

Nr rejestru organu: IB-II.7820.7.2018.KKof

## Decyzja Nr 7/2018

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474), art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U.2018.121 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Województwa Lubuskiego, ul. Podgórna 7, 65-057 Zielona Góra, z dnia 20.07.2018 r.,

### zezwalam na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 303 w m. Lubinicko od km 1+774,20 do km 1+819,00 i od km 2+532,30 do km 2+631,39”,

z zachowaniem ustaleń dotyczących:

#### 1. powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii

Teren inwestycji obejmuje odcinki drogi wojewódzkiej nr 303 klasy G od km 1+774,20 do km 1+819,00 i od km 2+532,30 do km 2+631,39. W km 2+615,78 droga wojewódzka nr 158 posiada powiązanie poprzez skrzyżowanie zwykłe z drogą powiatową nr 1230F klasy Z. Powiązanie to nie ulega ziemnie.

#### 2. określenia linii rozgraniczających teren

Linie rozgraniczające teren projektowanej drogi wojewódzkiej nr 303, oznaczono linią przerywaną koloru fioletowego opisaną w legendzie jako: „linia rozgraniczająca pas drogowy rozbudowywanej drogi wojewódzkiej nr 303 – stanowiąca równocześnie granice działek”. Linie te wskazano w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji – mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu.

Projektowany pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 303 usytuowano na nieruchomościach oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych gruntów:

40/2, 126/12 (126/1), 40/3 (40/1), 118/1 (118), 165/3 (165/1), 165/5 (165/2), 235/3 (235/2), 233/1 (233), 150/3 (150/1) obręb ew. 0010 Lubinicko, jednostka ewidencyjna Świebodzin – obszar wiejski.

Nieruchomości wchodzące w skład pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 303, z mocy prawa stają się własnością Województwa Lubuskiego, o ile nie przeszły na własność Województwa Lubuskiego na podstawie ustawy z dnia 13.10.1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. z 1998 r. Nr 133, poz. 872 ze zm.).

*Uwaga: w nawiasach podano informacyjnie numer ewidencyjny działki przed podziałem.*

#### 3. warunków wynikających z potrzeb:

##### 3.1. ochrony środowiska

Zarządca drogi zobowiązany jest realizować inwestycję z uwzględnieniem wymagań wynikających z potrzeb ochrony środowiska. W trakcie realizacji przedsięwzięcia oraz podczas jego użytkowania należy w sposób szczególny uwzględnić konieczność ochrony

cennych wartości przyrodniczych, zabytków naturalnych, pomników przyrody oraz dążyć do ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Zarządca drogi zobowiązany jest spełnić wymagania określone w decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 30.07.2018 r., znak: WR.ZUZ.7.421.204.2018.ASz w sprawie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych i szczególne korzystanie z wód.

### **3.2. ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej**

Zarządca drogi w dniu 23.05.2018r. wystąpił do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze o zaopiniowanie przedmiotowej inwestycji na podstawie art. 11 d ust. 1 pkt 8 lit. f. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474). Organ nie wydał opinii na wniosek zarządcy drogi w terminie 30 dni od dnia jego otrzymania. Niewydanie opinii w tym terminie oznacza brak zastrzeżeń do wniosku przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze.

### **3.3. obronności państwa**

Inwestycja została pozytywnie zaopiniowana przez Wojewódzki Sztab Wojskowy w Zielonej Górze – pismo z dnia 25.05.2018r., znak: 2596/18 oraz przez Szefostwo Transportu i Ruchu Wojsk – Centrum Koordynacji Ruchu Wojsk – pismo z dnia 01.06.2018r., znak: 2708/18.

## **4. ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich**

Realizacja inwestycji nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich. Przed każdym wejściem na teren, który nie jest we władaniu inwestora należy uzyskać zgodę właściciela tego terenu. Chronić osoby trzecie przed pozbawieniem korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności. Roboty budowlane związane z przekraczaniem przeszkód w miejscach kolizji wykonywać w porozumieniu z właściwym zarządcą kolidującej infrastruktury. Planowana inwestycja nie może pozbawić osób trzecich dostępu do drogi publicznej.

