

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru branży telekomunikacyjnej dla zadania:

„Rozbudowa drogi woj. nr 158 w m. Lipki Wielkie”

71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego

CPV 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

Nadzór inwestorski obejmuje pobyty na terenie realizowanej inwestycji oraz czynności przewidziane zakresem obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego, określone w ustawie *Prawo budowlane* (art. 25 i 26).

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity):

(1)

Art. 25. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy: reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;

1. sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10;
2. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
3. potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.

Art. 26. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:

1. wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, zgodnie z art. 10, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania urządzeń technicznych;
2. żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

(2)

Dodatkowo do obowiązków inspektora nadzoru należeć będzie:

- kontrola rozliczeń budowy,
- uczestnictwo w komisji odbioru końcowego inwestycji,
- występowanie do zakładu energetycznego w zakresie realizacji wydanych warunków technicznych na przyłączenie obiektów do sieci dystrybucyjnej oraz likwidację kolizji,
- przygotowywanie dokumentów do zawarcia umów na dostarczenie energii telekomunikacyjnej,
- przygotowywanie umów na wprowadzenie nowych instalacji teletechnicznych.