

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
ul. Kopernika 1, 65-063 Zielona Góra
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11, fax (68) 325 37 45
e-mail: sekretariat.zgora@lwzkz.pl; www.lwzkz.pl
ZN.5142.21.2022[Bob]

KDn-26-WPZ-2250/14/2022

Zielona Góra, 05-12-2022

02-1

ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
OTRZYMANO

05-12-2022

Iwona Krackowiak

podpis
Nr. 111 Wydział

UPZ
DIM

PAKU

REJON DRÓG WOJEWÓDZKICH
W ZIELONEJ GÓRZE
OTRZYMANO

dnia 09.12.2022 Nr. 2340

SKIEROWANO DO:
pion _____ dnia _____

Zarząd Województwa Lubuskiego
Zarząd Dróg Wojewódzkich
ul. Niepodległości 32
65-042 Zielona Góra

P/WDN

DECYZJA

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840, t.j.), stosownie do § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r., poz. 81, t.j.) oraz art. 104 i art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 2000, t.j.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Zarząd Dróg Wojewódzkich,

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków

I. udziela pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie chodnika z kostki betonowej oraz wykonaniu przyłącza elektroenergetycznego dla zasilania sygnalizacji świetlnej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 287 (działki nr ewid. 753, 736) w Bobrowicach – alei lipowej wpisanej do rejestru zabytków pod nr L-896/A, zgodnie z przedłożonym programem robót z listopada 2022 r.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2023 r.

Na podstawie § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., niniejszą decyzję wydaje się pod warunkiem spełnienia przez Inwestora następujących obowiązków:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
- zabezpieczenia drzew, w sąsiedztwie których będą prowadzone prace budowlane i ziemne wg ogólnie przyjętych norm, zasad i przepisów prawa - obowiązek właściwego zabezpieczenia elementów środowiska przyrodniczego, w tym również istniejących drzew i krzewów, spoczywa na wykonawcy robót. Inwestor zobowiązany

jest do dopilnowania, aby wykonawca robót zabezpieczył drzewa i krzewy w sposób gwarantujący ich skuteczną ochronę przed uszkodzeniami (art. 22 ustawy Prawo budowlane),

- prowadzenia prac ziemnych oraz innych prac wykonywanych ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom (Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody),
- prowadzenia prac w sposób nie powodujący negatywnych skutków dla zabytkowej zieleni, a w szczególności:
 - o zabezpieczenie drzew przed uszkodzeniem poprzez osłony przypniowe z desek (osłony powinny obejmować cały pień wokół i mieć wysokość do pierwszych gałęzi, co najmniej 150 cm; oszalowanie z desek należy opasać drutem bądź taśmą; pomiędzy deskami i pniem należy wprowadzić materiał ochronny, dystansujący, zapobiegający zranieniom kory);
 - o wykonywanie ręcznych prac w bezpośrednim sąsiedztwie drzew;
 - o bezwzględny zakaz parkowania sprzętu, wykonywania dróg dojazdowych, składowania materiałów budowlanych oraz zmiany poziomu gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie drzew;
- prowadzeniu stałego nadzoru terenowego - przyrodniczego w trakcie realizacji ww. prac uwzględniający w szczególności ochronę siedlisk i stanowisk zwierząt, roślin i grzybów chronionych na podstawie rozporządzenia z dnia 16 grudnia 2016 r. Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183), rozporządzenia z dnia 9 października 2014 r. Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409), i rozporządzenia z dnia 9 października 2014 r. Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), oraz występowania czynnych gniazd i dziupli ptasich (w przypadku występowania takowych należy postępować zgodnie z zapisami art. 52 ustawy o ochronie przyrody).
- obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy;
- przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby:
 - o imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami przy zabytku albo wykonującej nadzór inwestorski,
 - o dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - o oświadczenia osoby, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed dniem rozpoczęcia tych czynności;
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;

- 102.11
- **zapewnieniu badań archeologicznych** w granicach inwestycji, na podstawie art. 31 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: *osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować: 2) roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co może doprowadzić do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest zobowiązana pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.*
 - rekultywacji terenu po zakończeniu robót budowlanych,
 - **dokonania odbioru końcowego** wykonanych prac przy udziale przedstawiciela Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