## **5. zatwierdzenia podziału nieruchomości**

Zgodnie z dokumentacją, stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszej decyzji, zatwierdzam podział nieruchomości oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych gruntów:

- 1) 126/1 obręb ew. 0010 Lubinicko, jednostka ewidencyjna Świebodzin – obszar wiejski, na nieruchomości oznaczone jako działki o ewid. gr.: 126/12, 126/13,
- 2) 40/1 obręb ew. 0010 Lubinicko, jednostka ewidencyjna Świebodzin – obszar wiejski, na nieruchomości oznaczone jako działki o ewid. gr.: 40/3, 40/4,
- 3) 118 obręb ew. 0010 Lubinicko, jednostka ewidencyjna Świebodzin – obszar wiejski, na nieruchomości oznaczone jako działki o ewid. gr.: 118/1, 118/2,
- 4) 165/1 obręb ew. 0010 Lubinicko, jednostka ewidencyjna Świebodzin – obszar wiejski, na nieruchomości oznaczone jako działki o ewid. gr.: 165/3, 165/4,
- 5) 165/2 obręb ew. 0010 Lubinicko, jednostka ewidencyjna Świebodzin – obszar wiejski, na nieruchomości oznaczone jako działki o ewid. gr.: 165/5, 165/6,
- 6) 235/2 obręb ew. 0010 Lubinicko, jednostka ewidencyjna Świebodzin – obszar wiejski, na nieruchomości oznaczone jako działki o ewid. gr.: 235/3, 235/4,
- 7) 233 obręb ew. 0010 Lubinicko, jednostka ewidencyjna Świebodzin – obszar wiejski, na nieruchomości oznaczone jako działki o ewid. gr.: 233/1, 233/2,
- 8) 150/1 obręb ew. 0010 Lubinicko, jednostka ewidencyjna Świebodzin – obszar wiejski, na nieruchomości oznaczone jako działki o ewid. gr.: 150/3, 150/4.

**6. oznaczenia nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością właściwej jednostki samorządu terytorialnego**

Własnością Województwa Lubuskiego stają się, nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych gruntów: 126/12 (126/1), 40/3 (40/1), 118/1 (118), 165/3 (165/1), 165/5 (165/2), 235/3 (235/2), 233/1 (233), 150/3 (150/1) obręb ew. 0010 Lubinicko, jednostka ewidencyjna Świebodzin – obszar wiejski.

**7. terminu wydania nieruchomości**

Termin wydania nieruchomości, o których mowa w pkt 6 decyzji i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, określam na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

**8. zatwierdzenia projektu budowlanego**

Zatwierdzam projekt budowlany pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 303 w m. Lubinicko od km 1+774,20 do km 1+819,00 i od km 2+532,30 do km 2+631,39” w ramach zamierzenia budowlanego „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 303 w m. Lubinicko od km ok. 1+774,20 do km ok. 1+819,00 i od km ok. 2+532,30 do km ok. 2+631,39 w zakresie budowy chodnika”, opracowany przez projektantów:

- 1) mgr inż. Andrzej Szewczyk, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, nr uprawnień LBS/0002/POOD/06, członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjny LBS/BD/0145/04,
- 2) inż. Sergiusz Fahner posiadający przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta i kierownika budowy w specjalności instalacyjno -inżynieryjnej, nr uprawnień 1/89/Zg, członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjny LBS/IS/0203/01,
- 3) mgr inż. Janusz Oczkowicz posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacji i urządzeń elektrycznych nr uprawnień 55/75/Zg członek Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjny LBS/IE/0727/01.

Zatwierdzony projekt budowlany stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

**9. szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych**

- 1) Roboty budowlane należy realizować zgodnie z projektem budowlanym, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska.
- 2) Inwestor zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić właściwy organ o zmianie kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
- 3) Przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyroby, które spełniają wymagania podstawowe określone w art. 5 ust. 1 pkt 1 Prawa budowlanego oraz zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi - art. 10 Prawa budowlanego.
- 4) Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
- 5) Kierownik budowy jest obowiązany, w oparciu o informację, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.

**10. czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych**

Obiekty tymczasowe użytkować wg potrzeb w czasie trwania budowy.

#### **11. terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych**

Obiekty budowlane nieprzewidziane do dalszego użytkowania rozebrać do czasu zakończenia robót, a tymczasowe obiekty budowlane rozebrać najpóźniej do 14-go dnia po zakończeniu robót.

#### **12. szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie**

- 1) Zgodnie z art. 42 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno – budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor zobowiązany jest zapewnić ustanowienie kierowników robót w danej specjalności,
- 2) Ustanowić inspektorów nadzoru inwestorskiego posiadających stosowne uprawnienia budowlane, zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 15, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz.1554).

#### **13. obowiązku dokonania przebudowy dróg innych kategorii**

W ramach rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 303 w m. Lubinicko od km 1+774,20 do km 1+819,00 i od km 2+532,30 do km 2+631,39” zarządca drogi jest zobowiązany do przebudowy drogi innej kategorii zgodnie z zatwierdzonym niniejszą decyzją projektem budowlanym. Teren niezbędny pod przebudowę drogi innej kategorii oznaczono w załączniku nr 2 - Projekt budowlany, linią przerywaną koloru zielonego opisaną w legendzie jako: „teren niezbędny do przebudowy istniejących dróg innych kategorii – niezbędny dla obiektów budowlanych – poza projektowanym pasem drogowym”.

Przebudowa drogi powiatowej nr 1230F realizowana będzie na nieruchomości oznaczonej jako działka o nr ew. gr. 235/4 (235/2) obręb ew. 0010 Lubinicko, jednostka ewidencyjna Świebodzin – obszar wiejski.

*Uwaga: w nawiasie podano informacyjnie numer ewidencyjny działki przed podziałem.*

#### **14. użytkowania obiektu**

Do użytkowania obiektu można przystąpić, po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ust. 1 Prawa budowlanego).

#### **15. rygoru natychmiastowej wykonalności**

Niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

*Integralne części niniejszej decyzji stanowią:*

- Załącznik nr 1** - Mapa przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbromienie terenu.
- Załącznik nr 2** - Projekt budowlany.
- Załącznik nr 3** - Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości.
- Załącznik nr 4** - Oznaczenie zidentyfikowanych stron postępowania (wnioskodawca, dotychczasowi właściciele i użytkownicy wieczysti nieruchomości objętych inwestycją).

## Uzasadnienie

W dniu 26.07.2018 r. Pan Andrzej Szewczyk działający w imieniu Zarząd Województwa Lubuskiego, ul. Podgórna 7, 65-057 Zielona Góra, złożył wniosek o udzielenie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 303 w m. Lubinicko od km 1+774,20 do km 1+819,00 i od km 2+532,30 do km 2+631,39” w ramach zamierzenia budowlanego „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 303 w m. Lubinicko od km ok. 1+774,20 do km ok. 1+819,00 i od km ok. 2+532,30 do km ok. 2+631,39 w zakresie budowy chodnika”.

W wyniku sprawdzenia wniosku, Wojewoda Lubuski ustalił, iż zawiera on braki formalne i pismem z dnia 22.08.2018 r., znak: IB-II.7820.7.2018.GKoł, na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), wezwał inwestora do ich usunięcia w terminie 21 dni. W wyznaczonym terminie przy piśmie z dnia 15.11.2018 r. wniosek został uzupełniony.

Zgodnie z art. 11d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474) zwanej dalej specustawą, Wojewoda Lubuski, pismem z dnia 29.11.2018 r. znak: IB-II.7820.7.2018.KKoł, zawiadomił właścicieli (użytkowników wieczystych) nieruchomości objętych wnioskiem, o wszczęciu postępowania w ww. sprawie oraz zawiadomił pozostałe strony postępowania w drodze obwieszczenia. Obwieszczenie Wojewody Lubuskiego zamieszczono na tablicach ogłoszeń Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego i urzędzie gminy właściwej ze względu na przebieg drogi (Urząd Gminy Świebodzin), w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej (Gazeta Lubuska, wydanie – 04.12.2018 r.).

