

ZDW-ZG-WZ-3310-28/2017

**ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA WYKONAWCY NR 5
+ZMIANA DO SIWZ NR 5**

Przetarg nieograniczony: „Budowa mostu przez rzekę Odrę wraz z budową nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 282 – Etap II” w systemie „zaprojektuj i wybuduj”

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze odpowiada poniżej na zapytania Wykonawcy do SIWZ:

Zapytania Wykonawcy

Pismo z dnia z 19.04.2017 r.

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, Rozdział VI: 1. Istotne Postanowienia Umowy /Projekt Umowy/ § 14 ust. 2 pkt 1): Prosimy o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie przez „wykonanie zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane”?

Odpowiedź: Przez użyte sformułowanie Zamawiający rozumie wykonany zgodnie z OPZ i z jego społeczno – gospodarczym przeznaczeniem przedmiot umowy, bez jakichkolwiek wad (istotnych i nieistotnych) i uznania poprzez podpisanie protokołu odbioru końcowego w terminie umownym.

2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, Rozdział VI: 1. Istotne Postanowienia Umowy /Projekt Umowy/ § 8 ust. 7: Prosimy o wyjaśnienie czy „W przypadku usunięcia wad datą zakończenia robót będzie data pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru po usunięciu wad, pod warunkiem, że wady będą faktycznie usunięte.” - datą zakończenia robót będzie data pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru o której mowa w ust. 2 § 8 Projektu Umowy, czy zgłoszenie już po usunięciu wad?

Odpowiedź: Datą zakończenia robót po usunięciu wad będzie data zgłoszenia do odbioru po usunięciu wad.

3. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, Rozdział VI: 1. Istotne Postanowienia Umowy /Projekt umowy/ § 2 ust. 1 pkt a): Prosimy o wyjaśnienie, czy uzyskanie decyzji ZRID w terminie 16 miesięcy od daty podpisania umowy dotyczy decyzji ostatecznej, prawomocnej, czy też wydanie tej decyzji przez właściwy organ administracji publicznej?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że termin 16 miesięcy na opracowanie dokumentacji wraz z uzyskaniem decyzji ZRID określony w umowie oraz PFU dotyczy terminu wydania decyzji przez organ administracji budowlanej bez uwzględnienia terminów związanych z ostatecznością bądź prawomocnością decyzji. Wykonawca składając wniosek o wydanie decyzji ZRID będzie zobowiązany zawnieść jednocześnie o nadanie decyzji klauzuli rygору natychmiastowej wykonalności.

4. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, Rozdział VI: 1. Istotne Postanowienia Umowy /Projekt Umowy/ § 15: Prosimy o wyjaśnienie, dlaczego Zamawiający nie wprowadził limitu naliczenia kar umownych. Przy tak skomplikowanej inwestycji, wykonywanej w systemie „Projektuj i Buduj” brak wprowadzenia limitu kar umownych jest nieekwiwalentne i stanowi stawia Wykonawcę w zdecydowane gorszej sytuacji wobec Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający nie uznał wprowadzenia limitu kar umownych za konieczny. Z żadnego powszechnie obowiązującego przepisu prawa nie wynika obowiązek wprowadzania takiego limitu.

5. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, Rozdział VI: 1. Istotne Postanowienia Umowy /Projekt umowy/ § 11 ust. 2 pkt 5): Prosimy o wyjaśnienie, dlaczego Zamawiający nie wprowadził do § 13 ust. 2 pkt 5) okoliczności powodującej zmianę, umowy w zakresie zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę?

Odpowiedź: Zapisy o waloryzacji wynagrodzenia znajdują się w umowie w § 9 ust.5.

6. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, Rozdział VI: 1. Istotne Postanowienia Umowy /Projekt Umowy/ § 21 ust. 2 oraz ust. 4: Prosimy o wyjaśnienie, kto ma pokryć koszty czynności zabezpieczających wykopaliska przed przywłaszczeniem, uszkodzeniem lub zniszczeniem przez personel Wykonawcy lub przez osoby trzecie.

Odpowiedź: Wykonawca.

7. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, Rozdział VI: 1. Istotne Postanowienia Umowy /Projekt Umowy/ § 21 ust. 2 oraz ust. 4: Prosimy o wyjaśnienie, dlaczego w przypadku przeprowadzenia badań archeologicznych, i wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji, Wykonawcy nie będą przysługiwać roszczenia z tego tytułu w stosunku do zamawiającego. Konieczność wykonania badań archeologicznych jest zdarzeniem, na które Wykonawca nie ma wpływu. Ponadto, będzie musiał ponieść związane z tym koszty, których nie mógł przewidzieć na etapie przygotowywania oferty.

Odpowiedź: Wykonawca na etapie prac projektowych ma wystarczający czas na przeprowadzenie badań. Badania archeologiczne należy przeprowadzić zgodnie z PFU str. 31 pkt.11.

§21 ust.4 umowy otrzymuje brzmienie:

Jeśli w związku z koniecznością przeprowadzenia badań archeologicznych wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji inwestycji Wykonawcy nie przysługują roszczenia finansowe z tego tytułu w stosunku do Zamawiającego .

8. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, Rozdział VI: 1. Istotne Postanowienia Umowy /Projekt Umowy/ § 17 ust. 12: Prosimy o wyjaśnienie zdania „W zależności od przyczyny powstania wady Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy lub od Inwestora naprawy powstałej wady.” Z obecnej treści wynika, że bez względu na przyczynę powstania wady, Zamawiający i tak będzie żądał od Wykonawcy lub od Inwestora naprawy powstałej szkody. Jeżeli ma to zależeć od przyczyny, to spójnik „lub” powinien ulec zmianie na wyrażenie „albo”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmiany zapisu.

9. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, Rozdział VI: 1. Istotne Postanowienia Umowy /Projekt Umowy/ § 6 ust. 7 pkt 2), 3), 4) oraz 6) : Prosimy o wyjaśnienie, na jakiej podstawie Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby w umowach podwykonawczych wartość wynagrodzenia /maksymalną wartość umowy/ z tytułu wykonywania robót, które nie mogła przekroczyć wartości wynagrodzenia tych samych robót wskazanych w ofercie przetargowej Wykonawcy oraz wysokość ceny jednostkowej w umowie z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą nie mogła przekroczyć wysokości ceny takiej samej pozycji wskazanej w wykazie elementów robót Wykonawcy. Wynagrodzenie określone w Projekcie Umowy ma charakter ryczałtowy i de facto dla Zamawiającego istotne jest, aby wartość wykonanych prac i robót nie przekroczyła tej kwoty.

Odpowiedź: Zamawiający modyfikuje umowę. Wzór umowy w załączeniu.

10. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, Rozdział VI: 1. Istotne Postanowienia Umowy /Projekt Umowy/ § 6 ust. 7 pkt 2), 3), 4) oraz 6): Prosimy o wyjaśnienie na jakiej podstawie Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby w umowach podwykonawczych - w zakresie wymagalności i terminu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy, sposobu rozliczenia robót, sposobu odbioru robót oraz podstawy wystawienia faktury za wykonane roboty stosować takie same zasady jakie są przewidziane w umowie, która ma być zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Postanowienia te stanowiącą nieumocowaną ustawowo, nadmierną i niedopuszczalną ingerencję w treść umów zawieranych przez Wykonawcę/Podwykonawcę z osobami trzecimi, zgodnie z zasadą swobody umów, której ograniczenie nie ma podstaw na gruncie PZP, w tym w art. 36 ust. 2 pkt 11a) PZP, ponieważ wymagania stawiane w SIWZ treści umowy o podwykonawstwo nie mogą prowadzić do wyłączenia stosowania przepisów powszechnie obowiązujących, a takim jest art. 353(1) Kc. Przepisy PZP nie regulują w ogóle spraw określonych tymi postanowieniami wzoru umowy, pozostawiając je do swobodnej woli Wykonawcy i Podwykonawcy. Żaden przepis ustawy, natura stosunku prawnego umowy o roboty budowlane ani też zasady współżycia społecznego nie wyłączają prawa do umówienia się przez Wykonawcę z Podwykonawcą ani przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą zgodnie z klauzulami, które Zamawiający ograniczył lub wyłączył z treści tych umów. Ingerencja w te postanowienia wykracza poza ustawową rolę Zamawiającego w zamówieniach publicznych, jaką jest gwarancja zapłaty za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę oraz monitorowanie stanu przepływów pieniężnych. Analiza treści powyższych postanowień umownych, wskazuje na to, że Zamawiający postrzega siebie w roli strażnika interesów Podwykonawców (będących profesjonalnymi przedsiębiorcami), którzy tak samo jak Wykonawca, samodzielnie oceniają ryzyko udziału w realizacji zamówienia na podstawie umów zawartych zgodnie z art. 353(1) Kc. Treść wyłączonych klauzul wskazuje, iż Zamawiający w niedopuszczalny sposób ogranicza swobodę umów w interesie Podwykonawców. Ustawowa gwarancja swobody kontraktowania może doznać ograniczenia tylko na podstawie wyraźnego przepisu ustawy, a takiego brak.

Odpowiedź: Zamawiający sporządził projekt umowy w postępowaniu biorąc pod uwagę powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym zasadę swobody umów wyrażoną w art. 353 (1) k.c. Korzystając zatem z przepisów umieścił w umowie regulacje, które jego zdaniem są konieczne z punktu widzenia Zamawiającego w celu sprawnego wykonania przedmiotu umowy.

11. IDW ust. 3 i Umowa §1 ust. 1 i Umowa §9 ust. 4 pkt 1 i Umowa §11 ust. 2: Czy Zamawiający potwierdza, iż jeśli po wykonaniu prac projektowych i spełnieniu przez Wykonawcę wszelkich warunków wymaganych dla uzyskania decyzji ZRID, przedmiotowa decyzja nie zostanie wydana z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia o pierwszą płatność oraz adekwatne przesunięcie terminu realizacji przedmiotu Umowy?

