

Zielona Góra, dnia 21.09.2023r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Przedmiot zamówienia: "Remont serwerowni w budynku Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze"

Zamawiający: Województwo Lubuskie - Zarząd Dróg Wojewódzkich al. Niepodległości 32
65-042 Zielona Góra

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie remontu w budynku Zarządu Dróg Wojewódzkich przy al. Niepodległości 32 w Zielonej Górze w zakresie:

1. Modernizacja serwerowni. Zwiększenie bezpieczeństwa ppoż. serwerowni, wdrożenie systemu nadzoru parametrów środowiskowych serwerowni do nowych potrzeb Zamawiającego.

Ogólne warunki:

1. Wycena przedmiotu zamówienia
 - 1.1. Przed przystąpieniem do określenia wartości przedmiotu zamówienia zaleca się aby oferent dokonał wizji lokalnej na terenie prowadzenia przyszłych prac, aby należycie oszacować koszty związane z wykonaniem zadania.
 - 1.2. Dokumentacja projektowa stanowi podstawę do wyceny wartości zakresu rzeczowego zadania przewidzianego do wykonania wg tego projektu i kosztorysu ofertowego. Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem robót objętych przedmiotem zamówienia.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 2.1. terminowe wykonanie robót zgodnie z zapisami umowy,
 - 2.2. wykonanie robót zgodnie z dokumentacją techniczną, Prawem budowlanym, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2.3. zabezpieczenie zastanego mienia, tak aby nie zostało uszkodzone i ubrudzone, przywrócenie porządku i czystości na terenie objętym robotami i po zakończeniu robót. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku uszkodzeń wynikłych z Jego winy i ma obowiązek naprawy powstałych szkód na swój koszt. Wykonawca jest zobowiązany do uprzątnięcia pomieszczeń po wykonaniu prac, a także do wywozu i utylizacji odpadów powstałych w wyniku prowadzonego remontu na swój koszt.
 - 2.4. prowadzenie robót przy zachowaniu warunków BHP i p.pož,
 - 2.5. usunięcie wszelkich szkód powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

- 2.6. informowanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru o konieczności wykonania robót zamiennych i dodatkowych niezwłocznie po stwierdzeniu konieczności ich wykonania,
 - 2.7. ściśle przestrzeganie poleceń Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru,
 - 2.8. przestrzeganie uwag i zaleceń zawartych w dokumentacji projektowej i OPZ,
 - 2.9. prowadzenie prac w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze przy al. Niepodległości 32,
 - 2.10. po wykonaniu robót Wykonawca zobowiązany jest do przekazania wykonanego przedmiotu umowy wraz z dokumentacją powykonawczą przy odbiorze,
 - 2.11. prace należy wykonać w dni robocze, w godzinach 7:00 – 15:00, w godzinach późniejszych po uzgodnieniu z Zamawiającym.
3. Uprawnienia
- 3.1. Wykonawca wykaże, że dysponuje minimum jedną osobą nadzorującą, bezpośrednio realizującą usługę, posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacji wymagane przy wykonywaniu eksploatacji (E) i dozoru (D) w zakresie remontów i montażu urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1kV.
Wykonawca wraz z ofertą złoży dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia niezbędne do wykonania zleconych prac dla pracownika nadzorującego prace ze świadectwem uprawniającym do zajmowania się eksploatacją i dozoru urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru.
 - 3.2. Ponadto co najmniej jeden pracownik Wykonawcy zobowiązany jest posiadać aktualne świadectwo kwalifikacji wymagane przy wykonywaniu eksploatacji (E) w zakresie remontów i montażu urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1kV.
Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zlecenia dostarczy do siedziby ZDW kopie dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia niezbędne do wykonania zleconych prac dla pracownika ze świadectwem uprawniającym do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji.
4. Szczegółowy opis robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia określa dokumentacja projektowa dla zadania pn.: „**Remont serwerowni w budynku Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze**”.
5. Wymagania dotyczące właściwości materiałów
Wszystkie materiały, urządzenia, elementy wyposażenia przedstawione w dokumentacji projektowej i opisane przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, należy traktować jako rozwiązania przykładowe o modelowych: parametrach technicznych i użytkowych, właściwościach charakterystycznych i właściwościach estetycznych, standardach określonych dla materiałów, urządzeń i elementów wyposażenia. Należy zastosować rozwiązania/materiały/urządzenia takie jak w projekcie, równoważne lub lepsze, pod względem parametrów technicznych, od wyspecyfikowanych w projekcie. Przed ich zastosowaniem należy uzyskać akceptację Zamawiającego, inspektora