II. umarza postępowanie w sprawie udzielenia pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie chodnika z kostki betonowej oraz wykonaniu przyłącza elektroenergetycznego dla zasilania sygnalizacji świetlnej w ciągu **drogi wojewódzkiej nr 287 (działki nr ewid. 737/1, 459/2) w Bobrowicach, jako bezprzedmiotowe.**

uzasadnienie

W dniu 16.11.2022 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Zielonej Górze wpłynął wniosek Zarządu Dróg Wojewódzkich w sprawie udzielenia pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 287 (działki nr ewid. 737/1, 459/2, 753, 736) w miejscowości Bobrowice.

Właściwość rzeczowa organu ochrony zabytków wynika z faktu, iż planowane prace realizowane będą w obszarze alei lipowej położonej w pasie drogi wojewódzkiej nr 287 w Bobrowicach, która składa się z 92 sztuk drzew gatunku: lipa szerokolistna (*Tilia platyphyllos*), lipa drobnolistna (*Tilia mordata*) i lipa srebrzysta (*Tilia tomentosa* Moench), wpisanej do rejestru zabytków pod nr L-896/A decyzją Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 08.11.2022 r. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, prowadzenie robót budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wydawanego w trybie decyzji administracyjnej.

Załączony do wniosku program robót budowlanych przewiduje wykonanie chodnika dla pieszych oraz zjazdów drogowych z kostki betonowej wraz z betonowymi obrzeżami, wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 287 w Bobrowicach, od wysokości cmentarza (działka nr ewid. 737/1) do zjazdu publicznego do obwodu drogowego na działce nr ewid. 459/2. Ponadto planuje się wykonanie przyłącza elektroenergetycznego od ww. obwodu drogowego w kierunku mostu nad rzeką Bóbr w celu wykonania drogowej sygnalizacji świetlnej. Zakres prac nie przewiduje wycinki drzew. Ww. prace będą prowadzone w sposób jak najmniej szkodzący zabytkowej alei lipowej wpisanej do rejestru zabytków, m.in. podczas prowadzonych prac drzewa zostaną zabezpieczone, wyznaczona zostanie strefa bezpieczeństwa drzew, prace przy korzeniach będą prowadzone metodą mostową. W związku z powyższym uznano, że realizacja inwestycji jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego. Jednakże mając na względzie konieczność ochrony starodrzewu, który mógłby zostać naruszony podczas robót, w decyzji wprowadzono obowiązek właściwego zabezpieczenia drzew, w sąsiedztwie których będą prowadzone prace. Ponadto we wschodniej części działki nr ewid. 753 zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne

Bobrowice 3 (AZP 61-10/3), ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Mając na względzie konieczność ochrony warstw kulturowych, które mogłyby zostać naruszone podczas prowadzonych robót ziemnych, w decyzji wprowadzono obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac archeologicznych wynikający z art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Do wprowadzenia warunków w decyzji upoważniają konserwatora zabytków m.in. przepisy Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków, a także zapisy art. 4 ustawy o ochronie który stanowi, że ochrona zabytków polega szczególnie na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku.

Jednocześnie w zakresie działek nr ewid. 737/1 i 459/2, które nie są objęte ochroną konserwatorską, Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków umarza postępowanie z uwagi na brak podstawy prawnej do rozstrzygnięcia w sprawie.

Wobec powyższego na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 7 pkt 1, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c i g ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz art. 104 i 106 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Jednocześnie informuje się, iż:

1. uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami);
2. zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 6 cyt. wyżej rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

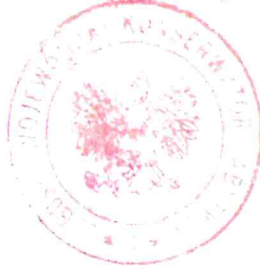
p o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

12-1

Zgodnie z art. 107d ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: *kto bez pozwolenia albo niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.*



z up. Lubl. Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
[Signature]
Zdzisław Czajkowski
Konservator Zabytków

Otrzymuje:

1. Adresat + egz. proj. bud.
a/a (10947, 12015) abal, 02.12.2022 r.