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, iż Wykonawca jest zobowiązany do opracowania projektu budowlanego i wykonawczego na podstawie obowiązujących przepisów. Jeżeli Wykonawca na etapie prac projektowych spełni wszystkie wymogi wynikające z obowiązującego prawa, to nie będą zachodziły przesłanki do odmowy przez organ wydania decyzji ZRID. Zgodnie z SIWZ, Wykonawca otrzyma pierwszą płatność po otrzymaniu przez Zamawiającego decyzji ZRID. Zmiana terminu realizacji umowy nastąpi wyłącznie w przypadkach określonych w Umowie.

12. IDW ust. 3 i Umowa §1 ust. 1 i Umowa §9 ust. 4 pkt 1 i Umowa §11 ust. 2: Czy możliwe jest projektowanie etapowe i uzyskiwanie etapowych pozwoleń na budowę - jeżeli tak, to czy po takich etapach możliwe będzie fakturowanie częściowe?

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje dokonywania płatności częściowych za opracowanie dokumentacji projektowych, a tym samym etapowania w uzyskiwaniu decyzji umożliwiającej realizację robót budowlanych.

13. Umowa §8; odbiory - (1) w jakim terminie od dnia zgłoszenia Zamawiający zakończy odbiór częściowy - proponuje się 7 dni?; (2) w jakim terminie od dnia zgłoszenia Zamawiający zakończy odbiór końcowy - proponuje się 14 dni?

Odpowiedź: Zgodnie z umową Zamawiający przystąpi do odbioru w terminie max. 14 dni od zawiadomienia. Odbiory nastąpią bez zbędnej zwłoki po czasie potrzebnym na sprawdzenie dokumentów.

14. Umowa §8 ust. 6 pkt 2 lit. (a): czy Zamawiający akceptuje obniżenie ustalone w drodze negocjacji Zamawiającego z Wykonawcą lub przez niezależnego eksperta?

Odpowiedź: Zgodnie z umową.

15. Umowa §9 ust. 12 pkt 1: czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie: wstrzymanie do wysokości kwoty wynikającej z nieprzedłożonych dowodów zapłaty?

Odpowiedź: Zgodnie z umową.

16. Umowa §11 ust. 5: (1) czy Zamawiający akceptuje fakturowanie procentowego zaawansowania robót w okresach miesięcznych? (2) czy Zamawiający potwierdza, iż dla potrzeb fakturowania zakończonym i odebrany elementem robót jest zakres robót ujęty w harmonogramie rzeczowo - finansowym przygotowanym przez Wykonawcę?; (3) w jakich okresach Zamawiający przewiduje fakturowanie zakończonych i odebranych elementów lub etapów robót?

Odpowiedź: (1) Zamawiający nie akceptuje. (2) Tak i zaakceptowany przez Zamawiającego. (3) Nie częściej niż raz w miesiącu.

17. Umowa §11 ust. 9: (1) czy Zamawiający akceptuje, że udokumentowanie zapłaty podwykonawcom będzie dotyczyło płatności wymagalnych?; (2) czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie, iż kaucje zabezpieczające należyte wykonanie robót mogą być zatrzymywane podwykonawcom przez Wykonawcę i zwolnione po upływie odpowiednich okresów gwarancyjnych?

Odpowiedź: Wymagania wobec podwykonawcy zawarte są w §6 i §11 umowy.

18. Umowa §15: czy Zamawiający akceptuje ustalenie limitu kar z tytułu zwłoki w wysokości 10% wynagrodzenia netto?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiego ograniczenia.

19. Gwarancja należytego wykonania umowy i usunięcia wad w okresie rękojmi: (1) czy Zamawiający akceptuje zastrzeżenie, że treść wzoru gwarancji może zostać zmieniona zgodnie ze standardami instytucji finansowej 'wystawiającej gwarancję?; (2) czy Zamawiający akceptuje następujące zapisy w gwarancji: (a) wraz z wnioskiem o ciągnięcie złożenie oświadczenia Beneficjenta, iż Wykonawca nie wykonał następujących zobowiązań wynikających z Umowy - wraz z ich specyfikacją i kwotą"?

Odpowiedź: Zapisy pozostają bez zmian.

Poniżej, Zamawiający zamieszcza wzór umowy.

ZMIANA DO SIWZ NR 5

dotycząca formularza oferty i weryfikacji obowiązku nałożonego przepisami art. 29 ust 3a ustawy Pzp

Zamawiający na mocy art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, dokonuje zmiany treści Specyfikacji Istotnych warunków Zamówienia w następującym zakresie tj.:

1) Formularza oferty- treść pkt 5 po zmianie:

5. OŚWIADCZAMY, iż projektant branży mostowej zaprojektował drogowy/e obiekt/y inżynierski/e* o klasie nośności A, o rozpiętości przęsła min. 50 m.

Lp.	Imię i nazwisko	Doświadczenie zawodowe jako projektant branży mostowej
1.	Wyszczególnić: - nazwa zamówienia, - zakres zamówienia - klasa nośności - rozpiętość przęsła (m) - nazwa zamawiającego
2. Projektant branży mostowej	
3.		

2) w związku z opinią prawną Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych i Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych zamieszczoną w na stronie UZP w dniu 28.04.2017 r., Zamawiający dokonał zmiany w projekcie umowy oraz opisie przedmiotu zamówienia w przedmiotowym zakresie.

Zamawiający zamieszcza na stronie BIP ZDW poprawny formularz ofertowy, jako osobny plik w wersji edytowalnej oraz poprawny opis przedmiotu zamówienia jako osobny plik pdf.

Podpisano:

Z-ca Dyrektora ds. Ekonomicznych
Główny Księgowy
Elżbieta Pietraszyńska

UMOWA (wzór)

zawarta w dniu w Zielonej Górze pomiędzy

- 1) **Województwem Lubuskim - Zarządem Dróg Wojewódzkich** z siedzibą w Zielonej Górze, al. Niepodległości 32, NIP 9730590332 zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez:

Dyrektora – Pawła Tondera

działającego na podstawie Uchwały Nr 158/2099/16 Zarządu Województwa Lubuskiego z dnia 27 grudnia 2016 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze.

a

- 2) _____ z siedzibą w _____ wpisana do _____ pod numerem _____

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, reprezentowaną przez:

_____ – _____

_____ – _____

W wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej powyżej 5 225 000 EURO (Nr sprawy: ZDW-ZG-WZ-3310-28/2017) zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164. ze zmianami), strony zawierają umowę o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **"Budowa mostu przez rzekę Odrę wraz z budową nowego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 282 – Etap II" w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.**
2. Integralnymi częściami niniejszej umowy, opisującymi szczegółowo przedmiot zamówienia są:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – Instrukcja dla Wykonawców,
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia – Program Funkcjonalno-Użytkowy, dalej PFU,
 - 3) Warunki Wykonania i Odbioru Prac Projektowych (WWiOPP),
 - 4) Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (WWiORB),
 - 5) Załączniki do Umowy,
 - 6) Oferta Wykonawcy.

Wymienione dokumenty traktowane będą jako wzajemnie się objaśniające.

Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany również zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

3. W przypadku wystąpienia niejasności lub różnic w zakresie interpretacji poszczególnych zapisów Umowy i dokumentów, o których mowa w ust. 2, dokumenty tworzące Umowę mają pierwszeństwo zgodnie z określoną kolejnością w ust. 2. Aneksy będą nadrzędne nad dokumentami, które modyfikują.
4. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust.1, obejmuje:
 - 1) opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i wykonawczego) oraz mapy do celów projektowych zgodnie z zapisami PFU, według obowiązujących w Polsce przepisów, w szczególności:

ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016 poz. 290 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013r., poz.1129); Rozwiązania projektowe będą uwzględniać warunki i parametry określone w rozporządzeniach: rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2016 poz. 124) oraz rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. z 2000 r., Nr 63 poz. 735 z późn. zm.).

- 2) opracowanie Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (zwanej dalej SSTWiORB), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
 - 3) uzyskanie niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia uzgodnień i pozwoleń od instytucji zewnętrznych, w tym prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (zwanej dalej ZRID) na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. 2015 r. poz. 2031 ze zm.) lub/i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub/i skutecznego zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 290 z późn. zm.);
 - 4) pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji określonej w ust.1;
 - 5) wybudowanie obiektu budowlanego, o którym mowa w ust.1, zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej Umowie oraz wynikającymi ze stosownych przepisów prawa, w szczególności zgodnie z ustawą Prawo budowlane, jak również oddanie do użytkowania;
 - 6) wyniesienie i zastabilizowanie granic w terenie słupkami granicznymi i PD zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 7) wykonanie i montaż tablic informacyjnych i pamiątkowych.
5. Wykonawca potwierdza, iż przed podpisaniem niniejszej Umowy, przy zachowaniu należytej staranności, miał możliwość zweryfikowania udostępnionych przez Zamawiającego danych, PFU wraz z załącznikami, oraz innych informacji przedstawianych przez Zamawiającego mających wpływ na proces projektowy i budowlany. W związku z tym Wykonawca oświadcza, że informacje, które uzyskał lub które przy dochowaniu należytej staranności mógł uzyskać w toku takiej weryfikacji nie będą stanowiły podstawy do kierowania roszczeń wobec Zamawiającego, w szczególności roszczeń o zmianę terminu realizacji umowy.
 6. Przedmiot Umowy wykonany zostanie na podstawie projektu opracowanego przez Wykonawcę zaakceptowanego przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy.
 7. Przedmiot Umowy zostanie wybudowany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, przy czym materiały te muszą odpowiadać wymaganiom co do jakości określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 1570 ze zm.). Przed wbudowaniem materiałów Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody Zamawiającego na wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia.
 8. Wykonawca jest zobowiązany, za wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w § 9 poniżej, do wykonania z należyłą starannością wszelkich robót, usług i czynności niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu Umowy w celu przekazania Zamawiającemu obiektu budowlanego, który zostanie bezwarunkowo dopuszczony do użytkowania.

