

Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
w Poznaniu

Al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań
Tel.: +48 61 633 53 80
Fax.: +48 61 633 10 13
e-mail: sekretariat.poznan@pkp.pl

Wydział Zarządzania Mieniem I

Tel.: +48 61 633 53 11
Fax.: +48 61 633 53 11
e-mail: mienie.poznan@pkp.pl

VNP: 2016-0164025
NPO9.2072.34.2015/MR



POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

ZARZĄD DRÓG
WOJEWÓDZKICH
OTRZYMANO

04. KWI. 2016

Iwona Fijałkowiak
podpis.....
Nr..... Wydział WD...

Poznań, dn. 2016-03-29

ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH

Al. Niepodległości 32

65 – 042 Zielona Góra

Dotyczy: przebudowy drogi wojewódzkiej nr 278 w miejscowości Mozów na działce 285/4 ob Mozów

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami Poznań w nawiązaniu do otrzymanego pisma nr ZDW-ZG-WD-0610/2016 w sprawie przebudowy drogi wojewódzkiej nr 287 krzyżującej się w miejscowości Mozów z linią kolejową 384 Sulechów - Świebodzin będącą naszą własnością informuje że, obecnie został rozstrzygnięty przetarg na fizyczną likwidację naniesień torowych. W związku z powyższym wyrażamy zgodę na rozbiórkę szyn kolejowych zlokalizowanych na przejeździe kolejowym na działce 285/4 ob. Mozów. Przed rozpoczęciem prac należy skontaktować się z Rejonem Utrzymania Nieruchomości w Zbąszynku i poinformować o planowanym terminie rozbiórki. Osoba do kontaktu Zarządca Rejonu Piotr Matuszczak telefon 695 205 492. W załączeniu przesyłamy Zgodę na dysponowanie działki 285/4 ob. Mozów na cele budowlane związane z przebudową drogi DW 278

DYREKTOR REGIONALNY
ds. Ewidencji Nieruchomości

Grażyna Nidzińska

Załącznik:

- prawo dysponowania na cele budowlane

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna
z siedzibą w Warszawie
ul. Szczęśliwicka 62, 00-973 Warszawa
KRS 0000019193
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy
REGON 000 126 801
NIP 525-00-00-251
Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł

Sprawę prowadzi:
Hanna Liska
st. specjalista
tel. 61 63 35 311



Oddział Gospodarowania Nieruchomościami
w Poznaniu
Al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań
Tel.: +48 61 633 53 80 Fax.: +48 61 633 10 13
e-mail: sekretariat.poznan@pkp.pl
Departament Ewidencji Nieruchomości
Wydział Zarządzania Mieniem I w Poznaniu
Tel.: +48 695 205 287
Fax: +48 61633 34 49
e-mail: Dawid.Wieczorek@pkp.pl

Poznań, dnia 29 marca 2016 r.

UNP: 2016-0161357
NPo9.6144.68.2016.DW/1

Zgoda PKP S.A.

na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane

PKP S.A. z siedzibą w Warszawie ul. Szczęśliwicka 62 wpisana do KRS przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy – XII Wydział Gospodarczy pod nr 0000019193, posiadającą kapitał zakładowy w wysokości 10 150 715 600 zł w całości wpłacony, działający przez PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu, al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań, będący płatnikiem podatku VAT i posiadający numer identyfikacyjny NIP PL 525-000-02-51; numer REGON 000126801-03726 reprezentowany przez:

Grażynę Nidzińską Dyrektor Regionalną ds. Ewidencji Nieruchomości
Patrycję Kubicką Dyrektor Regionalną ds. Sprzedaży i Współpracy z Samorządami

Oświadczam, że Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna w Warszawie posiada prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako **działka o nr ewid.:**

| | obręb | gmina | powiat | województwo |
|-------|--------------|--------------|---------------|--------------------|
| 285/4 | Mozów | Sulechów | zielonogórski | lubuskie |

wynikające z tytułu użytkowania wieczystego PKP S.A.

PKP S.A. wyraża zgodę na dysponowanie w/w nieruchomością na rzecz inwestora Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze przy alei Niepodległości 32, 65-042 Zielona Góra w celu realizacji zadania dotyczącego rozbiórki szyn kolejowych oraz nawierzchni, a na dalszym etapie prowadzenia prac – dla przebudowy drogi na odcinku drogi wojewódzkiej nr 278 od Sulechowa do Mozowa.

Przed wejściem w teren PKP S.A., Inwestor zobowiązany jest powiadomić Rejon Administracji i Utrzymania Nieruchomości w Zbąszynku, Plac Dworcowy 4, 66-210 Zbąszynek o planowanym terminie rozpoczęcia prac na podstawie otrzymanej zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane oraz spisać protokół zdawczy

dla zajmowanej nieruchomości. Zdementowany materiał pochodzący z rozbiórki szyn kolejowych należy przekazać do Rejonu Administrowania i Gospodarowania Nieruchomościami PKP S.A. w Zbąszynku.

Po zrealizowaniu prac Inwestor zobowiązany jest doprowadzić teren do stanu pierwotnego i spisać protokół odbiorczy dla nieruchomości objętych przedmiotową zgodą na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane z Rejonem Administrowania Nieruchomościami, poprzedzony uzyskaniem pozytywnych opinii spółek kolejowych:

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
2. PKP Energetyka S.A.
3. TK Telekom Sp. z o.o.
4. PKP Utrzymanie Sp. z o.o.

dotyczących sposobu zrealizowanej inwestycji i wykonanych prac zgodnie z obowiązującymi normami oraz uzgadnianym projektem budowlanym.

Niniejsza zgoda na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane jest ważna przez okres 3 lat, jednak nie dłużej niż do upływu terminu obowiązywania ważności opinii Kolejowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej dla przedmiotowej inwestycji, na podstawie której przedmiotowa zgoda została wydana.

DYREKTOR REGIONALNY
ds. Ewidencji Nieruchomości
Grażyna Nidzińska

DYREKTOR REGIONALNY
ds. Sprzedaży i Współpracy z Samorządami
Patrycja Kubicka

Załączniki:

1. Wzór protokołu zdawczego nieruchomości – 1 egzemplarz
2. Wzór protokołu odbiorczego powykonawczego nieruchomości – 1 egzemplarz

(964)

Sprawę prowadzi:
Dawid Wieczorek
starszy specjalista

e-mail: Dawid.Wieczorek@pkp.pl
tel. kontaktowy: 506-626-804

Załącznik nr 1b

NR....., dnia

**PROTOKÓŁ odbiorczy powykonawczy dla nieruchomości
dot. pozostawienia urządzeń przesyłowych w/na gruncie PKP S.A.**

Umieszczenie urządzeń w/na gruncie PKP S.A.:

- dz. nrark. mapy.....obręb linia kolejowa.....
- dz. nrark. mapy.....obręb linia kolejowa.....
- dz. nrark. mapy.....obręb linia kolejowa.....
- dz. nrark. mapy.....obręb linia kolejowa.....

Zgodnie z uzgodnieniem nr z dnia.....

Umową/Zgodą na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane

nr..... z dnia.....

zawarty pomiędzy:

PKP S.A. Oddziałem Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu/Szczecinie:

a

Użytkownikiem/Wykonawcą.....

Informacje dotyczące gruntu PKP S.A. :

- **okres zajęcia gruntu od do (razem dni.....)**
- **pozostawione urządzenie (trwała zabudowa):**
 - TAK (rodzaj urządzenia, długość w mb).....
- **uporządkowanie gruntu:**
 - TAK
 - NIE
- **potwierdzenie wykonania robót zgodnie z opinią ZUD:**
 - PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
 - PKP Energetyka S.A.
 - TK Telekom Sp. z o.o.
 - PKP Utrzymanie Sp. z o.o.
- **przekazanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej poświadczonej przez PKP S.A. OGN Poznań Wydział Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych: TAK/NIE**

ze strony PKP S.A.:

ze strony Użytkownika/Wykonawcy:

(nazwisko, stanowisko, podpis)

(nazwisko, stanowisko, podpis)

*załączyć upoważnienie dla wykonawcy do działania w imieniu Użytkownika

