

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

pełnienia funkcji inspektora nadzoru branży energetycznej przy realizacji robót budowlanych w zakresie zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 295 w m. Miodnica od km 9+995 do km 14+189”

1. Klasyfikacja przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Główny kod:

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

Dodatkowe kody:

71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe,

71335000-1 Badania inżynieryjne,

71900000-7 Usługi laboratoryjne,

2. Zakres pełnienia funkcji inspektora nadzoru branży energetycznej

Nadzór inwestorski obejmuje pobyty na terenie realizowanej inwestycji oraz czynności przewidziane zakresem obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego, określone w ustawie *Prawo budowlane* (art. 25 i 26).

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity):

Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022r. poz. 88.

(1)

Art. 25. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

1. reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
2. sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i stosowania przy wykonywaniu tych robót wyrobów zgodnie z art. 10;
3. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
4. potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.

Art. 26. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:

1. wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz informacji i dokumentów potwierdzających zastosowanie przy wykonywaniu robót budowlanych wyrobów, zgodnie z art. 10, a także informacji i dokumentów potwierdzających dopuszczenie do stosowania urządzeń technicznych;
2. żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

Nadzór nad realizacją inwestycji powinien być prowadzony zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego w tym zakresie. Podstawowe obowiązki i uprawnienia Nadzoru oraz formalno-prawne podstawy jego działalności określają art. 17 i 18 oraz art. 25 i 26 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 – tekst jednolity) oraz SST. Nadzór reprezentuje interesy Zamawiającego na budowie, poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, decyzjami administracyjnymi i uzgodnieniami, przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy.

(2)

Dodatkowo do obowiązków inspektora nadzoru należeć będzie:

- kontrola rozliczeń budowy,
- zapoznanie się z dokumentacją techniczno-prawną, terenem budowy, jego uzbrojeniem i zagospodarowaniem,
- obowiązkowa obecność inspektora na budowie na każde wezwanie Zamawiającego lub kierownika budowy potwierdzona wpisem do dziennika budowy,
- uczestnictwo w komisji odbioru końcowego inwestycji,
- występowanie do zakładu energetycznego w zakresie realizacji wydanych warunków technicznych na przyłączenie obiektów do sieci dystrybucyjnej oraz likwidacje kolizji,
- przygotowywanie dokumentów do zawarcia umów na dostarczenie energii,
- przygotowywanie umów na wprowadzenie nowych instalacji elektrycznych,