9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty, usługi i czynności, składające się na przedmiot Umowy w terminach przewidzianych w harmonogramie rzeczowo-finansowym. Zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy stanowi załącznik do niniejszej Umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się zaktualizować harmonogram rzeczowo-finansowy, o którym mowa w ust. 9, na wykonanie robót, usług i czynności składających się na przedmiot Umowy, w oparciu o projekt wykonawczy i budowlany, i przedłożyć go do zatwierdzenia Zamawiającemu 7 dni przed przekazaniem terenu budowy.
11. W przypadku zmiany postępu robót budowlanych, które wystąpiły w okresie rozliczeniowym i na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do uaktualnienia harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w ust. 9 i przedłożenia go do zatwierdzenia Zamawiającemu.

TERMIN REALIZACJI UMOWY

§ 2

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w ciągu **42** miesięcy od daty podpisania umowy, przy czym:
 - a) opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie decyzji ZRID – **16** miesięcy od daty podpisania umowy tj. do dnia
 - b) realizacja robót budowlanych - **26** miesięcy tj. do dnia
2. Termin, o którym mowa w ust. 1 obejmuje czas przeznaczony na wykonanie prac projektowych i związanych z tym uzyskaniem wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień, zatwierdzeń, decyzji itp., uzyskanie decyzji ZRID lub/i pozwolenia na budowę lub/i jeśli zajdzie taka konieczność skutecznego zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę oraz wykonanie robót budowlanych, skutecznego zgłoszenia zakończenia robót do organów Nadzoru Budowlanego lub/i w razie konieczności złożenie wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie dla inwestycji określonej w **§ 1 ust. 1**
3. Rozpoczęcie robót określonych w **§ 1 ust. 4 pkt 5**, ustala się na dzień przekazania **Wykonawcy** terenu budowy, co nastąpi w okresie do **14 dni kalendarzowych**, od uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych pozwalających na rozpoczęcie robót.
4. **Zamawiający** nie przekaże terenu budowy do czasu przedłożenia przez **Wykonawcę** dokumentów, o których mowa w **§ 1 ust. 10, § 4 ust. 1 pkt 4 i § 4 ust. 4**. Opóźnienie w przedłożeniu dokumentów będzie traktowane jako powstałe z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** (zwłoka) i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

OBOWIĄZKI STRON

§ 3

1. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - 1) Przekazania **Wykonawcy** niezbędnych pełnomocnictw i upoważnień koniecznych z punktu widzenia procesu budowlanego do uzyskania pozwolenia/zezwolenia na realizację robót oraz z punktu widzenia realizacji dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych;
 - 2) protokolarnego przekazania terenu budowy w terminie, o którym mowa w **§ 2 ust 3** niniejszej umowy;
 - 3) odbioru należyście wykonanego przedmiotu umowy;
 - 4) zapewnienia środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 4

2. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy w szczególności zgodnie z :
 - a) obowiązującymi przepisami prawa,
 - b) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej,
 - c) przepisami prawa,

- d) zasadami sztuki budowlanej,
 - e) obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi,
 - f) obowiązującymi standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa;
- 2) sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - 3) wykonywania prac projektowych i robót budowlano-montażowych zgodnie z terminami określonymi w § 2 umowy oraz przedstawionym harmonogramem rzeczowo-finansowym prac projektowych i robót budowlano-montażowych;
 - 4) opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - 5) protokolarnego przejęcia terenu budowy wraz z pełną odpowiedzialnością za zabezpieczenie terenu budowy oraz za ewentualne szkody na rzecz osób trzecich w związku z realizacją zmwienia;
 - 6) dostawy i pokrycia kosztów energii, zużycia wody i odprowadzenia ścieków w związku z prowadzeniem robót budowlanych oraz utrzymaniem zaplecza budowy;
 - 7) przerwania robót na uzasadnione żądanie **Zamawiającego** oraz zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
 - 8) informowania **Zamawiającego** - Inżyniera Projektu o terminach robót zanikowych. Jeżeli **Wykonawca** nie dopełni powyższego obowiązku zobowiązany jest odkryć wykonane elementy lub wykonać otwory niezbędne do dokonania sprawdzeń i odbioru robót, a następnie dokonać ich zakrycia;
 - 9) przekazania **Zamawiającemu** dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót przy zgłoszeniu do odbioru;
 - 10) pisemnego zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego;
 - 11) zawiadomienia odpowiednich organów o wprowadzeniu stałej organizacji ruchu;
 - 12) uczestniczenia w czynnościach odbioru końcowego;
 - 13) uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji i rękojmi za wady w terminach wyznaczonych przez **Zamawiającego**;
 - 14) usunięcia wad ujawnionych w okresie odbioru końcowego oraz w okresie i w ramach gwarancji oraz rękojmi za wady – w terminach wyznaczonych w umowie i protokołach przeglądów gwarancyjnych;
 - 15) natychmiastowego powiadomienia **Zamawiającego** o nieszczęśliwych wypadkach lub zagrożeniach na budowie;
 - 16) przestrzegania przepisów bhp i ppoż.;
 - 17) pokrycia ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim, związanych z prowadzonymi robotami;
 - 18) pokrycia kosztów napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych podczas transportu przez **Wykonawcę** lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność, w związku z realizacją umowy. Przed rozpoczęciem robót **Wykonawca** ma obowiązek wykonać dokumentację fotograficzną dróg, po których planuje prowadzić transport materiałów/sprzętu/surowców itp. niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych;
 - 19) przygotowania dokumentacji powykonawczej na każdym etapie robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny wykonania robót i udostępniania jej na każde żądanie **Zamawiającego** w trakcie realizacji umowy;
 - 20) wykonanie dokumentacji fotograficznej nieruchomości przeznaczonych pod realizację przedmiotu zamówienia (dla każdej osobno ze wskazaniem nr działki) celem udokumentowania stanu zagospodarowania oraz wykonania dokumentacji fotograficznej, przed, w trakcie i po budowie drogi;
 - 21) przekazania oświadczeń, podpisanych przez poszczególnych projektantów o przeniesieniu autorskich praw majątkowych na rzecz **Zamawiającego** oraz oświadczeń o możliwości korzystania przez **Zamawiającego** z przedmiotu zamówienia określonego w §1 ust. 4 pkt 1, pkt 2, pkt 3 w celu dokonywania zmian formy, rozwiązań uzupełniających i zamiennych przez osoby trzecie wg. wzoru stanowiącego załącznik do WWiOPP.
2. **Wykonawca** posiada w okresie obowiązywania umowy polisę zawartą w dniu (lub inny dokument ubezpieczenia) potwierdzającą, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmującej szkody wyrządzone **Zamawiającemu** i osobom trzecim w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. Polisa potwierdzająca ww. ubezpieczenie stanowi załącznik do niniejszej umowy.

3. **Wykonawca** zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia w okresie trwania umowy. W przypadku zakończenia okresu obowiązywania polisy, **Wykonawca** ma obowiązek przedstawić **Zamawiającemu** potwierdzoną za zgodność z oryginałem prologatę polisy ubezpieczeniowej. W przypadku nieprzekazania prologaty polisy, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, lub w przypadku nieodnowienia polisy zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć **Wykonawcę** na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie **Wykonawcy**, **Zamawiający** potrąci z wynagrodzenia **Wykonawcy**, a gdyby potrącenie nie było możliwe - z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie stanowi odstąpienie z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**.
4. **Wykonawca** zobowiązany jest do zatrudnienia w trakcie realizacji zamówienia, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, osoby wykonujące czynności, które umożliwią wykonanie umowy zgodnie z jej przedmiotem oraz treścią tj.:
 - 1) zgodnie z art. 36a ust.2 ustawy Pzp zastrzeżone przez Zamawiającego - roboty bitumiczne (brygada składająca się z operatorów rozkładarek i walców oraz pracowników fizycznych);
 - 2) zgodnie z PFU np. roboty: ziemne, rozbiórkowe, brukarskie, betonowe, konstrukcyjne, montażowe, instalacyjne (wod.-kan., elektryczne), wykończeniowe drogowe, wykończeniowe mostowe oraz prace administracyjno-biurowe.
5. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy podwykonawców prowadzących działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEIDG oraz wykonujących osobiście i samodzielnie czynności powierzone im w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Obowiązek określony w ust. 4 pkt. 2 i ust. 5 ma zastosowanie także do podwykonawców oraz dalszych podwykonawców. **Wykonawca** ma obowiązek zawrzeć w umowie z podwykonawcą obowiązek zatrudnienia przez podwykonawcę i dalszych podwykonawców osób, o których mowa w ust. 5, na umowę o pracę.
7. Po podpisaniu umowy, najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji umowy, wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć oświadczenie pod rygorem odpowiedzialności karnej (art. 271 kk) o spełnieniu obowiązku, o którym mowa w ust. 4.
8. W trakcie realizacji zamówienia **Zamawiający** uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec **Wykonawcy** odnośnie spełniania przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.4 czynności. **Zamawiający** uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
9. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie **Zamawiającego** w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, **Wykonawca** przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie **Zamawiającego**. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu **Wykonawcy** lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).
 - 3) kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 4) zaświadczenie **właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
10. Za każde stwierdzone niedopełnienie wymogu o którym mowa w ust. 4, wykonawca zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez **Zamawiającego** niedopełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu o którym mowa w ust. 4) - za każdą osobę wobec której nie dopełniono obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę.
 11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

PRZEDSTAWICIELE STRON

§ 5

1. Wyznacza się przedstawicieli **Zamawiającego** – w osobach:

..... – Inżynier Projektu – koordynator zespołu nadzoru inwestorskiego,

..... – koordynator ds. realizacji umowy.

2. Inżynier Projektu uprawniony jest do wydawania **Wykonawcy** poleceń związanych z zapewnieniem prawidłowego oraz zgodnego z umową i Programem funkcjonalno-użytkowym projektem technicznym wykonania przedmiotu umowy.