W dniu 13.12.2018r. do tut. organu wpłynęło pismo Pani Janiny Kornatowskiej, współwłaścicielki nieruchomości o nr ewid. gr. 150/1 obręb ew. 0010 Lubinicko. Strona postępowania podnosi, że istniejąca droga wojewódzka nr 303 jest bezpieczna dla jej uczestników, a jej rozbudowa jest zbędna. Stwierdza, że rozbudowa drogi wpłynie negatywnie na jej majątek (budynki ulegają degradacji) oraz otaczające środowisko (zwiększy się hałas, emisja spalin oraz kurzu), a wywłaszczenie części działki stanowiącej jej współwłasność pogorszy warunki życia.

Wyjaśnić należy, że postępowanie w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej toczy się na wniosek zarządcy drogi. Wnioskiem tym związany jest rozpatrujący sprawę organ, który nie może dokonywać we własnym zakresie jakichkolwiek zmian np. w zakresie lokalizacji, przebiegów czy planowanych parametrów technicznych konkretnej inwestycji. Organ też nie może oceniać racjonalności ani słuszności przyjętych przez zarządcę drogi rozwiązań projektowych. To inwestor dokonuje wyboru rozwiązań odnoszących się do planowanego przedsięwzięcia drogowego.

W związku z tym, że zakres zamierzenia budowlanego kreuje zarządca drogi i to ten podmiot może dowolnie, ale z poszanowaniem przepisów prawa, kształtować rodzaj i zakres inwestycji drogowej, Wojewoda Lubuski przekazał pismo Pani Janiny Kornatowskiej, temu podmiotowi celem zapoznania się ze stanowiskiem strony i przedstawienia relacji w tej sprawie.

Zarządca drogi pismem z dnia 17.12.2018r. znak: ZDW-ZG-WD-2210-3/2017, wyjaśnił, że celem planowanej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 303 w m. Lubinicko od km 1+774,20 do km 1+819,00 i od km 2+532,30 do km 2+631,39 jest przede wszystkim poprawa bezpieczeństwa ruchu wszystkich użytkowników drogi. Realizacja tej inwestycji wymaga poszerzenia pasa drogowego i zlokalizowania go na części działki nr ew. gr. 150/1 z uwagi na konieczność poprawy warunków widoczności na łuku drogi wojewódzkiej nr 303. Dalej stwierdza, że planowana inwestycja nie przewiduje zmiany przebiegu jezdni drogi wojewódzkiej nr 303, a na nieruchomości o nr ew. gr. 150/1 planowana jest wycinka krzewów oraz rozbiórka istniejącego ogrodzenia, które obecnie ograniczają widoczność dla pojazdów poruszających się drogą. Wywłaszczenie części ww. nieruchomości ma także

na celu uniemożliwienie w przyszłości umieszczania obiektów w odległości, która by ponownie mogła ograniczyć widoczność.

W związku ze stanowiskiem zarządcy drogi wiążącym dla organu jest wniosek z dnia 20.07.2018r. o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 303 w m. Lubinicko od km 1+774,20 do km 1+819,00 i od km 2+532,30 do km 2+631,39” i zakres w nim przedstawiony podlega sprawdzeniu, czy spełnia on wymogi ustawowe.

Dokonując sprawdzeń wniosku Wojewoda Lubuski ustalił, że spełnia on wymagania określone w art. 11b i art.11d ust.1 specustawy. Do wniosku zarządca drogi dołączył wymagane decyzje, opinie, uzgodnienia, a także projekt budowlany.

W oparciu o tę dokumentację organ w niniejszej decyzji zawarł rozstrzygnięcia w zakresie wymaganych na podstawie art. 11f specustawy. Określił linie rozgraniczające teren i wskazał nieruchomości, na których usytuowano projektowany pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 303. Nieruchomości te z mocy prawa stają się własnością Województwa Lubuskiego, z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

W myśl art. 12 ust. 2 specustawy linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości. Niniejszą decyzją, zgodnie z art. 12 ust.1 specustawy Wojewoda Lubuski zatwierdził podział nieruchomości i ustalił, że spełniony jest warunek zapewnienia dostępu do drogi publicznej nieruchomości powstałych w wyniku podziału.

Zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g specustawy organ, wydając decyzję zezwalającą na realizację inwestycji drogowej, określa w niej obowiązek budowy i przebudowy dróg innych kategorii. Niniejszą decyzją Wojewoda Lubuski zezwala na przebudowę drogi innej kategorii, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik nr 2. W przypadku przebudowy drogi innej kategorii inwestor oświadczył, że co do nieruchomości oznaczonej jako działka nr ew. gr. 235/2 obręb ew. 0010 Lubinicko, jednostka ewidencyjna Świebodzin – obszar wiejski, posiada prawo do dysponowania na przedmiotowy cel budowlany.

Poddając analizie materiał dowodowy w aspekcie wymogów art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane stwierdzono co następuje.

Projekt budowlany jest kompletny i zawiera wymagane opinie, uzgodnienia oraz pozwolenia. Został opracowany i sprawdzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane, legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, w szczególności z postanowieniem znak: IB-II.780.28.2018.AAnt z dnia 09.11.2018r. Wojewody Lubuskiego wyrażającym zgodę na odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych przy realizacji przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 41 ust. 4 Prawa budowlanego inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem. Do zawiadomienia dołącza na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
- 2) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.

Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Zarządca drogi we wniosku o zezwolenie na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej zawarł prośbę o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Zgodnie z art. 17 ust. 1 specustawy, na wniosek zarządcy drogi, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Rozbudowa przedmiotowego odcinka drogi wojewódzkiej nr 303, znacząco wpłynie na poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Realizacja inwestycji zwiększy płynność ruchu drogowego, poprawi jego czytelność oraz bezpieczeństwo. Z uwagi na stan techniczny przedmiotowej drogi, brak chodników przy jezdni, brak odwodnienia i oświetlenia, potrzebna jest natychmiastowa realizacja inwestycji. Obecnie piesi poruszają się po jezdni i poboczu stwarzając znaczne zagrożenie dla siebie i ruchu pojazdów. Szybka realizacja tej inwestycji, z uwagi na utrudnienia związane z przejeżdżnością pojazdów oraz ruchem pieszych, wpłynie na poprawę bezpieczeństwa użytkownika oraz ochronę zdrowia i życia ludzi. Biorąc pod uwagę powyższe Wojewoda Lubuski uznał, że natychmiastowe przystąpienie do wykonywania niniejszej decyzji jest uzasadnione interesem społecznym nadał jej rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec faktu, że w przedmiotowej sprawie spełnione zostały wymagania wynikające z uregulowań ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, organ orzekł jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

*Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. 2018 r., poz. 1044 ze zm.) jednostki samorządu terytorialnego zwolnione są z opłaty skarbowej.*



**z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO**

Grażyna Kołodziejczak  
Kierownik Oddziału  
Administracji Architektoniczno-Budowlanej  
w Zarządzie Infrastruktury

(pieczęć imienna i podpis osoby  
upoważnionej do wydawania decyzji)

Otrzymują:

- 1) Pan Andrzej Szewczyk – pełnomocnik Zarządu Województwa Lubuskiego, ul. Podgórna 7, 65-042 Zielona Góra, + załączniki 1, 2, (2 egz.), 3 (2 egz.), 4,  
Adres do korespondencji: Biuro Projektów Dróg i Mostów „PRODİM” ul. Portowa 4/4 , 67- 100 Nowa Sól,
- 2) LWINB w Gorzowie Wlkp. + załącznik nr 2,
- 3) A/a + załączniki nr 1,2,3,4,
- 4) Pozostałe strony postępowania w trybie zawiadomienia (dotychczasowy właściciel oraz użytkownik wieczysty – zawiadomienie na adres wskazany w katastrze nieruchomości) i obwieszczenia (w urzędzie wojewódzkim oraz w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, na stronach internetowych tych gmin, a także w prasie lokalnej).

Do wiadomości:

- 1) Sąd Rejonowy w Świebodzinie,  
Wydział V Ksiąg Wieczystych, ul. Wałowa 11, Świebodzin. w celu dokonania wpisów w księgach wieczystych,
- 2) Starosta Świebodziński, ul. Kolejowa 2, 66-200 Świebodzin + załącznik 3 (w celu dokonania zmian w katastrze nieruchomości),
- 3) Lubuski Urząd Wojewódzki, Wydział Gospodarki Nieruchomościami w/m.