nadzoru i projektanta na przedstawionych wnioskach materiałowych. Pod pojęciem „parametry” rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, rodzaj materiału, kształt, wielkość, bezpieczeństwo użytkowania, wytrzymałość, oraz pozostałe parametry przypisane poszczególnym materiałom, urządzeniom, elementom wyposażenia w dokumentacji projektowej, Szczegółowej Specyfikacji Technicznej oraz przedmiarach robót.

6. Wykonanie prac instalacyjnych i budowlanych.
 - 6.1. Na zamontowane urządzenia, sprzęt i materiały wykonawca powinien przedstawić stosowne dokumenty Deklaracji Właściwości Użytkowych i certyfikaty dostawcy systemu gwarantujące poprawność działania systemów w dłuższym okresie czasu i bezpieczeństwa eksploatacji „B” a także spełniające normę kompatybilności elektromagnetycznej EN-55024.
 - 6.2. W czasie wykonywania prac instalacyjno-montażowych (zwłaszcza budowy drzwi ppoż. do serwerowni) należy stosować narzędzia i urządzenia bezpyłowe. Dotyczy to realizacji prac budowlanych w pobliżu czynnych urządzeń (serwerów i macierzy w serwerowni - piwnica).
 - 6.3. Podczas prowadzenia prac o zwiększonej uciążliwości dla bieżącej pracy Zamawiającego, należy stworzyć warunki separacji pyłowej, przestrzeni wykonywania prac.
 - 6.4. Wszystkie przebudowy zasilania należy wykonywać zgodnie i w oparciu pod nadzorem pracowników działu informatyki Zamawiającego.
7. Zamawiający wymaga aby całość rozwiązania była objęta jednolitą, spójną 25-letnią gwarancją systemową producenta, obejmującą całą część transmisyjną „miedzianą” i „światłowodową” wraz z kablami krosowymi i innymi elementami dodatkowymi.

Gwarancja systemowa powinna obejmować:

 - 7.1. Gwarancję systemową (Producent zagwarantuje, że jeśli w jego produktach podczas dostawy, instalacji bądź 25-letniej eksploatacji wykryte zostaną wady lub usterki fabryczne, to produkty te zostaną naprawione bądź wymienione).
 - 7.2. gwarancję parametrów łącza/kanału (Producent zagwarantuje, że łącze stałe bądź kanał transmisyjny zbudowany z jego komponentów przez okres 25 lat będzie charakteryzował się parametrami transmisyjnymi przewyższającymi wymogi stawiane przez aktualną normę ISO/IEC11801 dla klasy E).
 - 7.3. gwarancję aplikacji (Producent zagwarantuje, że na jego systemie okablowania przez okres 25 lat będą pracowały dowolne aplikacje (współczesne i stworzone w przyszłości), które zaprojektowane były (lub będą) dla systemów okablowania klasy E (w rozumieniu normy ISO/IEC 11801 2nd edition).
 - 7.4. Wymagana gwarancja powinna być bezpłatną usługą serwisową oferowaną Użytkownikowi końcowemu (Zamawiającemu). Powinna obejmować swoim zakresem całość systemu okablowania od głównego punktu dystrybucyjnego do gniazda Użytkownika, w tym również okablowanie magistralne (pionowe) i poziome, zarówno dla projektowanej części logicznej jak i telefonicznej. W celu uzyskania tego rodzaju gwarancji cały system musi być zainstalowany przez Wykonawcę posiadającego

odpowiedni status uprawniający do udzielenia gwarancji producenta. Wniosek o udzielenie gwarancji składany przez Wykonawcę do producenta ma zawierać: listę zainstalowanych elementów systemu zakupionych w autoryzowanej sieci sprzedaży w Polsce, wyciąg z dokumentacji powykonawczej podpisanego przez projektanta instalatora, wyniki pomiarów dynamicznych łącza transmisyjnego (Permanent Link) wszystkich torów transmisyjnych według aktualnych norm ISO/IEC11801 lub EN 50173-1.

Dariusz Błachuta