3. Upoważniony przedstawiciel **Wykonawcy** odpowiedzialny za realizację umowy:

.....

oraz pozostali przedstawiciele Wykonawcy:

..... - Kierownik budowy,

..... - Projektant branży drogowej,

działający w granicach umocowania określonego przepisami ustawy – Prawo budowlane.

4. **Wykonawca** ma obowiązek przedkładać na żądanie **Zamawiającego** aktualne dokumenty potwierdzające, że osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.
6. **Wykonawca** zobowiązuje się do uczestniczenia w naradach koordynacyjnych w ramach: Zespołu uzgadniania Projektów, Radach Budowy.
7. **Wykonawca** jest zobowiązany do zapewnienia, **Zamawiającemu** oraz osobom upoważnionym, wstępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie są wykonywane roboty budowlane lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym zapewnienia środków ochrony osobistej niezbędnych do spełnienia wymogów BHP na placu budowy.
8. Koordynator ds. realizacji umowy uprawniony jest do wydawania poleceń wykonawcy w zakresie realizowanej umowy z wyłączeniem zakresu zastrzeżonego dla Inżyniera Projektu, który wynika z ustawy Prawo budowlane.
9. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do zmiany osób wskazanych w ust.1. O dokonaniu zmiany **Zamawiający** powiadomi na piśmie **Wykonawcę**. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

10. O każdej zmianie osób, o których mowa w ust. 3 i 4 **Wykonawca** zobowiązany jest powiadomić na piśmie **Zamawiającego** na 7 dni przed dokonaniem zmiany i uzyskać pisemną akceptację **Zamawiającego**. Zmiany te nie wymagają aneksu do umowy.
11. **Zamawiający** zastrzega, że Kierownik budowy ma być obecny na budowie w zakresie koniecznym do jej prawidłowego zrealizowania oraz na każde żądanie **Zamawiającego**, przez co rozumie się także żądanie Inżyniera Projektu.

PODWYKONAWCY

§ 6

1. **Wykonawca** może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom za pisemną zgodą **Zamawiającego**.
2. **Zamawiający** zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez **Wykonawcę** następujących części zamówienia:
 - 1/ robót nawierzchniowych bitumicznych
 - 2/.....
 - 3/.....itd.
3. **Zamawiający** dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy, o którym mowa w ust.1.
4. Do zmiany podwykonawcy stosuje się postanowienia ust.1 z zastrzeżeniem ust.5.
5. Zmiana podwykonawcy w sytuacji, gdy **Wykonawca** polegał na jego wiedzy i doświadczeniu wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu musi być uzasadniona na piśmie przez **Wykonawcę** i wymaga pisemnej akceptacji **Zamawiającego**. **Zamawiający** zaakceptuje taką zmianę w terminie 14 dni od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy nowo wskazany podwykonawca będzie spełniał warunki postawione przez **Zamawiającego** na etapie postępowania o zamówienie publiczne.
6. W terminie 14 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót któregośkolwiek podwykonawcy, **Wykonawca** przedłoży **Zamawiającemu** projekt umowy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w tej umowie lub wskazaniem części dokumentacji, której dotyczy umowa zwana dalej umową podwykonawczą.
7. Suma wartości wynagrodzenia z zawartych umów z podwykonawcami nie może przekroczyć wartości wynagrodzenia **Wykonawcy**, pomniejszonej o wartość wynagrodzenia za roboty nawierzchniowe bitumiczne.
8. Umowa podwykonawcza powinna zawierać:
 - 1) określenie stron, pomiędzy którymi jest zawierana;
 - 2) wartość wynagrodzenia /maksymalną wartość umowy/ z tytułu wykonywania robót,
 - 3) określać wymagalność i termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy oraz sposób rozliczenia robót zgodnie z przedmiotową umową;
 - 4) termin realizacji robót nie dłuższy niż przewiduje przedmiotowa umowa;
 - 5) sposób odbioru robót oraz podstawę wystawienia faktury za wykonane roboty zgodne z niniejszą umową;
 - 6) do Umowy należy dołączyć wykaz elementów robót, z którego wynika wartość należnego podwykonawcy wynagrodzenia oraz zakres/iłość powierzonych mu robót budowlanych.
9. Zgłoszenie przez **Zamawiającego** zastrzeżeń do umowy podwykonawczej nastąpi w formie pisemnej w terminie do 14 dni od dnia przedstawienia **Zamawiającemu** projektu tej umowy a w szczególności w przypadku:
 - 1) niespełniania przez projekt umowy wymagań dotyczących umowy podwykonawczej, określonych w ust. 8;

- 2) gdy przedmiot umowy podwykonawczej obejmuje realizację przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w całości lub w części kluczowej części przedmiotu umowy, której wykonanie zostało zastrzeżone do realizacji wyłącznie bezpośrednio przez **Wykonawcę**;
 - 3) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez **Wykonawcę** za realizację przedmiotu umowy przez podwykonawcę;
 - 4) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez **Wykonawcę** podwykonawcy od zwrotu **Wykonawcy** zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez **Zamawiającego**;
 - 5) gdy termin realizacji robót budowlanych określony projektem jest dłuższy niż przewidywany umową dla tych robót;
 - 6) gdy wartość prac projektowych/ robót budowlanych przekracza wynagrodzenie **Wykonawcy** z tytułu realizacji poszczególnego etapu umowy;
 - 7) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy **Zamawiającym** a **Wykonawcą** na podstawie Umowy.
10. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń do umowy o podwykonawstwo, **Wykonawca** nie może zlecić podwykonawcy przystąpienia do realizacji zadania.
 11. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń i/lub odmowy akceptacji umowy o podwykonawstwo, **Wykonawca** jest uprawniony do przedstawienia zmienionego projektu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane uwzględniającego w całości zastrzeżenia **Zamawiającego**. Postanowienia ust. 10 stosuje odpowiednio.
 12. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 9 uważa się za akceptację projektu umowy przez **Zamawiającego**.
 13. **Wykonawca** w terminie 7 dni od zawarcia umowy z podwykonawcą przedkłada **Zamawiającemu** kopię tej umowy poświadczoną za zgodność z oryginałem.
 14. W przypadku powierzenia przez **Wykonawcę** realizacji robót podwykonawcy, **Wykonawca** jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą, jednakże nie dłuższym niż 30 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** faktury wraz z wymaganymi dokumentami z odbioru robót.
 15. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia wynikający z umów o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni, **Zamawiający** informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 16. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą **Wykonawca** nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez **Zamawiającego** i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez **Wykonawcę** i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór zafakturowanych robót, **Zamawiający** zapłaci na rzecz podwykonawcy należne wynagrodzenie bez odsetek. Wynagrodzenie to nie może przekraczać wysokości cen jednostkowych zawartych w umowie pomiędzy **Zamawiającym** i **Wykonawcą**. W przypadku gdyby ceny jednostkowe byłyby wyższe od cen jednostkowych wynikających z wykazu elementów robót złożonego przez **Wykonawcę** przed przystąpieniem do robót budowlanych, **Zamawiający** jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, wyliczonego wg cen zaoferowanych przez **Wykonawcę**.
 17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.16 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo robót budowlanych.
 18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty **Zamawiający** wystąpi do **Wykonawcy** o zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w

terminie 5 dni od dnia doręczenia pisma oraz do złożenia oświadczenia czy wynagrodzenie należne podwykonawcy zostało zapłacone lub roszczenie o zapłatę wynagrodzenia wygasło z innych powodów.

19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, **Zamawiający** może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego** co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, **Zamawiający** potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.
21. **Wykonawca** przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Obowiązek przedłożenia kopii umowy dotyczy umów o wartości większej niż **50 000 zł** oraz o wartości poniżej **50 000 zł**, ale przekraczających **0,5%** wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
22. Za przerwy w realizacji przedmiotu umowy wynikające z przyczyn leżących po stronie podwykonawcy **Wykonawca** i podwykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność. Przerwa taka nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
23. **Wykonawca** ma obowiązek na ustne bądź pisemne wezwanie przedłożyć **Zamawiającemu** kopie faktur prawidłowo złożonych i przyjętych, dowodów zapłaty, protokołów odbioru wraz z wykazem elementów robót, które wynikają z umów zawartych pomiędzy **Wykonawcą** a podwykonawcą i dalszymi podwykonawcami.
24. Postanowienia zawarte w § 6 stosuje się odpowiednio do:
 - 1) wszelkich zmian umów o podwykonawstwo na roboty budowlane;
 - 2) podwykonawców i dalszych podwykonawców zamówienia na roboty budowlane, przy czym dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę **Wykonawcy** na zawarcie umowy o treści zgodnej z projektem umowy.

ODBIÓR DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

§ 7

1. Przedmiotem odbioru będzie opracowana Dokumentacja Projektowa (projekt budowlany oraz wykonawczy) wraz z decyzją ZRID lub inną decyzją umożliwiającą realizację robót budowlanych oraz pozostałe elementy projektowe wykonane na podstawie Programu funkcjonalno-użytkowego i niniejszej umowy.
2. Podstawą odbioru będzie przekazanie całości Dokumentacji Projektowej opracowanej na podstawie WWiOPP uwzględniającej wymagania określone w Programie funkcjonalno-użytkowym stanowiących załączniki do umowy.
3. Przekazanie przedmiotu zamówienia określonego w §1 ust. 4 pkt 1, pkt 2, pkt 3 wraz z wykazem opracowań podpisanym przez **Wykonawcę** nastąpi w siedzibie **Zamawiającego**.
4. **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość zorganizowania oraz udział w Radzie Technicznej poprzedzającej przekazanie przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 4 pkt 1, pkt 2, pkt 3.

