 9 ust.1 w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust.1.
10. Za opóźnienie w zapłacie należności z faktur przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.
11. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na podstawie właściwych przepisów Kodeksu Cywilnego.

ODSTĄPIENIE ZAMAWIAJĄCEGO OD UMOWY

§ 10

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych

okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:

- 1) jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie na okres dłuższy niż 30 dni kalendarzowych,
- 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków,
- 3) utraty przez Wykonawcę wymaganych uprawnień do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie dotyczącym przedmiotu umowy.
- 4) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej części tego majątku, uniemożliwiający należyte wykonanie Przedmiotu Umowy;

3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2 powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2 musi zostać złożone w terminie 14 dni odkąd Zamawiający dowiedział się o przyczynie odstąpienia.

PRZENIESIENIE PRAW AUTORSKICH

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że przysługują lub będą mu przysługiwać wszelkie autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do wszelkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i pokrewnych wytworzonych w związku i w wyniku wykonania niniejszej Umowy. (Utwór) - w zakresie dokonanych zmian w dokumentacji projektowej o której mowa w § 1 ust. 2 Umowy.

Ponadto Wykonawca oświadcza, że będzie dysponował prawami do każdego Utworu w zakresie określonym postanowieniami niniejszej Umowy i potwierdza, że prawa te nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa w zdaniach poprzednich, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.

2. Wykonawca z chwilą wydania któregokolwiek elementu Utworu przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo, bez odrębnego wynagrodzenia składając oświadczenie o przeniesieniu autorskich praw majątkowych, prawa do wykonywania praw zależnych do Utworów wykonanych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy oraz do wszystkich egzemplarzy wyżej wymienionych Utworów, powstałych w związku i w wyniku wykonywania niniejszej Umowy, zarówno bezpośrednio przez Wykonawcę, jak i przez osoby lub podmioty działające na jego zlecenie, celem wykorzystania na polach eksploatacji wymienionych w ust. 8 poniżej w nieograniczonym czasie. Treść oświadczenia o przeniesieniu autorskich praw majątkowych stanowi załącznik nr 2 OPZ.

3. Jeżeli przy realizacji określonych zadań przez osoby trzecie powstaną prawa autorskie (rozumiane także jako inne prawa o podobnym charakterze), to Wykonawca zobowiązany jest do każdego takiego zadania dołączyć oświadczenie danej osoby o przeniesieniu na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych i prawa do wykonywania praw zależnych w zakresie wskazanym w ust. 8 poniżej.

4. Zamawiający może bez zgody Wykonawcy i bez odrębnego wynagrodzenia dla Wykonawcy dokonać zmian w Utworach, w szczególności może powierzyć ich wykonanie osobie trzeciej, umieszczać na własnej stronie internetowej, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych zawiera się w kwocie ogólnej wynagrodzenia określonej w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.

6. Przejście na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do przekazywanych Zamawiającemu elementów Utworów objętych niniejszą Umową następuje z chwilą ich przekazania Zamawiającemu wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 2 powyżej.
7. Praca wykonana na podstawie niniejszej Umowy stanowi własność Zamawiającego dlatego Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego również własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utwalono ww. utwory, które przekaze Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy.

Na podstawie niniejszej umowy, Zamawiającemu wolno będzie sporządzać kopie rysunków, opisów, specyfikacji i innych dokumentów, włącznie z kopiami odtwarzalnymi lub innymi nośnikami informacji – do celów informacji i posługiwania się nimi w czasie budowy i podczas eksploatacji inwestycji, a także przekazać dokumentację innej jednostce finansującej inwestycję.

8. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do Utworów będzie mógł korzystać z nich w całości lub w części, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:

- 1) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego, w tym w szczególności innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonywania innych opracowań projektowych, wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako część SWZ, innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
- 2) utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami i w dowolnej ilości, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik;
- 3) wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego;
- 4) wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu;
- 5) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu;
- 6) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie;
- 7) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii;
- 8) najem, dzierżawa;
- 9) rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania;
- 10) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, skrótów, poprawek i modyfikacji;
- 11) wykorzystywanie w utworach multimedialnych;
- 12) wykorzystywanie w całości lub w części do celów promocyjnych, reklamy;
- 13) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym.

9. Strony ustalają, że rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 8 może następować

w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.

10. Postanowienia ust. 2 i 9 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. Dokumentacji projektowej w ramach nadzoru autorskiego dokonane podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.

11. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią lub podmiot, z jakimkolwiek roszczeniem

w stosunku do Zamawiającego z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, Wykonawca:

- 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
12. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do Utworów, według potrzeb Zamawiającego wynikających z przyjętego przez niego sposobu ich rozpowszechniania dla celów informacyjnych, promocyjnych bądź komercyjnych, w szczególności na:
- 1) decydowanie o sposobie oznaczenia lub pominięcia autorstwa;
 - 2) decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części Utworów, samodzielnie lub w połączeniu z innymi przedmiotami umów.
13. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.
14. Pomimo przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym w niniejszej Umowie, Wykonawca zachowuje prawo do zatrzymania kopii całej dokumentacji projektowej w swoich aktach lub prawo dostępu do części tej dokumentacji znajdującej się w wyłącznym posiadaniu Zamawiającego, w zależności od przypadku.

WIERZYTELNOŚCI

§ 12

1. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku Wykonawcy będącego konsorcjum, z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1, występuje podmiot reprezentujący wszystkich członków konsorcjum, zgodnie z posiadanym pełnomocnictwem.
3. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 1 dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich usługodawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.
4. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) zachowania w tajemnicy (w trakcie oraz po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia) informacji, w szczególności danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia, informacji dotyczących

organizacji, ochrony, informacji zgromadzonych w bazach danych Zamawiającego, informacji o mieniu należącym do Zamawiającego oraz innych informacji pozyskanych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia i nie ujawniania ich bez pisemnej zgody Zamawiającego;

- 2) przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.), ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
 - 3) zgłaszania Zamawiającemu wszelkich zdarzeń związanych z naruszeniem bezpieczeństwa informacji, w tym danych osobowych.
2. W razie powstania sporu na tle wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi wzajemnego porozumienia kierując swoje roszczenie do Zamawiającego. W przypadku bezskutecznego wyczerpania drogi wzajemnego porozumienia, ewentualne spory rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 3. W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
 4. W przypadku przesunięcia daty zakończenia umowy Wykonawcy Robót Budowlanych w stosunku do planowanego terminu Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń wobec Zamawiającego o wypłatę dodatkowego wynagrodzenia z tytułu tego przesunięcia.
 5. W przypadku wydłużenia okresu realizacji robót budowlanych ponad okres wskazany w umowie Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi stanowiące przedmiot zamówienia do czasu faktycznego zakończenia robót oraz rozliczenia końcowego zadania.
 6. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy Zamawiający i Wykonawca będą się posilkować postanowieniami Oferty i Opisu Przedmiotu Zamówienia.
 7. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.
 8. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - a) Formularz Oferty;
 - b) Formularz Cenowy;
 - c) Opis Przedmiotu Zamówienia;
 - d) Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :

Przy kontrasygnacie: