

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

**Przedmiot zamówienia:** "Wykonanie przeglądu okresowego instalacji elektrycznej w budynkach należących do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze"

**Zamawiający:** Województwo Lubuskie - Zarząd Dróg Wojewódzkich  
al. Niepodległości 32  
65-042 Zielona Góra

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu kontroli okresowej obiektów budowlanych w zakresie badań instalacji elektrycznej i piorunochronowej zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie Prawo budowlane z dn. 7 lipca 1994r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) z obowiązującymi przepisami towarzyszącymi, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz należyłą starannością. Przedmiotowy OPZ jest uzupełnieniem dla podpisanej przyszłej umowy pomiędzy Zamawiającym a wyłonionym Wykonawcą.

### 1. Zakres usługi.

- 1.1. Wykonawca przeprowadzi wymaganą kontrolę i badanie obiektów budowlanych zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt. 2 Ustawy Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994r. oraz przepisów towarzyszących, w zakresie:
  - a) instalacji elektrycznej w obszarze stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów;
  - b) oględzin stanu elementów instalacji piorunochronowej, jej ciągłości elektrycznej oraz dokonania pomiaru rezystancji uziomów.
- 1.2. Zestawienie 19 obiektów budowlanych, dla których należy wykonać przeprowadzenie kontroli w zakresie wymienionym w pkt. 1.1. wskazano w pkt. 4.
- 1.3. Kontrola i badania instalacji obiektów muszą być zakończone protokołem, zwanymi dalej opracowaniem, dla każdego z budynków, zgodnie z art. 62a ustawy Prawo budowlane z dn. 7 lipca 1994r.
- 1.4. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej oraz zdobył informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania przyszłej umowy.
- 1.5. W zakresie usługi jest, aby Wykonawca przekazał jeden egzemplarz protokołów w wersji papierowej oraz wersję elektroniczną wraz z opracowaniem fotograficznym na płycie DVD lub pendrive z przeprowadzonej kontroli i badań dla każdego z obiektów.

### 2. Odbiór przedmiotu zamówienia

- 2.1. Przekazanie opracowań stanowiących przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie protokołu przekazania.
- 2.2. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo sprawdzenia prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia przed jego ostatecznym odbiorem.

- 2.3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu opracowania wynikające z przeprowadzonej kontroli i badań w/w instalacji, zgodnie z pkt. 1.5.
- 2.4. Wykonawcy przysługiwać będzie prawo wykonania usunięcia wad i nieprawidłowości w przypadku wykazania ich przez Zamawiającego po sprawdzeniu opracowań będących przedmiotem zamówienia.
- 2.5. Strony sporządzą w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach protokołów zdawczo-odbiorczy w formie pisemnej.
- 2.6. Podstawą do realizacji płatności, za wykonaną usługę jest prawidłowo wystawiona faktura VAT wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym, z zapisem bez uwag, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.

### **3. Termin.**

Wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się na dzień **15.07.2024r.**

### **4. Zestawienie obiektów budowlanych**

- 4.1. Siedziba Zarządu Dróg Wojewódzkich przy Al. Niepodległości 32 w Zielonej Górze:
  - a) budynek biurowy.
- 4.2. Rejon Dróg Wojewódzkich i Obwód Drogowy przy ul. Nowa 1 w Zielonej Górze:
  - a) wiata gospodarcza.
- 4.3. Obwód Drogowy przy ul. Towarowej 4 w Babimoście:
  - a) budynek socjalno-administracyjny z garażami;
  - b) budynek magazynu soli.
- 4.4. Obwód Drogowy w Bobrowicach 115B:
  - a) budynek biurowo-socjalny;
  - b) wiata magazynowa;
  - c) budynek magazynu soli.
- 4.5. Obwód Drogowy przy ul. Kolejowej 44 w Lubsku:
  - a) budynek biurowo-socjalny;
  - b) budynek magazynu soli.
- 4.6. Obwód Drogowy przy Al. Lotników Alianckich 27B w Żaganiu:
  - a) budynek magazynu soli.
- 4.7. Rejon Dróg Wojewódzkich i Obwód Drogowy przy ul. Owocowej 2 w Kłodawie:
  - a) budynek biurowo-socjalny;
  - b) budynek magazynowo-garażowy;
  - c) budynek magazynu soli;
  - d) wiata.
- 4.8. Obwód Drogowy przy ul. I-szej Brygady 24 w Drezdenku:
  - a) budynek biurowo-socjalny;
  - b) budynek magazynowy;
  - c) budynek magazynowy;
  - d) budynek magazynu soli;
  - e) wiata.

Opracował:  
Tomasz Pryputniewicz