5. **Zamawiający** nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji przy jej przekazaniu.
6. **Zamawiający** po otrzymaniu dokumentacji projektowej potwierdza otrzymanie protokołem przekazania, a następnie przy udziale **Inżyniera Projektu** przystąpi do czynności odbioru, które zakończy w terminie do 30 dni roboczych podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego albo zwrotem dokumentacji wraz z pisemnym uzasadnieniem przyczyn odmowy odbioru.
7. Podpisanie protokołu przekazania dokumentacji i protokołu zdawczo - odbiorczego **nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych oraz prawnych** przekazanych opracowań i nie zwalnia **Wykonawcy** z obowiązku ich usunięcia w przypadku ich stwierdzenia w trakcie realizacji robót budowlanych.
8. Jeżeli **Zamawiający**, po uzyskaniu opinii **Inżyniera Projektu**, stwierdzi, że przedmiot zamówienia został wykonany niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy wraz z załącznikami, wówczas odmówi przyjęcia przedmiotu zamówienia do czasu usunięcia zgłoszonych zastrzeżeń (wad) – w takim przypadku za termin wykonania tej części zamówienia przez **Wykonawcę** uznaje się termin, w którym **Wykonawca** przekaże **Zamawiającemu** przedmiot zamówienia zgodny z Programem funkcjonalno-użytkowym.
9. **Wykonawca** wykona uzupełnienie lub poprawi nienależycie wykonaną dokumentację, a koszt ten winien być skalkulowany w kwocie określonej w § 9 ust. 1 pkt 1 i w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego**. Termin ten nie wydłuża terminu wykonania umowy, ale wpływa na skrócenie czasu przewidzianego na roboty budowlane.
10. Wszystkie protokoły i formularze (przekazania dokumentacji, zdawczo-odbiorczy, oświadczenia o przeniesieniu autorskich praw majątkowych oraz zgoda na dokonanie zmian w projektach i formularz karty gwarancyjnej) wymagają użycia wzorów druków przedstawionych przez **Zamawiającego** i podpisania przez obie strony.

ODBIÓR ROBÓT

§ 8

1. Wykonane prace i roboty podlegać będą odbiorom zgodnie z warunkami określonymi w PFU oraz Umowie.
2. Za datę zakończenia robót (wykonania przedmiotu umowy) przyjmuje się datę pisemnego zawiadomienia **Zamawiającego** przez **Wykonawcę** o gotowości do odbioru końcowego pod warunkiem odbioru robót przez **Zamawiającego** protokołem odbioru bez uwag istotnych.
3. **Wykonawca** jest zobowiązany do zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1, dołączyć:
 - 1) dokumentację projektową powykonawczą;
 - 2) inwentaryzację powykonawczą w postaci mapy w skali zgodnej z dokumentacją projektową w technice wielobarwnej;
 - 3) dziennik budowy;
 - 4) atesty na zastosowane i wbudowane prefabrykaty, materiały i urządzenia;
 - 5) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez **Wykonawcę** sprawdzeń i badań, a w szczególności protokoły odbioru robót branżowych objętych zamówieniem;
 - 6) oświadczenie kierownika budowy;

- a) zgodności wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną oraz warunkami pozwolenia na budowę (zgłoszeniem/ zezwoleniem na realizację inwestycji drogowej) oraz innymi przepisami;
 - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy oraz terenów przyległych.
- 7) rozliczenia całej kwoty, którą **Wykonawca** uważa za należną w ramach umowy ze stosownym uzasadnieniem;
 - 8) elaborat odbiorowy w ilości: 1 egz. oryginału, 1 egz. kopii oraz skan oryginału na nośniku elektronicznym np.: płyta CD lub pendrive itp.;
 - 9) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną lub powykonawczy operat geodezyjny wraz z dokumentem potwierdzającym jego złożenie do właściwego ośrodka geodezji;
 - 10) pozwolenie na użytkowanie i/lub skuteczne zawiadomienie organów Nadzoru Budowlanego o zakończeniu robót.
4. Niewykonanie obowiązków wymienionych w punktach od 1 do 10 skutkuje bezskutecznością zawiadomienia.
 5. **Zamawiający** jest zobowiązany przystąpić do odbioru w terminie do 14 dni od zawiadomienia.
 6. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia:
 - a) może odebrać przedmiot umowy i wyznaczyć **Wykonawcy** termin do usunięcia wad. W takiej sytuacji datę zakończenia robót przyjmuje się zgodnie z ust.2 powyżej;
 - b) może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, jeżeli wady są istotne.
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem **Zamawiający** dokonuje odbioru przedmiotu umowy i może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie stosownie do utraconej wartości w oparciu o elaborat odbioru końcowego;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** nie dokonuje odbioru przedmiotu umowy i może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy ponownie.
7. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, **Zamawiający** wyznaczy **Wykonawcy** termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. W przypadku usunięcia wad datą zakończenia robót będzie data pisemnego zgłoszenia przez **Wykonawcę** o gotowości do odbioru po usunięciu wad, pod warunkiem, że wady będą faktycznie usunięte.
 8. W przypadku nie usunięcia przez **Wykonawcę** zgłoszonych wad w wyznaczonym terminie, **Zamawiający** może usunąć wadę w zastępstwie **Wykonawcy** i na jego koszt po uprzednim pisemnym zawiadomieniu **Wykonawcy**. W takim wypadku terminem zrealizowania umowy będzie data, w której wykonawca zastępczy usunął wady.
 9. Odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty.
 10. Po zakończeniu wykonania części robót, **Wykonawca** zgłasza gotowość do odbioru części, powiadamia Inżyniera Projektu o gotowości do odbioru oraz przedstawia dokumenty rozliczeniowe.
 11. Dokonanie odbioru częściowego następuje protokołem odbioru częściowego na podstawie sporządzonego przez **Wykonawcę**, i akceptowanego przez Inżyniera Projektu, wykazu robót.
 12. Wykaz robót, o którym mowa w ust. 11 jest akceptowany i korygowany przez Inżyniera Projektu na podstawie obmiaru rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.
 13. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez **Wykonawcę** całości robót budowlanych składających się na przedmiot umowy, na podstawie oświadczenia kierownika budowy, po zgłoszeniu przez **Wykonawcę** zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 2.
 14. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
 15. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przez Zamawiającego, w tym Inżyniera Projektu i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.

16. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot umowy.
17. Komisja sporządza protokół odbioru końcowego robót. Podpisany protokół odbioru końcowego robót bez uwag istotnych jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń stron.
18. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu umowy, strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu **Wykonawcy**, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.
19. **Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez co najmniej upoważnionego przedstawiciela stron, Inżyniera Projektu i Zamawiającego umowy protokołu odbioru końcowego robót.**

WYNAGRODZENIE

§ 9

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Wykazem Cen..... zł
(słownie:zł),
a z podatkiem VAT w wys.% tj.zł
kwota brutto zł
(słownie:zł).

W tym:

- 1) Wynagrodzenie ryczałtowe **Wykonawcy** za dokumentację projektową wraz z decyzją ZRID lub inną decyzją umożliwiającą realizację robót budowlanych oraz pozostałe elementy projektowe wykonane na podstawie Programu funkcjonalno-użytkowego i niniejszej umowy wynosi zł brutto
- 2) Wynagrodzenie ryczałtowe **Wykonawcy** za roboty budowlane wynosi zł brutto.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w wykazie cen, które było zamieszczone w SIWZ
3. Wartość wynagrodzenia określonego w **§ 9 ust. 1 pkt 1** nie może przekroczyć **3,5%** wartości całkowitej zamówienia.
4. Rozliczenie poszczególnych elementów odbędzie się:
 - 1) dla opracowania dokumentacji projektowej na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego obejmującego wykonaną Dokumentację Projektową wraz z decyzją ZRID;
 - 2) dla robót budowlanych na podstawie:
 - protokołu odbioru robót zawierającego wielkości rzeczywiste wykonywanych elementów robót;
 - wykazu elementów robót i zawartych w nim cen jednostkowych;
 - pomiarów powykonawczych zawierających faktycznie wykonane roboty.
5. W przypadku, gdy w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT, zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 - 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub zmiana zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez **Wykonawcę**, wynagrodzenie, o którym mowa w **§ 9 ust.1** może ulec odpowiednim zmianom.
6. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5 **Wykonawca** zobowiązany jest przedstawić i wykazać **Zamawiającemu** na piśmie wpływ zmiany stawki podatku VAT, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania przedmiotu umowy wraz z propozycją nowego wynagrodzenia, która powinna być potwierdzona przez

Wykonawcę stosownymi przepisami, z których wynikają zmiany oraz odpowiednimi dokumentami. Ewentualna zmiana wynagrodzenia **Wykonawcy** zostanie dokonana wyłącznie po uzyskaniu akceptacji **Zamawiającego** w formie aneksu do umowy.

7. **Zamawiający** przewiduje możliwość udzielenia zaliczek wykonawcom robót budowlanych na pisemny wniosek **Wykonawcy**, zgodnie z art. 151a ustawy - Prawo zamówień publicznych.
8. Zaliczki mogą obejmować również wynagrodzenie dla podwykonawców biorących udział w realizacji części zamówienia.
9. Rozliczenie zaliczki nastąpi po zatwierdzeniu przez **Zamawiającego** protokołu odbioru częściowego robót i formularza cenowego zawierającego wykonane roboty na kwotę przyznanej zaliczki.
10. Warunkiem ubiegania się o kolejną zaliczkę jest rozliczenie poprzedniej zaliczki w **100%**.
11. W przypadku udzielenia zaliczki na roboty wykonywane przez podwykonawcę, **Wykonawca** zobowiązany jest do przedstawienia dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy biorącemu udział w realizacji części zamówienia, za którą zaliczka została wypłacona.
12. W przypadku nieprzedłożenia przez **Wykonawcę** wszystkich dowodów zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy **Zamawiający** wstrzymuje **Wykonawcy**:
 - 1) wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane;
 - 2) udzielenie kolejnej zaliczki.
13. Przed udzieleniem zaliczki należy wnieść zabezpieczenie w jednej z form wynikających z art. 148 ust. 1 i 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych w wysokości kwoty udzielanej zaliczki. Zwrot zabezpieczenia zaliczki nastąpi w terminie 30 dni od dnia jej rozliczenia zgodnie z ust. 8, 9, 10.
14. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa na kwotę zaliczki powinna być wystawiona na okres nie dłuższy niż okres realizacji robót objętych zaliczką + 1 miesiąc.

WIERZYTELNOŚCI

§ 10

1. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku Wykonawcy będącego konsorcjum, z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1, występuje podmiot reprezentujący wszystkich członków konsorcjum, zgodnie z posiadanym pełnomocnictwem.
3. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 1 dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich podwykonawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.
4. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

ROZLICZANIE FAKTUR

§ 11

1. Podstawą rozliczenia faktury za opracowanie Dokumentacji Projektowej określonej w **§1 ust. 4 pkt 1, pkt 2, pkt 3** będzie protokół zdawczo-odbiorczy po uzyskaniu decyzji ZRID, zatwierdzony przez Inżyniera Projektu i Zamawiającego.
2. Podstawą rozliczenia robót związanych z czynnościami i opracowaniami geodezyjnymi po uzyskaniu ostatecznej decyzji ZRID oraz ze stabilizacją punktów granicznych pasa drogowego będzie protokół zdawczo-odbiorczy zatwierdzony przez Inżyniera Projektu i Zamawiającego.
3. Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca przedstawi:
 - 1) własny wykaz elementów robót budowlanych wraz z ich wartościami (zgodny z zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją projektową), za które otrzyma wynagrodzenie po ich wykonaniu. Suma

wszystkich elementów musi odpowiadać cenie umownej, określonej w § 9 ust.1 pkt.2 zgodnie z wykazem cen.

- 2) harmonogram rzeczowo-finansowy robót budowlanych w rozbiciu na tygodnie z uwzględnieniem wszystkich pozycji ujętych w wykazie elementów robót, harmonogramu płatności i przedłożenie ich do akceptacji Zamawiającego do czasu przekazania terenu budowy.
4. W przypadku powierzenia prac Podwykonawcom, ich zakres robót musi stanowić oddzielny element wykazu, o którym mowa w ust. 3.
5. Płatności częściowe na postawie odbioru częściowego przewiduje się za wykonanie w **100%** poszczególnych elementów robót, o których mowa w ust.3 powyżej. Protokół odbioru częściowego może obejmować więcej niż jeden element robót.
6. Rozliczenie przedmiotu umowy zostanie dokonane fakturami częściowymi na podstawie załączonego protokołu odbioru robót częściowych, zawierającego wielkości rzeczywiste wykonanych elementów robót, sprawdzonego przez Inżyniera Projektu i zatwierdzonego przez **Zamawiającego**.
7. Do momentu odbioru końcowego przedmiotu umowy suma faktur częściowych VAT, o których mowa w ust. 1, nie może przekroczyć **95%** wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust.1.
8. Rozliczenie końcowe robót nastąpi fakturą końcową wystawioną w oparciu o protokół odbioru końcowego robót, na kwotę ustaloną w dołączonym do protokołu zestawieniu wartości wykonanych robót sporządzonym przez **Wykonawcę** narastająco, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Dołączony do faktury protokół odbioru końcowego musi być sprawdzony przez Inżyniera Projektu i zatwierdzony przez Zamawiającego.
9. Warunkiem zapłaty faktur w tym również faktury końcowej **Wykonawcy** będzie uregulowanie wszystkich płatności należnych podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, i załączenie przez **Wykonawcę** do faktury oświadczenia o uregulowaniu wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców wszystkich należności z tytułu wykonanych robót wraz z dowodami potwierdzającymi tę zapłatę. Powyższe oświadczenie powinno być także potwierdzone przez podwykonawców. Wzory oświadczeń stanowią załączniki do opisu przedmiotu zamówienia.
10. Za dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom **Zamawiający** uzna, potwierdzone za zgodność z oryginałem, kopie faktur podwykonawców prawidłowo wystawionych i dostarczonych **Wykonawcy** lub podwykonawcy (z potwierdzeniem wpływu) wraz z potwierdzeniem dokonania zapłaty. Faktury winny określać zakres rzeczowy wykonanych części zamówienia wynikający z umów o podwykonawstwo, w tym dalszego podwykonawcy, należne kwoty wynikające z wystawionych przez nich faktur oraz obustronnie podpisanego protokołu odbioru. Dodatkowo **Wykonawca** wypełni zestawienie faktur i dokonanych płatności dla podwykonawców i dalszych podwykonawców zgodnie z tabelą, której wzór stanowi załącznik do opisu przedmiotu zamówienia.
11. W przypadku uregulowania płatności gotówką, dokumentem potwierdzającym zapłatę będzie pokwitowanie, zgodne z art. 462 § 1 Kodeksu cywilnego.
12. Do czasu dostarczenia przez **Wykonawcę** dokumentów, o których mowa w **ust. 9 Zamawiający** wstrzyma zapłatę wynagrodzenia na rzecz **Wykonawcy**, bez prawa naliczania przez **Wykonawcę** odsetek za opóźnienie.
13. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 30 dni kalendarzowych licząc od daty doręczenia jej **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** wraz z wymaganymi dokumentami. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku **Zamawiającego**.
14. Zamawiający zastrzega, że termin zapłaty przez **Zamawiającego** wymagalnego wynagrodzenia wobec **Wykonawcy** nie może być krótszy niż termin zapłaty wymagalnego wynagrodzenia **Wykonawcy** wobec podwykonawcy/dalszego podwykonawcy
15. Wynagrodzenie zostanie przekazane na konto bankowe **Wykonawcy** na rachunek nr:
.....
16. Zmiana rachunku bankowego **Wykonawcy** wymaga aneksu pisemnego do umowy.
17. Faktury VAT będą wystawiane na :

Województwo Lubuskie, ul. Podgórna 7, 65-057 Zielona Góra, NIP: 973-05-90-332

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze, al. Niepodległości 32, 65-042 Zielona Góra.

18. Adres, na który należy przysłać faktury VAT:

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze, al. Niepodległości 32, 65-042 Zielona Góra.

ZMIANY ZAKRESU ROBÓT

§ 12

1. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §9, **Wykonawca** ponosi koszty przeprowadzenia wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów niezbędnych do przekazania do użytkowania obiektu budowlanego wraz ze wszystkimi instalacjami, urządzeniami oraz sieciami.
2. **Zamawiający** ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, polecać **Wykonawcy** na piśmie:
 - 1) wykonanie robót wynikających z projektu budowlanego i wykonawczego lub/i wynikających z zasad wiedzy technicznej,
 - 2) wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej,
 - 3) dokonania zmiany kolejności wykonania robót określonej harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 1 ust.9

a **Wykonawca** ma obowiązek wykonać każde z powyższych poleceń.

3. W sytuacji zaistnienia, niemożliwej wcześniej do przewidzenia i obiektywnie uzasadnionej, konieczności wykonania robót nie objętych niniejszą umową, których oddzielenie od zamówienia podstawowego wymagałoby z przyczyn technicznych lub gospodarczych poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub od których wykonania jest uzależnione wykonanie zamówienia podstawowego, co zostanie stwierdzone w protokole konieczności, Zamawiający może zlecić ich wykonanie **Wykonawcy** w ramach zamówienia dodatkowego, na podstawie odrębnej umowy.

WARUNKI ZMIANY UMOWY

§ 13

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy, w szczególności ust.2 poniżej.
2. **Zamawiający** dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie w następujących przypadkach:
 - 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy (tj. rozpoczęcia i zakończenia) w sytuacji:
 - a) dla zakresu określonego w § 2 ust.1 lit. a
 - wyczerpania limitu środków na dany rok lub nieprzewidziany brak płynności finansowej u **Zamawiającego**;
 - będącej następstwem działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp. odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek zmian w dokumentacji projektowej, konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy, konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszystkie dopuszczalne prawem kroki w celu uzyskania decyzji, zezwoleń;
 - uwarunkowań społecznych (protesty, listy, petycje, itp.), niepokoje lub strajk spowodowany przez osoby inne niż personel Wykonawcy mające wpływ na realizację umowy;
 - konieczności prowadzenia uzgodnień z właścicielami urządzeń obcych lub właścicielami nieruchomości;
 - przedłużania się terminów opiniowania i zatwierdzania projektu organizacji ruchu na czas robót;

- zmiany w uzbrojeniu terenu w stosunku do danych w zasobach geodezyjnych, mających wpływ na termin realizacji projektu budowlanego;
- konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego;

b) dla zakresu określonego w § 2 ust.1 lit. b

- wystąpienia wydarzeń lub okoliczności uniemożliwiających wykonanie robót budowlano-montażowych bądź w znaczny sposób je spowalniający tj.: niesprzyjające warunki atmosferyczne, przy czym na ich potwierdzenie **Wykonawca** musi przedstawić stosowne dokumenty z IMiGW np.: mróz (w zakresie uniemożliwiającym prowadzenie robót w danym asortymencie), porywiste wiatry (w zakresie uniemożliwiającym prowadzenie robót w danym asortymencie), opady deszczu (długotrwałe, przekraczające 6 godzin/dobę lub w ilości przekraczającej 10mm/dobę), klęski żywiołowe (np.: powódź, huragan, trzęsienie ziemi), niepokoje lub strajk spowodowany przez osoby inne niż personel **Wykonawcy**;
 - wyczerpanie limitu środków na dany rok lub nieprzewidziany brak płynności finansowej u **Zamawiającego**;
 - zmiany harmonogramu rzeczowego - finansowego wykonywania przedmiotu umowy zaakceptowane przez Zamawiającego;
 - ujawnienia odkryć archeologicznych wymagających przeprowadzenia badań ratowniczych;
 - ujawnienia niewybuchów i niewypałów wymagających wstrzymania robót i dokonania ich usunięcia przez specjalistyczne służby;
 - konieczność wykonania wykopalisk;
 - wstrzymania realizacji umowy przez **Zamawiającego**;
 - wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji (niezainwentaryzowanymi na mapach do celów projektowych) z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji (nie może to wynikać z błędów na etapie wykonania mapy przez Wykonawcę);
 - jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**,
 - wykonania przewidzianych umową robót budowlanych przed terminem umownym;
 - konieczności przesunięcia terminu przekazania terenu budowy lub ograniczenia w jego użytkowaniu, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego;
- 2) zmiany osobowe polegające na zmianie osób przy pomocy których **Wykonawca** lub **Zamawiający** realizuje przedmiot umowy, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ;
- 3) zmiany organizacji spełniania świadczenia w zakresie zmiany harmonogramu rzeczowego wykonywania przedmiotu umowy;
- 4) zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz **Wykonawcy** w związku ze zmianami zawartej przez **Zamawiającego** umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.
- 5) pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy (np. zmiana wynagrodzenia, zakresu robót, sposobu realizacji, itp.):
- a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;
Przez siłę wyższą rozumie się każde zdarzenie zewnętrzne, które było nie do przewidzenia przez Strony umowy, któremu nie można było zapobiec i które ma wpływ na jej realizację;
 - b) urzędowa zmiana obowiązującej stawki VAT wyłącznie w zakresie wysokości tego podatku;

- c) realizacja robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 ustawy – Prawo Budowlane.
 - d) zmiana technologii wykonywania robót w szczególności:
 - umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót;
 - w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych.
 - e) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawnych w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron;
 - f) **Zamawiający** dopuszcza zmianę podwykonawców – podmiotów trzecich na zasobach, których Wykonawca opierał się wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że kolejny podwykonawca - podmiot trzeci wykaże, spełnianie warunków w zakresie wymaganym przez **Zamawiającego** na etapie postępowania o zamówienie publiczne;
 - g) zmiana zakresu robót / ilości realizowanego przez podwykonawców;
 - h) zmiany regulacji prawnych obowiązujących po dniu zawarcia umowy;
 - i) zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy;
 - j) zmiany danych rejestrowych;
 - k) zmiany będące następstwem sukcesji uniwersalnej z mocy prawa po jednej ze stron umowy;
 - l) zmiany numeru rachunku **Wykonawcy**;
 - m) zmiany teleadresowe Stron umowy określonych w umowie;
 - n) **Zamawiający** dopuszcza zmianę osób odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, pod warunkiem, że zaproponowana przez **Wykonawcę**, na dane stanowisko, osoba wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym, niż **Zamawiający** określił na etapie postępowania o zamówienie publiczne.
3. Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
4. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 14

1. **Wykonawca** wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny całkowitej podanej w ofercie, o którym mowa w § 9 tj.zł (słownie:.....) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy **Wykonawca** wnosi w formie_____.
2. Jeżeli **Wykonawca** wykona roboty zgodnie z umową:
 - 1) 70 % zabezpieczenia zostanie zwolnione **Wykonawcy** w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez **Zamawiającego** za należyte wykonane;
 - 2) 30 % zabezpieczenia zostanie zwolnione **Wykonawcy** nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. Szczegółowe postanowienia dotyczące warunków wniesienia, przechowywania i zwrotu zabezpieczenia określa art. 147-151 ustawy - Prawo zamówień publicznych.
4. W trakcie realizacji umowy **Wykonawca** może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form za uprzednią zgodą **Zamawiającego**.
5. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

KARY UMOWNE

§ 15

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne bez względu na wysokość poniesionej szkody:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 4 pkt 1, pkt 2, pkt 3 - w wysokości **0,1%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 9 ust.1 pkt 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczony od terminu realizacji przedmiotu określonego § 2 ust. 1 lit. a niniejszej umowy;
 - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 4 pkt 5 – w wysokości **0,05%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 9 ust.1 pkt 2 umowy za każdy dzień zwłoki liczony od terminu realizacji przedmiotu określonego § 2 ust. 1 lit. b niniejszej umowy;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorach lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości **0,02%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto o którym mowa w § 9 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **10 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 9 ust. 1;
 - 5) z tytułu odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** – w wysokości **10 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 9 ust.1 umowy;
 - 6) z tytułu braku pełnienia obowiązków określonych w §4 ust. 1 pkt. 2 – w wysokości **10 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 9 ust.1 pkt 1 umowy;
 - 7) z tytułu braku każdorazowej zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **5 000,00 zł**;
 - 8) w przypadku nieprzedłożenia każdorazowo do zaakceptowania w wyznaczonym terminie zgodnie z § 6 ust.6 umowy, projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości **5 000,00 zł**;
 - 9) w przypadku nieprzedłożenia każdorazowo poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **5 000,00 zł**;
 - 10) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości **5 000,00 zł**;
 - 11) za każdą nieobecność kierownika budowy na terenie budowy na wezwanie **Zamawiającego** w tym także na wezwanie Inżyniera Projektu **500 zł** za każde niestawienie się potwierdzone notatką Zamawiającego/ Inżyniera Projektu.
2. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną z następujących tytułów:
 - 1) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie **Zamawiającego** z zastrzeżeniem §16 ust.1 pkt 1 w wysokości **10 %** wynagrodzenia ryczałtowego brutto;
3. Za zwłokę w zapłacie należności z faktur przysługują odsetki ustawowe.
4. Stronom umowy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
5. **Wykonawca** przez podpisanie niniejszej umowy oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego **Wykonawcy**.

ODSTĄPIENIE ZAMAWIAJĄCEGO OD UMOWY

§ 16

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Uprawnienie to stosuje się odpowiednio do wynagrodzenia podwykonawcy;

- 2) **Wykonawca** nie przystąpił do odbioru terenu robót w terminie określonym w § 2 ust.1 lub nie rozpoczął robót w terminie określonym w § 2 ust.3;
 - 3) **Wykonawca** przerwał wykonywanie robót z przyczyn leżących po jego stronie (z winy **Wykonawcy**), a przerwa ta trwa dłużej niż 15 dni;
 - 4) jeżeli bieżące kontrole postępu robót wykażą, że nie ma możliwości technicznych wykonania przedmiotu umowy w terminie umownym, a szacowane przez **Zamawiającego** opóźnienie zakończenia choćby jednego z elementów przedmiotu umowy z winy **Wykonawcy** przekracza 30 dni w stosunku do terminu ujętego w harmonogramie rzeczowo-finansowym;
 - 5) **Wykonawca** wykonuje roboty będące przedmiotem umowy w sposób niezgodny z dokumentacją określającą przedmiot zamówienia, wskazaniami **Zamawiającego** lub umową;
 - 6) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku **Wykonawcy** lub znacznej części tego majątku, uniemożliwiające należyte wykonanie przedmiotu umowy;
 - 7) wystąpi konieczność wielokrotnego (co najmniej 2-krotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości umowy;
 - 8) nie realizuje zaakceptowanego przez **Zamawiającego** programu naprawczego, pomimo pisemnego wezwania do realizacji jego postanowień;
 - 9) podzleca całość lub część robót lub dokonuje cesji umowy lub jej części bez zgody **Zamawiającego**.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w niniejszej umowie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez **Zamawiającego** okoliczności o przyczynach odstąpienia, w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
 3. W razie odstąpienia od umowy, **Wykonawcę** i **Zamawiającego** obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) **Wykonawca** zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót;
 - 2) **Wykonawca** zgłosi **Zamawiającemu** w formie pisemnej żądanie dokonania odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada;
 - 3) w terminie 14 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 2 **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez **Wykonawcę**;
 - 4) wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
 4. **Zamawiający** będzie dochodził od **Wykonawcy** zwrotu środków finansowych w wysokości utraconej dotacji (przyznanej przez np. Unię Europejską lub z budżetu państwa), jeżeli z powodu winy **Wykonawcy**, utracone lub cofnięte zostaną przyznane środki pieniężne.

GWARANCJA I RĘKOJMIA

§ 17

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji jakości na zasadach wynikających z art. 577 do 581 Kodeksu cywilnego na wykonane roboty objęte niniejszą umową.
2. Okres gwarancji jakości wynosi liczony od następnego dnia po dacie odbioru końcowego robót.
3. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
 - 1) w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
 - 2) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
4. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny uprawniający **Zamawiającego** do żądania usunięcia wszelkich wad fizycznych w przedmiocie umowy w okresie trwania gwarancji.
5. Jeżeli **Wykonawca** w ramach udzielonej gwarancji jakości, wykona roboty ponownie lub dokona ich naprawy okres gwarancji jakości dla tych robót biegnie na nowo od momentu dokonania wymiany lub naprawy.

6. **Zamawiający** wyznacza przeglądy gwarancyjne i końcowy odbiór gwarancyjny przed upływem terminu gwarancji ustalonym w ust. 2 i 3, w których **Wykonawca** ma obowiązek uczestniczenia.
7. **Zamawiający** może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust.2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
8. Jeżeli **Wykonawca** nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego** to **Zamawiający** może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt **Wykonawcy**.
9. Strony rozszerzają okres rękojmi za wady na okres udzielonej gwarancji jakości.
10. **Zamawiający** może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
11. Jeśli w okresie obowiązywania gwarancji znajdzie konieczność umieszczenia w obrębie inwestycji urządzeń obcych takich jak m.in. sieci: telekomunikacyjne, energetyczne, gazowe, wodociągowe, kanalizacyjne, itp. **Zamawiający** może udzielić Inwestorowi na wejście w pas drogowy. W takim przypadku **Wykonawca** nie ma prawa do zmniejszenia zakresu gwarancji bądź uzależnienia zgody na wejście w pas drogowy od przejścia od **Wykonawcy** gwarancji. **Zamawiający** wydając decyzję lokalizacyjną oraz decyzje na zajęcie pasa drogowego zażąda od Inwestora przedłożenia dodatkowej gwarancji oraz uzgodni projekt odtworzenia w technologii zgodnej z projektem.
12. W przypadku gdy w okresie gwarancyjnym ujawniona zostanie wada w obrębie umieszczenia urządzeń obcych **Zamawiający** powoła komisję w skład której wchodzić będzie zarówno **Wykonawca**, Gestor i **Zamawiający**, którzy stwierdzą przyczynę powstania wady wymagającej naprawy. W zależności od przyczyny powstania wady **Zamawiający** będzie żądał od **Wykonawcy** lub od Inwestora naprawy powstałej wady.

PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA

§ 18

1. **Wykonawca** podczas wykonywania robót jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na terenie budowy.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy w szczególności wykonanie i utrzymanie na własny koszt wszelkich zabezpieczeń i urządzeń niezbędnych w powyższym celu.
3. **Wykonawca** jest zobowiązany opracować i przedłożyć **Zamawiającemu** plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymaganiami ustawy - Prawo budowlane i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) nie później niż 3 dni robocze przed datą rozpoczęcia robót, jeżeli wystąpi konieczność opracowania takiego planu w myśl obowiązujących przepisów.

UTRZYMANIE TERENU BUDOWY

§ 19

1. Niezwłocznie po protokolarnym przejęciu terenu budowy, **Wykonawca** jest zobowiązany do zagospodarowania terenu budowy.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy w szczególności:
 - 1) zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie budowy oraz utrzymanie terenu budowy w odpowiednim stanie i porządku zapobiegającym ewentualnemu zagrożeniu bezpieczeństwa tych osób;
 - 2) podjęcie niezbędnych środków służących zapobieganiu wstępowi na teren budowy przez osoby nieuprawnione;
 - 3) doprowadzenie niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej na teren budowy;
 - 4) ponoszenie kosztów związanych z korzystaniem z urządzeń infrastruktury technicznej do celów związanych z wykonywaniem robót budowlanych, próbami i odbiorami;
 - 5) zapewnienie Inżynierowi Projektu oraz jego inspektorom, osobom upoważnionym oraz innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy;

- 6) utrzymywanie terenu budowy w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, sprzętu, materiałów i gruntów w ustalonych miejscach i należyтым porządku oraz usuwanie zbędnych przedmiotów z terenu budowy;
- 7) Wykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt podejmie środki zapobiegawcze wymagane przez okoliczności, aby nie naruszać praw właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy oraz minimalizować zakłócenia lub szkody wynikające z prowadzenia robót budowlanych;
- 8) uporządkowanie teren budowy po zakończeniu robót budowlanych i poinformowanie o tym fakcie Inżyniera Projektu najpóźniej do dnia odbioru końcowego robót;
- 9) W przypadku stwierdzenia, że teren budowy po zakończeniu robót nie został uporządkowany Inżynier Projektu ma prawo polecić **Wykonawcy** natychmiastowe doprowadzenie terenu budowy do należytego stanu. W przypadku nie dostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, z terminem nie krótszym niż 14 dni roboczych skierowanym przez Inżyniera Projektu do **Wykonawcy**, **Zamawiający** ma prawo zlecić firmie zewnętrznej doprowadzenie terenu budowy do należytego stanu, a kosztami tych prac obciążyć **Wykonawcę** (wykonanie zastępcze).

ZABEZPIECZENIE DRÓG I OBIEKTÓW INŻYNIERSKICH

§ 20

1. **Wykonawca** jest zobowiązany zastosować niezbędne możliwe środki celem ochrony dróg i obiektów inżynierskich prowadzących na teren budowy przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt **Wykonawcy**, jego dostawców lub podwykonawców, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na teren budowy i z terenu budowy.
2. **Wykonawca** jest zobowiązany ponosić koszty nałożonych na niego kar związanych z naruszeniem przez Wykonawcę przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń osi pojazdów lub koszty naprawy uszkodzonych z jego winy dróg kołowych, szynowych, wodnych lub obiektów inżynierskich.

WYKOPALISKA ARCHEOLOGICZNE

§ 21

1. Wykopaliska, w szczególności monety, przedmioty wartościowe lub zabytkowe oraz inne przedmioty o znaczeniu historycznym lub archeologicznym bądź też przedstawiające znaczną wartość, odkryte lub znalezione na terenie budowy, stanowią własność Skarbu Państwa.
2. **Wykonawca** po uzgodnieniu z **Zamawiającym** jest zobowiązany poczynić niezbędne czynności, aby zabezpieczyć wykopaliska przed przywłaszczeniem, uszkodzeniem lub zniszczeniem przez personel **Wykonawcy** lub przez osoby trzecie.
3. **Wykonawca** niezwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz właściwy organ państwowy o znaleziskach i wykona polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego dotyczące właściwego zabezpieczenia miejsca znaleziska, obchodzenia się z nimi i dalszego trybu postępowania.
4. Jeśli w związku z koniecznością przeprowadzenia badań archeologicznych wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji inwestycji **Wykonawcy** nie przysługują roszczenia finansowe z tego tytułu w stosunku do **Zamawiającego**.

OCHRONA ŚRODOWISKA

§ 22

1. **Wykonawca** w czasie wykonywania robót budowlanych oraz usuwania ewentualnych Wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na terenie budowy i wokół terenu budowy.
2. **Wykonawca** jest zobowiązany do postępowania zgodnie z ostateczną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia wydaną przez właściwy organ.

3. **Wykonawca** jest zobowiązany uzyskać niezbędne uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie ścieków, substancji ropopochodnych oraz wód gruntowych i opadowych z terenu budowy oraz miejsc związanych z wykonywaniem robót budowlanych, w sposób zapewniający ochronę robót przed uszkodzeniem oraz terenów i miejsc przed zanieczyszczeniem.
4. **Wykonawca** jest zobowiązany usuwać odpady z terenu budowy z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 – „ustawa o odpadach”).
5. **Wykonawca** jest zobowiązany do przedłożenia, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami.
6. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami.
7. **Wykonawca** zobowiązuje się do podjęcia czynności prawnych zmierzających do przejęcia odpowiedzialności z tytułu zobowiązań prywatnoprawnych lub publicznoprawnych, które mogą być dochodzone od **Zamawiającego** z powodu naruszenia przez **Wykonawcę** przepisów z zakresu ochrony środowiska lub przyrody.

INTERPRETACJA UMOWY

§ 23

1. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy **Zamawiający** i **Wykonawca** będą się posilkować postanowieniami oferty i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy pod rygorem nieważności muszą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej.

PRAWA AUTORSKIE

§ 24

1. **Wykonawca** oświadcza, że przysługują lub będą mu przysługiwać wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji projektowej, która powstanie w związku i wyniku wykonania niniejszej umowy określonej w **§ 1 ust. 4 pkt 1, pkt 2, pkt 3**.
2. **Wykonawca** przenosi na **Zamawiającego** bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat i bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń autorskie prawa majątkowe i prawa do wykonywania praw zależnych do opracowań stanowiących przedmiot zamówienia oraz do wszystkich egzemplarzy wyżej wymienionego opracowania, powstałego w związku i w wyniku wykonywania niniejszej umowy, zarówno bezpośrednio przez wykonawcę, jak i przez osoby lub podmioty działające na jego zlecenie, celem wykorzystania na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. z 2016 r. poz. 666, z późn. zm.), w nieograniczonym czasie.
3. Jeżeli przy realizacji określonych zadań przez osoby trzecie powstaną prawa autorskie (rozumiane także jako inne prawa o podobnym charakterze), to **Wykonawca** zobowiązany jest do każdego takiego zadania dołączyć oświadczenie danej osoby o przeniesieniu na rzecz **Zamawiającego** autorskich praw majątkowych i prawa do wykonywania praw zależnych.
4. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych zawiera się w kwocie ogólnej określonej w **§ 9 ust. 1 pkt 1**.
5. Przejście na **Zamawiającego** majątkowych praw autorskich do całości Dokumentacji Projektowej objętej niniejszą umową następuje z chwilą jej odbioru przez **Zamawiającego**.

6. Przejście na **Zamawiającego** majątkowych praw autorskich do przekazywanych Zamawiającemu elementów Dokumentacji Projektowej objętej niniejszą umową następuje z chwilą ich przekazania **Zamawiającemu**.
7. Praca wykonana na podstawie niniejszej umowy stanowi własność **Zamawiającego** dlatego **Wykonawca** przenosi na rzecz Zamawiającego również własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utwalono ww. utwory, które przekaże **Zamawiającemu** stosownie do postanowień niniejszej umowy.
8. **Zamawiający** z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik;
 - 2) wykorzystywanie wielokrotnie utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji **Zamawiającego**;
 - 3) wykorzystanie do opracowania wniosku o dofinansowanie z funduszy Unii Europejskiej;
 - 4) wprowadzanie do pamięci komputera;
 - 5) wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie **Zamawiającego** w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie;
 - 6) udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii;
 - 7) najem, dzierżawa;
 - 8) wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi;
 - 9) rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania;
 - 10) przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji.
9. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 9 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
10. Postanowienia ust.2 i 9 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego dokonane podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
11. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią lub podmiot, z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do **Zamawiającego** z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, **Wykonawca**:
 - 1) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - 2) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie **Zamawiającego** i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem **Zamawiającego** w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - 3) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
12. **Wykonawca** wyraża zgodę na wykonywanie przez **Zamawiającego** autorskich praw osobistych do przedmiotu umowy, według potrzeb **Zamawiającego** wynikających z przyjętego przez niego sposobu rozpowszechniania przedmiotu umowy dla celów informacyjnych, promocyjnych bądź komercyjnych, w szczególności na:
 - 1) decydowanie o sposobie oznaczenia lub pomijaniu autorstwa;

- 2) decydowanie o rozpowszechnianiu całości lub części przedmiotu umowy, samodzielnie lub w połączeniu z innymi przedmiotami umów.
13. **Wykonawca** zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów **Zamawiającego** lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 25

1. Integralną część umowy stanowią załączniki:
- a) oferta Wykonawcy;
 - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z jej modyfikacjami, pytaniami i wyjaśnieniami, w tym Program Funkcjonalno-Użytkowy,
 - c) Harmonogram rzeczowo – finansowy,
 - d) WWiORB,
 - e) WWiOPP,
 - f) zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - g) polisa OC,
 - h) wykaz osób
 - i)
2. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA
