



Burmistrz Szprotawy

ul. Rynek 45, 67-300 Szprotawa
tel. 068 376 38 11, fax 068 376 22 20
e-mail: ratusz@szprotawa.pl, www.szprotawa.pl

wpł. 04 LUT. 2013
Lp. 285/2013

Szprotawa, 28-01-2013



Nr sprawy: IR.6733.22.2012

Decyzja NR 17/2012

o ustaleniu lokalizacji celu publicznego

Na podstawie art.104 *Kodeksu postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) i art. 4 ust. 2 pkt 1; art. 50 ust. 1 i 4; art. 51 ust. 1, pkt 2; art. 52 ust.1; art. 53; art. 54, art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U z 2012, poz. 647), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. *w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego* (Dz. U. z 2003 r. nr 164 poz. 1588) oraz art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami),
po rozpatrzeniu wniosku Egis Poland Sp. z o. o. Departament Projektowy we Wrocławiu, ul. Bukowskiego 2, 52 – 418 Wrocław,

u s t a l a m

lokalizację celu publicznego, dla inwestycji polegającej na:

budowie odcinka kanalizacji deszczowej,

lokalizacja inwestycji: działka nr ewid. 273, 285/4 – obręb Leszno Dolne, gmina Szprotawa,

I. Warunki zabudowy wynikające z analizowanego obszaru.

Tereny infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

II. Inwestycja obejmuje następujący zakres prac:

- budowa odcinka kanalizacji deszczowej poza pasem drogowym ciągu drogi wojewódzkiej nr 297,
- budowa odprowadzenia kanalizacji deszczowej odwadniającej pas tej drogi oraz tereny dróg gminnych - wylotu do rzeki,
- budowa osadników betonowych i separatorów substancji ropopochodnych.
- budowa infrastruktury towarzyszącej i technicznej,

III. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - **Prawo budowlane** (Tekst jednolity Dz. U. 2010 r. Nr 243 poz. 1623 ze zm.)
2. należy zachować warunki wynikające z przepisów prawa ze szczególnym uwzględnieniem warunków technicznych wynikających z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. **w sprawie warunków**

technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zmianami),

- a) projekt budowlany winien być sporządzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania w danej branży i zrzeszonych we właściwych izbach branżowych: architektonicznej i budowlanej.
3. ustawy z dnia 21 marca 1985 r. **o drogach publicznych** (Tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 204, poz.208); należy zachować warunki wynikające z rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. **w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie** (Dz. U. z 1999 r., nr 43, poz. 430 ze zm.),
 - a) wszelkie prace prowadzone w pasie drogi wymagają uzyskania zgody jej zarządcy, przed rozpoczęciem robót należy uzyskać pozwolenie na zajęcie pasa drogowego,
 - b) należy zachować warunki techniczne w zakresie: sposobu prowadzenia robót i odległości od istniejących sieci uzbrojenia podziemnego określone przez jednostki branżowe,
4. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. **o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zmianami);
 - a) w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie iż jest on zabytkiem, należy:
 - wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
 - zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia,
 - niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Burmistrza,
5. ustawy z dnia 3 lutego 1995r. **o ochronie gruntów rolnych i leśnych** (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.), teren, nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne,
6. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. **w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko**(Dz. U z 2010 r. Nr 213, poz. 1397), inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
7. należy zachować warunki wynikające z Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – **Prawo wodne** (Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 44, poz. 253),

IV. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. projekt budowlany opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami branżowymi,
2. ustala się :
 - budowę infrastruktury w zakresie kanalizacji deszczowej służącej do odwodnienia dróg publicznych,
 - budowę odprowadzenia ścieków oczyszczonych do rzeki,
 - należy zachować warunki wynikające z powołanych wcześniej przepisów ze szczególnym uwzględnieniem warunków technicznych,
 - należy zachować normatywne odległości oraz warunki techniczne sieci uzbrojenia podziemnego,
3. dopuszcza się budowę lub przebudowę infrastruktury technicznej i towarzyszącej,

V. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :

1. planowaną inwestycję zaprojektować w sposób zapewniający spełnienie wymogów z zakresu warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, bezpieczeństwa pożarowego i użytkowania,
2. planowana inwestycja nie należy dla przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, do wydania którego organem właściwym jest marszałek województwa lub dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej, lub w odniesieniu do obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, określonych w studium ochrony przeciwpowodziowej sporządzonym przez regionalnego dyrektora zarządu gospodarki wodnej, a w przypadku braku tego studium w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, w zakresie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu ,
3. teren nie należy do obszarów położonych w granicach parku narodowego i jego otuliny,
4. zakres inwestycji nie należy do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
5. teren nie należy do terenów górniczych oraz obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani,
6. zakres nie należy do inwestycji lokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych.

VI. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji :

1. Infrastruktura techniczna

- sieci infrastruktury towarzyszącej należy projektować z uwzględnieniem niwelety jezdni,
- odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji deszczowej lub z zastosowaniem indywidualnych rozwiązań z systemem podczyszczania.

VII. Wymaganie dotyczące ochrony osób trzecich:

- a) projektowana inwestycja nie może wywoływać uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie oraz powodować zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby a także pozbawić osoby trzecie dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności
- b) Inwestor ponosi koszty roszczeń jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki w wyniku których korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone

VIII. Uzgodnienia:

1. zarządca drogi uzgadnia w zakresie komunikacji w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego: Niniejszą decyzję uzgodniono zgodnie z art. 53 ust 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie zarządcy dróg gminnych. Ze względu na tożsamość organu wydającego niniejszą decyzję odstąpiono od zastosowania trybu 106 kpa.
2. ochrony konserwatorskiej – nie dotyczy,

3. w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego – nie dotyczy
4. w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody: z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska (data dostarczenia wniosku o uzgodnienie 14. 12. 2012 r.) - brak odpowiedzi w terminie.
5. Dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej we Wrocławiu pismem z dnia 28. 12. 2012 r., znak sprawy: ZP/U/7122/1799/12
6. Lubuski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Zielonej Górze
- postanowienie z dnia 31. 12. 2012 r. znak sprawy: DW.I. – LZMiUW – 921/12
7. Starostwo Powiatowe w Żaganiu w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych
- postanowienie z dnia 24. 12. 2012 r. ,znak sprawy; G.6123.177.2012,

IX. Załączniki:

Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie w skali 1:500

Projekt decyzji przygotował uprawniony urbanista – mgr inż. arch. Władysława Ewa Torbus

Przynależność do Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów Nr244

U z a s a d n i e n i e

Z wnioskiem z o ustalenie lokalizacji celu publicznego, wystąpił Egis Poland Sp. z o. o. Departament Projektowy we Wrocławiu, ul. Bukowskiego 2, 52 – 418 Wrocław.

Inwestycja polega na budowie odcinka kanalizacji deszczowej poza pasem drogowym ciągu drogi wojewódzkiej nr 297 wraz z wylotem do rzeki o długości przedsięwzięcia do 600 m.

Działki ozn. Nr 273, 285/4 będące przedmiotem inwestycji stanowią tereny rolne niezabudowane. Inwestycja stanowi infrastrukturę liniową i zaliczona jest do inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym.

Ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji, objętej wnioskiem w sprawie, poprzedzone zostało dokonaniem analizy stanu faktycznego i prawnego, zgodnie z art. 53 ust. 3, pkt 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Decyzją określono warunki zabudowy i zagospodarowania przestrzennego, ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej; obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji, wymagań ochrony interesów osób trzecich. Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik graficzny decyzji.

Stan prawny nieruchomości przyjęto na podstawie wykazu właścicieli i władających wg stanu będącego w zasobie geodezyjnym stanowiącym materiał państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego udostępniony do celów wewnętrznych tutejszego Urzędu.

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej, wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w drodze obwieszczenia a inwestor, właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości zostali zawiadomieni na piśmie w sprawie ustalenia lokalizacji celu publicznego oraz o przysługujących im uprawnieniach.

Zgodnie z art. 59 ust.1 i 2 oraz 62 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, inwestycja lokalizowana jest na terenie, na którym gmina nie posiada obowiązującego planu miejscowego. Teren nie jest objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art.63 ust. 3 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki, o których mowa w art. 36, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3, ponosi Inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, sporządziła osoba uprawniona wpisana na listę izby samorządu zawodowego urbanistów.

Warunki obsługi komunikacyjnej uwzględniono w niniejszej decyzji.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

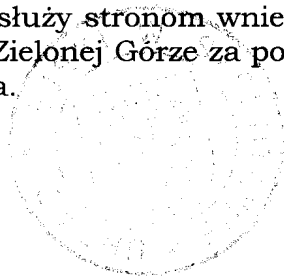
P o u c z e n i e

Zgodnie z przepisami art.63 ust.4 powołanej wyżej ustawy *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy i zagospodarowania terenu.

Niniejsza decyzja o warunkach zabudowy nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Warunkiem rozpoczęcia robót budowlanych jest uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę poprzez przedłożenie we właściwym Starostwie Powiatowym odrębnego wniosku.

Od niniejszej decyzji służy stronom wniesienie odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za pośrednictwem Burmistrza, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Zap. BURMISTRZA
[Signature]
mgr inż. J. W. W. W.
n.c. KIEROWNIKA WYDZIAŁU

Otrzymują :

1. Wnioskodawca,
2. Starostwo Powiatowe w Żaganiu, ul. Dworcowa 39, 68 – 100 Żagań.
a/a.



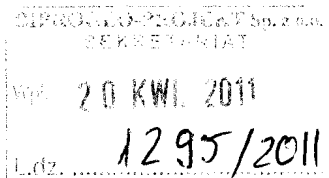
Urząd Miejski w Szprotawie

ul. Rynek 45, 67-300 Szprotawa
tel. 068 376 38 11, fax 068 376 22 20
e-mail: ratusz@szprotawa.pl, www.szprotawa.pl

Szprotawa, 30-03-2011



Nr sprawy: IR.6727.97.2011



Pan
Paweł Hawrysz
ul. Bukowskiego 2
52 – 418 Wrocław

Dot. przeznaczenia nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położonych w obrębie drogi wojewódzkiej nr 297 w obrębie wsi Leszno Dolne, gm. Szprotawa.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 01. 03 2011 r. informuję, że nieruchomości zlokalizowane w obrębie drogi wojewódzkiej nr 297 w obrębie wsi Leszno Dolne, gm. Szprotawa położone są na terenie dla, którego gmina nie posiada obowiązujący miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

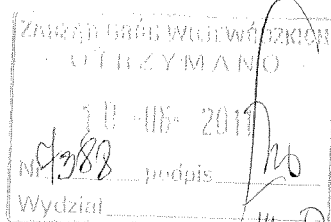
[Handwritten signature]
[Illegible stamp]



Burmistrz Szprotawy

ul. Rynek 45, 67-300 Szprotawa
tel. 068 376 38 11, fax 068 376 22 20
e-mail: ratusz@szprotawa.pl, www.szprotawa.pl

Szprotawa, 09-06-2011



Zarząd Województwa
Lubuskiego
ul. Podgórna 7
65-057 Zielona Góra

Nr sprawy: GR.6220.4.2011

Postanowienie

Na podstawie art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego -ustawa z dnia 14 czerwca 1960r (Dz. U. z 2000r Nr 98 poz. 1071) oraz art. 63, ust. 2, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r.o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.08.199.1227) w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 i ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r Nr 213, poz. 1397) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 9.05.2011r (data wpływu do tutejszego Urzędu 16.05.2011r) Zarządu Województwa Lubuskiego ul. Podgórna 7, 65 – 057 Zielona Góra w imieniu którego działa Pani Helena Włodarczyk – Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze, ul. Niepodległości 32, 65 – 042 Zielona Góra, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 297 od km 33+120,00 do km 34+380,00 w miejscowości Leszno Dolne”, Gmina Szprotawa.

Postanawiam

odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 297 od km 33+120,00 do km 34+380,00 w miejscowości Leszno Dolne”, Gmina Szprotawa.

Uzasadnienie

Wnioskodawca zwrócił się do tutejszego Urzędu z wnioskiem z dnia z dnia 9.05.2011r (data wpływu do tutejszego Urzędu 16.05.2011r) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 297 od km 33+120,00 do km 34+380,00 w miejscowości Leszno Dolne”.

Celem przedsięwzięcia jest rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 297 o długości ok. 1260 m w miejscowości Leszno Dolne. Ponadto przebudowie ulegną istniejące ciągi piesze i dwie zatoki autobusowe. Wody opadowe będą odprowadzane do odbiorników po uprzednim podczyszczeniu w osadnikach i separatorach. Planuje się również regularne czyszczenie i konserwację urządzeń służących do ujmowania i oczyszczania wód opadowych (separator, osadniki, wpusty kanalizacyjne, sieć kanalizacji zamkniętej i otwartej).

Tutejszy Urząd zgodnie z art. 64 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. „o udostępnianiu informacji o środowisku...” pismem z dnia 23.05.2011r zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim oraz do Powiatowej Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej w Żaganiu o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a w przypadku

stwierdzenia takiej potrzeby - co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu w piśmie z dnia 30.05.2011r znak NS:NZ/771-r/17/11 wyraził opinię, że nie wnosi o ustalenie obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko, ze względu na higienę środowiska oraz ochronę warunków higienicznych i zdrowotnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim pismem znak: WOOS-II.4240.212.2011.PT z dnia 2.06.2011r wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Uzasadnienie przedmiotowej opinii ujęto w niniejszym postanowieniu.

Analizowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 i ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r Nr 213, poz. 1397) jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o ooś.

Dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o ooś o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o ooś, wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy o ooś.

Uwzględniając łącznie uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, określone w art. 63 ustawy o ooś, po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz karty informacyjnej, stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach górskich, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarach przylegających do jezior i obszarach ochrony uzdrowiskowej. Zamierzenie inwestycyjne planuje się wykonać na granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 PLB020005 „Bory Dolnośląskie”, a w odległości około 4,5 km znajduje się obszar o znaczeniu Wspólnotowym Natura 2000 PLH080007 „Buczyna Szprotawsko- Piotrowicka”. Rozbudowa drogi odbywać się będzie w starym śladzie, w obszarze antropogenicznie przekształconym zabudowy miejscowości Leszno Dolne, w którym różnorodność biotyczna i funkcjonowanie ekosystemów ograniczone zostały do zbiorowisk ruderalnych terenu zurbanizowanego. Projekt inwestycyjny dotyczy funkcjonowania szlaku komunikacyjnego oraz sąsiedztwa drogi wojewódzkiej nr 297 położonego w obszarze Natura 2000 „Bory Dolnośląskie”. Wśród zagrożeń dla tego obszaru, wymienionych w standardowym Formularzu Danych, znajdują się:

- sukcesja roślinności lub celowe zalesianie otwartych terenów śródleśnych;
- wyrąb starodrzewów i drzew dziuplastych;
- usuwanie martwego drewna z lasu i stosowanie zrębów zupełnych;
- zakłócenia stosunków wodnych;
- likwidacja lub odwrotnie- intensyfikacja gospodarki stawowej na śródleśnych kompleksach stawowych.

Potencjalnym zagrożeniem wg SDF może być penetrowanie siedlisk przez ludzi oraz zabijanie ptaków nierozpoznanych przez myśliwych. Planowane przedsięwzięcie nie należy do żadnej kategorii wymienionych zagrożeń oraz nie przyczynia się do ich intensyfikacji.

Zakres przewidzianych do wykonania prac nie ma znamion bezpośrednich i pośrednich znaczących oddziaływań na obszary sieci NATURA 2000. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie zostaną zintensyfikowane oddziaływania mogące pośrednio znacząco

wpływać na cele ochrony tych obszarów. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na integralność obszarów, a w szczególności na obszar „Bory Dolnośląskie” :

- nie zmieni się powierzchnia siedliska i liczebność populacji gatunków;
- nie będzie wpływu na kluczowe procesy i związki kształtujące strukturę obszarów;
- nie nastąpi fragmentacja siedlisk w obrębie obszarów;
- nie nastąpi przebudowa zespołów i zgrupowań gatunków;
- nie zostaną zintensyfikowane zagrożenia dla utrzymania właściwego stanu ochrony gatunków i siedlisk;
- nie powstanie bariera migracji dla zwierząt chronionych w ostojach.

Zachodnia krawędź drogi stanowi fragment granicy Obszaru Chronionego Krajobrazu województwa lubuskiego „25 – Dolina Bobru” ustanowionego rozporządzeniem Nr 3 Wojewody Lubuskiego z dnia 17 lutego 2005r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Lub. Z 2005r. Nr 9, poz. 172, z późn. zm.) w granicach, którego obowiązuje m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym, iż planowane przedsięwzięcie stanowi inwestycję służącą obsłudze ruch komunikacyjnego, obowiązujące w przedmiotowej formie ochrony przyrody zakazy i ograniczenia nie mają zastosowania zgodnie z 4 ust. 1 pkt 7 w/cyt. rozporządzenia.

Ponadto realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko ze względu na:

- rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia-rozbudowa jezdni drogi wojewódzkiej nr 297 o długości około 1260,00m w miejscowości Leszno Dolne, materiały i technologia przewidziane do zastosowania przy realizacji niniejszego przedsięwzięcia są obojętne ekologicznie, w trakcie eksploatacji nie będą powodować zanieczyszczenia środowiska, jak również nie będą na nie oddziaływać;
- specyfikę inwestycji - zakres oddziaływania na środowisko przyrodnicze będzie zróżnicowany tzn. przejściowy (okresowy) i ograniczony wyłącznie do prac budowlanych związanych z jego realizacją, specyfika przedsięwzięcia powoduje, że najistotniejsze oddziaływanie na środowisko wystąpi na etapie inwestycyjnym, w trakcie przygotowania i realizacji przedsięwzięcia zostanie zapewnione oszczędne korzystanie z terenu (istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 297), prace budowlane prowadzone będą w taki sposób, aby zminimalizować ilość wytwarzanych odpadów oraz ograniczać negatywne ich oddziaływanie na środowisko (wytworzone odpady w pierwszej kolejności poddawane będą odzyskowi, a gdy nie będzie to możliwe unieszkodliwianiu). W celu zminimalizowania zagrożenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się tak zorganizować prace, by ograniczyć przelewanie paliw i innych środków chemicznych na placu budowy;
- zakres planowanej inwestycji-rozbudowa 1260,00m odcinka drogi wojewódzkiej o szerokości jezdni od 6,5m do 7,0m (w terenie zabudowanym) oraz 6,0m (poza terenem zabudowanym) , oprócz tego przebudowie ulegną ciągi piesze szerokość chodnika około 2,0m z lokalnymi zwężeniami do 1,25m i dwie zatoki autobusowe;
- rodzaj i skalę możliwego oddziaływania przedsięwzięcia-oddziaływanie będą miały zasięg lokalny bez ryzyka transgranicznych oddziaływań, małoznaczący.

Po zapoznaniu się przedmiotowym wnioskiem wraz z karta informacyjną przedsięwzięcia i biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy o ooś, stwierdzono brak możliwości znaczącego negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Uwzględniając pozostałe uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określone w art.63 ww. ustawy o ooś uznano, że analizowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, usytuowanie przedsięwzięcia, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania oraz w/w opinie, organ postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Na powyższe postanowienie nie służy zażalenie.



Z up. BURMISTRZA

Z-CA KIEROWNIKA WYDZIAŁU

Andrzej Barylak

Otrzymują strony postępowania (instytucje):

1. Zarząd Województwa Lubuskiego, ul. Podgórna 7, 65 – 057 Zielona Góra,
2. Zarząd Dróg Wojewódzkich, al. Niepodległości 32, 65 – 042 Zielona Góra,
3. Starostwo Powiatowe, ul. Dworcowa 39, 68 – 100 Żagań,
4. Agencja Nieruchomości Rolnych, ul. Lwowska 25, 65 – 225 Zielona Góra,
5. Parafia Rzymsko – Katolicka p.w. Matki Bożej Królowej Polski, ul. Szprotawska 20, 67 – 321 Leszno Górne,
6. Gmina Szprotawa,
7. Strony mieszkańcy poprzez obwieszczenie,
8. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wielkopolski,
2. Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Żaganiu, ul. Szprotawska 45 a, 68-100 Żagań,

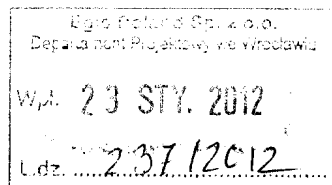
AK/AK

STAROSTWO POWIATOWE W ŻAGANIU
68-100 Żagań ul. Dworcowa 39 tel.068 4777901 fax. 4777920

WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU i NIERUCHOMOŚCI
ul. Jana Pawła II 9 tel. 068 4775805, fax. 068 4775800

G.673.1. 01.2012

Żagań dn. 18.01.2012 r.



Egis Poland Sp. z o.o.
Departament Projektowy
we Wrocławiu
Ul. Bukowskiego 2
52-418 Wrocław

Starosta Żagański wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej w związku z wnioskiem o wyrażenie zgody na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z drogi wojewódzkiej nr 297 (poprzez działkę nr 285/4) do starorzecza Bobru oznaczonego ewidencyjnie działką nr 273 położonego w Lesznie Dolnym informuje nie wnosi sprzeciwu do zamierzonej inwestycji jednakże odprowadzanie wód powinno być poprzedzone uzyskaniem stosownego pozwolenia wodnoprawnego wydanego przez Wydział Ochrony Środowiska i Budownictwa na podstawie złożonych dokumentów tj. operatów wodnoprawnych sporządzonych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne oraz Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego.

Jednocześnie zobowiązuje się inwestora do doprowadzenia terenu do stanu niepogorszonego.

Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości informuje, że w sprawie podania warunków technicznych dla zrzutu ścieków deszczowych Państwa wniosek został przekazany do Wydziału Ochrony Środowiska i Budownictwa tutejszego Starostwa który jest komórką właściwą w tej sprawie.

Do wiadomości:

1. Wydział ROŚiB

Załączniki:

- przedmiotowy wniosek

2. a/a

A.K./A.K.

z up. STAROSTY
Anastazja Irška
Z-ca Geodety Powiatowego
Zad. Naczelnika Wydziału Geodezji
Kartografii, Katastru i Nieruchomości

Wpł. 02 STY. 2013

l.dz. 15/2013

STAROSTWO POWIATOWE W ŻAGANIU

68-100 Żagań ul. Dworcowa 39 tel.068 4777901 fax 4777920

WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU i NIERUCHOMOŚCI
ul. Jana Pawła II 9 tel. 068 4528217, fax 068 4775800

G.6123.177.2012

Żagań, dn. 24.12.2012

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust.4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2012.647 j.t.), art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego KPA (Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) Starosta Żagański wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej działając na wniosek Burmistrza Miasta Szprotawa nr IR.6733.22.2012 z dnia 12.12.2012r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie odcinka kanalizacji deszczowej poza pasem drogowym wraz z wylotem do starorzecza rzeki Bóbr na działce nr 285/4 o pow. 0,4700 ha położonej w miejscowości Leszno Dolne Gmina Szprotawa

postanawia

uzgodnić w/w projekt decyzji bez uwag – w zakresie ochrony gruntów rolnych

Uzasadnienie

Z uwagi na brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w m. Leszno Dolne, Burmistrz Miasta Szprotawa pismem nr IR.6733.22.2012 z dnia 12.12.2012r. wystąpił do Starosty Żagańskiego o uzgodnienie w zakresie ochrony gruntów rolnych projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie odcinka kanalizacji deszczowej poza pasem drogowym wraz z wylotem do starorzecza rzeki Bóbr na działce nr 285/4 o pow. 0,4700 ha położonej w miejscowości Leszno Dolne Gmina Szprotawa.

Planowana inwestycja dotycząca przedmiotowej działki obejmuje grunt rolny PsIV pochodzenia mineralnego (2z F pgmp pl – mady).

Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. nr 121, poz. 1266 z późn. zm.), Inwestor nie musi występować o wydanie decyzji na wyłączenie z produkcji rolnej użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego klas IV, IVa, IVb, V, VI.

Stosownie do art. 53 ust. 4 pkt 6 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U.2012.647 j.t.) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed wydaniem powyższej decyzji należało ją uzgodnić między innymi z organem właściwym w sprawie ochrony gruntów rolnych i leśnych. Zgodnie z art. 53 ust. 5 zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od dnia otrzymania jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Urząd Miasta w Szprotawie
2. Egis Poland Sp. z o.o.
Departament Projektowy we Wrocławiu
ul. Bukowskiego 2, 52-418 Wrocław
3. Wydział ROŚiB w/m
4. a/a D.S. (tel.: 68 4528217)



z up. STAROSTY
Anastazja Irska
Geodeta Powiatowy
Naczelnik Wydziału Geodezji
Kartografii Katastru i Nieruchomości

STAROSTWO POWIATOWE W ŻAGANIU
68-100 Żagań ul. Dworcowa 39 tel.068 4777901 fax 4777920

WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI
ul. Jana Pawła II 9 tel. 068 4528217, fax 068 4775800

G.6123.177.2012

Żagań, dn. 24.12.2012 r.

Urząd Miasta
ul. Rynek 45
67-300 Szprotawa

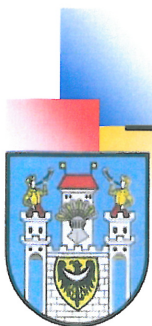
Starostwo Powiatowe w Żaganiu w odpowiedzi na Państwa pismo nr IR.6733.22.2012 z dnia 12.12.2012 r. dotyczącego uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie odcinka kanalizacji deszczowej poza pasem drogowym wraz z wylotem do starorzecza rzeki Bóbr na działce nr 285/4 o pow. 0,4700 ha; dz. nr 273 o pow. 2,36 ha położonych w miejscowości Leszno Dolne Gmina Szprotawa, informuje, że **część przedmiotowej działki nr 285/4 stanowią nieużytki (N), natomiast działka nr 273 stanowi grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi (Wp)** i zgodnie z art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004r. nr 121, poz. 1266 z późn. zm.) powyższe grunty nie są wykorzystywane na cele rolnicze i **nie podlegają ochronie**.

W związku z tym nie ma podstaw do uzgodnienia przez Nas projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie ochrony gruntów rolnych.

Otrzymują:

1. Egis Poland Sp. z o.o.
Departament Projektowy we Wrocławiu
ul. Bukowskiego 2, 52-418 Wrocław
2. Wydział ROŚiB w/m
3. a/a D.S. (tel.: 68 4528217)

z up. STAROSTY
Anastazja Irska
Geodeta Powiatowy
Naczelnik Wydziału Geodezji
Kartografii, Katastru i Nieruchomości



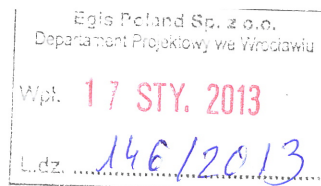
Gmina Szprotawa

ul. Rynek 45, 67-300 Szprotawa
tel. 068 376 38 11, fax 068 376 22 20
e-mail: ratusz@szprotawa.pl, www.szprotawa.pl

Szprotawa, 08-01-2013



Biprogeo Projekt Sp. z o.o.
Wrocław
ul. Marcina Bukowskiego 2
52-418 Wrocław



Nr sprawy: IR.7012.2.2013

Dotyczy: Wykonania dokumentacji projektowej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 297
od km 33+120,00 do km 34+380,00 w m. Leszno Dolne

W odpowiedzi na wniosek z dnia 18.12.2012r. (data wpływu 20.12.2012r.) o
uzgodnienie projektu budowlanego i wykończeniowego branży sanitarnej w zakresie
budowy kanalizacji deszczowej informujemy, że uzgadniamy bez uwag przedstawione
rozwiązanie projektowe w zakresie wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu
publicznego

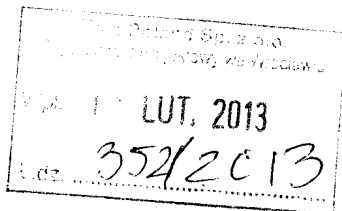
Z up. BURMISTRZA
[Signature]
p.o. KIEROWNIKA BIURO

Otrzymują:

1. Adresat;

2. a / a

ZDW-ZG-IIID-2210-190/2010
Id.144



Zielona Góra, 2013-02-07

Egis Poland Sp. z o.o.
Departament Projektowy we Wrocławiu
ul. Bukowskiego 2
52-418 Wrocław

Dotyczy: dokumentacji projektowej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 297 od km 33+120,00 do km 34+380,00 w m. Leszno Dolne.

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze odpowiadając na pismo z dnia 31.01.2013r. (data wpływu 04.02.2013r.), Wasz znak: 272/W/P201023/DP/DP/2013 dotyczące prośby o uzgodnienie projektu budowlanego i wykonawczego branży sanitarnej informuje, że uzgadnia przedstawione rozwiązania bez uwag.

Z-ca DYREKTORA
ds. Zarządzania Drogi i Mostami

Grzegorz Szulc

aa. T.G.

Starostwo Powiatowe
w Żaganiu
ul. Działowa 39
66-100 ŻAGAŃ

Powiat: ŻAGAŃSKI
Gmina: SZPROTAWA - OBSZAR WIEJSKI
Miejscowość: LESZNO DOLNE
Jednostka ewidencyjna: 081007_5, SZPROTAWA -
OBSZAR WIEJSKI
Obręb: Nr 0011, LESZNO DOLNE

(Nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny: G.6620.1.195/2011/Sz

SKRÓCONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej : G.1
Pozycja kartoteki budynków : 081007_5.0011.G1

właściciel :

SKARB PAŃSTWA AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH ODDZIAŁ TERENOWY
W GORZOWIE WLKP.FILIA W ZIELONEJ GÓRZE
Adres: 65-225 ZIELONA GÓRA, LWOWSKA 25
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	210/6	LESZNO DOLNE,	0.9415	ZG1G/000513 90/0
Wartość : - (-) Uwagi : DZ. MACIERZYSTA: 210/3; ID :081007_5.0011.210/6 Rejon statystyczny : 984600				
2	210/5	LESZNO DOLNE,	0.0505	ZG1G/000513 90/0
Wartość : - (-) Uwagi : DZ. MACIERZYSTA: 210/3; ID :081007_5.0011.210/5 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.9920	

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2011-02-28

Nr jednostki rejestrowej : G.10
Pozycja kartoteki budynków : 081007_5.0011.G10

współwłaściciel :

TOMALAK JAN (JAN, ANASTAZJA)
Adres: SZPROTAWA, I ARMII
Udział : 5/6

współwłaściciel :

TOMALAK LEON (JAN, ANASTAZJA)
Adres: LESZNO DOLNE, 39
Udział : 1/6

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	348	LESZNO DOLNE, LESZNO DOLNE 39	0.59	KW 1921
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.348 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.59	

Nr jednostki rejestrowej : **G.103**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G103**

właściciel :

SKALSKA SABINA (STANISŁAW, HELENA)
Adres: LESZNO DOLNE, 12
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	313/2	LESZNO DOLNE,	0.36	KW 19375
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.313/2 Rejon statystyczny : 984600				
2	313/1	LESZNO DOLNE, LESZNO DOLNE 12	0.15	KW 19375
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.313/1 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.51	

Nr jednostki rejestrowej : **G.11**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G11**

właściciel: małżeństwo,

ŚMIAŁKO HALINA (ADAM, BRONISŁAWA)
Adres: LESZNO DOLNE, 14B
oraz
ŚMIAŁKO RYSZARD (JAKUB, BRONISŁAWA)
Adres: LESZNO DOLNE, 14B
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
1	311/2	LESZNO DOLNE, 14B	0.1706	KW 1932

Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.311/2 Rejon statystyczny : 984600	R a z e m :	0.1706	
---	-------------	--------	--

Nr jednostki rejestrowej : **G.117**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G117**

właściciel :

SITKO MIECZYŚLAWA (STANISŁAW, MAGDALENA)
Adres: 67-300 SZPROTAWA, KRASIŃSKIEGO 6
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	312	LESZNO DOLNE,	0.01	ZG1G/00040687/9
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.312 Rejon statystyczny : 984600				
2	305	LESZNO DOLNE,	0.08	KW 40687
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.305 Rejon statystyczny : 984600				
2	306	LESZNO DOLNE,	0.10	KW 40687
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.306 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.19	

Nr jednostki rejestrowej : **G.13**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G13**

właściciel: małżeństwo,

KORYCKI JÓZEF (JÓZEF, ZOFII)
Adres: LESZNO DOLNE, 20
oraz
KORYCKA LUCJA GRAŻYNA (STEFAN, STANISŁAWA)
Adres: LESZNO DOLNE, 20
Udział : 1/1

dzierżawca :

WOŹNIAK STANISŁAW GABRIEL (MIECZYŚLAW, ELEONORA)
Adres: LESZNO DOLNE, 35B, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE
Udział : 2675/3270

dzierżawca :

WOŹNIAK STANISŁAW GABRIEL (MIECZYŚLAW, ELEONORA)
Adres: LESZNO DOLNE, 35B, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE
Udział : 4495/5090

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	343/1	LESZNO DOLNE,	0.0050	KW 1897
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.343/1 Rejon statystyczny : 984600				
2	343/2	LESZNO DOLNE,	0.5950	KW 1897
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.343/2 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.6000	

Nr jednostki rejestrowej : **G.130**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G130**

właściciel: małżeństwo,

WOŹNIAK MARIA ALICJA (WŁADYSŁAW, WANDA)
Adres: LESZNO DOLNE, 35B, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE
oraz
WOŹNIAK STANISŁAW GABRIEL (MIECZYŚLAW, ELEONORA)
Adres: LESZNO DOLNE, 35B, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	222	LESZNO DOLNE,	1.81	-
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.222 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			1.81	

Nr jednostki rejestrowej : **G.131**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G131**

właściciel: małżeństwo,

MAŚLEJ PIOTR (JAN, KRYSTYNA)
Adres: SZPROTAWA, PODGÓRNA 2, Poczta : 67-300 SZPROTAWA
oraz
MAŚLEJ BEATA (ZYGUNT, JANINA)
Adres: SZPROTAWA, PODGÓRNA 2, Poczta : 67-300 SZPROTAWA
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	334/1	LESZNO DOLNE, 31	0.1280	KW 18399

Wartość : - (-) Uwagi : DZ. MACIERZYSTA: 334/1; ID :081007_5.0011.334/1 Rejon statystyczny : 984600				
2	334/2	LESZNO DOLNE,	0.0857	KW 45297
Wartość : - (-) Uwagi : dz. macierzysta: 334; ID :081007_5.0011.334/2 Rejon statystyczny : 984600				
2	340	LESZNO DOLNE,	0.1031	KW 45297
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.340 Rejon statystyczny : 984600				
2	341	LESZNO DOLNE,	0.0539	KW 45297
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.341 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.3707	

Nr jednostki rejestrowej : **G.134**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G134**

współwłaściciel :

JANISZEWSKI MARCIN (STANISŁAW, STANISŁAWA)
Adres: LESZNO GÓRNE, SZPROTAWSKA 2A m. 4
Udział : 1/2

współwłaściciel :

RODAK KATARZYNA (ZYGMUNT, JANINA)
Adres: SZPROTAWA, CHROBREGO 3 m. 2
Udział : 1/2

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
1	311/1	LESZNO DOLNE, 14	0.1010	KW 50836
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.311/1 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.1010	

Nr jednostki rejestrowej : **G.142**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G142**

właściciel :

JANIK KATARZYNA (JAN, JADWIGA)
Adres: LESZNO DOLNE, 41, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	368/12	LESZNO DOLNE, 41	0.28	ZG1G/000303 12/7
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.368/12 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.28	

Nr jednostki rejestrowej : **G.143**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G143**

współwłaściciel :

ŁAGOCKA MARIANNA (STANISŁAW, ANNA)
Adres: 67-321 LESZNO GÓRNE, FABRYCZNA 9
Udział : 1/3

współwłaściciel :

TOMALAK ZOFIA (STANISŁAW, ANNA)
Adres: 67-321 LESZNO DOLNE, m. 40
Udział : 1/3

współwłaściciel :

WLAZŁO DOROTA (STANISŁAW, ANNA)
Adres: SZPROTAWA, LOTNIKÓW 9 m. 8
Udział : 1/3

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	347/1	LESZNO DOLNE, 40	0.2015	-
Wartość : - (-) Uwagi : KW DO BUD. 1914 ID :081007_5.0011.347/1 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.2015	

Nr jednostki rejestrowej : **G.150**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G150**

właściciel :

FILIPSKA MARIA MAŁGORZATA (RYSSZARD, MAŁGORZATA)
Adres: 67-321 LESZNO DOLNE, 36
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
--------------	---------------	------------------------------	---------------------------	---

2	364/8	LESZNO DOLNE,	0.44	ZG1G/000287 33/7
Numer w rejestrze zabytków : 1974 Wartość : - (-) Uwagi : DWÓR I ZESPÓŁ FOLWARCZY ID :081007_5.0011.364/8 Rejon statystyczny : 984600				
2	364/7	LESZNO DOLNE,	8.76	ZG1G/000287 33/7
Numer w rejestrze zabytków : 3063 Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.364/7 Rejon statystyczny : 984600				
2	364/27	LESZNO DOLNE,	13.7020	ZG1G/000287 33/7
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.364/27 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			22.9020	

Nr jednostki rejestrowej : **G.16**
 Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G16**

właściciel: małżeństwo,

ŁANDA BOGUSŁAW (TADEUSZ, WANDA)
 Adres: LESZNO DOLNE, 30
 oraz
 ŁANDA MARIANNA (MIECZYŚLAW, JÓZEF)
 Adres: LESZNO DOLNE, 30
 Udział : 1/1

Arkuszy mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	339	LESZNO DOLNE,	0.07	KW 1901
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.339 Rejon statystyczny : 984600				
2	333	LESZNO DOLNE,	0.26	KW 1901
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.333 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.33	

Nr jednostki rejestrowej : **G.17**
 Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G17**

właściciel :

PILIMON HALINA MARIA (JÓZEF, ANTONINA)
 Adres: LESZNO DOLNE, 7, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE
 Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	275	LESZNO DOLNE,	2.63	KW 1927
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.275 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			2.63	

Nr jednostki rejestrowej : **G.24**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G24**

właściciel: małżeństwo,

LEWICKI JAN (LUDWIK, MARIANNA)
Adres: LESZNO DOLNE, 9
oraz
LEWICKA ANNA (ROMAN, KAROLINA)
Adres: LESZNO DOLNE, 13
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	303	LESZNO DOLNE,	0.16	KW 1933
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.303 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.16	

Nr jednostki rejestrowej : **G.26**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G26**

właściciel :

PIECHOTA FRANCISZEK (MICHAŁ, ANIELA)
Adres: LESZNO DOLNE, 1
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	225	LESZNO DOLNE,	1.51	KW 1905
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.225 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			1.51	

Nr jednostki rejestrowej : **G.36**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G36**

właściciel: małżeństwo,

BORKIEWICZ MARIANNA (WŁADYSŁAW, WALERIA)
Adres: LESZNO DOLNE, 11
oraz
BORKIEWICZ JÓZEF (LEON, MARIA)
Adres: LESZNO DOLNE, 11
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	304/1	LESZNO DOLNE,	0.14	KW 1899
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.304/1 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.14	

Nr jednostki rejestrowej : **G.38**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G38**

właściciel :

JARUSZEWSKI RYSZARD (ANTONI, WŁADYSŁAWA)
Adres: LESZNO DOLNE, 10
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	314/2	LESZNO DOLNE,	0.0388	KW 14518
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.314/2 Rejon statystyczny : 984600				
2	315/2	LESZNO DOLNE,	0.1433	KW 14518
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.315/2 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.1821	

Nr jednostki rejestrowej : **G.4**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G4**

użytkownik wieczysty: małżeństwo,

MARCINIAK DANUTA GENOWEFA (JÓZEF, JANINA)
Adres: LESZNO DOLNE, 37
oraz
MARCINIAK JAN (JAN, JÓZEFA)
Adres: LESZNO DOLNE, 37
Udział : 1/1

właściciel :

GMINA I MIASTO SZPROTAWA
Adres: 67-300 SZPROTAWA, RYNEK
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	299/1	LESZNO DOLNE,	0.08	KW 38378
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.299/1 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.08	

Nr jednostki rejestrowej : **G.45**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G45**

właściciel :

FELIŃSKA JANINA BOŻENA (JAN, DOROTA)
Adres: LESZNO DOLNE, 2
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	216	LESZNO DOLNE, 2	0.71	KW 1908
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.216 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.71	

Nr jednostki rejestrowej : **G.46**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G46**

właściciel :

PARAFIA RZYMSKO KATOLICKA P.W. MATKI BOŻEJ KRÓLOWEJ POLSKI Z
SIEDZIBĄ W LESZNIE GÓRNYM
Adres: 67-321 LESZNO GÓRNE, SZPROTAWSKA 20
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	349	LESZNO DOLNE,	0.66	KW 17345

Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.349 Rejon statystyczny : 984600	
R a z e m :	0.66

Nr jednostki rejestrowej : **G.5**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G5**

właściciel :

GMINA I MIASTO SZPROTAWA
Adres: 67-300 SZPROTAWA, RYNEK
Udział : 1/1

Arkuszy mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
1	285/5	LESZNO DOLNE,	0.0026	KW 51253
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.285/5 Rejon statystyczny : 984600				
2	300	LESZNO DOLNE,	0.03	KW 50807
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.300 Rejon statystyczny : 984600				
2	294	LESZNO DOLNE,	0.21	KW 50807
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.294 Rejon statystyczny : 984600				
2	301	LESZNO DOLNE, LESZNO DOLNE 15	0.15	KW 50807
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.301 Rejon statystyczny : 984600				
1	285/4	LESZNO DOLNE,	0.4700	KW 50807
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.285/4 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.8626	

Nr jednostki rejestrowej : **G.59**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G59**

właściciel :

GMINA I MIASTO SZPROTAWA
Adres: 67-300 SZPROTAWA, RYNEK
Udział : 1/1

Arkuszy mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
--------------	---------------	------------------------------	---------------------------	---

2	342	LESZNO DOLNE,	0.04	ZG1G/000532 80/0
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.342 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.04	

Nr jednostki rejestrowej : **G.60**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G60**

zarządca :
ZARZĄD POWIATU ŻAGAŃSKIEGO
Adres: 68-100 ŻAGAŃ, DWORCOWA
Udział : 1/1

właściciel :
POWIAT ŻAGAŃSKI
Adres: 68-100 ŻAGAŃ, DWORCOWA 39
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	366/1	LESZNO DOLNE,	0.45	KW 44658
Wartość : - (-) Uwagi : F1062 ID :081007_5.0011.366/1 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.45	

Nr jednostki rejestrowej : **G.61**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G61**

właściciel :
GMINA I MIASTO SZPROTAWA
Adres: 67-300 SZPROTAWA, RYNEK
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	198	LESZNO DOLNE,	0.78	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.198 Rejon statystyczny : 984600				
2	345/1	LESZNO DOLNE,	0.01	KW 20675

Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.345/1 Rejon statystyczny : 984600				
2	335	LESZNO DOLNE,	0.38	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.335 Rejon statystyczny : 984600				
2	291	LESZNO DOLNE,	0.31	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.291 Rejon statystyczny : 984600				
2	215/2	LESZNO DOLNE,	0.03	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.215/2 Rejon statystyczny : 984600				
2	368/5	LESZNO DOLNE,	0.08	KW 45735
Wartość : - (-) Uwagi : dz. macierzysta: 368/5; ID :081007_5.0011.368/5 Rejon statystyczny : 984600				
2	290	LESZNO DOLNE,	0.16	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.290 Rejon statystyczny : 984600				
2	243	LESZNO DOLNE,	0.80	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.243 Rejon statystyczny : 984600				
2	209	LESZNO DOLNE,	2.92	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.209 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			5.47	

Nr jednostki rejestrowej : **G.63**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G63**

współwłaściciel: małżeństwo,

TURACZYK ANDRZEJ (ANTONI, LEOKADIA)
Adres: LESZNO DOLNE, 8 m. 1
oraz
TURACZYK IWONA (JÓZEF, ERYKA)
Adres: LESZNO DOLNE, 8 m. 1
Udział : 102/1000

współwłaściciel :

DYLAK ADELA (FRANCISZEK, JÓZEFA)
Adres: LESZNO DOLNE, 8 m. 3
Udział : 127/1000

współwłaściciel :

JARZEMBOWSKA JUSTYNA JOANNA (GRZEGORZ, ANNA)
Adres: LESZNO GÓRNE, PLAC SPORTOWY 2 m. 2, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE

współwłaściciel :

JARZEMBOWSKI DANIEL DAWID (KAZIMIERZ, LUCYNA)

Adres: LESZNO GÓRNE, PLAC SPORTOWY 2 m. 2, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE
Udział : 127/1000

współwłaściciel :

MAJNICZ TADEUSZ ANDRZEJ (STEFAN, KRYSTYNA)
Adres: 67-321 LESZNO DOLNE, 8 m. 2
Udział : 148/1000

współwłaściciel :

RYBICKA WŁADYSŁAWA (WINCENTY, ZOFIA)
Adres: LESZNO DOLNE, 8 m. 4
Udział : 123/1000

współwłaściciel :

SIKORA STEFANIA (CZESŁAW, STANISŁAWA)
Adres: LESZNO DOLNE, 8A m. 2
Udział : 123/1000

współwłaściciel :

SZKIELKA HALINA (WŁADYSŁAW, MIECZYŚLAWA)
Adres: LESZNO DOLNE, 8A m. 1
Udział : 127/1000

współwłaściciel :

SZTUBACKA DANIELA (STANISŁAW, JÓZEFA)
Adres: LESZNO DOLNE, 8A m. 4

współwłaściciel :

SZTUBECKI MIECZYŚLAW (FRANCISZEK, GENOWEFA)
Adres: LESZNO DOLNE, 8A m. 4
Udział : 123/1000

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	210/2	LESZNO DOLNE,	0.49	KW 32241
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.210/2 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.49	

Nr jednostki rejestrowej : **G.68**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G68**

właściciel :

JARUSZEWSKI STANISŁAW (ANTONI, WŁADYSŁAWA)
Adres: LESZNO DOLNE, 10 m. a
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	315/1	LESZNO DOLNE,	0.1267	KW 23894

Wartość : - (-)		
ID :081007_5.0011.315/1		
Rejon statystyczny : 984600		
	R a z e m :	0.1267

Nr jednostki rejestrowej : **G.8**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G8**

właściciel :

PARAFIA RZYMSKO KATOLICKA P.W. MATKI BOŻEJ KRÓLOWEJ POLSKI Z
SIEDZIBĄ W LESZNIE GÓRNYM
Adres: 67-321 LESZNO GÓRNE, SZPROTAWSKA 20
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	345/2	LESZNO DOLNE,	0.33	KW 17346
Wartość : - (-)				
ID :081007_5.0011.345/2				
Rejon statystyczny : 984600				
		R a z e m :	0.33	

Nr jednostki rejestrowej : **G.82**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G82**

właściciel :

WOJEWÓDZTWO LUBUSKIE
Adres: 65-057 ZIELONA GÓRA, PODGÓRNA 7
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	390/1	LESZNO DOLNE,	11.55	ZG1G/000521 36/9
Wartość : - (-)				
ID :081007_5.0011.390/1				
Rejon statystyczny : 984600				
		R a z e m :	11.55	

Nr jednostki rejestrowej : **G.84**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G84**

właściciel :

SKARB PAŃSTWA AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH ODDZIAŁ TERENOWY
W GORZOWIE WLKP.FILIA W ZIELONEJ GÓRZE
Adres: 65-225 ZIELONA GÓRA, LWOWSKA 25
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	213/9	LESZNO DOLNE,	0.0029	ZG1G/000515 57/9
Wartość : - (-) Uwagi : DZ. MACIERZYSTA: 213/5; ID :081007_5.0011.213/9 Rejon statystyczny : 984600				
2	213/4	LESZNO DOLNE,	0.0824	ZG1G/000515 58/6
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.213/4 Rejon statystyczny : 984600				
2	213/3	LESZNO DOLNE,	0.5950	ZG1G/000515 58/6
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.213/3 Rejon statystyczny : 984600				
2	302/1	LESZNO DOLNE,	0.1017	ZG1G/000515 54/8
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.302/1 Rejon statystyczny : 984600				
2	213/8	LESZNO DOLNE,	0.0819	ZG1G/000515 58/6
Wartość : - (-) Uwagi : DZ. MACIERZYSTA: 213/5; ID :081007_5.0011.213/8 Rejon statystyczny : 984600				
2	223/4	LESZNO DOLNE,	0.17	ZG1G/000515 57/9
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.223/4 Rejon statystyczny : 984600				
2	347/2	LESZNO DOLNE,	0.33	ZG1G/000515 53/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.347/2 Rejon statystyczny : 984600				
Razem:			1.36	

Nr jednostki rejestrowej : **G.87**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G87**

współużytkownik wieczysty: małżeństwo,
NEJMAN ANNA (MIECZYŚLAW, JANINA)
Adres: LESZNO DOLNE, 18 m. 2
oraz
NEJMAN STANISŁAW (DAMAZY, ZOFIA)
Adres: LESZNO DOLNE, 18 m. 2
Udział : 569/1000

współużytkownik wieczysty :
KUBACKI TADEUSZ (CZESŁAW, HELENA)
Adres: LESZNO DOLNE, 18 m. 1
Udział : 431/1000

współużytkownik wieczysty :

KUŹMA-KUBACKA BARBARA (JÓZEF, LAURENCJA)
Adres: LESZNO DOLNE, 18 m. 1

właściciel :

GMINA I MIASTO SZPROTAWA
Adres: 67-300 SZPROTAWA, RYNEK
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	346	LESZNO DOLNE,	0.20	KW 31472
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.346 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.20	

Nr jednostki rejestrowej : **G.9**

Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G9**

właściciel :

KUBISIAK JANINA (STANISŁAW, ZOFIA)
Adres: LESZNO DOLNE, 5
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze okrešlenie połozenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	223/3	LESZNO DOLNE,	0.2978	KW 15194
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.223/3 Rejon statystyczny : 984600				
2	223/1	LESZNO DOLNE,	0.29	KW 15194
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.223/1 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.59	

Nr jednostki rejestrowej : **G.91**

Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G91**

właściciel :

FILIPSKI IGNACY MAKSYMILIAN (RYSZARD, MAŁGORZATA)
Adres: LESZNO DOLNE, 42, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	215/1	LESZNO DOLNE,	1.08	ZG1G/000541 50/7
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.215/1 Rejon statystyczny : 984600				
2	214	LESZNO DOLNE,	0.10	ZG1G/000287 93/5
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.214 Rejon statystyczny : 984600				
Razem :			1.18	

Nr jednostki rejestrowej : **G.92**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G92**

właściciel: małżeństwo,

TOMALAK EWA MARIOLA (TADEUSZ, WANDA)
Adres: LESZNO DOLNE, 39
oraz
TOMALAK LEON (JAN, ANASTAZJA)
Adres: LESZNO DOLNE, 39
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	370/8	LESZNO DOLNE,	1.00	KW 29200
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.370/8 Rejon statystyczny : 984600				
Razem :			1.00	

Nr jednostki rejestrowej : **G.94**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G94**

właściciel: małżeństwo,

WOŹNIAK MARIA ALICJA (WŁADYSŁAW, WANDA)
Adres: LESZNO DOLNE, 35B, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE
oraz
WOŹNIAK STANISŁAW GABRIEL (MIECZYŚLAW, ELEONORA)
Adres: LESZNO DOLNE, 35B, Poczta : 67-321 LESZNO GÓRNE
Udział : 1/1

dzierżawca :

XERO FLOR W POLSCE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Adres: LESZNO DOLNE, 33
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	370/10	LESZNO DOLNE,	63.37	KW 30311
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.370/10 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			63.37	

Nr jednostki rejestrowej : **G.95**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G95**

współużytkownik wieczysty: małżeństwo,
STODULSKI KRZYSZTOF (ZDZISŁAW, LUCYNA)
Adres: LESZNO DOLNE, 6 m. 2
oraz
STODULSKA BEATA (MICHAŁ, ANNA)
Adres: LESZNO DOLNE, 6 m. 2
Udział : 337/1000

współużytkownik wieczysty: małżeństwo,
ROIK GRAŻYNA (STANISŁAW, JADWIGA)
Adres: LESZNO DOLNE, 6 m. 1
oraz
ROIK ANDRZEJ (EUGENIUSZ, GENOWEFA)
Adres: LESZNO DOLNE, 6 m. 1
Udział : 321/1000

współużytkownik wieczysty: małżeństwo,
DURDYŃ STANISŁAW (STANISŁAW, ZOFIA)
Adres: LESZNO DOLNE, 6 m. 3
oraz
DURDYŃ JADWIGA (JAN, ZOFIA)
Adres: LESZNO DOLNE, 6 m. 3
Udział : 342/1000

właściciel :
GMINA I MIASTO SZPROTAWA
Adres: 67-300 SZPROTAWA, RYNEK
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	213/2	LESZNO DOLNE,	0.10	KW 31471
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.213/2 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.10	

Nr jednostki rejestrowej : **G.96**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G96**

właściciel :
SKARB PAŃSTWA

Adres: -, -
Udział : 1/1

użytkownik wieczysty :

PARAFIA RZYMSKO KATOLICKA P.W.

MATKI BOŻEJ KRÓLOWEJ POLSKI Z

SIEDZIBĄ W LESZNIE GÓRNYM

Adres: 67-321 LESZNO GÓRNE, SZPROTAWSKA 20

Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	344	LESZNO DOLNE,	0.08	KW 23926
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.344 Rejon statystyczny : 984600				
Razem :			0.08	

Nr jednostki rejestrowej :

G.97

Pozycja kartoteki budynków :

081007_5.0011.G97

właściciel :

CHYZAN HELENA (JAN, ANNA)

Adres: 67-321 LESZNO DOLNE, 13

Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	285/3	LESZNO DOLNE,	0.23	ZG1G/000543 39/6
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.285/3 Rejon statystyczny : 984600				
2	285/1	LESZNO DOLNE,	0.24	KW 1923
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.285/1 Rejon statystyczny : 984600				
Razem :			0.47	

Starostwo nie odpowiada
za numer księgi wieczystej.

Sporządziła: AGNIESZKA JANIKOWSKA

INSPEKTOR
Tatona Włodarczyk

Starostwo Powiatowe
w Żaganach
ul. Dąbrowska 39
58-100 ŻAGANY

Powiat: ŻAGAŃSKI
Gmina: SZPROTAWA - OBSZAR WIEJSKI
Miejscowość: LESZNO DOLNE
Jednostka ewidencyjna: 081007_5, SZPROTAWA -
OBSZAR WIEJSKI
Obręb: Nr 0011, LESZNO DOLNE

(Nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny: G.6620.1.195/2011/Sz

SKRÓCONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej : G.145
Pozycja kartoteki budynków : 081007_5.0011.G145

właściciel :

KUCIA EMILIA JOLANTA (MARIAN, RENATA)
Adres: SAMOTWÓR, GŁÓWNA 1, Poczta : 54-433 KĄTY WROCŁAWSKIE
Udział : 1/1

Arkusze mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
2	368/11	LESZNO DOLNE,	6.57	ZG1G/000532 87/9
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.368/11 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			6.57	

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2011-02-28

Starostwo nie odpowiada
za numer księgi wieczystej

Sporządziła: AGNIESZKA JANIKOWSKA

INSPEKTOR
Bożena Włodarczyk
Bożena Włodarczyk

Starostwo Powiatowe
w Żaganiu
ul. Dworkowa 39
68-100 ŻAGAŃ

Powiat: ŻAGAŃSKI
Gmina: SZPROTAWA - OBSZAR WIEJSKI
Miejscowość: LESZNO DOLNE
Jednostka ewidencyjna: 081007_5, SZPROTAWA -
OBSZAR WIEJSKI
Obręb: Nr 0011, LESZNO DOLNE

(Nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny: G.6620.1.195/2011/Sz

SKRÓCONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej : G.1
Pozycja kartoteki budynków : 081007_5.0011.G1

właściciel :

SKARB PAŃSTWA AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH
W GORZOWIE WLKP.FILIA W ZIELONEJ GÓRZE
Adres: 65-225 ZIELONA GÓRA, LWOWSKA 25
Udział : 1/1

ODDZIAŁ TERENOWY

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	210/6	LESZNO DOLNE,	0.9415	ZG1G/000513 90/0
Wartość : - (-) Uwagi : DZ. MACIERZYSTA: 210/3; ID :081007_5.0011.210/6 Rejon statystyczny : 984600				
R a z e m :			0.9415	

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2011-02-28

Nr jednostki rejestrowej : G.11
Pozycja kartoteki budynków : 081007_5.0011.G11

właściciel: małżeństwo,

ŚMIAŁKO HALINA (ADAM, BRONISŁAWA)
Adres: LESZNO DOLNE, 14B
oraz
ŚMIAŁKO RYSZARD (JAKUB, BRONISŁAWA)
Adres: LESZNO DOLNE, 14B
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
1	311/2	LESZNO DOLNE, 14B	0.1706	KW 1932

Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.311/2 Rejon statystyczny : 984600		
Razem :	0.1706	

Nr jednostki rejestrowej : **G.61**
Pozycja kartoteki budynków : **081007_5.0011.G61**

właściciel :

GMINA I MIASTO SZPROTAWA
Adres: 67-300 SZPROTAWA, RYNEK
Udział : 1/1

Arkusz mapy	Numer działki	Blizsze określenie położenia	Powierzchnia działki w ha	Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych dokumentów
2	215/2	LESZNO DOLNE,	0.03	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.215/2 Rejon statystyczny : 984600				
2	335	LESZNO DOLNE,	0.38	ZG1G/000529 72/1
Wartość : - (-) ID :081007_5.0011.335 Rejon statystyczny : 984600				
Razem :			0.41	

*Wartość nie odpowiada
za numer księgi wieczystej*

Sporządziła: AGNIESZKA JANIKOWSKA

INSPEKTOR
Amey
Bożena Włodarczyk

Starostwo Powiatowe
w Żaganach
ul. Dąbrowska 89
58-100 ŻAGAN

Powiat: ŻAGAŃSKI

Gmina: SZPROTAWA - OBSZAR WIEJSKI

Miejscowość: LESZNO DOLNE

Jednostka ewidencyjna: 081007_5, SZPROTAWA -
OBSZAR WIEJSKI

Obręb: Nr 0011, LESZNO DOLNE

Nr kancelaryjny: G.6620.1.417.2011.SZ

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej G.56

Pozycja kartoteki budynków: 081007_5.0011.G56

ZG1G/00044364/7

właściciel :

SKARB PAŃSTWA

Adres: -, -

Udział : 1/1

zarządca :

ZASÓB NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

Adres:

Udział : 1/1

Starostwo nie odpowiada
za numer księgi wieczystej.

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozna- czenie użytków i kontu- rów klasyfi- kacyj- nych	Powierzchnia		Nr Księgi Wieczystej lub oznaczenie innych doku- mentów
					użytków w ha	działki w ha	
2	273	LESZNO DOLNE	Tereny różne	Tr	2.36	2.36	ZG1G/000443 64/7
Id dz : 081007_5.0011.273							
Wartość : - (-).							
Rejon statystyczny : 984600							
R a z e m :					2.36	2.36	

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2011-05-10

Sporządziła: BOŻENA WŁODARCZYK

informacja

INSPEKTOR
Bożena Włodarczyk
Bożena Włodarczyk

